

Препис-извлечение от Протокол № 9
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.04.2024 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС

РЕШЕНИЕ № 179

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 т.2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- застроен урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ от строителен квартал 50 /петдесет/ по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м. /хиляда сто четиридесет и четири квадратни метра/, актуван с АЧОС № 7905/14.07.2023 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл.59 ал.1 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- застроен урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ от строителен квартал 50 /петдесет/ по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м. /хиляда сто четиридесет и четири квадратни метра/, актуван с АЧОС № 7905/14.07.2023 г.

със Светлин Цанков с постоянен адрес, собственик на законно построена върху земята сграда, а именно жилищна сграда, построена въз основа на отстъпено право на строеж върху общинска земя, представляваща урегулиран поземлен имот VIII от строителен квартал 50 по плана на с. Водолей, с площ от 1 144 кв.м., с уредени регулационни отношения и приложена улична регулация.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 13 300,00 лв. /тринадесет хиляди и триста лева/ без начислен ДДС. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Светлин Цанков с постоянен адрес

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ