

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

гр.В.Търново, *РД 22-1215/22.06.2023* 2023 год.

Със заявление вх.№ 94 ЛЛ-1401-7/13.07.2023 г. от Лъчезар Иванов Григоров с адрес: гр.Велико Търново, ул."Народни будители" №17, вх..Б, собственик на УПИ Ш "за производствени и складови дейности" кв.10 по подробния устройствен план на гр.Велико Търново, Западна промишлена зона, съгласно нот.акт №2088, том 11, рег.№ 9074, дело №1290/2022год., е представен Проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ Ш - "За производствени и складови дейности" от кв.10 по плана на гр.Велико Търново, Западна промишлена зона.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР съгласно Заповед № РД 22-1215/22.06.2023 г. на Кмета на Община Велико Търново.

Допуснатото проектиране на ЧИ на ПУП – ПР е законосъобразно и отговаря на условията на чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 и ал.2, т.2 от ЗУТ. Налице е инициатива на собственика на УПИ Ш "за производствени и складови дейности" от кв.10 по плана на гр.Велико Търново, Западна промишлена зона, свързана с необходимостта от поставяне на дворищните регулационни линии на УПИ Ш "за производствени и складови дейности" към съседните УПИ П "Пчеларско предприятие-междукомплексно" и УПИ VII "резервен терен" от кв.10 по съществуващите имотни граници на ПИ с № 10447.501.63 по КК и КР на гр. Велико Търново.

Внесеният проект за ЧИ на ПУП -ПР за УПИ Ш "за производствени и складови дейности" от кв.10 по плана на гр.Велико Търново, е обявен на заинтересуваните лица и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Проектът е разгледан и приет с Решение №93 по Протокол № 7/20.09.2023г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 и чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 и ал.2, т.2 от Закона за устройство на територията и Решение №93 по Протокол №7/20.09.2023 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ Ш "за производствени и складови дейности" от кв.10 по подробния устройствен план на гр.Велико Търново, Западна промишлена зона. :

- Промяна на дворищно регулационната граница между УПИ III - "За производствени и складови дейности", УПИ II-"Пчеларско предприятие-междукомплексно" и УПИ VII "резервен терен", от кв.10, по съществуващите имотни граници на ПИ с № 10447.501.63 по КК и КР на гр. Велико Търново, съгласно отразените върху проекта линии, зачерквания и щриховки с кафяв цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването и, чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

ЗА КМЕТ

Снежана Атанасова Данева-Иванова
Заместник кмет „Финанси“
В Община Велико Търново

(Съгласно Заповед РД22-1875/25.09.2023 г. на Кмета на Община Велико Търново)



Съгласували:

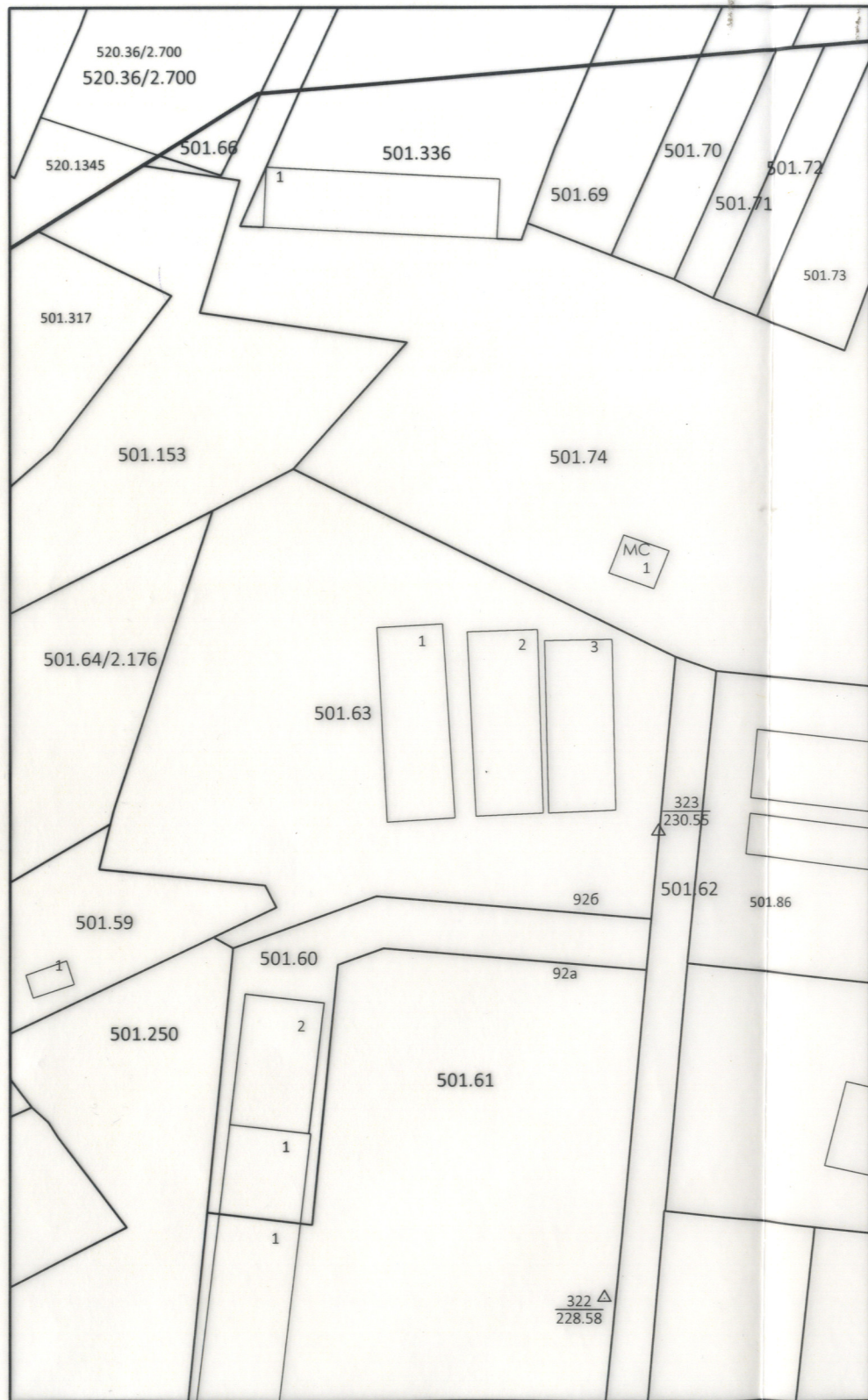
арх.Николай Малаков-гд.архитект
Даниела Владимирова - Главен юрисконсулт в Дирекция ПОУС
инж.В.Миткова-Началник отдел ТР

Изготвил: Ц.Байчева- главен експерт отдел ТР –Дирекция СУТ

О Д О Б Р Я В А М

ИЗВАДКА ОТ ОДОБРЕНА КАДАСТРАЛНА КАРТА

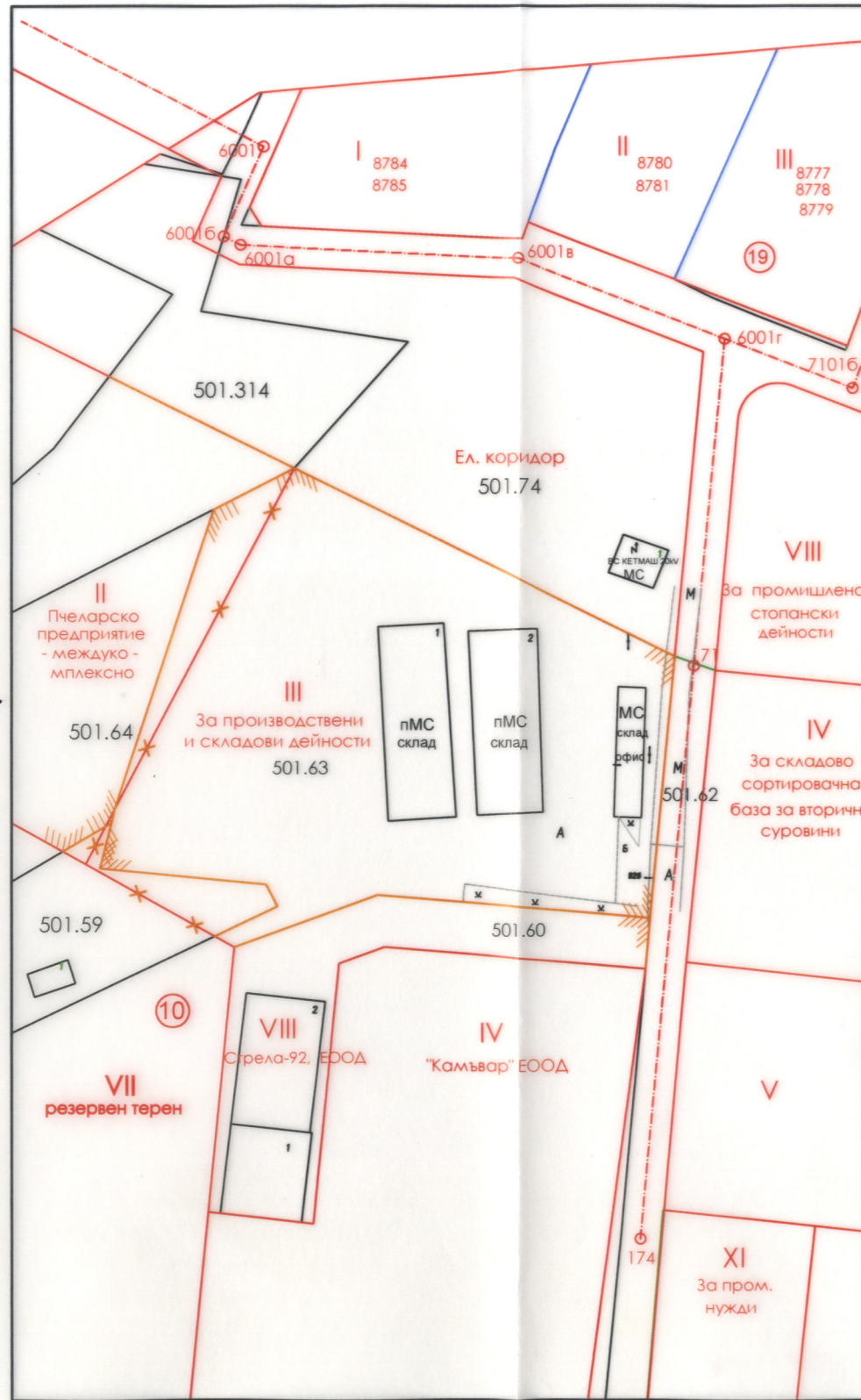
М 1:1 000



Площ на ПИ 10447. 501.63 по одобрена КК и КР на гр. В. Търново - 4 239 м²
Площ на ПИ 10447. 501.63 по нотариален акт за собственост - 4 239 м²

ЧИ на ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

М 1:1 000



Площ на УПИ III- "за производствени и складови дейности", кв. 10, по Нот. акт: - 4 239 м²
Площ на УПИ III- "за производствени и складови дейности", кв. 10, по предложение за промяна на Регул. план : - 4 239 м²

ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



с цел корекция на границите на УПИ III-"за производствени и складови дейности", кв. 10 по регулационния план на гр. В. Търново - западна промишлена зона по границите на имота по одобрена кадастрална карта на гр. В. Търново

М 1:1 000

СЪВЕТЪТ НА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ОДОБРЯВА
КАДЕСТРАЛНАТА КАРТА
НА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД
№ РД 22-1969/
05.10.2023г.

Изпълнител:

"КАД КОНСУЛТ" ЕООД, гр. В. Търново,
ул. "АСТИ" №20, тел. 062/ 605 888; 062/ 627 014; 0888/ 739 753;
cadconsult_vt@abv.bg



Управител: St. Panov Ст. Панов

Проектант на плана за регулация:

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ТЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВНОСТНОСТ
Регистрационен № 03385
инж. ТИХОМИР
ПЕФАНОВ ПАНОВ
инж. Тихомир Ст. Панов
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПУП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Възложител:/Лъчезар Ив. Григоров/