

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22 - 1218

гр. В. Търново, 07.06.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал. 2 от Закона за общинска собственост, във връзка с чл. 108, ал. 1 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл. 11, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за използване на спортните обекти- собственост на Община Велико Търново, в изпълнение на Решение №236 по протокол №11 от 30.05.2024 г. на Великотърновски общински съвет,

НАРЕЖДАМ:

I. Да се организират и проведат публично оповестени конкурси, първи кръг, за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на части от имот частна общинска собственост, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Мария Габровска“ №2А, актуван с АЧОС №4521/14.07.2008 г., представляващи:

2.1. Тенис-корт №1 и тенис-корт №2, с обща площ 1 796 кв.м, включваща трибуни, както и съблекалня №1 с баня и тоалетна, с площ 27,68 кв.м.; при минимална конкурсна месечна наемна цена, не по - ниска от 96,29 лв.

2.2. Тенис-корт №3 и тенис-корт №4, с обща площ 1 796 кв.м, включваща трибуни, както и съблекалня №2 с баня и тоалетна, с площ 27,13 кв.м.; при минимална конкурсна месечна наемна цена, не по - ниска от 96,26 лв.

II. Утвърждавам конкурсната документация и определям следните конкурсни условия:

1. До участие в конкурса се допускат само спортни клубове, вписани в Публичния регистър по чл.9 ал.1 от ЗФВС и които нямат задължения към Община Велико Търново.

2. Кандидатите участват за спортен обект, чието предназначение съответства на дейността, която ще развият в него.

3. Депозитни вноски за участие в конкурса в двукратен размер на първоначалната конкурсна цена се внасят до 12:00 часа на 01.07.2024 г. в „Общинска банка“ АД – ФЦ гр. Велико Търново, по следната сметка на ОП “Спортни имоти и прояви” – Велико Търново: IBAN BG79 SOMB 9130 3324 7591 01, BIC: SOMBBGSF.

4. Конкурсната документация се получава до 12,00 часа на 01.07.2024 г. год. в стая 420 на Общината, след заплащането ѝ в размер на 120,00 лв. по сметка на Община Велико Търново IBAN BG36 SOMB 9130 3124 7580 00, BIC (код) SOMBBGSF при “Общинска банка” АД - В. Търново. Документацията включва заявление за участие в публично оповестен конкурс по образец, 2 броя декларации по образец, документация за провеждане на конкурса, проектодоговор, копие от глава седма на НРПУРОИ и други приложими документи.

5. Кандидатите следва да представят следните документи, изискващи се по чл. 109 от ЗФВС и предмет на проверка по допустимост:

- програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;

- план за използване на спортния обект за срока на договора;

- доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати;

6. Кандидатите са длъжни да представят и следните документи, подлежащи на оценяване:

- Предложение за наемна цена, не по- ниска от началната конкурсна месечна наемна цена;

- Инвестиционна програма с разпределение на инвестициите по вид и години за периода на наемния договор, със заложили типове дейности, етапи и срокове за изпълнение на програмата, като ще бъдат взети предвид и досегашните инвестиции в спортния обект;

- Документи, доказващи обществения принос на спортния клуб, постигнати спортни резултати на регионално и национално ниво, класирания на негови спортисти в спортни състезания и възможности за развитие на спортната дейност;

7. До участие в конкурса се допускат спортни клубове, които представят: попълнено заявление за участие и декларации – част от конкурсната документация, документ за закупена конкурсна документация в срок, документ за внесен депозит в срок, изрично пълномощно за участие в конкурса с две нотариални заверки - на подписа и на съдържанието, когато документите са подписани от пълномощник на участника.

8. Документите за участие в конкурса се поставят в два плика:

- В голям непрозрачен плик, върху който е отбелязано името на участника и цялостното наименование на обекта на конкурса се поставя административната част на изискуемите документи за допускане до участие в конкурса. Документите следва да бъдат представени в оригинал или заверено копие в съответствие с изискванията, разписани изрично на всеки един от тях.

- Във втори непрозрачен плик се поставя офертата, съдържаща инвестиционна програма, документи, доказващи обществения принос на кандидата и предложена наемна цена. Върху плика се изписва „Оферта“ и наименованието на спортния клуб.

Офертите се приемат до 17,00 часа на 02.07.2024 год. на гише № 3 в ОЦУИГ на Община Велико Търново.

9. Конкурсът да се проведе по реда на глава Седма от НРПУРОИ и в съответствие с НУРИСОСОВТ.

10. Спечелилите конкурсите участници при сключване на договора за отдаване под наем внасят гаранция за обезпечаване на плащанията в размер на една месечна наемна вноска по набирателната сметка на ОП “Спортни имоти и прояви”, която се освобождава след прекратяване на договора, предаване на имота и плащане на всички дължими суми за наем и консумативи.

III. Подадените оферти да бъдат разгледани в законоустановения срок от комисия, назначена с моя заповед, която да оцени и класира предложенията, съгласно методиката, определяща начина на оценка на офертите.

За информация телефон 062/619-420.

Настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се оповести публично в един местен ежедневник, най-малко 15 дни преди датата за провеждане на конкурса, да се публикува на интернет страницата на Община Велико Търново и да се постави на информационното табло в сградата на Община Велико Търново.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА-ИВАНОВА

ЗАМ.-КМЕТ „ФИНАНСИ“ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

/съгласно Заповед № РД 22-1093 от 23.05.2024 г.

На Кмета на Община Велико Търново/