

Препис-извлечение от Протокол № 9
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.04.2024 година

ОТНОСНО: Предварително съгласие по реда на чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ

РЕШЕНИЕ № 178

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за промяна предназначението на части от имоти публична общинска собственост, както следва:

- поземлен имот с идентификатор №20242.33.199 по КККР на гр. Дебелец, местност „Под баира“, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път; обща площ на засегнатия имот – 1 376 кв.м.; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 99,60 л.м.; площ, заета от сервитут – 201,00 кв.м.;

- поземлен имот с идентификатор №20242.35.22 по КККР на гр. Дебелец, местност „Устито“, трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За местен път; обща площ на засегнатия имот – 677 кв.м.; дължина на трасето на линейния обект в засегнатия имот – 25,90 л.м.; площ, заета от сервитут – 60,00 кв.м.;

във връзка с Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за външно ел. захранване на фотоволтаична централа, към складова сграда в ПИ с идентификатор №20242.35.26 по КККР на гр. Дебелец и план-схема за електроснабдяване на имота, приет с Решение №26 по протокол №3 от 20.03.2024 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на Комисията за земеделските земи.

2. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА и чл.29 ал.3 от ЗОЗЗ, Великотърновски общински съвет дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права на „ЦБА АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ АД, ЕИК 104672605, с адрес гр. Дебелец, местност „Устито“, представлявано от управителя Красимир Гърдев, върху имотите по т.1, след влизане в сила на ПУП.

Определя срок на валидност на предварителното съгласие за учредяване на ограничени вещни права върху имотите по т.1 – до влизане в сила на Заповедта на Кмета на Община Велико Търново по реда на чл.193 ал.4 от ЗУТ.

3. ЦБА АСЕТ МЕНИДЖМЪНТ“ АД, ЕИК 104672605, с адрес гр. Дебелец, местност „Устито“, представлявано от управителя Красимир Гърдев, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ, а след влизането в сила на ПУП и учредяването на правата по т.2 – и по промяната на предназначението на земята.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ