


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

№ 202/12.01.2024
ПК № 300

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-31 / 12.01.2024	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изтичащ Договор № 60336 от 03.09.2018 г. в Община Велико Търново е входирана Молба с Вх. № 5300-18903-1/07.11.2023 год. от д-р Десислава Банкова, управител на „ИПМП Д-Р БАНКОВА“ ЕООД с ЕИК 201436102, с която се иска откриване на процедура за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, с. Леденик, квартал 40, парцел I по плана на с. Леденик, представляващ кабинет (15,00 кв. м) и чакалня (9,00 кв. м.) с обща площ 24,00 кв.м. на II етаж от комбинирана сграда, актувана с АОС № 688/01.04.2000г., с предназначение: лекарски кабинет.

Налице е положително Становище с Вх. № 10-57-37/19.12.2023 г. от Антон Кръстев – Кмет на с. Леденик.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14. ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение 1060/16.09.2010г. на Великотърновски Общински Съвет за определяне на наемна цена в размер на 10% от изчислената цена, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г., следния недвижим имот:

- част от имот – частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, с. Леденик, квартал 40, парцел I по плана на с. Леденик, представляващ кабинет (15,00 кв. м) и чакалня (9,00 кв. м.) с обща площ 24,00 кв.м. на II етаж от комбинирана сграда, актувана с АОС № 688/01.04.2000г., с предназначение: лекарски кабинет.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Молба с Вх. № 5300-18903-1/07.11.2023 год. от д-р Десислава Банкова, управител на „ИПМП Д-Р БАНКОВА“ ЕООД с ЕИК 201436102, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години** на част от имот – частна общинска собственост,

находящ се в Община Велико Търново, с. Леденик, квартал 40, парцел I по плана на с. Леденик, представляващ кабинет (15,00 кв. м) и чакалня (9,00 кв. м.) с обща площ 24,00 кв.м. на II етаж от комбинирана сграда, актувана с АОС № 688/01.04.2000г., с предназначение: **лекарски кабинет**, при месечна наемна цена 17,00 лв. (седемнадесет лева) с включен ДДС.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи договор за наем по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПООУС

Маринела Желева
Началник Отдел УС

Изготвил:

Свилена Стойчева
Младши експерт в Отдел УС

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

© пл. „Маика България“ №2, 5000 Велико Търново
 ☎ 062/ 619 304, факс: 062/ 627 997
 @ mayorvt@vt.bla-bg.com

**VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY**

© 2, Maika Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA
 ☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997
 @ mayorvt@vt.bla-bg.com

Кметство село Леденик		
п.к. 5049		
регистрационен индекс и дата		
Изх. №	138	/ 18.12.2023 година

10-58-38 / 191223

ДО КМЕТА
 НА ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
 Д-Р ДАНИЕЛ ПАНОВ

г-н М. Шелева

СТАНОВИЩЕ

Об. Стойчева
Ант

Относно: Становище за наем на ~~земеделиен~~ имот.

Уважаеми г-н Панов,

В Кметство село Леденик, Община Велико Търново постъпи писмо с вх. № 242/20.11.2023 г. и изх. № 5300-18903-1+1/14.11.2023 г. от регистъра на община Велико Търново, във връзка с отдаването под наем на имот, частна общинска собственост, находящ се в с. Леденик, актуван с АОС № 688/01.04.2000 г., представляващ кабинет и чакалня на втория етаж на сградата, с предназначение – лекарски кабинет.

Становището ми като кмет на Кметство село Леденик за отдаване под наем на горепосочения имот е **положително**.

Прилагам: Копие на писмо с вх. № 242/20.11.2023 година от регистъра на кметство село Леденик и изх. № 5300-18903-1+1/14.11.2023 година от регистъра на община В. Търново.

18.12.2023 г.

С УВАЖЕНИЕ:
 Кмет на кметство село Леденик:
 /Антон Кръстев/



ISO 9001:2015
 ISO 14001:2015



м-р Желев

№ 27/2023
2
РЕГИСТРАЦИОННА АГЕНЦИЯ ЦАТА
5300-18903-17 и. 2023

До Кмета

На Община Велико Търново

От ИППМП д-р Банкова ЕООД

В. Търново, ул. Марно поле 21

Уважаеми г-н Кмете,

Моля да продължите договора ми за наем на здравна служба с. Леденик.

07.11.2023

С уважение

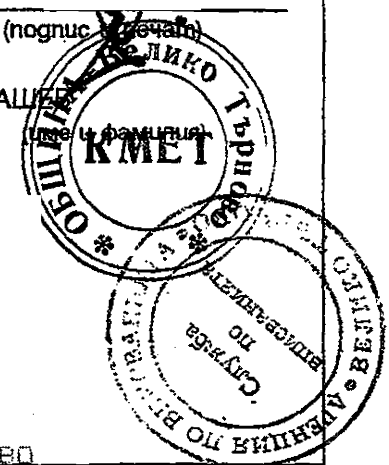


Св. Стойчев
председател ВТБС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Вписан на 07-07-2000
 № 192 ОДОБРЯВАМ:
 Рег. № 0205 0729108 (познание)
 Том 16
 Стр. _____
СЪДИЯ ПО ВЪВЕЖАНЕ

Регистър 4
 Картотека 19
 Досие (РЗ) 688



АКТ No. 488
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в

с. ЛЕДЕНИК-ОБЩИНА В. ТЪРНОВО

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.04.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ ЧЛ.2-АЛ.1,Т.6 И ЧЛ.3.АЛ.2,Т.2 ОТ ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	КОМБИНИРАНА СГРАДАТА СЪС ЗП 408КВ.М.; 2 ЕТ.; МАСИВНА; 1983 ГОД. СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: - СУТЕРЕН; КОТЕЛНО, ГОРИВНО СТОΠΑНСТВО, ПОМ-ПЕНО, КЛУБ НА ПЕНСИОНЕРА И СЪЛБИЩЕ. - I-ВИ ЕТ.; СЪЛБИЩЕ И 1/2 ИД.Ч. ОТ ВХОДНО АНТРЕ. - II-РИ ЕТ.; СЪЛБИЩЕ, СЪЛЪБ, ПЛОЩАДКА, ФОАИЕ-ЧАКАЛНЯ, МЛАДЕЖКИ КЛУБ, WC С УМИВАЛНЯ, КОРИДОР-ЧАКАЛНЯ, УМИВАЛНЯ С WC И БАНЯ, ДЕТСКА КОНСУЛТАЦИЯ, ЖЕНСКА КОНСУЛТАЦИЯ, МАНИПУЛАЦИОННА, АЛТЕЧЕН ПУНКТ, ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, ЗЪБОЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, ФЕЛШЕРСКИ КАБИНЕТ И СЪЛБИЩЕ ЗА ТАВАНА. ВИЖ ГР. ЗАБЕЛЕЖКА
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	ТП "БП" ГР. В. ТЪРНОВО ТР "ДАЛЕКОСЪОБЩЕНИЯ" - ГР. ТЪРНОВО
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ЛЕДЕНИК-ОБЩИНА В. ТЪРНОВО Квартал 40 Парцел I
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИСТОК-ПАРЦЕЛ II-242-ЧАСТЕН ИМОТ ЗАПАД-УЛИЦА. СЕВЕР-УЛИЦА ЮГ-ПАРЦЕЛИ XII-954, XI-234-ЧАСТНИ ИМОТИ

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 688

С Решения №398 и №399 по протокол №29 от 25.10.2012 г. на Великотърновски общински съвет се приема Правилник за организацията и дейността в центровете за работа с деца и младежи на територията на Община Велико Търново, с който се разкрива Център за работа с деца и младежи на II етаж в сградата.



ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 688/01.04.2000 г.

Съгласно Решение №153 по Протокол № 14 от заседание на Великотърновски общинския съвет, проведено на 07.06.2000 година относно отдаване под наем на здравни служби, здравни пунктове и здравни участъци и кабинети на територията на Общината на основание чл. 6, ал.1 от ЗОС Общинският съвет обявява за частна общинска собственост селски здравен участък - с. Леденик - част от комбинирана сграда, актувана с настоящия акт за общинска собственост № 688/01.04.2000г.

УТВЪРЖДАВА:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ



ИЗГОТВИЛ:

Л. ЖЕЛЯЗКОВА



9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

Въведен в	№
№	№
№	№
№	№
№	№

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

С договор от 08.10.2003г., 59кв.м. се придават към УПИ XIII-854 собственост на Антон Крушев .



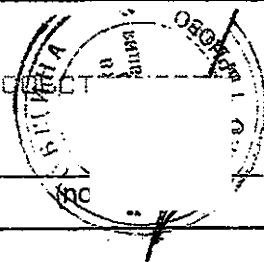
(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА ИВАНОВА НИКОЛОВА - СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СЛУЖБА"



13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

КЪМ ГРАФА № 3
ЗАЕДНО СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА
СГРАДАТА.
ДОРНО МЯСТО ПОПАДАЩО В ПАРЦЕЛ I ОТ КВ.40 С ПЛОЩ 2600 КВ.М.

Със Заповед № РД 22-1002/24.06.2003 г. на кмета на Община Велико Търново се одобрява ПУП-план за регулация между УПИ XI-234, XII-854 и XIII-854 от кв.40 по плана на с.Леденик. На основание регулационната промяна от УПИ I-общински от същия квартал се придават към УПИ XIII-854 - 59.00 кв.м.

Стази промяна площта на общинския имот УПИ I - става 2541 кв.м.

