

ДО

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО

Нощ. код 5100

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

№ 732 / 09.07.2024 г.

09-00-564 / 09.07.24

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р инж. **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

№ 16.07.2024

ОТНОСНО: Пролажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент № 04.03.2008 год./, етаж на кота +4,20 по ценообразуване на жилищния блок от находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ № 1 вх.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх. № 94-ББ-1877-1/30.01.2024 г. е постъпило искане от Бисер Богданов за закупуване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем“, а именно:

Апартамент № /Апартамент №) на кота +4,20 по ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008 год./, представляващ **самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.506.286.2.1** (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест точка две точка едно по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ № , който самостоятелен обект се намира в сграда № , монолитна конструкция, построена 2008 г., с идентификатор 10447.506.286. , разположена в поземлени имоти с идентификатори: 10447.505. и 10447.506.28 предначинение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предначинение, **със застроена площ от 74,78 кв. м.** (седемдесет и четири цяло и седемдесет и осем стотни квадратни метра), състоящ се от: входно антре, две спални, дневна, баня-тоалетна, тоалетна и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.286.2.15; под обекта: 10447.506.286.2.1 над обекта: 10447.506.286.2.1 **Склад** на кота -1,40, с **площ 2,90 кв. м.** (две цяло и деветдесет стотни квадратни метра); заедно с **принадлежащите на апартамента 5,7693 %** (пет цяло седем хиляди шестстотин деветдесет и три десетохилядни процента) **идеални части от общите части на сградата и принадлежащите на склада 0,0660 %** (нула цяло шестстотин и шестдесет десетохилядни процента) **ид. части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж** върху общинска земя в УПИ V (пет римско) от квартал № по ПУП на гр. Велико Търново, ж.к. Картала.

Лицето – заявител по гореописаното заявление е наемател на имота по силата на Заповед № РД 22-1816/27.12.2010 г. на Кмета на Община Велико Търново. Последният действащ договор за отдаване под наем на общинския жилищен имот е сключен на 18.12.2020 г. и е за срок от 10 години.

Пазарната стойност на горния имот е в размер на 144 100 лв. (сто четиридесет и четири хиляди и сто лева) без начислен ДДС, съгласно експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот, изготвена на 24.06.2024 г. от правоспособен независим оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой-92“ ЕООД. Данъчната му оценка е в размер на 37 292,90 лв. (тридесет и седем хиляди двеста деветдесет и два лева и деветдесет стотинки) съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК № 5401003335 от 27.06.2024 г. на Дирекция МДТ, Община Велико Търново.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 8212 от 11.03.2024 г., а именно:

Апартамент № _____ на кота +4,20 по ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008 год./, представляващ **самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.506.286.2.1** (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест точка две точка едно _____) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ № _____, който самостоятелен обект се намира в сграда № 2, монолитна конструкция, построена 2008 г., с идентификатор 10447.506.286.____, разположена в поземлени имоти с идентификатори: 10447.505.4 и 10447.506.28 с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, **със застроена площ от 74,78 кв. м.** (седемдесет и четири цяло и седемдесет и осем стотни квадратни метра), състоящ се от: входно антре, две спални, дневна, баня-тоалетна, тоалетна и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.286.2.1 под обекта: 10447.506.286.2.1 над обекта: 10447.506.286.2.1, **Склад** на кота -1,40, с площ **2,90 кв. м.** (две цяло и деветдесет стотни квадратни метра); заедно с **принадлежащите на апартамента 5,7693 %** (пет цяло седем хиляди шестстотин деветдесет и три десетохилядни процента) **идеални части от общите части на сградата и принадлежащите на склада 0,0660 %** (нула цяло шестстотин и шестдесет десетохилядни процента) **ид. части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж** върху общинска земя в УПИ V (пет римско) от квартал № _____) по ПУП на гр. Велико Търново, ж.к. Картала.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 8212/11.03.2024 г., а именно:

Апартамент № _____ на кота +4,20 по ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008 год./, представляващ **самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.506.286.2.1** (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест точка две точка едно _____) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ _____, който самостоятелен обект се намира в сграда № _____ монолитна конструкция, построена 2008 г., с идентификатор 10447.506.286.2, разположена в поземлени имоти с идентификатори: 10447.505.4 и 10447.506.28 с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, **със застроена площ от 74,78 кв. м.** (седемдесет и четири цяло и седемдесет и осем стотни квадратни метра), състоящ се от: входно антре, две спални, дневна, баня-тоалетна, тоалетна и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.286.2.15: под обекта: 10447.506.286.2.1 над обекта: 10447.506.286.2.1 **Склад** на кота -1,40, с площ **2,90 кв. м.** (две цяло и деветдесет стотни квадратни метра); заедно с **принадлежащите на апартамента 5,7693 %** (пет цяло седем хиляди шестстотин деветдесет и три десетохилядни процента) **идеални части от общите части на сградата и принадлежащите на склада 0,0660 %** (нула цяло шестстотин и шестдесет десетохилядни процента) **ид. части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж** върху общинска земя в УПИ V (пет римско) от квартал № _____) по ПУП на гр. Велико Търново, ж.к. Картала.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал.6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на **Бисер Богданов, ЕГН** .
Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **144 100 лв.** (сто четиридесет и четири хиляди и сто лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване и продажба на общински жилища.

Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА		Апартамент № _____ на кота +4,20 по ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008 г.) самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.506.286.2.1 на ти жилищен етаж от монолитна жилищна сграда, построена 2008 година, със застроена площ на жилището 74,78 кв.метра, заедно с 5,7693 % ид.части от общите части на сградата, равняващи се на 10.32 кв.м и прилежащия на апартамента скла: _____ на кота -1,40, с площ 2,90 кв.м. с 0,0660 ид.части от общите част на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, с адрес: улица „Димитър Буйнозов” № _____, град Велико Търново.
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА		град Велико Търново УПИ V, квартал № _____ ПИ 10447.506.286 улица „Димитър Буйнозов” № _____
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА		ОБЩИНА Велико Търново – Акт № 8212 от 11.03.2024 год. за частна общинска собственост
НАЕМАТЕЛ НА ИМОТА		Бисер Богданов заповед № РД22-1816/27.12.2010 година
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА		Продажба на общинско жилище на неговия наемател
ВЪЗЛОЖИТЕЛ		Община Велико Търново възлагателно писмо №5300-673-76#1/06.06.2024 г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ		Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1
<p>Пазарна стойност на Апартамент № _____ улица „Димитър Буйнозов” № _____ вход „ _____ град Велико Търново: 144 100 лева, словом: сто четиридесет и четири хиляди и сто лева, без ДДС</p>		
ДАТА НА ОЦЕНКАТА		24.06.2024 година
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА		24.12.2024 година
НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ		Вяра Димитрова – Сертификат рег. №100102569 от 25.01.2023 година, издаден от КНОБ за оценка на недвижими имоти
		Камара на независимите оценители в България Оценителска правоспособност Недвижими имоти Регистр. № 100102569 от 25.01.2023 год. Вяра Димитрова



Изх. № 5401003335 / 27.06.2024 г.
РНУ: c5afb4be-b74b-4318-9c03-6c6824bff08c

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция
пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ № 2, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5401Н53096, находящ се в 5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул.ДИМИТЪР БУЙНОЗОВ N 1, т.3, планоснимачен номер от квартал, УПИ парцел одобрен през г. , идентификатор на поземления имот 10447.506.286 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище , ет. идентификатор: 10447.506.286.2.1	74,78	2,90	1/1	37 292,90	37 292,90

данъчната оценка на гореописания имот е: 37292.90 лв. словом ТРИДЕСЕТ И СЕДЕМ ХИЛЯДИ ДВЕСТА ДЕВЕТДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 90 СТ.

за собственика е: 37292.90 лв. словом ТРИДЕСЕТ И СЕДЕМ ХИЛЯДИ ДВЕСТА ДЕВЕТДЕСЕТ И ДВА ЛВ. И 90 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

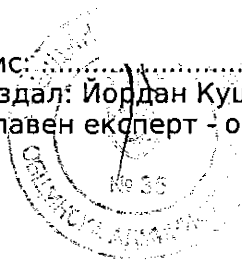
Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - собственик	000133634	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2024 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401003335/27.06.2024 г., за да послужи пред
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 27.06.2024 г.

Подпис:
Издаде: Йордан Кушев
главен експерт - орган по приходите





№ 8212
20 20
10447.506.286.2.1
стр.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНА:
д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име, фамилия)

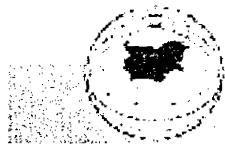
АКТ № 8212
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

егистър 42
Досие 8212

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.03.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1; чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС; във връзка с чл.37, ал.1 и ал.2 от ЗОС Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. "Лимитър Буйнозов" № на ката +4,20 по Ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008г./, представляващ: Самостоятелен обект в сграда №, монолитна конструкция, построена 2008г., разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.505.4 едно нула четири четири седем точка пет нула пет точка четири г/ и 10447.506.286.2.1 едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем / по кадастрална карта на град Велико Търново, а именно: Апартамент с идентификатор 10447.506.286.2.1 едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест точка две точка едно, състоящ се от: входно антре, две спални, дневна, баня-тоалетна, тоалетна и тераса, със застроена площ 74,78 /седемдесет и четири цяло седемдесет и осем стотни/ кв.м., Продължава в графа Забележки
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. В. Търново, ул. Димитър Буйнозов, № ПИ с идентификатор 10447.506.286.2.1, КККР на гр. В. Търново. Със Заповед РД-18-86/19.09.2008г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 10447.506.286.2.1 Под обекта: 10447.506.286.2. Над обекта: 10447.506.286.2.1
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	37292.90 лв. /тридесет и седем хиляди двеста деветдесет и два лева и деветдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:</p> <p>Павлина Желязкова - Главен експерт в Отдел УС</p>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа 2. Правно основание Договор за учредяване право на строеж върху общинска земя, извършване на строителство и замяна на недвижим имот от 31.01.2007г., Удостоверение за въвеждане в експлоатация №228/23.12.2008г.; Ценообразуване от 04.03.2008г., изготвено от лицензиран оценител инж. Д. Дупалов; Приемо-предавателен протокол от 13.10.2008г.; Схема на самост. обект в сграда №15-102443-02.02.2024г. на СГКК - В. Търново; Удостоверение №5401001511/08.03.2024г. за данъчна оценка на имота.</p> <p>Към графа 3. Вид и описание на имота заедно с 5,7693 % ид. части от общите части на сградата и прилежащия на апартамента склад 12 Б на кота -1,40, с площ 2,90 /две цяло и деветдесет стотни/ кв.м. с 0,0660 % ид. части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя в УПИ V /пет римско/ от кв по ПУП на гр. Велико Търново, ЖК "Картала".</p>	





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СХЕМА № 15-514745-21.05.2024 г.
НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА**

с идентификатор **10447.506.286.2.16**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект
е от **27.03.2024 г.**

Адрес на имота: гр. **Велико Търново, ДИМИТЪР БУЙНОЗОВ №**

Самостоятелният обект се намира на етаж _____ сграда с идентификатор **10447.506.286.**

предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

Сградата е разположена в поземлени имоти с идентификатори **10447.505.4** , **10447.506.28**

Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или
в сграда със смесено предназначение**

Брой нива на обекта:

Посочена в документа площ: **74.78 кв.м**

Прилежащи части: **5.7693% ид.ч. от общите части на сградата; склад 12Б с площ 2.90 кв.м; 0.0660%
ид. ч. от общите части**

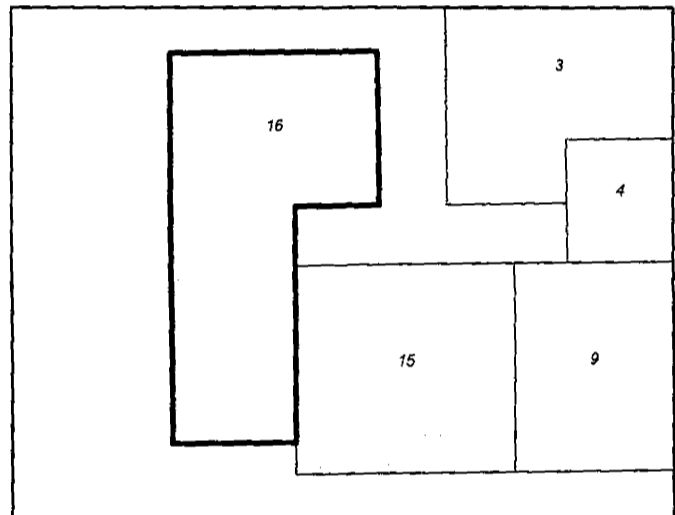
Ниво: .

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **10447.506.286.2.1**

Под обекта: **10447.506.286.2.1**

Над обекта: **10447.506.286.2.1**



Стар идентификатор: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост 8212 № 6 том 5 рег. 1804 дело 971 от 19.03.2024г., издаден от
Служба по вписванията гр.Велико Търново

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Схема № 15-514745-21.05.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-272047-17.05.2024 г.

.....
НАТАЛИЯ

ГЕОРГИЕВА ОБА Велико Търново

ПРОТОКОЛ

Днес, 30.01.....2024 г., се проведе заседание на комисията по чл.

14, ал.2 от НРУУЖНПОЖ, на което присъствахачлена.

Разгледани бяха документите за закупуване на общинско жилище –
апартамент № на ул. " Димитър Бачев " № ...
вх., гр. Велико Търново

Наемател на жилището:

Бисер Богородица

Настанен със Заповед № РД 22-1816/27.12.2010г.

След като се запозна с данните по декларация

вх. № 94-ББ-1047-1 от 30.01.2024г.

На основание чл. 47, ал. 2 от НРУУЖНПОЖ комисията

РЕШИ:

Разрешава отовар на са 46, ал 1 от Наредба
Да се приети към продажба

ПРЕДСЕДАТЕЛ:..

...../ Розалия Стефанова /

ЮВЕ:

- | | | | |
|---------|--------------------|---------|-----------------------|
| 1. | / М. Желева/ | 5. | / К. Денева / |
| 2. | ... / С. Пенчева / | 6. | / Г. Марков / |
| 3. | .../ С. Табакова / | 7. |/ П. Тюфекчиев / |
| 4. | .../ Н. Военкина / | 8. |/ Б. Китанов / |

Мисир
 8.12.20
 Н. Богданов
 38 котежи
 1-салун
 38 котежи
 801 м²

9455-1877-1/30 от 2024

ДО
 КМЕТА НА
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Мисир Богданов

постоянен адрес:

настоящ адрес: 3

ГОСПОДИН КМЕТ,

Наематели сме на общинско жилище /апартамент/ №....., намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "Димитър Бунков" №....., жилищен блок, вход, етаж, ж.к., настанени със заповед № РД 22-1816 от 27.12.2010 г., което желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.

Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<u>Мисир Богданов</u>		
2.	<u>Росица Богданова</u>		
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

/"Семейство" са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак/

В същото жилище живеят като наематели и членове на домакинството ни – низходящи и възходящи, които са отделни семейства:

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на домакинството	ЕГН	Родствена връзка
1.	Борислав Богданов		
2.	Рекета и Анастасия		
3.			
4.			

/"Домакинство" са съпрузите, ненавършилите пълнолетие низходящи, възходящи и непълнолетни възходящи, които живеят с наемателя, както и братя и сестри./

Други наематели в жилището:

..... *не* с
 - членно семейство.

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

Дата: *29.01.2024* ПОДПИСИ: 1.
 гр. В.Търново

2.

ГРАНИЦИ:

1/ На апартамента:

- а/ изток
- б/ запад
- в/ север
- г/ юг
- д/ горе
- е/ долу

2/ На избата:

- а/ изток
- б/ запад
- в/ север
- г/ юг

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ *РД 22-1816*

гр. Велико Търново, ... *27.12* 2010 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.43, т.1 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища и протокол от 21.12.2010 г. на Комисията по чл.14, ал.2 от НРУУЖИНПОЖ

НАСТАНЯВАМ:

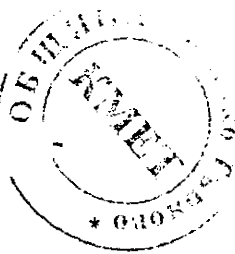
БИСЕР БОГДАНОВ, ЕГН № по списъка за 2010г., четиричленно семейство, в общинско жилище от фонда за настаняване под наем, намиращо се на ул. "Д. Буйнозов" № гр. Велико Търново, състоящо се от две стаи, дневна и сервизни помещения.

Месечният наем в размер на 65.69 лв. / шестдесет и пет лева и шесдесет и девет ст. / - без такса смет, вода, ел.енергия и други консумативи – да се внася ежемесячно по банковата сметка на Община В.Търново при ОБЩИНСКА БАНКА АД клон Велико Търново BIC код SOMBVGSE, IBAN BG 43 SOMB 9130 8424 7612 44 , код за плащане на наемни 44 41 00 или касово в Център за работа с граждани на Общината.

Заповедта влиза в сила от датата на подписване на договор за отдаване под наем на общински жилищен имот, който е неразделна част от нея. Ако жилището не бъде заето в едномесечен срок от влизане на заповедта в сила , същата може да бъде отменена на основание чл.25, ал.5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

Препис от заповедта да се връчи на лицето и отдел "Общинска собственост" за сведение и изпълнение.

Д-Р РУМЕН РАШЕВ
Кмет на Община Велико Търново



Съгласувал:
М Илиева
Гл.секретар на Община В.Търново

Съгласувал:
Юрист от отдел ПНО

Изготвил
Бонка Лефтерова
Гл.експерт в отдел ОС

ул. "Димитър Буйнозов" №

Стая	$4,90 \times 5,25 = 25,73$
Ниша	$0,60 \times 2,00 = 1,20$
Стая	$2,80 \times 3,50 = 9,80$
Стая	$4,50 \times 3,50 = 15,75$
Ниша	$2,40 \times 1,25 = 3,00$
Коридор	$1,70 \times 1,50 + 1,05 \times 2,10 = 4,75$
Баня, WC	$2,00 \times 1,70 = 3,40$
WC	$1,05 \times 1,65 = 1,73$
Тераса	$3,90 \times 1,00 = 3,90$

Всичко: $69.26 = 69$ кв.м.

КОРЕКЦИИ

Зона III

Конструкция монолитна	+ 15 %
Изложение север	- 3 %
Етаж ---	+ 7 %
Всичко	+ 19 %

Основна наемна цена за 1 кв.м. = 0,80 лв.

Коригирана наемна цена за 1 кв.м. с + 19% = 0,952 лв.

Месечна наемна цена за 69 кв.м. x 0,952 лв. = 65,69 лв.