

Препис-извлечение от Протокол №12
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.06.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Апартамент № етаж, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Райчо Николов“ № 1

РЕШЕНИЕ № 258

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 8053/ 11.09.2023, а именно:

Апартамент № от жилищен блок ЕЖБ-1 (едно), панелна конструкция, въведен в експлоатация 1978 год., представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.516.59.1.....** (едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка пет девет точка едно точка) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Райчо Николов“ № 1 (едно),, който самостоятелен обект се намира в сграда № 1 (едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.516.59 по КК и КР, а по ПУП-ПР на ж.к. Чолаковци, гр. Велико Търново представляващ УПИ II (две римско) от квартал № 12 (дванадесет), с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, застроена площ от **41,22 кв.м.** (четиридесет и едно цяло и двадесет и две стотни квадратни метра), състоящ се от: стая, кухня, баня—тоалетна, коридор и две тераси; при граници: на същия етаж: 10447.516.59.1.20, 10447.516.59.1.18; под обекта: 10447.516.59.1.9, над обекта: 10447.516.59.1.29; **Изба № 19** (деветнадесет), с площ **2,45 кв. м.** (две цяло и четиридесет и пет стотни квадратни метра); заедно с **1,50 %** (едно цяло и петдесет стотни процента) **идеални части от общите части на сградата**, разположена в УПИ II (две римско) от квартал № 12 (дванадесет) по ПУП-ПР на ж.к. Чолаковци, гр. Велико Търново, а по кадастралната карта на гр. Велико Търново попадаща в ПИ с идентификатор 10447.516.59 (едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка пет девет) и отстъпеното право на строеж върху общинска земя.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 недвижим имот да бъде продаден на **Василка Костадинова, ЕГН:** Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **67 400 лв.** (шестдесет и седем хиляди и четиристотин лева).

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ