

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЕЛИКОТЪРНОВО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Вх. № 488/09.04.2024г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ОБЩИНА В.ТЪРНОВО
ПОЩ. КОД 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

09-00-292/09.04.24г.

от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот частна общинска собственост,
представляващ Апартамент № находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Филип
Симидов“ №

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх. № 94-33-05-1/ 06.10.2023 г. е постъпило искане от Звезда]
Иванова за закупуване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем“, а именно:

Апартамент № от жилищен блок **ЕЖБ** панелна конструкция, построен 1978 год., представляващ **самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 10447.515.454.5.1** (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири пет четири точка пет точка едно по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Филип Симидов“ № който самостоятелен обект се намира в сграда № (пет), разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.515.45 с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, с площ от **38,47 кв.м.** (тридесет и осем цяло и четиридесет и седем стотни квадратни метра), съгласно Ценообразуване на ЕЖБ 79 от 03.1979 год., изготвено от „Инвестстрой-92“ ЕООД и площ от **43,09 кв.м.** (четиридесет и три цяло и девет стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, състоящ се от: дневна-спалня, кухня, баня- тоалетна, коридор и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.515.454.5.1, 10447.515.454.5.2, под обекта: 10447.515.454.5.1-, 10447.515.454.5.1-, над обекта: 10447.515.454.5.2, 10447.515.454.5.2 **Избено помещение №** с площ **3,27 кв.м.** (три цяло двадесет и седем стотни квадратни метра) по Ценообразуване на ЕЖБ 79 и съответните **идеални части от общите части сградата и отстъпено право на строеж** върху поземлен имот с идентификатор 10447.515.45 едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири пет по КК и КР на гр. Велико Търново, а по ПУП- план за регулация и застрояване на ж.к. Бузлуджа – гр. Велико Търново, представляващ УПИ I (едно римско) – „За жилищно строителство“ от квартал 357 (триста петдесет и седем).

Лицето – заявител по гореописаното заявление е наемател на имота по силата на Заповед № РД 22-1533/11.09.2017 г. на Кмета на Община Велико Търново. Последният действащ договор за отдаване под наем на общинския жилищен имот е сключен на 06.03.2018 г. за срок от 2 (две години), считано от 13.03.2018 год., като срокът му е удължен с 5 (пет) години чрез Допълнително споразумение от 12.03.2020 год., считано от 14.03.2020 год.

Пазарната стойност на горния имот е в размер на 77 100 лв. (седемдесет и седем хиляди и сто лева) без начислен ДДС, съгласно експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот, изготвена на 01.04.2024 г. от правоспособен независим оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой-92“ ЕООД. Данъчната му оценка е в размер на 13 081,40 лв. (тринадесет хиляди осемдесет и един лева и четиридесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК № 5401000775 от 26.01.2024 г. на Дирекция МДТ, Община Велико Търново.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за

реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 6247 от 29.06.2016 г., а именно:

Апартамент № _____) от жилищен блок **ЕЖБ** _____ , панелна конструкция, построен 1978 год., представляващ **самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 10447.515.454.5.1**, (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири пет четири точка пет точка едно _____) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново с адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Филип Симидов“ № _____ , който самостоятелен обект се намира в сграда № 5 (пет), разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.515.45 _____ с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, с площ от **38,47 кв.м.** (тридесет и осем цяло и четиридесет и седем стотни квадратни метра), съгласно Ценообразуване на ЕЖБ 79 от 03.1979 год., изготвено от „Инвестстрой-92“ ЕООД и площ от **43,09 кв.м.** (четиридесет и три цяло и девет стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, състоящ се от: дневна-спалня, кухня, баня- тоалетна, коридор и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.515.454.5.1., 10447.515.454.5.2 под обекта: 10447.515.454.5.1 10447.515.454.5.1 ; над обекта: 10447.515.454.5.2 10447.515.454.5.2 **Избено помещение №** _____), с площ **3,27 кв.м.** (три цяло двадесет и седем стотни квадратни метра) по Ценообразуване на ЕЖБ 79 и съответните **идеални части от общите части сградата и отстъпено право на строеж** върху поземлен имот с идентификатор 10447.515.45 _____ . (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири пет _____) ю КК и КР на гр. Велико Търново, а по ПУП- план за регулация и застрояване на ж.к. Бузлуджа – гр. Велико Търново, представляващ УПИ I (едно римско) – „За жилищно строителство“ от квартал 357 (триста петдесет и седем).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 недвижим имот да бъде продаден на **Звезда Иванова, ЕГН:** _____ Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **77 100 лв.** (седемдесет и седем хиляди и сто лева).

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	Апартамент №1, - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.515.454.5.1 етаж със застроена площ от 43,09 кв.метра, заедно с прилежащите към него изба №9 с полезна площ 3,27 кв.метра; 1,2409% ид.части от общите части на сградата - ЕЖБ с адрес: град Велико Търново, улица „Филип Симидов” №
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	град Велико Търново, п.к. 5000 ЖК „Бузлуджа”, улица „Филип Симидов” № ПИ 10447.515.454/ УПИ I, квартал №357
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ОБЩИНА Велико Търново Акт №6247/29.06.2016 година за частна общинска собственост на недвижим имот
НАЕМАТЕЛ НА ИМОТА	Звезда Иванова Заповед № РД 22-1533/11.09.2017 година
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Продажба на общинско жилище на неговия наемател
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново Възлагателно писмо №5300-673-30#1/19.03.2024 г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1

**Пазарна стойност на Апартамент №1,
улица „Филип Симидов” №1**

град Велико Търново:

77 100 лева, *словом: седемдесет и седем хиляди и сто лева, без начислен ДДС*

ДАТА НА ОЦЕНКАТА	01.04.2024 година
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	01.10.2024 година

НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Петя Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <p>Камара на независимите оценители в България</p> <p>Оценителска правоспособност</p> <p>недвижими имоти</p> <p>№ 100100049 от 14.12.2009 год.</p> <p>Петя Георгиева</p> </div>
--	--



Изх. № 5401000775 / 26.01.2024 г.
РНУ: 8f3ec40f-14fb-4196-b8fe-4f77426478dc

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция
пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ № 2, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 0010501540226, находящ се в 5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул.ФИЛИП СИМИДОВ №: _____ е _____ ланоснимачен номер _____ от _____ квартал _____, УПИ парцел _____ одобрен през _____ г. , идентификатор на поземления имот 10447.515.4 _____ и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище , ет. 5 идентификатор: 10447.515.45	38,47	3,27	1/1	13 081,40	13 081,40

данъчната оценка на гореописания имот е: 13081.40 лв. словом
ТРИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ОСЕМДЕСЕТ И ЕДИН ЛВ. И 40 СТ.

за собственика е: 13081.40 лв. словом
ТРИНАДЕСЕТ ХИЛЯДИ ОСЕМДЕСЕТ И ЕДИН ЛВ. И 40 СТ.

Няма деклариращи ползватели на имота

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

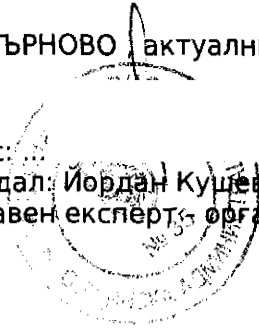
Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - собственик	000133634	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2024 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401000775/26.01.2024 г., за да послужи пред
.....
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 26.01.2024 г.

Подпис:
Издам: Иордан Кушев
главен експерт, орган по приходите





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

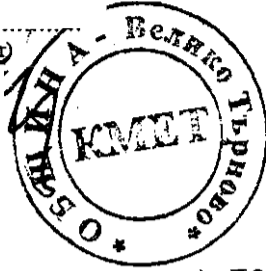
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА: ДАНИЕЛ ПАНОВ (име и фамилия)



Administrative stamps: Вх. рег. №, Вписване по ЗСЛП, Служба по вписванията, СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

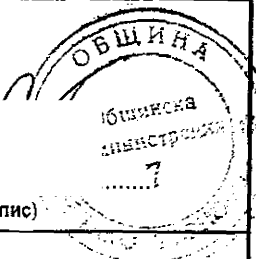


А К Т № 6247

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 32
Досие: 6247

Table with 6 rows and 2 columns. Row 1: 1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ | 29.06.2016 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО. Row 2: 2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ | НА ОСНОВАНИЕ: чл. 56, ал.1; чл.2, ал.1, т.7; чл.58, ал.5 от ЗОС; Схема №15-287671-15.06.2016г. на СГКК - В. Търново; Удостоверение №5401004729 Виж графа Забележки!. Row 3: 3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА | Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.515.454.5.19 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири пет четири точка пет точка едно девет/ по кадастрална карта на гр. Велико Търново - Апартамент от жилищен блок ЕЖБ, панелна конструкция, построен 1978г., с административен адрес: гр. В. Търново, ул. "Филип Симидов" който самостоятелен обект се намира в сграда № разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.515.45 /едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка четири пет /, с предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент, състоящ се от: дневна-спалня, кухня, баня - тоалетна, коридор и тераса, с площ 38.47 кв.м. /тридесет и осем цяло четиридесет и седем стотни Виж графа Забележки!. Row 4: 4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА | Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, УЛ."ФИЛИП СИМИДОВ" № ПИ с идентификатор: 10447.515.454.5. по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО. Row 5: 5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА | Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 10447.515.454.5.1 10447.515.454.5.; Под обекта: 10447.515.454.5.1' 10447.515.454.5.1. Над обекта: 10447.515.454.5.2 10447.515.454.5.2. Row 6: 6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА | 12932.60 лв. /дванадесет хиляди деветстотин тридесет и два лв. и 60 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АДС№3768/16.04.1979г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :</p> <p>ПАВЛИНА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС" (трите имена и длъжност)</p> <div style="text-align: right;">  <p>..... (подпис)</p> </div>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа №2 от 24.06.2016г. за данъчна оценка на имота; Ценообразуване на ЕЖБ 79 от 03.1979г. , изготвено от "Инвестстрой -92" ЕООД - гр. В. Търново</p> <p>Към графа №3 квадратни метра/ по ценообразуване на ЕЖБ 79 от 03.1979г. , изготвено от "Инвестстрой -92" ЕООД - гр. В. Търново и площ 43.09 кв.м. /четиридесет и три цяло и девет стотни кв.м./ при 100% включена тераса в площта на апартамента, заедно с прилежащото на апартамента избено помещение № с площ 3.27 /три цяло двадесет и седем стотни квадратни метра/ по ценообразуване на ЕЖБ . . .), съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя - УПИ I - "За жилищно строителство" от кв. 357 по ПУП - план за регулация и застрояване на ЖК "Бузлуджа" - гр.Велико Търново, представляващ ПИ с идентификатор 10447.515.45 по кадастрална карта на гр. В. Търново.</p> <p>Към графа №4 С Решение № 1183/31.07.2003 г. на Общински съвет Велико Търново е одобрена актуализацията на ПУП- план за регулация и застрояване на ЖК "Бузлуджа" гр.Велико Търново. Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК гр. София се одобрява кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново.</p>	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tamovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-79724-26.01.2024 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **10447.515.454.5.1**

Гр. **Велико Търново**, общ. **Велико Търново**, обл. **Велико Търново**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект
е от **13.07.2016 г.**

Адрес на имота: **гр. Велико Търново, ул. ФИЛИП СИМИДОВ №**

Самостоятелният обект се намира на етаж в сграда с идентификатор **10447.515.45**

предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **10447.515.45**

Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или
в сграда със смесено предназначение**

Брой нива на обекта:

Посочена в документа площ: **38.47 кв.м**

Прилежащи части: **избено помещение №** : площ **3.27 кв.м.** и съответните идеални чати от общите
части на сградата.

Ниво: **1**

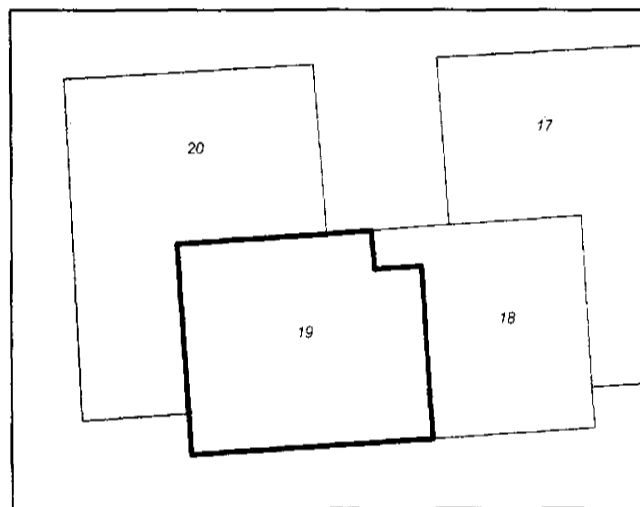
Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **10447.515.454.5.1**

10447.515.454.5.2

Под обекта: **10447.515.454.5**

Над обекта: **10447.515.454.5**



Стар идентификатор: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост (Акт № 6247) № 67 том 13 рег. 5976 от 01.07.2016г., издаден от
Служба по вписванията гр. Велико Търново

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Схема № 15-79724-26.01.2024 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-47230-26.01.2024 г.

.....
Теодора

Чамуркова ОБА Велико Търново

ПРОТОКОЛ

Днес, 24.01.2024 г., се проведе заседание на комисията по чл.

14, ал.2 от НРУУЖННПОЖ, на което присъстваха члена.

Разгледани бяха документите за закупуване на общинско жилище –

апарта на ул. "Филип Симичев" N

вх. гр. Белица Търново

Наемател на жилището:

Васка

Цкацова

Настанен със Заповед №

РД 22-1533 / 11.09.2017 г.

След като се запозна с данните по декларация

вх. № 94-33-05-1 от 06.10.2023 г.

На основание чл. 47, ал. 2 от НРУУЖННПОЖ комисията

РЕШИ:

Да се потвърди предложението за ВТОС

ПРЕДСЕДАТЕЛ: / Розалия Стефанова /

ЧЛЕНОВЕ:

- 1. / М. Желева / 5. / К. Денева /
2. / С. Пенчева / 6. / Г. Марков /
3. / С. Табакова / 7. / П. Тюфекчиев /
4. / Н. Военкина / 8. / Б. Китанов /

М. Димитров

*Н. Богданов
З. Колева
Т. Савинова
документи*

РЕГИСТРАЦИЯ НА ОБЩИНСКО И ДАТА
94-93-05-1/6.10.2023

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

от ЗВЕЗДА И ИВАНОВА

постоянен адрес: ...

настоящ адрес: *П.:*

сл. телефон

ГОСПОДИН КМЕТ,

Наематели сме на общинско жилище /апартамент/ №...: *1*..., намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "*Филип Симидов*" №...
жилищен блок, вход, етаж,
ж.к., настанени със заповед
№ *РД 22-1533* от *11.09.2017 г.*..., което желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.

Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<i>ЕВЪН</i> <i>БАНЦЕВ</i>		
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

/"Семейство" са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак/

В същото жилище живеят като наематели и членове на домакинството ни – низходящи и възходящи, които са отделни семейства:

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на домакинството	ЕГН	Родствена връзка
1.			
2.			
3.			
4.			

/"Домакинство" са съпрузите, ненавършилите пълнолетие низходящи, възходящите и пълнолетните низходящи, които живеят с наемателя, както и братя и сестри./

Други наематели в жилището:

..... с
- членно семейство.

Декларираме съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

Дата:..... 6.10.2020..... ПОДПИСИ: 1.
гр. В.Търново

2.

ГРАНИЦИ:

1/ На апартамента:

а/ изток
б/ запад
в/ север
г/ юг
д/ горе
е/ долу

2/ На избата:

а/ изток
б/ запад
в/ север
г/ юг

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл.45, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди,
настаняване и продажба на общински жилища

Подписаният

ЗВЕЗДА

ЦВАНОВА

Постоянен адрес:

ДЕКЛАРИРАМ /Е/:

I. ИМОТНО СЪСТОЯНИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЕМЕЙСТВОТО

A. Аз и членовете на семейството ми притежаваме:

1. Жилищен имот:

- жилище /самостоятелна жилищна сграда, етаж или част от етаж, апартамент/

.....

- право на строеж или право на надстройкаване и пристрояване за жилище

..... НЕ

- вещно право на ползване на жилище

..... НЕ

2. Вилен имот:

- вила /самостоятелна вилна сграда, етаж или част от етаж/

..... НЕ

- вилен парцел

..... НЕ

- право на строеж на вила

..... НЕ

- вещно право на ползване на вила или вилен парцел

НЕ

3. Идеални части от имоти по т.1, т.2

НЕ

Б. Аз и членовете на семейството ми притежаваме:

№	Вид на имуществото	Местонахождение	Стойност
1.	Селскостопански земи /дка/ - оценка по Наредбата за цените за земите съобразно пазарните цени на съответния район, цените на сградите върху тях.	С. ПАВЕЛ ЗЕМЯ ЗДКА	
2.	Моторни превозни средства, селскостопански машини, филателия, нумизматика, произведения на изкуството и др. – оценка по застрахователната им стойност.	НЕ	
3.	Фабрики, работилници, магазини, складове за търговска и стопанска дейност и други основни фондове – по цени, определени от лицензирани експерти, съгласно Наредбата за оценка на обектите, подлежащи на приватизация.	НЕ	
4.	Дялово участие в търговски дружества и кооперации – 50 на сто от действителната им стойност.	НЕ	
5.	Акции, котиран на фондовата борса: брой по пазарна цена, други брой по номинална стойност.	НЕ	
6.	Налични парични средства, включително тези по влогове и дивиденди.		
7.	Други.		
		ВСИЧКО:	

II. СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

1. Аз и членовете на семейството ми сме /не сме/ прехвърляли жилищни имоти, вилни имоти или парцели на други лица след 13 март 1990 година, с изключение ликвидирани на съсобственост.

НЕ

2. Аз и членовете на семейството ми сме /не сме/ извършвали отказ от учредено, отстъпено или запазено право на ползване на жилищни имоти, вилни имоти, парцели и други имоти след 13 март 1990 година.

III. МАТЕРИАЛНО СЪСТОЯНИЕ НА СЕМЕЙСТВОТО

Годишните доходи на всички членове на семейството ми общо са:

- | | | |
|---|------------|-------|
| 1. От трудово
възнаграждение | Общо | |
| 2. От пенсии | Общо | |
| 3. От наеми, ренти,
суми по договор и
др. | Общо | |
| ВСИЧКО: | | |

Известно ми е, че за декларираните данни от мен неверни данни носят отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

Декларираме съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

ДЕКЛАРАТОР /И/

1. ЗВЕЗДА ИВАНОВА
/име и фамилия/

ПОДПИС:

1.
/име и фамилия/

Дата:

ПОДПИС:

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ РД 22 - 1533

гр. Велико Търново, 11.09 2017г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища / НРУУЖННПОЖ /, приета от Великотърновски общински съвет с Решение № 530, по Протокол № 34 от 19.05.2005 г., чл. 43, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 НРУУЖННПОЖ в изпълнение на решение по протокол от 07.09.2017 г. на Комисията по чл. 14, ал. 1 НРУУЖННПОЖ

НАСТАНЯВАМ :

ЗВЕЗДА **ИВАНОВА, с ЕГН :** **заедно с членове на семейството / домакинството / ѝ :**

1. **Евън Байчев, ЕГН**
Родствена връзка :

в общинско жилище от фонда за настаняване под наем, представляващо : апартамент № 19, находящ се в гр. Велико Търново, на ул. „Филип Симидов” № състоящ се от : кухня, стая и сервизни помещения.

Определям месечен наем на горния недвижим имот в размер на **51,65 лв.** / петдесет и един лева и шестдесет и пет стотинки /, без включени : такса битови отпадъци, вода, ел. енергия и други консумативи. Наемът следва да се внася ежемесечно по банковата сметка на Община Велико Търново при ОБЩИНСКА БАНКА АД, клон Велико Търново, BIC код SOMBBG SF, IBAN BG 43 SOMB 9130 8424 7612 44, код за плащане на наеми 44 41 00.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд – Велико Търново в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на лицата за сведение и изпълнение чрез връчване или по реда на чл. 61, ал. 3 АПК.

Заповедта да се връчи на Отдел „Управление на собствеността” при Община Велико Търново за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Съгласували
Мина Илиева
Секретар на Община Велико Търново

Десислава Йонкова
Директор на Дирекция ПООС

Маринела Джартова
Началник на Отдел УС

Розина Широкова
Старши юриконсулт на Отдел УС

Изготвил :
Николина Военкина-Бояджиева
Главен експерт в Отдел УС

