

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

РД22-173
03.06
гр.В.Търново,..... 2024 год.

Със заявление вх.№ 94 ЯЯ-523-1/05.03.2024 г. от Янка Христова Петрова, с адрес: гр. Велико Търново, ул.“Елин Пелин“ №41, ет.2, собственик на УПИ IX-196 от кв.34 по плана на с. Балван, съгласно договор за доброволна делба от 06.10.2022г., вписан с вх.рег.№7950/06.10.2022г., акт №125, том VI, дело №3672/2022г. в Службата по вписвания Велико Търново и част от УПИ VIII-196 от кв.34 по плана на с.Балван, съгласно решение на Великотърновския районен съд по гражданско дело №632 по описа за 1988г., нотариален акт за дарение на недвижим имот №150, том 5, рег.№6395, дело№565/2022г. и удостоверение за наследници №40/18.07.2022г. е представен Проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ IX-196 и УПИ VIII-196 от кв.34.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР съгласно Заповед № РД 22-427/26.02.2024 г. на Кмета на Община Велико Търново.

Допуснатото проектиране на ЧИ на ПУП – ПР е законосъобразно и отговаря на условията на чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от ЗУТ. Налице е инициатива на собственика на IX-196 и част от УПИ VIII-196 от кв.34 по плана на с. Балван, свързана с необходимостта от разделяне на УПИ VIII-196 от кв.34 и обединяване на североизточната част от УПИ VIII-196 с УПИ IX-196.

Внесеният проект за ЧИ на ПУП -ПР за УПИ IX-196 и УПИ VIII-196 от кв.34 по плана на с. Балван, е обявен на заинтересуваните лица и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Проектът е разгледан и приет с Решение №31 по Протокол № 4/15.05.2024г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 и чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията и Решение №31 по Протокол 4/15.05.2024 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ IX-196 и УПИ VIII-196 от кв.34 по плана на с. Балван:

- Зачичаване на съществуващия УПИ VIII-196 от кв.34, съгласно зачерквания със зелен цвят.

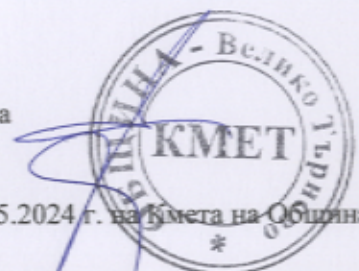
-Разделяне на УПИ VIII-196 от кв.34 на две части и образуване на УПИ X -196, намиращ се в югозападния край от кв.34 по плана на с. Балван, съгласно линия, надписи, зачерквания и щриховки със зелен цвят.

-Обединяване на УПИ IX-196 със североизточната част от УПИ VIII-196 в нов УПИ XI-196 от кв. 34, съгласно линия, надписи и щриховки със зелен цвят и зачерквания със зелен и червен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четиринадесет дневен срок от съобщаването и, чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

ЗА КМЕТ

Снежана Атанасова Данева-Иванова
Заместник кмет „Финанси“
В Община Велико Търново
(Съгласно Заповед РД22-1092/23.05.2024 г. на Кмета на Община Велико Търново)



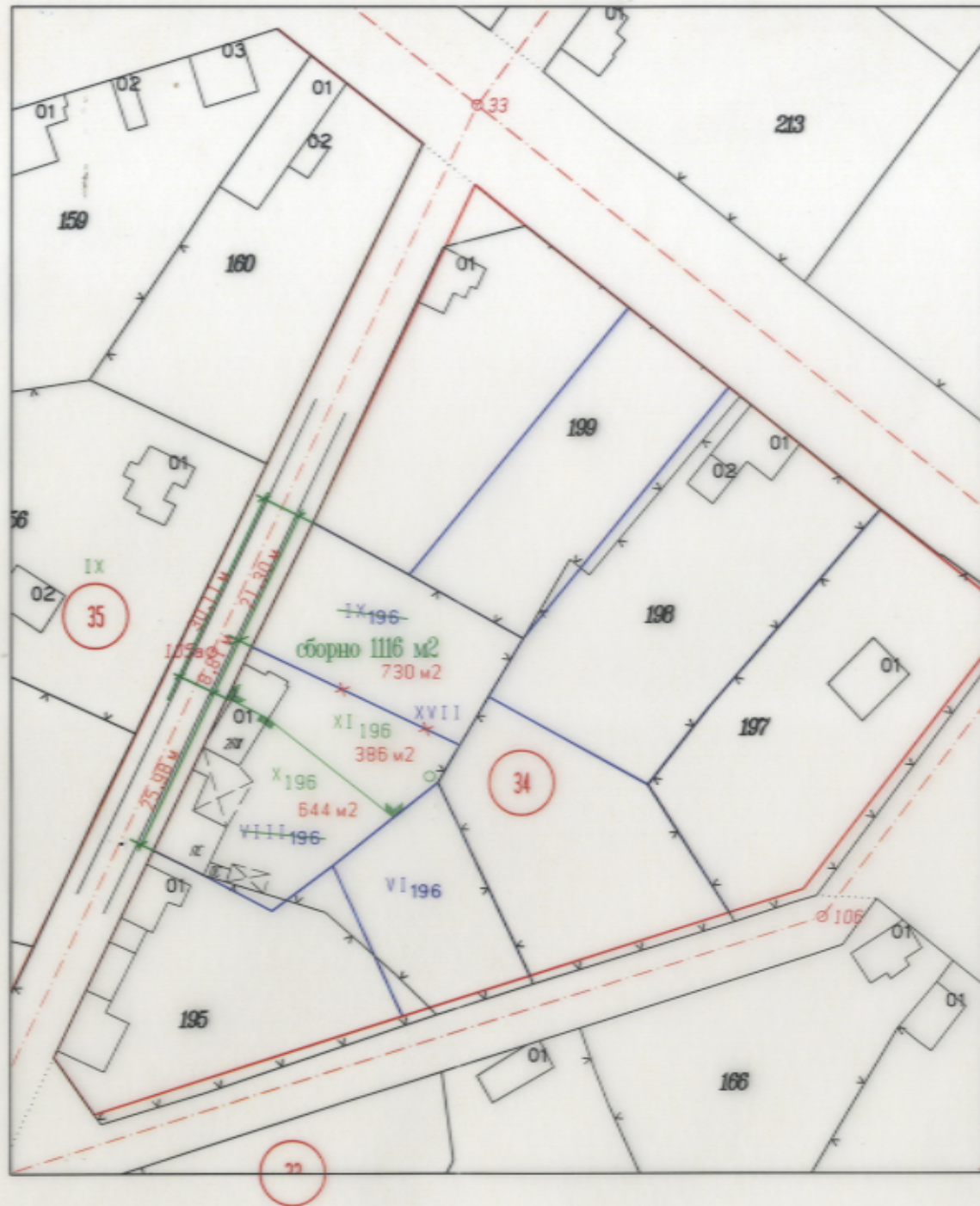
Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект

Десислава Йонкова Директор Дирекция „ПОУС“

инж.В.Миткова-Началник отдел "ТР"

Изготвил: инж.Цецка Байчева - гл.експерт отдел"ТР"-Дирекция"СУТ"




ПРОЕКТ за ПУП
 частично изменение на плана за
 регулация на УПИ VIII-196 и УПИ XI-196
 в кв. 34 по ПУП на с. Балван
 общ. В. Търново

М 1:1 000
 (оригинал)

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ОДОБРЯВАМ
 КЪМЕТ:
 ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД

№ *РА 22-1173/03.06.2024*

 Сграда: ГПГ Част от проекта: по удостоверение № ППГ	КАМЛА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТОКА ПРАВОСТОВНОСТ Регистрационен № 033-18 инж. НИКОЛАЙ ИВАНОВ КАДИЕВ Подпис:
ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПУП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	