



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“-Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-525/27.10.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4, ал. 12 и ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 3 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с постъпило искане с вх. № РД-10-840/13.10.2023 г. в ОД „Земеделие“ – Велико Търново, депозирано от заинтересовано лице, т. 11 от Заповед № 46-199/14.09.2023 г. на Министъра на земеделието и храните за упълномощаване на Директора на ОД „Земеделие“ – Велико Търново и Доклад от 28.09.2023 г. на комисията, назначена с Заповед № РД-07-23/04.08.2023 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Велико Търново

ОДОБРЯВАМ:

I. Разпределението на масивите за ползване с вх. № 34/14.09.2023 г. в ОСЗ – Велико Търново за стопанската 2023/2024 г. за землището на **с. Шемшево, ЕКАТТЕ 83586**, общ. Велико Търново, между ползвателите, както следва:

1. „ЕКА 22“ ЕООД, ЕИК 207170562 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 29, 62, 5, 16, с обща площ 53.511 дка.
2. „АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД, ЕИК 202460647 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 42, 53, 33, с обща площ 32.800 дка.
3. АНГЕЛ ИВАНОВ СТАНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 17, 45, с обща площ 33.937 дка.
4. „ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД, ЕИК 200241843 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 19, 21, 23, 24, 25, 31, 35, 41, 51, 37, 14, с обща площ 1 355.281 дка.
5. ЖАНЕТА ТОДОРОВА СТОЯНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20, с обща площ 12.393 дка.
6. МАРГАРИТА БЕЙКОВА НАЧЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 18, 28, с обща площ 66.217 дка.
7. НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВ НИКОЛОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 32, 2, с обща площ 26.379 дка.
8. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 27, с обща площ 22.369 дка.
9. ЦВЕТОМИР АНГЕЛОВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 48, с обща площ 24.512 дка.

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на **с. Шемшево, ЕКАТТЕ 83586**, общ. Велико Търново:

№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	Дължимо рентно плащане /лв/
1.13	1.682	1.679	52.05

1.25	5.000	5.000	155.00
1.34	4.039	3.129	97.00
1.39	5.679	5.016	155.50
1.40	5.717	5.453	169.04
1.41	5.823	5.823	180.51
1.43	8.803	8.803	272.89
1.49	4.001	4.001	124.03
1.52	3.777	3.777	117.09
1.71	2.997	2.635	81.68
1.73	4.258	4.197	130.11
1.74	3.101	2.852	88.41
1.75	2.996	1.960	60.76
1.78	4.000	3.990	123.69
1.85	4.606	2.464	76.38
1.88	3.390	0.126	3.91
1.90	2.608	2.533	78.52
3.4	4.800	1.557	48.27
3.8	2.999	2.999	92.97
3.9	4.498	4.498	139.44
3.12	3.538	2.840	88.04
3.13	4.270	3.153	97.74
3.14	5.082	5.082	157.54
3.15	5.596	5.088	157.73
3.19	2.999	2.999	92.97
3.22	0.400	0.213	6.60
4.3	2.081	0.355	11.00
4.7	5.538	3.588	111.23
4.8	4.899	1.861	57.69
4.9	4.799	2.471	76.60
4.11	3.004	0.326	10.11
4.21	3.896	1.595	49.44
4.23	2.999	2.420	75.02
4.24	4.239	1.507	46.72
5.5	3.500	1.313	40.70
5.12	3.002	1.422	44.08

6.3	5.199	0.063	1.95
6.4	5.500	4.474	138.69
6.5	5.599	5.339	165.51
6.13	3.901	3.901	120.93
6.33	4.118	4.118	127.66
6.34	4.340	4.340	134.54
6.40	5.400	4.192	129.95
6.43	1.301	0.350	10.85
6.43	1.301	0.951	29.48
6.45	2.922	0.734	22.75
6.45	2.922	1.656	51.34
6.51	3.000	2.869	88.94
8.2	1.058	0.654	20.27
8.6	5.799	4.752	147.31
8.7	4.599	4.555	141.20
8.8	3.600	3.568	110.61
8.9	7.599	7.537	233.65
8.11	0.799	0.795	24.64
8.12	0.800	0.791	24.52
8.13	2.200	2.192	67.95
8.14	3.020	3.020	93.62
9.7	2.173	2.011	62.34
9.12	2.999	2.924	90.64
9.12	2.999	0.075	2.32
10.9	2.999	2.999	92.97
10.10	3.201	3.201	99.23
10.15	6.642	6.323	196.01
14.1	4.439	4.091	126.82
14.5	4.501	4.295	133.14
14.6	4.566	4.017	124.53
14.7	3.833	3.617	112.13
14.8	3.819	3.747	116.16
15.2	3.300	2.903	89.99
15.4	5.639	3.024	93.74
15.4	5.639	2.382	73.84

15.5	4.699	2.419	74.99
15.5	4.699	2.207	68.42
15.6	4.040	1.677	51.99
15.6	4.040	1.874	58.09
15.11	6.165	6.165	191.12
15.14	1.600	1.558	48.30
15.15	4.000	3.969	123.04
17.3	0.300	0.282	8.74
17.7	0.301	0.154	4.77
17.8	0.299	0.080	2.48
17.13	0.301	0.301	9.33
17.16	0.300	0.300	9.30
17.20	0.300	0.229	7.10
17.22	0.300	0.300	9.30
17.23	0.299	0.299	9.27
17.26	0.299	0.299	9.27
17.28	0.299	0.299	9.27
17.31	0.296	0.296	9.18
17.32	0.300	0.300	9.30
17.35	0.300	0.300	9.30
17.36	0.300	0.300	9.30
17.37	0.300	0.300	9.30
17.38	0.300	0.300	9.30
17.40	0.300	0.169	5.24
17.46	0.299	0.299	9.27
17.47	0.300	0.300	9.30
17.49	0.300	0.300	9.30
17.50	0.299	0.299	9.27
17.51	0.300	0.300	9.30
17.53	0.300	0.300	9.30
17.55	0.301	0.301	9.33
17.56	0.299	0.299	9.27
17.57	0.299	0.299	9.27
17.58	0.301	0.301	9.33
17.60	0.299	0.299	9.27

17.61	0.299	0.299	9.27
17.63	0.300	0.300	9.30
17.64	0.300	0.143	4.43
17.65	0.300	0.293	9.08
17.66	0.299	0.299	9.27
17.67	0.299	0.299	9.27
17.69	0.299	0.299	9.27
17.75	0.299	0.299	9.27
17.76	0.305	0.305	9.46
17.78	0.301	0.301	9.33
17.83	0.300	0.139	4.31
17.86	0.301	0.244	7.56
17.90	0.300	0.300	9.30
18.6	2.999	2.363	73.25
18.8	3.400	2.944	91.26
18.11	3.019	2.648	82.09
18.13	3.002	2.684	83.20
18.14	5.001	4.384	135.90
18.15	4.998	4.556	141.24
18.30	3.059	2.930	90.83
18.37	3.008	3.004	93.12
19.7	5.779	4.887	151.50
19.7	5.779	0.277	8.59
19.13	3.998	1.431	44.36
19.13	3.998	1.411	43.74
19.15	8.079	6.355	197.00
19.17	7.315	7.195	223.04
19.19	10.402	9.900	306.90
19.20	12.917	9.693	300.48
19.22	12.160	9.774	302.99
19.24	10.398	1.095	33.94
20.3	8.737	1.068	33.11
20.5	10.015	1.876	58.16
20.5	10.015	0.067	2.08
20.7	7.997	1.417	43.93

20.7	7.997	1.660	51.46
20.12	5.496	0.735	22.78
20.12	5.496	1.175	36.42
20.13	5.200	0.656	20.34
20.13	5.200	1.548	47.99
20.17	4.497	3.052	94.61
20.18	4.500	2.886	89.47
20.22	4.198	2.543	78.83
20.23	4.698	2.752	85.31
20.26	3.002	1.855	57.50
21.7	3.782	0.994	30.81
21.9	8.962	1.252	38.81
21.9	8.962	1.791	55.52
21.10	5.599	1.212	37.57
21.10	5.599	1.427	44.24
21.11	5.043	0.821	25.45
21.11	5.043	1.793	55.58
21.12	4.700	2.175	67.42
21.13	4.561	2.081	64.51
21.14	4.480	2.071	64.20
21.18	3.440	0.141	4.37
23.2	1.894	1.617	50.13
23.4	1.300	1.117	34.63
23.8	3.002	2.710	84.01
23.19	3.009	1.673	51.86
23.24	3.002	2.098	65.04
23.38	3.120	3.060	94.86
23.43	2.998	0.155	4.80
23.47	3.404	0.918	28.46
23.49	3.200	3.200	99.20
31.5	4.301	4.301	133.33
31.7	5.598	3.845	119.20
31.9	6.370	4.315	133.76
31.16	3.026	3.026	93.81
31.17	3.026	3.026	93.81

31.18	3.027	2.512	77.87
38.1	1.041	0.780	24.18
38.3	3.008	2.278	70.62
38.10	3.157	2.883	89.37
41.1	10.003	2.653	82.24
103.26	0.951	0.545	16.90
103.29	0.667	0.650	20.15
103.30	0.516	0.504	15.62
103.31	1.168	1.146	35.53
103.32	0.503	0.487	15.10
104.278	1.489	0.122	3.78
104.279	3.202	0.093	2.88
104.279	3.202	2.365	73.32
104.280	0.894	0.647	20.06
104.281	0.588	0.390	12.09
104.282	0.966	0.494	15.31
104.283	2.138	1.460	45.26
104.284	0.982	0.665	20.62
104.285	1.867	1.068	33.11
104.971	0.709	0.691	21.42
104.981	0.587	0.361	11.19
104.984	0.984	0.634	19.65
105.2	1.635	1.512	46.87
105.3	1.464	1.005	31.16
105.329	1.844	1.765	54.72
105.330	0.485	0.485	15.04
105.331	0.466	0.466	14.45
105.332	0.430	0.430	13.33
105.334	2.001	2.001	62.03
105.335	2.645	2.183	67.67
105.336	2.596	1.965	60.92
105.337	0.878	0.877	27.19
105.341	0.326	0.309	9.58
105.342	0.649	0.601	18.63
105.829	1.845	1.711	53.04

105.929	1.845	1.561	48.39
105.930	1.111	1.091	33.82
105.941	0.325	0.314	9.73
106.372	1.327	1.327	41.14

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател	Допълнителна площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	367.653	11397.24
МАРГАРИТА БЕЙКОВА НАЧЕВА	17.792	551.55
„ЕКА 22“ ЕООД	14.312	443.67
АНГЕЛ ИВАНОВ СТАНЧЕВ	9.351	289.88
„АГВ КЪМПАНИ“ ЕООД	8.971	278.10
НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВ НИКОЛОВ	6.916	214.39
ЦВЕТОМИР АНГЕЛОВ ДИМИТРОВ	6.589	204.25
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	6.096	188.97
ЖАНЕТА ТОДОРОВА СТОЯНОВА	3.371	104.50

Средното рентно плащане за землищата на община Велико Търново, съгласно §2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 – 2/10.01.2023 г. на директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново, която в Протокол от 15.02.2023 г. е определила средно годишно рентно плащане за землището на с. Шемшево, общ. Велико Търново за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **31 лв./дка.**

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Шемшево, ЕКАТТЕ 83586, общ. Велико Търново, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имота
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.176	3.545	1.97
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.675	7.549	4.20
НИКОЛАЙ ВЛАДИМИРОВ НИКОЛОВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.146	1.198	17.101

„ЕКА 22“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	1.355	8.396	20.6
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	1.524	8.396	20.6
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.556	3.793	23.16
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.082	0.526	23.25
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.635	1.694	23.35
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	2.760	359.984	24.11
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	5.919	12.242	32.11
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.206	0.251	103.832
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.176	1.279	104.979
ЦВЕТОМИР АНГЕЛОВ ДИМИТРОВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.961	1.279	104.979
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.586	0.586	105.931
„ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	1.029	1.898	105.934

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство с. Шемшево, общ. Велико Търново и на Общинска служба по земеделие – Велико Търново, и да се публикува на интернет страниците на Община Велико Търново и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Велико Търново по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**ЯВОР КЛИНЧЕВ /п/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**