



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

ЗАПОВЕД

№ ПО-09-606/21.11.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с Заповед № РД-07-23/04.08.2023 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 29/26.10.2023 г. в ОСЗ – Велико Търново на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на **с. Никюп, ЕКАТТЕ 51740**, общ. Велико Търново, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "НИК АГРО 2019" ЕООД, ЕИК 205864890 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 69, с обща площ 0.497 дка. (с правно основание: 0.497 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

2. "ПОЕЗИЯ - Елизабет 1" ООД, ЕИК 206601700 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, 63, с обща площ 493.695 дка. (с правно основание: 488.967 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.728 дка).

3. "САЛВИЯ - АГРО" ЕООД, ЕИК 204100683 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 35, 36, 50, с обща площ 726.401 дка. (с правно основание: 726.401 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

4. "ТРОЯ-АВТО" ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 59, с обща площ 0.274 дка. (с правно основание: 0.274 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

5. „АГРО - ЛИДЕР 2010“ ООД, ЕИК 201200027 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, с обща площ 609.409 дка. (с правно основание: 609.409 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

6. „АГРОНОВА 5“ ЕООД, ЕИК 206289978 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 43, с обща площ 200.168 дка. (с правно основание: 200.168 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. „АГРОСТИМ - 17“ ЕООД, ЕИК 201057547 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 61, с обща площ 222.924 дка. (с правно основание: 222.924 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

8. ВАЛЕНТИН ЗДРАВКОВ БАБЛАКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 49, с обща площ 56.033 дка. (с правно основание: 56.033 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

9. ГЕОРГИ КРЪСТЕВ ТОНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 13, 16, 29, с обща площ 622.429 дка. (с правно основание: 617.345 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.084 дка).

10. „ДАН АГРО 2022“, ЕИК 207020452 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, с обща площ 140.908 дка. (с правно основание: 140.908 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

11. „ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД, ЕИК 200241843 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 70, с обща площ 0.350 дка.(с правно основание: 0.350 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

12. КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 37, 40, 41, 42, 53, 66, с обща площ 127.699 дка. (с правно основание: 125.628 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.071 дка).

13. „ЛИПОВИ“ ООД, ЕИК 104625331 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 5, 62, 68, с обща площ 631.648 дка. (с правно основание: 631.648 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

14. МИРОСЛАВА ХРИСТОВА СТОЯНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 57, с обща площ 56.579 дка. (с правно основание: 56.579 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

15. „МРЕЖАТА ВТ“ ЕООД, ЕИК 203904902 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 64, с обща площ 0.255 дка. (с правно основание: 0.255 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

16. ПЕТЪР ТОДОРОВ ГУГЛЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 45, 46, с обща площ 33.580 дка. (с правно основание: 33.580 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

17. РОСИЦА ХРИСТОВА КЪОСЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 65, с обща площ 37.741 дка. (с правно основание: 37.741 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

18. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 7, 8, 9, 10, 12, 21, 25, с обща площ 1 624.723 дка. (с правно основание: 1 624.723 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

19. ЧЗК „ПЛОДОРОДИЕ - 95“, ЕИК 814227432 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 4, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 34, 44, 47, 51, 56, 58, 60, 71, 52, с обща площ 7 417.264 дка. (с правно основание: 7 385.090 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 32.174 дка).

20. „АГРОИНЖЕНЕРИНГ-СГП“ ООД, ЕИК 204048432 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 54, с обща площ 132.652 дка. (с правно основание: 132.652 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Никюп, ЕКАТТЕ 51740, общ. Велико Търново:

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имот	Дължимо рентно плащане /лв/
ЧЗК „ПЛОДОРОДИЕ - 95“	0.500	0.500	18.13	27.00
"ПОЕЗИЯ - Елизабет I" ООД	4.728	4.728	35.8	255.31
ЧЗК „ПЛОДОРОДИЕ - 95“	8.499	8.499	44.9	458.95
ЧЗК „ПЛОДОРОДИЕ - 95“	8.198	8.198	63.14	442.69
ГЕОРГИ КРЪСТЕВ ТОНЧЕВ	5.084	5.270	89.3	274.54
ЧЗК „ПЛОДОРОДИЕ - 95“	10.099	10.099	109.7	545.35
ЧЗК „ПЛОДОРОДИЕ - 95“	0.999	0.999	117.9	53.95

ЧЗК „ПЛОДОРДИЕ - 95“	0.932	1.004	118.1	50.33
ЧЗК „ПЛОДОРДИЕ - 95“	0.931	1.013	118.2	50.27
ЧЗК „ПЛОДОРДИЕ - 95“	0.938	1.050	118.7	50.65
ЧЗК „ПЛОДОРДИЕ - 95“	1.078	1.093	118.11	58.21
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	1.430	1.430	204.677	77.22
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	0.641	0.641	204.682	34.61

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:

Ползвател	Допълнителна площ /дка/	Сума за внасяне /лева/
"ПОЕЗИЯ - Елизабет 1" ООД	4.728	255.31
ГЕОРГИ КРЪСТЕВ ТОНЧЕВ	5.084	274.54
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	2.071	111.83
ЧЗК „ПЛОДОРДИЕ - 95“	32.174	1 737.40

Средното рентно плащане за землищата на община Велико Търново, съгласно §2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 – 2/10.01.2023 г. на директора на ОД „Земеделие“ - Велико Търново, която в Протокол от 15.02.2023 г. е определила средно годишно рентно плащане за землището на **с. Никюп**, общ. Велико Търново за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **54 лв./дка**.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Никюп, ЕКАТТЕ 51740 общ. Велико Търново, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имота
КРАСИМИР АЛЕКСАНДРОВ МИНЧЕВ	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	3.922	7.140	25.26
ЧЗК „ПЛОДОРДИЕ - 95“	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	2.680	3.001	38.11
ЧЗК „ПЛОДОРДИЕ - 95“	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	23.525	63.904	47.28
„АГРОНОВА 5“ ЕООД	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО - ХМС	0.555	7.343	47.36
ЧЗК „ПЛОДОРДИЕ - 95“	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	2.189	2.399	59.9

"САЛВИЯ - АГРО" ЕООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	8.343	104.518	77.8
„АГРО - ЛИДЕР 2010“ ООД	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	70.966	104.518	77.8
ЧЗК „ПЛОДОРОДИЕ - 95“	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	0.588	1.000	127.1
„СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО - ХМС	0.098	18.118	151.10

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство с. Никюп, общ. Велико Търново и на Общинска служба по земеделие – Велико Търново, и да се публикува на интернет страниците на Община Велико Търново и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Велико Търново по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**ЯВОР КЛИНЧЕВ /п/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**