

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪБЕТ  
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА  
Вх/№ 99/08.12.23г.

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪБЕТ

До: НК в ОС - вод  
НК в УТМ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОБЩИНА В.ТЪРНОВО  
ПОЩ. КОД 5000  
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА  
09-00-921/08.12.23г.

08.12.23

ОТ Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е Заявление с Вх.№53-4893-1/30.11.2023г. от „НАТ ЕКО ФРУИТ“ ЕООД, с ЕИК 206751792, с адрес на управление: гр. Дебелец, ул. „Патриарх Евтимий“ №129, представлявано от Наталия Николова – управител и едноличен собственик на капитала на дружеството, с което се заявява интерес към наемане на общинско място с площ от 30,00 кв.м. за поставяне на павилион за извършване на търговска дейност – продажба на плодове и зеленчуци, в района на автобусното обръщало на жк. „Картала“, гр. Велико Търново.

В План-схемата за разполагане на преместваеми обекти (павилиони) за гр. Велико Търново, по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, е включено място под №59, находящо се в гр. Велико Търново, жк. „Картала“, ул. „Стоян Михайловски“, попадащо в имот публична общинска собственост, УПИ I от кв. 3705 по плана на града, поземлен имот с идентификатор 10447.506.142 (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка едно четири две) по КККР на гр. Велико Търново, актуван с АПОС №5819/13.02.2014 г. на Община Велико Търново, представляващо терен с площ 30,00 (тридесет) кв.м., за разполагане на преместваем обект (павилион) за търговска дейност.

Съгласно виза от 06.12.2023 г. на Главния архитект на Община Велико Търново се допуска поставяне на временно съоръжение – павилион за търговска дейност от 30,00 кв.м.

Отдаването на част от имот публична общинска собственост може да се реализира, чрез провеждане на тръжна процедура след Решение на Великотърновски общински съвет.

С оглед на гореизложеното предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г., част от имот публична общинска собственост – място №59 от Схема за разполагане на преместваеми обекти (павилиони) за гр. Велико Търново, по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, находящо се в гр. Велико Търново, жк. „Картала“, ул. „Стоян Михайловски“, попадащо в УПИ I от кв. 3705 по

плана на града, поземлен имот с идентификатор 10447.506.142 (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка едно четири две) по КККР на гр. Велико Търново, актуван с АПОС №5819/13.02.2014 г. на Община Велико Търново, представляващо терен с площ от 30,00 (тридесет) кв.м., с предназначение: за разполагане на преместваем обект (павилион) за търговска дейност.

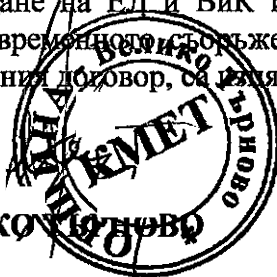
II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 25, предложение първо от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРИУРОИ/, във връзка с чл. 56 от ЗУТ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост – място № от Схема за разполагане на преместваеми обекти (павилиони) за гр. Велико Търново, по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, находящо се в гр. Велико Търново, жк. „Картала“, ул. „Стоян Михайловски“, попадащо в УПИ I от кв. 3705 по плана на града, поземлен имот с идентификатор 10447.506.142 (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка едно четири две) по КККР на гр. Велико Търново, актуван с АПОС №5819/13.02.2014 г. на Община Велико Търново, представляващо терен с площ от 30,00 (тридесет) кв.м., с предназначение: за разполагане на преместваем обект (павилион) за търговска дейност, за срок от 5 (пет) години, при начална тръжна цена 352,00 лв. (триста петдесет и два лева) на месец с включен ДДС.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем, при условия и ред съгласно изискванията на гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и при следните допълнителни условия:

1. При провеждането на търга да се представи проект на временното съоръжение, одобрен от Главния архитект на Община Велико Търново.

2. Разходите за изграждане на ЕЛ и ВиК инсталации, разходите за монтаж и пускането в експлоатация на временното съоръжение, както и демонтажа на същото след изтичане на срока на наемния договор, са изцяло за сметка на наемателя.

д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



До Кмета на  
община Вешко Търново

# ЗАЯВЛЕНИЕ 53-4893-1/30.11.23

от

„Нат. Еко-обруит“ ЕООД, ЕИК  
ср. Левелец, ул. „Патриарх Евтимий“ , представлявана  
от Наташа Николова, тел

Уважаеми, г-дин Пацов,

Желаая да наша общинско място с площ от  
30 кв.м. за поставяне на павилион - извършване  
на търговска дейност - продажба на плодове и зеленчуци,  
в района на автобусното сръщало ж.к. Кармала.

Надявам се, че молбата ми ще бъде удовлетворена.

Дата: 30. 11. 2023г.  
Вешко Търново.

С уважение:



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

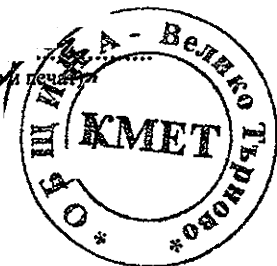
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: ...

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

ДАНИЕЛ ПАНОВ

(име и фамилия)



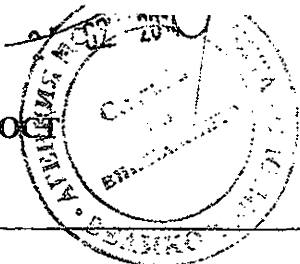
Област Велико Търново	
Вх. рег. №	20
Акту №	1750
том	III
дело №	20
Вписване по ЗС/ПВ:	
Партиска карта: том	
Стр.	
Служба по вписванията:	
Имотна карта	
Д.Т.	20
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:	
Съдия по вписванията:	

## А К Т № 5819

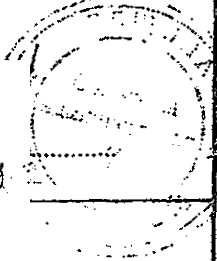
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 30

Досие: 5819



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.02.2014 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1, чл.59, ал.1 и чл3, ал.2, т.3 от ЗОС; Скида № 15-16366/04.02.2014 г. на СГКК гр.Велико Търново и Удостоверение № 5401000741/12.02.2014 г. за данъчна оценка.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, ул."Моско Москов" № 2 /две/, а именно поземлен имот с идентификатор 10447.506.142 /едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка едно четири две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В. Търново, с площ 2496 кв.м. / две хиляди четиристотин деветдесет и шест квадратни метра/, с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, а по ПУП-ПР на гр.Велико Търново, представляващ УПИ I / едно римско/ от кв.3705 / три хиляди седемстотин и пет/, с отреждане за общински пазар и паркинг.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 3705, У П И : I, УЛ."МОСКО МОСКОВ" №2; ПИ с идентификатор: 10447.506.142 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: Ул."Моско Москов", ПИ идент.: 10447.506.144 ИЗТОК: Улица с ОК ОК 2556а-25566, ПИ идент.: 10447.506.144 ЮГ: Ул."Стоян Михайловски", ПИ идент.: 10447.506.136 ЗАПАД: Ул."Петко Ю.Тодоров", ПИ идент.: 10447.506.156
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	75613.80 лв. /седемдесет и пет хиляди шестстотин и тринадесет лева и 80 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт за общинска собственост № 3727/19.01.2007 Г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ : Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.  <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : СЕВДАЛИНА	НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ В ОТДЕЛ "УС" (трите имена и длъжност)  <p style="text-align: right;">..... (подпис)</p> 
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа № 4 С Решение № 1068/24.04.2003г е одобрена актуализацията на ПУП - ж.к. "Картала гр.Велико Търново. Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК гр.София са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.	

см. 420 Б. Димитрова



VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

7, Maitka Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA  
+359 62 619 304, fax: +359 62 627 997  
turnovi@vt.bu-bg.com

СКИЦА № 80-721-33

Дата: 04.12.2023г.

за урегулиран/неурегулиран/поземлен имот  
в стр. Квартал 3705  
по плана на гр.од. Д. Търново

М 1: 1000 рш. 1068/2003г.

Имота в собственост /записан/ на:

1. Община В. Търново

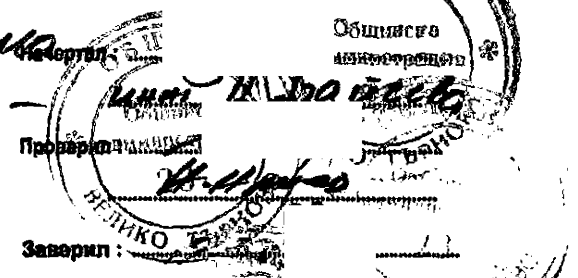
2.

по А.П.ОС № 5819/2014г.

Документ за собственост

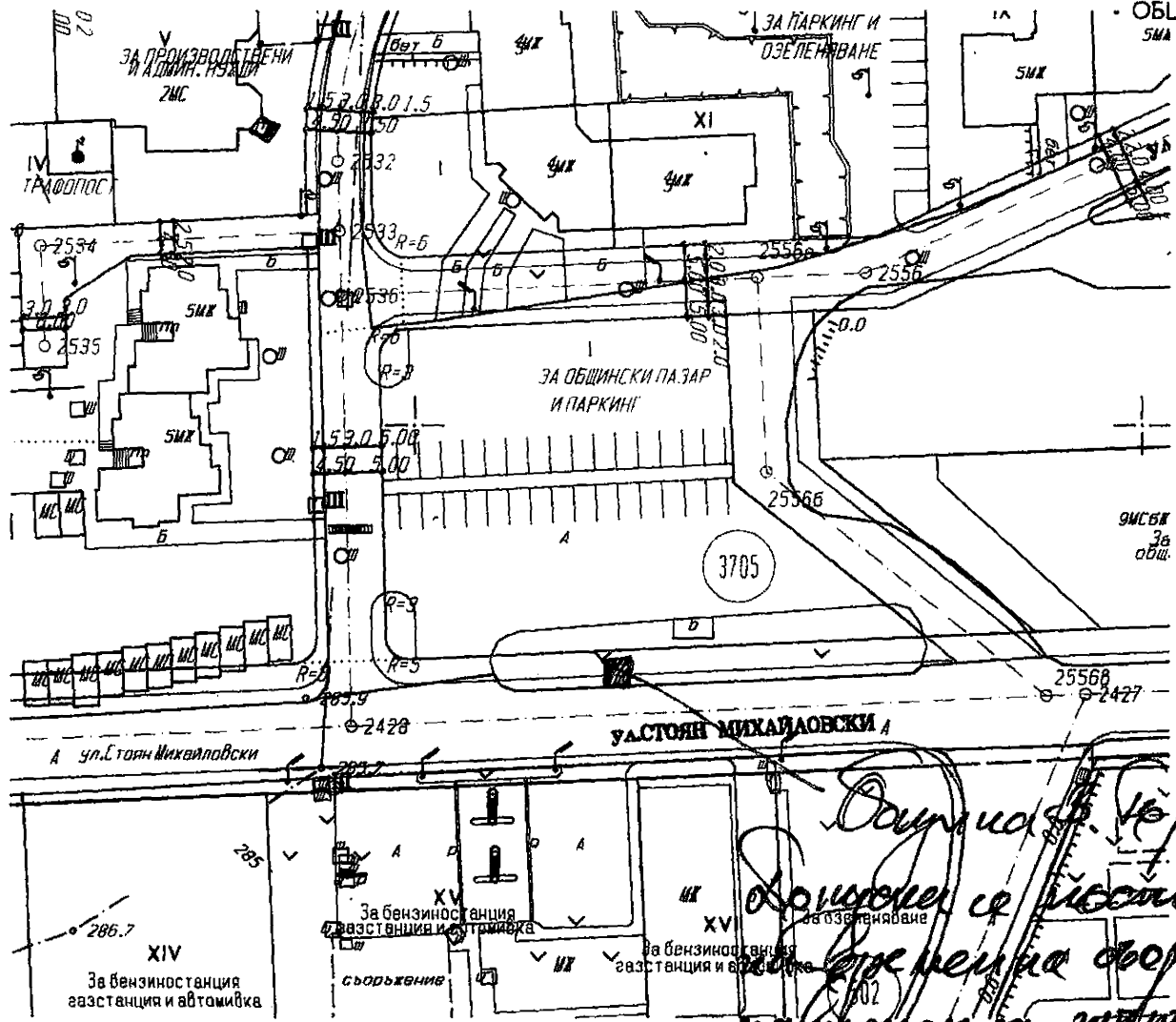
скицата е платена с квитанция Освободена

Важи за: Служебна



1 инк. В. Миткова

1 Директор-дирекция "СУТ" /



*Община В. Търново  
Документ се издава с цел  
да се цели да се оформи  
както и за търговски  
дейност от ЗОМ?*

6.12.2023г.

