

До: ИЧЕСА на община В.Търново относно
Бюджет 2024г

Вх/№ 208/12.01.2024г

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ВЕЛИКО
ТЪРНОВО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИЯ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ

Относно: Предложение за включване на обекти в инвестиционната програма на Община Велико Търново за 2024 г. и предложения свързани с приходната и разходната част на бюджет 2024

УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,

УВАЖАЕМИ Г-Н СПИРДОНОВ,

Във връзка с процедурата за изготвяне на бюджета на община Велико Търново и свързаната с него инвестиционна програма, отново предлагам в инвестиционната програма за 2024 г. да бъде включено финансирането и изпълнението на следните обекти:

I. Предложения за инвестиционната програма

1. Вертикална планировка, отводняване и полагане на трайна настилка на алеята свързваща ул. Г. Бакалов и ул. Оборище, ситуирана северно от многоетажни жилищни сгради с административен адрес Оборище 12 А - Ж, с координати изток 43.078567, 25.602053 и, запад 43.078258, 25.600742.

2. Вертикална планировка, отводняване и изграждане на зона за паркиране в междублоковото пространство между многоетажни жилищни сгради с административен адрес Оборище 10А-Ж и Оборище 12А-Ж.

3. Вертикална планировка, отводняване и изграждане на зона за паркиране в междублоковото пространство между многоетажни жилищни сгради с

административен адрес Оборище 14, Симеон Велики 9 и МОЛ Велико Търново.

Тези предложения засягат повече от 1000 собственици и ползватели на над 450 самостоятелни имота.

Справедливо е да се даде приоритет на този проблем, който засяга повече граждани и имоти, и който е възникнал по-отдавна във времето.

На ниво разходи – ползи това прави приоритетно значим проблема с тези обекти и изисква неговото ефективно решаване.

Лошото състояние на тази инфраструктура няма удовлетворително решение вече повече от 46 години.

Заинтересовани от изпълнението на **първото предложение** са собствениците и живущите в 150 апартамента на ул. Оборище 12, входове от А до Ж, собствениците и живущите на ул. Оборище 14, собствениците и ползвателите на около 40 гаража, както и преминаващите през района. Този участък от около 120 метра вероятно е първенец по лошо качество на пътната настилка в града. Насипването с трошен асфалт създава повече проблеми, отколкото решава, защото започна навлизане на вода в част от мазите на тези многоетажни жилищни сгради. Въпросът може да бъде решен само генерално, чрез отвеждане на повърхностните води и полагане на трайна настилка.

Заинтересувани от изпълнението на **второто предложение** са собственици и живущи в около 300 апартамента, собственици и клиенти на няколко стопански обекта, както и преминаващите през района.

Заинтересовани лица от изпълнението на **третото предложение** са собственици и живущи в около 120 апартамента, собственици и клиенти на няколко стопански обекта, както и преминаващите през района.

Правя за пореден път тези предложения, защото съм застъпник и изразител на разбирането, че основна функция на общината е благоустрояването - изграждане, ремонт и поддръжка на инфраструктура, осветление, чистота, озеленяване, най-широко казано грижата за непосредствената жизнена среда. Направените предложения са израз на дългогодишни настоятелни искания от страна на гражданите, живущи в района. Състоянието на посочените обекти, въпреки факта, че са в т.н. „широк център“ не е променено през последните 46 години. При миналогодишното

набиране на предложения приложих копие от искане, подписано от домоуправителите на жилищните сгради на Оборище 12, Оборище 14 и Симеон Велики 9, което е датирано от 02.02.2011 г., и което е само едно от настояванията за предприемане на действия относно тези обекти. Същите обекти са предмет на множество жалби, сигнали, както и на публикации в социалните мрежи.

Ако за пореден път не бъдат предприети мерки, това само ще засили нарастващото усещане на гражданите, че местната власт не желае или не може да решава проблемите им.

Изпълнението на предложенията е в изпълнение на многократно поемани предизборни обещания и ще е израз на реализиране на заявеното от общината желание за цялостно решение за вертикалната планировка на междублоковите пространства и зоните за паркиране в западната част на квартал „Колю Фичето“, както и спазването на принципа на решаването на проблемите по реда на тяхното възникване и по тяхната значимост с оглед на пряко и косвено засегнатите граждани и бизнес субекти.

4. Проучване и проектиране на високотехнологична индустриална зона/парк

II. Предложения които ще засегнат приходната и разходната част на бюджет 2024

1. Актуализиране на калкулациите /себестойността/ на общинските услуги и изготвяне на предложения за актуализиране на общинските такси за предоставяните услуги
2. Проучване и анализ на състоянието на пазара на свободни наеми на жилищни имоти и изготвяне на предложение за актуализиране на наемите за общинските жилища с поетапно постигане на нива 60 – 70 % от пазарния наем.
3. Проучване и анализ на състоянието на пазара за наеми на търговски площи и изготвяне на предложение за актуализиране на наемите за общински нежилищни имоти
4. Анализ и изготвяне на предложение за разширяване дейността на звеното за малки ремонти към ОП Зелени системи и оборудването му с малка строителна техника като мини багер, мини валец, трабмоваща

машина, платформа за транспортиране и др. Това ще осигури възможност за осъществяване на малки пътни и други ремонти които не са ефективни за големите пътноподдържащи и стротелни дружества

5. Освобождаване от такса /поемане за сметка на общинския бюджет/ ползвателите на услугата за млечна детска кухня.

6. Преразглеждане целесъобразността и ефекта разходи – ползи за някои структурни звена и общински дейности

6.1. Анализ на дейността на духов оркестър към община Велико Търново.

Моето лично мнение, че е необходимо или многократно увеличаване на присъствието му и приноса за културния живот в общината, или преразглеждане на щатната заетост и свързаните с него разходи

5.2. Анализа на дейността и ефекта от Агенция за приватизация с оглед на намалението като броя и общата стойност на приватизационните сделки. Преразглеждане целесъобразността на разходите и изготвяне на алтернативно предложение за осъществяване на приватизацията по примера на община Бургас, община Стара Загора и др.

5.3. Увеличаване на наемната цена за спортните клубове до 50 % или пълното ѝ премахване и промяна на регламента за финансиране на спортните клубове

5.4. Преразглеждане условията и реда за финансиране на спортните клубове. Значително намаляване на подпомагането на професионалния спорт и спорта за индивидуални постижения за сметка на детско-юношеския спорт, масовия спорт и масовата физическа култура.

С уважение:

Росен Иванов /

Общински съветник /