

**Наеми - 2023г.:**

общини за - "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново“ ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

Справка на ОБЩИНСКИ ЕООД за отдадени под наем обекти за 2023г.										
ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО /наименование/	Обекти /бр./	Общо кв. м.	Общо договори /бр./	Общо дължим месечен наем /лв./	Общо дължими наеми за всички обекти за периода /лв./	Общо изплатен наем от наемателите за периода /лв./	Общо просрочени наеми на всички обекти за периода /лв./	Общо дължима сума 50% на Община В.Търново на обектите за периода в /лв./	Общо Преведена сума на Община В.Търново за обектите за периода /лв./	Общо не преведена дължима сума на Община В.Търново /лв./
"Обредни дейности" ЕООД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
"ОДПГ" ЕООД	4	362	4	1764	10803	10803	0	5402	4869	-532
"Инвестстрой - 92" ЕООД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
"Царевград Търнов" ЕООД	21	772	21	10915	157174	147611	9561	0	0	0
"МЦРСМ I" ЕООД	8	166	8	759	9180	9108	0	0	0	0
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	2	38	2	325	3900	3900	0	0	0	0
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	8	228	8	1 875	16 650	13 550	3 100	0	0	0
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	3	4	3	160	1840	1840	0	0	0	0
ОБЩО :	46	1 571	46	15 798	199 547	186 812	12 661	5 402	4 869	-532

През 2023г. общинските търговски дружества ЕООД са извършвали дейност по отдаване под наем, чрез договори за отдаване под наем на обекти. 6 дружества са извършвали наемотдаване. 3 дружества, а именно:

„Обредни дейности“ ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД и "Инвестстрой - 92" ЕООД нямат отдавани под наем обекти.

Общо отдадените обекти през 2023г. са 46броя по 46бр. договори. Дължимия наем за 2023г. от наемателите е бил – 199 547лв., от които на дружествата са издължени – 186 812лв. Неиздължената от наемателите сума е 12 661лв., което е 6,34 %.

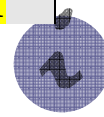
Събираемостта на наемите е 93,66%.

Три търговски дружества имат несъбрани наеми към 31.12.2023г., както следва:

„Царевград Търнов“ ЕООД – 9 561лв.,
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД - 3 100лв.

Общо приведената сума от наеми /50 %/ на Община Велико Търново за 2023г. е **4 869**лв. от дължимата от дружествата **5 404**лв.

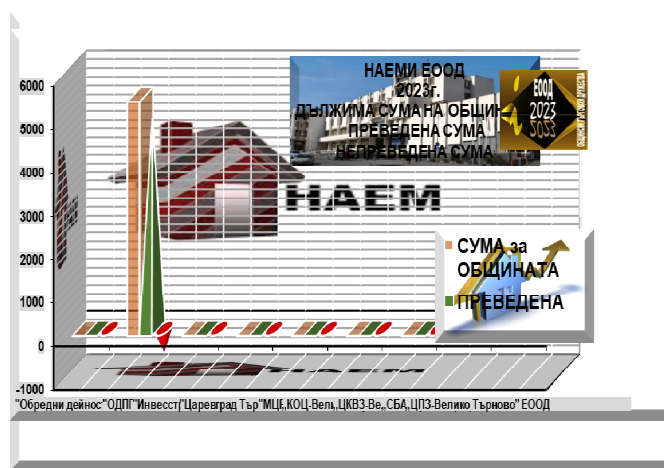
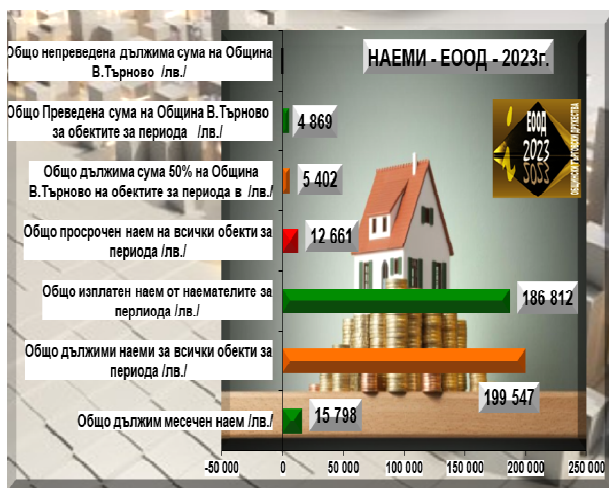
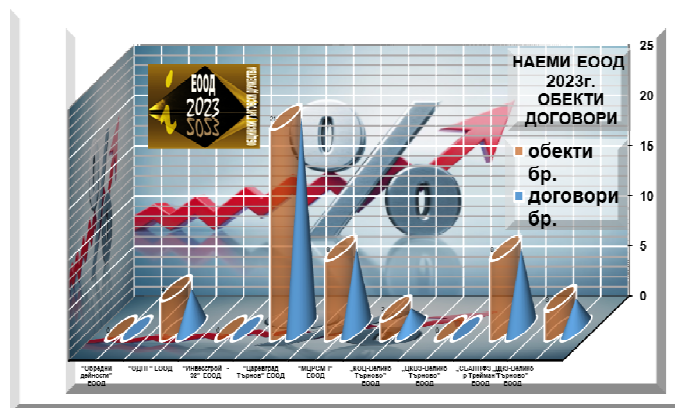
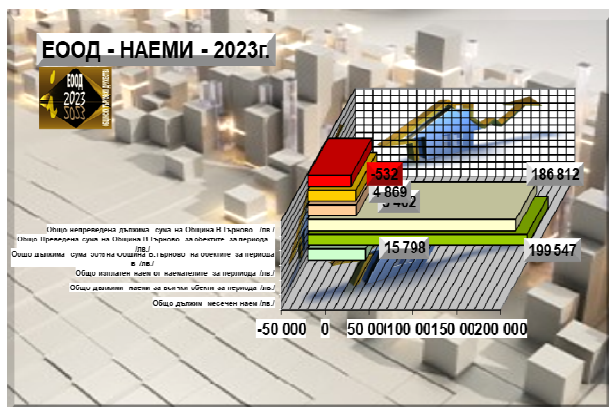
Дружествата: „МЦРСМ – I“ ЕООД , „Царевград Търнов“ ЕООД , „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД /„СБАЛПФЗ „Д-Р Трейман“ ЕООД/, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико





Търново” ЕООД / „ЦКВЗ – Велико Търново” ЕООД / „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД / „ЦПЗ – Велико Търново” ЕООД и „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД / „КОЦ – ВеликоТърново” ЕООД/ по нормативната уредба и законодателство не внасят част от наема на отдадени под наем обекти в общинския бюджет.

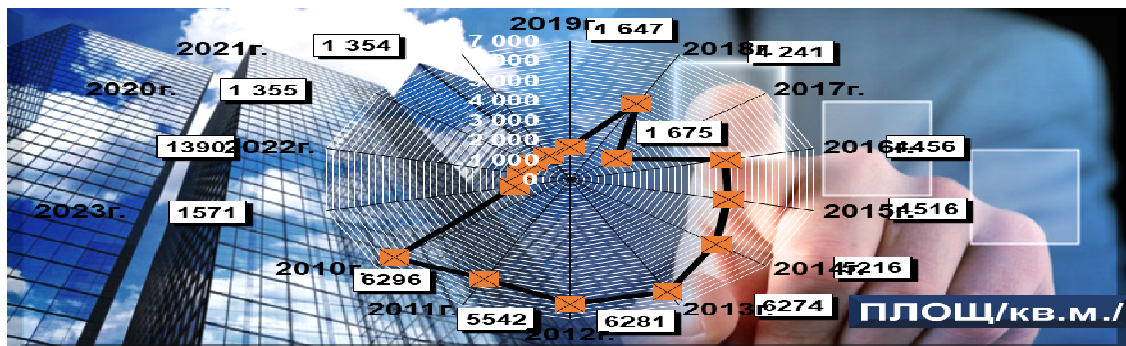
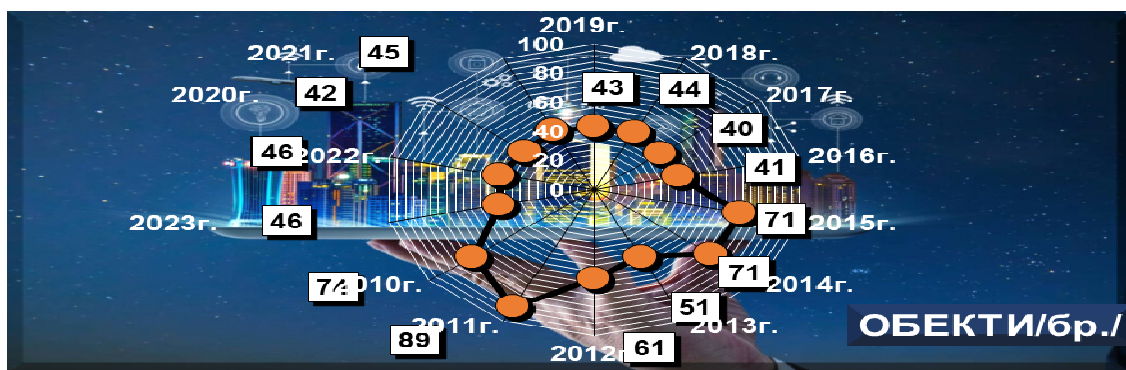
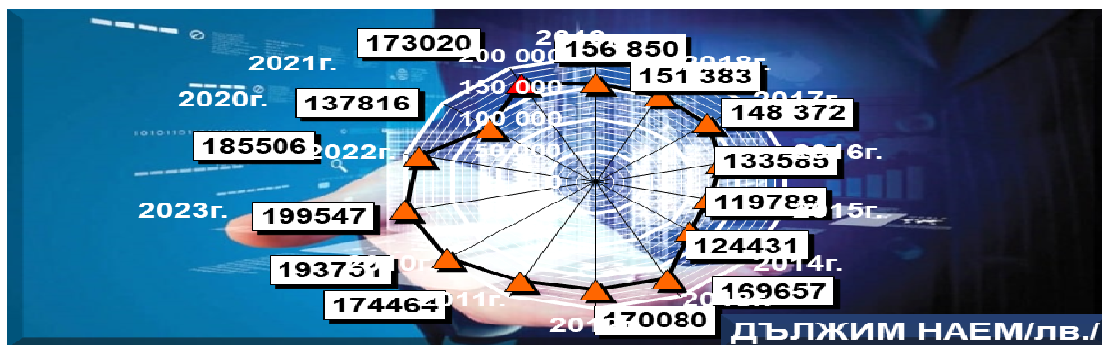
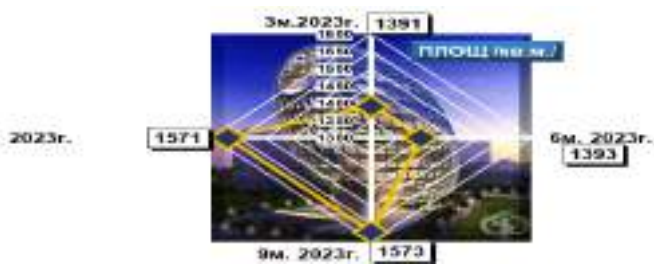
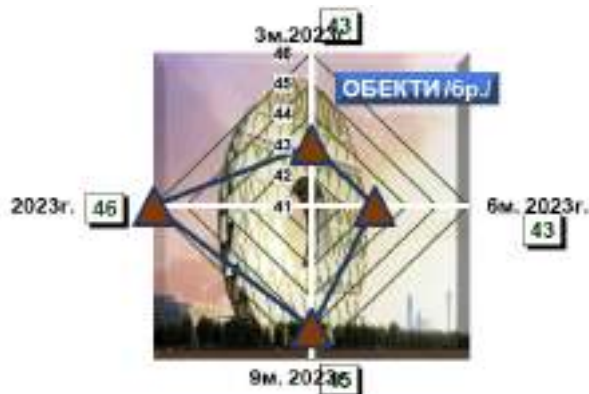
Отдадени под наем обекти на ОБЩИНСКИ ЕООД	2019г.	2018г.	2017г.	2016г.	2015г.	2014г.	2013г.	2012г.	2011г.	2010г.	2023г.	2022г.	2020г.	2021г.
Обекти /бр./	43	44	40	41	71	71	51	61	89	74	46	46	42	45
Площ /кв. м./	1 647	4 241	1 675	4456	4516	5216	6274	6281	5542	6296	1 571	1390	1 355	1 354
Общо дължими наеми за всички обекти за периода /лв./	156 850	151 383	148 372	133585	119788	124431	169657	170080	174464	193751	199 547	185506	137816	173020





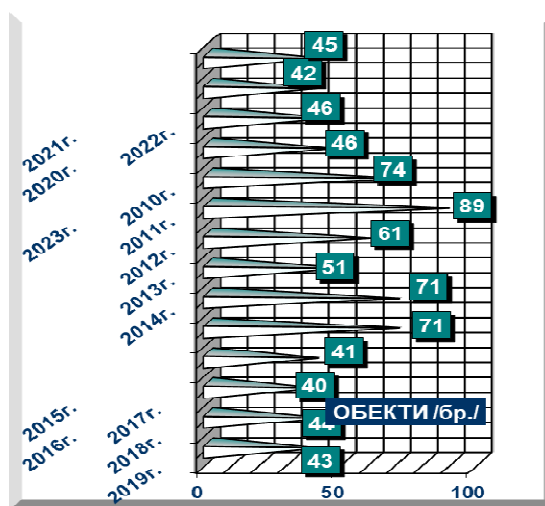
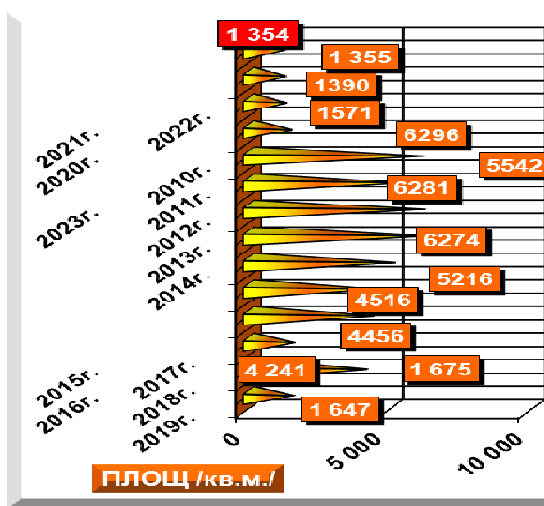
Отдадени под наем обекти на ОБЩИНСКИ ЕООД
за периода 2023г. / с натрупване от 01.01.2023г./

Отдадени под наем обекти на ОБЩИНСКИ ЕООД	3м. 2023г.	6м. 2023г.	9м. 2023г.	2023г.
Обекти /бр./	43	43	45	46
Площ /кв. м./	1391	1393	1573	1573
Общо дължими наеми за всички обекти за периода /лв./	51310	99784	148167	199 547





Отдадени под наем обекти на ОБЩИНСКИ И ЕООД	2019г.	2018г.	2017г.	2016г.	2015г.	2014г.	2013г.	2012г.	2011г.	2010г.	2023г.	2022г.	2020г.	2021г.
Обекти /бр./	43	44	40	41	71	71	51	61	89	74	46	46	42	45
Площ /кв. м./	1 647	4 241	1 675	4456	4516	5216	6274	6281	5542	6296	1571	1390	1 355	1 354
Общо дължими наеми за всички обекти за периода /лв./	156 850	151 383	148 372	13358 5	11978 8	12443 1	16965 7	17008 0	17446 4	19375 1	19954 7	18550 6	13781 6	17302 0



ИНВЕСТИЦИИ - 2023г.



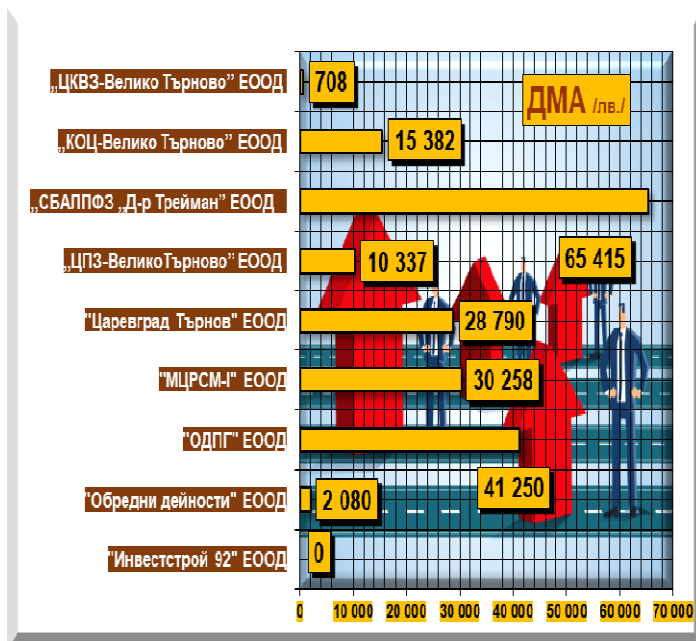
Новозакупени ДМА - 2023г.: общи

за "Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново“ ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново“ ЕООД, „Център за психично здраве-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман“ ЕООД.

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	НОВОЗАКУПЕНИ ДМА през 2023г. / лв. /	Броя ДМА
"Инвестстрой 92" ЕООД	0	0
"Обредни дейности" ЕООД	2 080	1
"ОДП" ЕООД	41 250	6
"МЦРСМ-I" ЕООД	30 258	7
"Царевград Търнов" ЕООД	28 790	2
Общо - търговски дружества	102 378	16
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	НОВОЗАКУПЕНИ ДМА през 2023г. / лв. /	Броя ДМА
„ЦПЗ-ВеликоТърново“ ЕООД	10 337	7
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	65 415	10



„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	15 382	4
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	708	1
Общо - медицински дружества	91842	22
Общо всички търговски дружества	194220	38



През 2023г осем от търговските дружества са закупили 38бр. – ДМА, на обща стойност 194 220лв. От самофинансиращите се дружества са закупили 16бр. ДМА, общо на стойност 102 378лв., а медицинските търговски дружества са закупили - 22бр-91 842лв.



ЧОВЕШКИ РЕСУРСИ - 2023г. ∴ общи за -

„Обредни дейности” ЕООД, „Царевград Търнов” ЕООД, „Организация на движението, паркинги и гаражи” ЕООД, „Инвестстрой-92” ЕООД, „Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново” ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД.

Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	СРЕДНА ГОДИШНА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА / лв. /	2023 печ. / заг. / хил. лв. /
„Инвестстрой 92” ЕООД	6	1 789	7
„Обредни дейности” ЕООД	17	1 404	24
„ОДПГ” ЕООД	47	1 357	24
„МЦРСМ-Г” ЕООД	16	2 262	41
„Царевград Търнов” ЕООД	15	1 528	91
Общо - търговски дружества	101	1668	187
Наименование на ТЪРГОВСКОТО ДРУЖЕСТВО	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	СРЕДНА ГОДИШНА МЕСЕЧНА ЗАПЛАТА / лв. /	2023 печ. / заг. / хил. лв. /
„ЦПЗ-Велико Търново” ЕООД	76	2 228	27
„СБАЛПОЗ „Д-р Трейман” ЕООД	52	2 123	145
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	150	1 692	-519

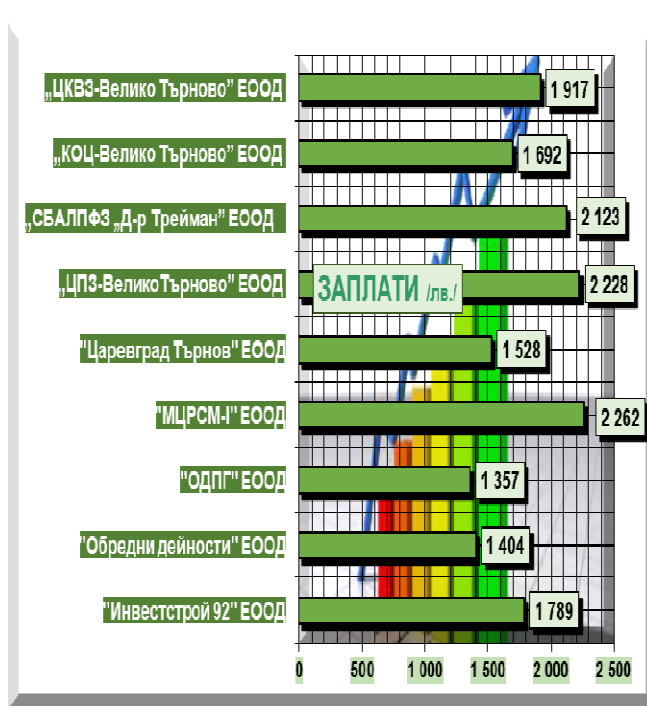
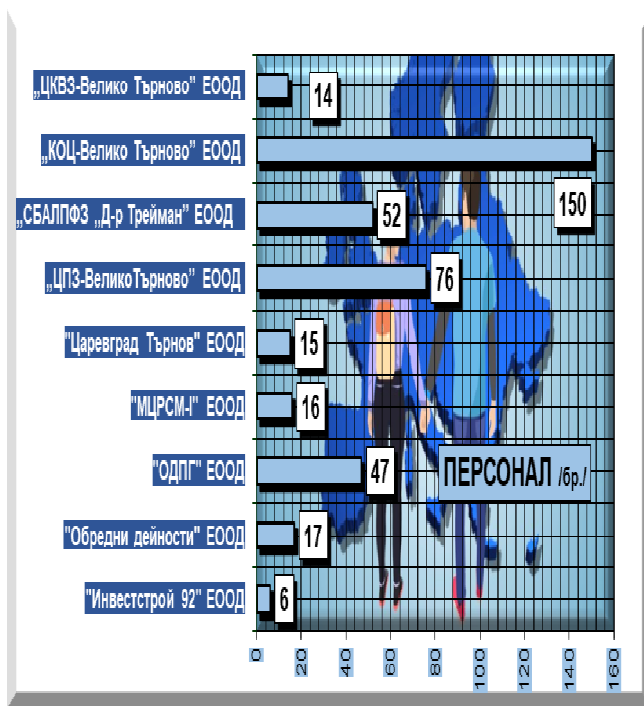


„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	14	1 917	2
Общо - медицински дружества	292	1990	-345
Общо всички търговски дружества			



Състав, заплата- 2023г.:

общи за -"Обредни дейности" ЕООД, "Царевград Търнов" ЕООД, "Организация на движението, паркинги и гаражи" ЕООД, "Инвестстрой-92" ЕООД, "Медицински център за рехабилитация и спортна медицина – I – Велико Търново" ЕООД, „Комплексен онкологичен център-Велико Търново” ЕООД, „Център за кожно-венерически заболявания-Велико Търново” ЕООД, „Център за психично здраве-Велико Търново” ЕООД и „Специализирана болница за активно лечение на пневмо-фтизиатрични заболявания „Д-Р Трейман” ЕООД.

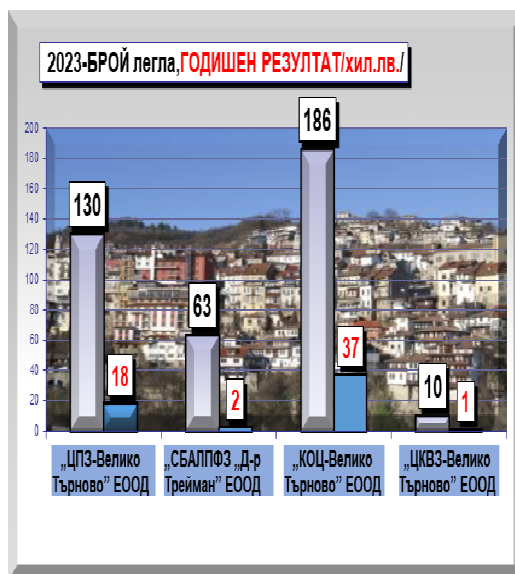
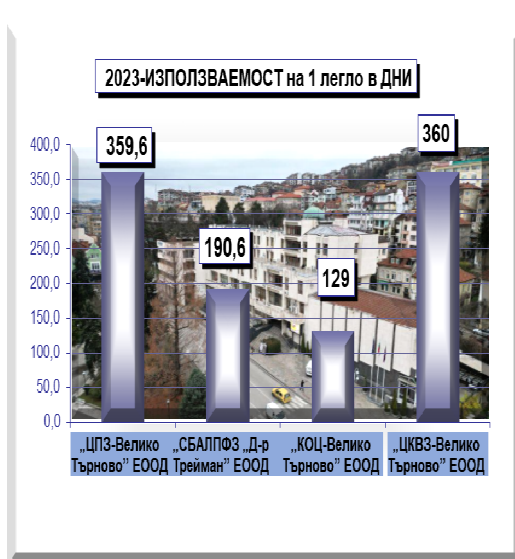




2023-МЕДИЦИНСКИ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА-ЕООД/натурални показатели/								
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 3 /ТРИ/ МЕСЕЧИЕ - 2023г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2023г. печ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Преминали болни /бр./	Пролежани леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	77	11	540	11 050	4,20	20,5	85,0
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	63	55	0	540	4 430	8,6	8,2	70,3
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	167	11	1 380	5 706	7,42	4,13	31
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	15	1	120	864	86,40	7,2	86,4
ОБЩО	389	314	23	2580	22050	26,7	10,0	68,1
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 6 /ШЕСТ/ МЕСЕЧИЕ - 2023г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2023г. печ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Преминали болни /бр./	Пролежани леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	77	16	850	22 240	6,50	26,2	171,1
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	63	55	3	844	6 560	13,4	7,8	104,1
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	170	23	2 603	11 211	13,99	4,31	60
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	15	1	250	1 800	180,00	7,2	180
ОБЩО	389	317	43	4547	41811	53,5	11,4	128,9
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 9 /ДЕВЕТ/ МЕСЕЧИЕ - 2023г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2023г. печ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Преминали болни /бр./	Пролежани леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	77	22	1 550	33 520	11,90	21,6	257,8
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	63	55	1	1 130	9 070	17,9	8	144
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	172	31	3 701	16 023	19,90	4,33	86
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	15	1	380	2 736	273,6	7,2	273,6
ОБЩО	389	319	55	6761	61349	80,8	10,3	190,4
МЕДИЦИНСКО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ПЕРИОД 2023г.	БРОЙ ЛЕГЛА	СРЕДНО СПИСЪЧЕН СЪСТАВ	2023г. печ. / заг. / хил. лв. / по периоди	Преминали болни /бр./	Пролежани леглодни /бр./	Оборот на 1 легло	Продължителност на престоя /средно/	Използваемост на 1 легло /дни/
„ЦПЗ-Велико Търново“ ЕООД	130	77	18	1 900	46 750	14,60	24,6	359,6
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД	63	55	2	1 380	12 010	21,9	8,7	190,6
„КОЦ-Велико Търново“ ЕООД	186	170	37	5 103	24 058	27,44	4,71	129
„ЦКВЗ-Велико Търново“ ЕООД	10	15	1	500	3 600	360,00	7,2	360
ОБЩО	389	317	58	8883	86418	106,0	11,3	259,9



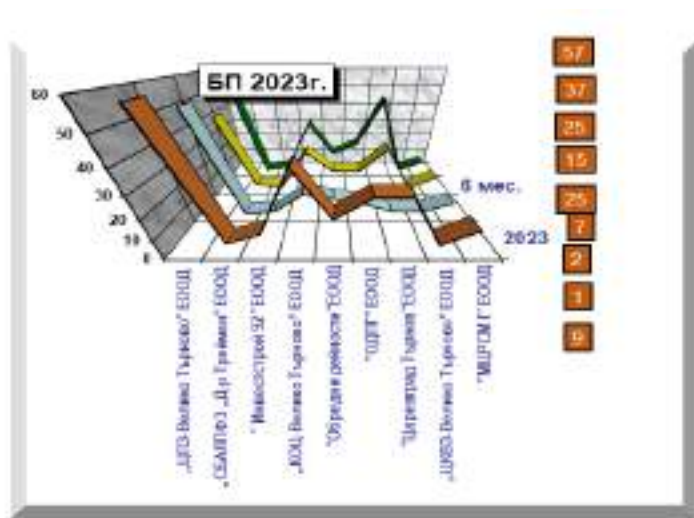
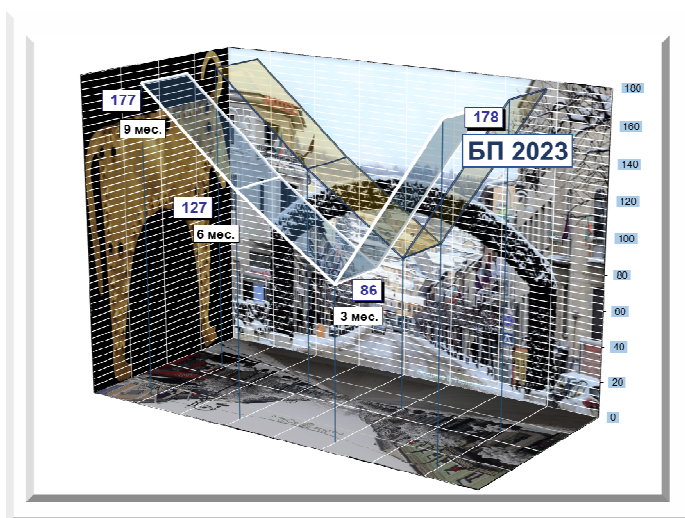
 ПРЕМИНАЛИ ПАЦИЕНТИ	3 /ТРИ/ МЕСЕЧИЕ - 2023г.	2 580
	6 /ШЕСТ/ МЕСЕЧИЕ - 2023г.	4 547
	9 /ДЕВЕТ/ МЕСЕЧИЕ - 2023г.	6 761
	2023г.	8 883





БИЗНЕС ПРОГРАМА - 2023

Наименование на търговското дружество-ЕООД	2023 година			2023 година 3			2023 година 6			2023 година 9		
	/ХИЛ.ЛВ./			месечие			месечие			месечие		
	Разходи 2023г.	Приходи 2023г.	Печалба/Загуба	Разходи 2023г.	Приходи 2023г.	Печалба/Загуба	Разходи 2023г.	Приходи 2023г.	Печалба/Загуба	Разходи 2023г.	Приходи 2023г.	Печалба/Загуба
„ЦПЗ-Велико Търново” ЕООД	3 322	3 379	57	787	837	51	1 650	1 692	41	2 483	2 539	56
„СБАЛПФЗ „Д-р Трейман” ЕООД	2 083	2 085	2	522	522	0	1 041	1 044	3	1 563	1 564	1
" Инвестстрой 92 "ЕООД	342	349	7	81	82	1	165	167	2	251	255	4
„КОЦ-Велико Търново” ЕООД	15 075	15 112	37	3 485	3 496	11	7 338	7 361	23	11 498	11 529	31
"Обредни дейности"ЕООД	650	665	15	157	166	9	318	330	12	482	495	13
"ОДПГ" ЕООД	1 304	1 329	25	318	324	6	649	661	12	985	1 004	19
"Царевград Търнов" ЕООД	955	980	25	97	98	1	423	448	25	675	720	45
„ЦКВЗ-Велико Търново” ЕООД	438	439	1	112	113	1	220	221	1	328	329	1
"МЦРСМ Г" ЕООД	695	704	9	155	161	6	329	337	8	494	501	7
ЕООД 2023 Σ	24 864	25 042	178	5 714	5 799	86	12 133	12 261	127	18 759	18 936	177





Бизнес програма на „ЦКВЗ – Велико Търново“ ЕООД, ЕИК 104527481, за 2023 г., Вх. № 20-56-3/22.12.2023 г., **ОДОБРЕНА** с Решение № 1386/29.06.2023г. на **ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ БЩИНСКИ СЪВЕТ**;

Бизнес програма на СБАЛПФЗ „Д-р Трейман“ ЕООД, ЕИК 000130104, Велико Търново за 2023г., Вх. № 20-07-15/20.12.2022г., **ОДОБРЕНА** с Решение № 1385/29.06.2023г. на **ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ БЩИНСКИ СЪВЕТ**;

Бизнес програма на „КОЦ – Велико Търново“ ЕООД, ЕИК 104524994, за 2023 г., Вх. № 20-70-20/29.12.2022г., **ОДОБРЕНА** с Решение № 1384/29.06.2023г. на **ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ БЩИНСКИ СЪВЕТ**

Бизнес програма на „МЦРСМ I – Велико Търново“ ЕООД, ЕИК 104525231, за 2023 г., Вх. №74-158-1/04.01.2023г., **ОДОБРЕНА** с Решение № 1387/29.06.2023г. на **ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ БЩИНСКИ СЪВЕТ**;

Бизнес програма на „Царевград Търнов“ ЕООД, ЕИК 104593509, гр. Велико Търново за 2023 г., Вх. №53-3704-37/30.12.2022г., **ОДОБРЕНА** с Решение № 1390/29.06.2023г. на **ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ БЩИНСКИ СЪВЕТ**;

Бизнес програма на „Обредни дейности“ ЕООД, ЕИК 104521208, гр. Велико Търново за 2023 г., Вх. №5300-409-12/29.12.2022г., **ОДОБРЕНА** с Решение № 1392/29.06.2023г. на **ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ БЩИНСКИ СЪВЕТ**;

Бизнес програма на „Инвестстрой -92“ ЕООД, ЕИК 814191534, гр. Велико Търново, за 2023 г., Вх. № 20-70-15/20.12.2022 г., **ОДОБРЕНА** с Решение № 1385/29.06.2023г. на **ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ БЩИНСКИ СЪВЕТ**;

Бизнес програма на „ОДНГ“ ЕООД, ЕИК 104523747, гр. Велико Търново за 2023 г., Вх. № 5300-744-70/23.12.2022г., **ОДОБРЕНА** с Решение № 1391/29.06.2023г. на **ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ БЩИНСКИ СЪВЕТ**;

Бизнес програма на „ЦПЗ – Велико Търново“ ЕООД, ЕИК 104525651, за 2023 г., Вх. № 74-193-3/07.06.2023г., **ОДОБРЕНА** с Решение № 1388/29.06.2023г. на **ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ БЩИНСКИ СЪВЕТ**.

