


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
Вх/№ 97/08.12.23г
ПРЕДЛОЖЕНИЕ

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-90-923/08.12.23г.	

от Д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Освобождаване от индексирание на наемната цена спрямо ръста на минималната работна заплата за страната за календарната 2024 г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е входирано Писмо с Вх. № 53-2633-5/23.11.2023 г. от Александър Меншиков, управител на „ГЛОБАЛ ДИАЛ КОМПАНИ БГ“ ООД с ЕИК 204115265 (Парк „България в миниатюри“), с която е изявено желание за освобождаване от индексация на месечния наем на наетия от дружеството имот публична общинска собственост, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Григорий Цамблак“ № 9, актуван с АПОС № 6562/19.07.2018 г., поради ремонтни дейности на ул. „Св. Климент Охридски“ и ул. „Сливница“.

Във връзка с ремонтната дейност транспортния и пешеходен достъп на посетители до парка е ограничен, което е довело до намаляване на оборота на парка и възпрепятства обичайната му дейност. Съгласно чл. 4, ал. 3 от Договор за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост от 12.07.2017 г., сключен между Община Велико Търново и „ГЛОБАЛ ДИАЛ КОМПАНИ БГ“ ООД, наемната цена се индексира спрямо ръста на минималната работна заплата за страната.

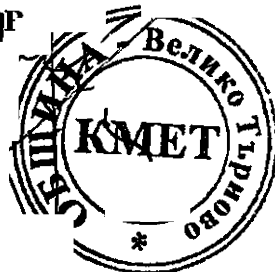
С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с Писмо с Вх. № 53-2633-5/23.11.2023 г. от Александър Меншиков, управител на „ГЛОБАЛ ДИАЛ КОМПАНИ БГ“ ООД, Великотърновски общински съвет дава съгласие дружеството да бъде освободено от индексация на месечния наем за 2024 г., спрямо ръста на минималната работна заплата за страната.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши всички административни действия в изпълнение на настоящото решение.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



во: НК в ОС - вод
НК в БФ
НК в СТД
НК в УТТМ

08.12.23

ПАРК «МИНИ БЪЛГАРИЯ»

«Глобал Диал Компани БГ» ООД, 5000 гр. Велико Търново, ул. Г. Цамблак 1,
БУЛСТАТ 204115265 тел. 0899141674, e-mail: minibulgaria2017@gmail.com

РЕГИСТРАЦИЯ НА ДАННИ

53-2633-5/23 ч. 2023

До кмета на община
Велико Търново

Уважаеми г-н Даниел Панов!

«Глобал Диал Компани БГ» ООД е наемател на парцел за парк «България в миниатюри».

Във връзка с ремонта на моста, варненският път е затворен. На улица «Св. Климент Охридски», където се намира парка, също тече ремонт. Поради това достъпът на посетители до парка е ограничен. Това доведе до намаляване на посетителите и съответно до намаляване оборота на парка.

Работата по ремонта на моста ще продължи и следващата година.

Поради тези причини молим да бъдем освободени от индексация за 2024г.

С уважение,
Александър Менциков

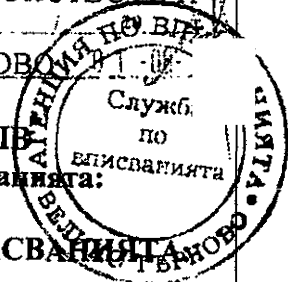


О. Стойчев



Съдебна палата - Велико Търново
 Вх. рег. № 6112 / 01.08.2018 г.
 АКТ № 151 / XIV / 2018 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
 МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



УТВЪРЖДАВАМ:
 (попълни и печат)

Вписване по ЗСПВ
 Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА
 ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
 (име, фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

 (име, фамилия)

АКТ № 6562
 ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 33
 Досие 6562

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.07.2018 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл.59, ал.2, чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС във връзка с § 42 от ПЗР на ЗИД на ЗОС; чл.21, ал.9 Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. „Григорий Цамблак” №3 /три/, а именно: Поземлен имот с идентификатор 10447.155.54 /едно нула четири четири седем точка едно пет пет пет четири/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново, с площ 14999 кв.м. /четирнадесет хиляди деветстотин деветдесет и девет квадратни метра/, с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ: УПИ II /две римско/ с отрездане: За спорт и атракции, от кв. 655 /шестстотин петдесет и пет/.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Велико Търново, ПИ с идентификатор 10447.155.54 УЛ. „ГРИГОРИЙ ЦАМБЛАК” 3, кв. 655, УПИ II
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори 10447.155.55, 10447.155.53, 10447.155.49
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	315878.90 лв. /триста и петнадесет хиляди осемстотин седемдесет и осем лева и деветдесет стотинки/

111

111

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №6301/06.01.2017 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Велико Търново - чл.12. ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ПАВЛИНА : ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ ..УС (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа № 2 Правно Основание от ЗОС; Скица №15-486614-16.07.2018г. на СГКК гр. Велико Търново; Скица №80-323-12/13.07.2018г. на Община Велико Търново; Удостоверение за данъчна оценка №5401003501/19.07.2018г.; Заповед № РД22-982/12.06.2018г. за ЧИ на ПУП на Кмета на Община Велико Търново. Към графа № 4 Местонахождение на имота със Заповед № РД22-982/12.06.2018г. за ЧИ на ПУП на Кмета на Община Велико Търново се образуват нови урегулирани поземлени имоти: II- за спорт и атракции, III- за техническа инфраструктура. IV- за трафопост. V- за техническа инфраструктура. VI- за паркинг и I-за спорт и атракции от кв.655. Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК гр. София са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.	

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ 1 КЪМ АОС №6562/19.07.2018Г.

Към графа №4 Местонахождение на имота

Съгласно писмо с изх. №80-201-43/24.08.2018г. на Дирекция „СУТ“ при Община Велико Търново и схема на имотите в кв. 655 с обозначена номерация на административните адреси, поземлен имот с идентификатор 10447.155.54 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново, представляващ УПИ II от кв. 655 по ПУП-ПР на гр. Велико Търново, с отредане: За спорт и атракции с административен адрес: ул. "Григорий Памблак" №9.

УТВЪРЖДАВАМ:.....

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ



ИЗГОТВИЛ:
Л. ЖЕЛЪЗКОВА

