

Препис-извлечение от Протокол № 3
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.11.2023 година

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент № . /Ателие № .. на кота - 1,40 по ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008 год./, етаж ., находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ № .., вх.“.

РЕШЕНИЕ № 28

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АОС № 7762 от 02.06.2023 г., а именно:

Апартамент № .. (.....) /Ателие № 1..на кота - 1,40 по ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008 год./, представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.506.286.1.2.. (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест точка едно точка две ...) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ № .., ет. ., Ап. № .., **със застроена площ от 31,82 кв. м.** (тридесет и едно цяло и осемдесет и две стотни квадратни метра), с предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, състоящо се от: входно антре, дневна, баня-тоалетна и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.286.1.1.; под обекта: няма, над обекта: 10447.506.286.1.1.; заедно с **2,2444 %** (две цяло две хиляди четиристотин четиридесет и четири десетохилядни процента) **идеални части от общите части на сградата и отстъпеното правото на строеж** върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.506.28. по КК и КР на гр. Велико Търново, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново, ж.к. „Картала“, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ V (пет римско) от квартал № . (.....).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал.3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 7762/02.06.2023 г., а именно:

Апартамент № . (.....) /Ателие № .. на кота - 1,40 по ценообразуване на жилищния блок от 04.03.2008 год./, представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.506.286.1.2. (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две осем шест точка едно точка две ...) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на

имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, гр. Велико Търново, ул. „Димитър Буйнозов“ № .., ет. ., Ап. № .., **със застроена площ от 31,82 кв. м.** (тридесет и едно цяло и осемдесет и две стотни квадратни метра), с предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, състоящо се от: входно антре, дневна, баня-тоалетна и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.286.1.1.; под обекта: няма, над обекта: 10447.506.286.1.1.; заедно с **2,2444 %** (две цяло две хиляди четиристотин четиридесет и четири десетохилядни процента) **идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж** върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.506.28.. по КК и КР на гр. Велико Търново, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново, ж.к. „Картала“, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ .. (... римско) от квартал № . (...).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на **Мария Кирчева, ЕГН:**Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **50 800 лв.** (петдесет хиляди и осемстотин лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/М. Филипова /

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ