


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-414/18.08.2023г.	

Рх/№ 3275/18.08.23г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

10: ПК ~ ОС 60,
ПК ~ ЗПК
ПК ~ ОНЧ
18.08.23

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху земеделски земи от ОПФ в полза на читалища

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно разпоредбите на Закона за народните читалища, на тези от тях, които не са оземлени, безвъзмездно се предоставя за ползване 50 декара земя от общинския поземлен фонд, ако има такъв.

В Общинската администрация е постъпило заявление с регистрационен индекс и дата №76-40-1/26.04.2023 г. Красимира Мирчева - Председател на НЧ „Никола Михайловски - 1921”, гр. Велико Търново, ЕИК:104066066, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. “Сливница” № 6, с което иска учредяване на безвъзмездно право на ползване върху обособена част с площ 50 дка. от поземлен имот с идентификатор №51740.77.8 по КК и КР на землището на с. Никюп, община Велико Търново /северната част от имота/, представляващ Общинска частна собственост, Земеделска територия, категория 3, НТП: Нива, с площ от 104.518 кв. м., актуван с АЧОС №7018/22.06.2020 г.

Граничните точки на обособената част, са отразени в Приложение към настоящето предложение.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Великотърновски Общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с общинско имущество за 2023 г., поземлен имот с идентификатор №51740.77.8 по КК и КР на землището на с. Никюп, община Велико, представляващ Общинска частна собственост, Земеделска територия, категория 3, НТП: Нива, с площ от 104.518 кв. м., актуван с АЧОС №7018/22.06.2020 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 5 от Закона за общинската собственост, чл. 79, ал. 4 от НРПУРОИ, във връзка с §6 от ПЗР на Закона за народните читалища, Великотърновски Общински съвет **предоставя** за безвъзмездно ползване на НЧ „Никола Михайловски - 1921”, гр. Велико Търново, ЕИК:104066066, със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. “Сливница” № 6, представлявано от

Председателя – Красимира Мирчева, за срок от 10 (десет) години, считано от 01.10.2023 г. на обособена част с площ 50 дка. от поземлен имот поземлен имот с идентификатор №51740.77.8 по КК и КР на землището на с. Никюп, община Велико Търново /северната част от имота/, представляващ Общинска частна собственост, Земеделска територия, категория 3, НТП: Нива, с площ от 104.518 кв. м., актуван с АЧОС №7018/22,06.2020 г.

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи необходимите административни действия, съгласно действащата нормативна уредба.

4. Читалищата, на които са предоставени земи за безвъзмездно ползване, ежегодно да представят отчет за изразходването на средствата, придобити от тези имоти.




Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ
Кмет на Община
Велико Търново

Handwritten signature

КМЕТСТВО СЕЛО НИКЮП, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА В.ТЪРНОВО
ИЧЖ ДАНИЕЛ ПАНОВ

ОТНОСНО: №76-40-1/02.05.2023 Г

	ОБЩИНА В.ТЪРНОВО ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
<i>76-40-1#5/17.07.23г.</i>	

Във връзка с писмо №76-40-1/02.05.2023 Г, заявявам, че не възразявам на заявлението за удължаване на срока за наем на НЧ "Никола Михайловски - 1921" гр.В.Търново

С уважение:

Йорданка Атанасова *и* заместник

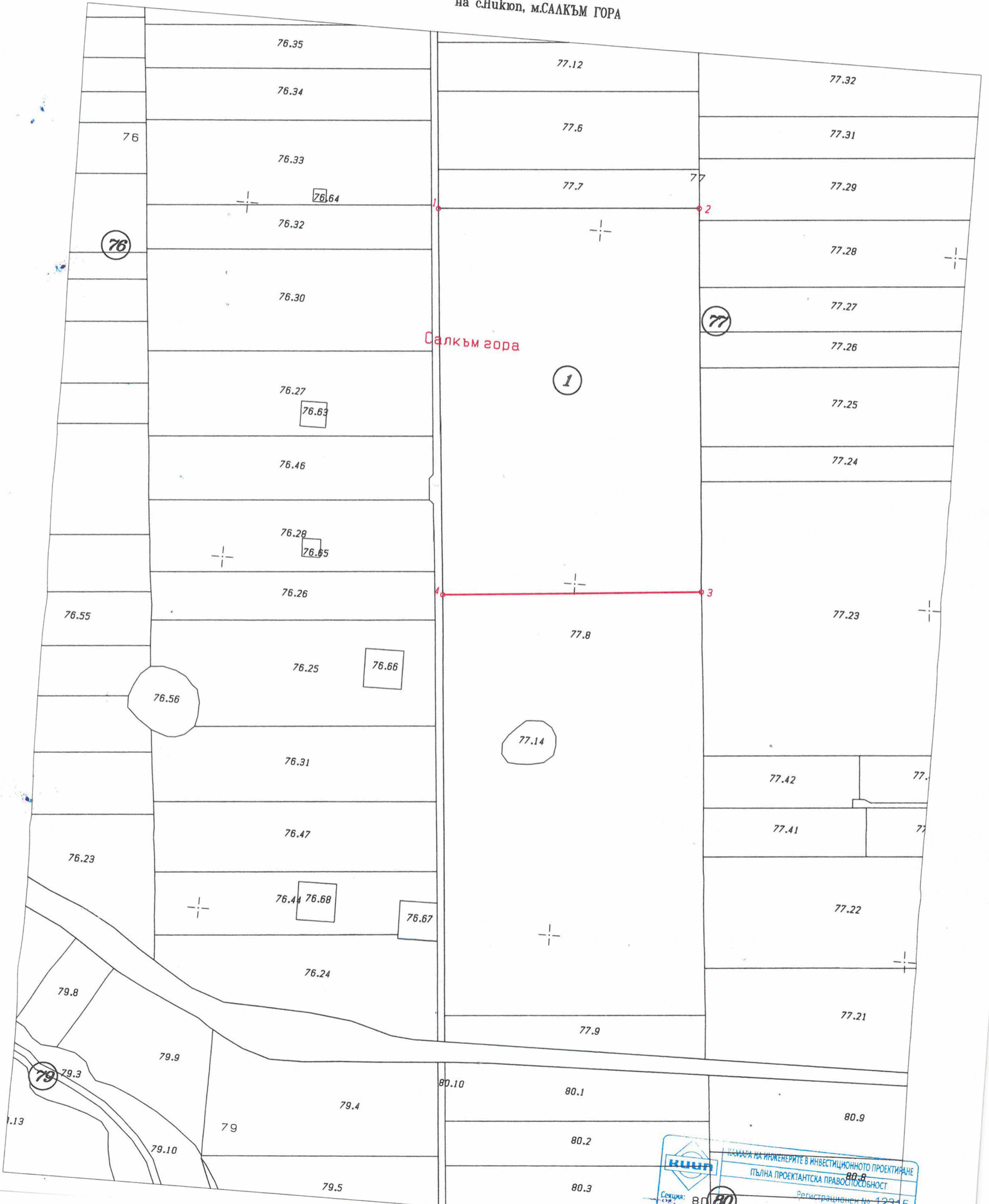


Handwritten signature

Координатна система: 2005г. Кадастрална
Височинна система Балтийска

Част от ПИ 51740.77.8- 50 000 кв.м.

на с.Нукюп, м.САЛКЪМ ГОРА



КАДАСТЪР
КОМИТЕ НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСТОЯНОСТ
80-8
Регистрационен № 12315
ВАЛЕНТИНА
МИТКОВА


Регистър точки за обект: ЧАСТ ОТ ПИ 51740.77.8, землище с.НИКЮП

1

с.НИКЮП, ЕКАТТЕ 51740, община ВЕЛИКО ТЪРНОВО, област ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Дата: 15.05.2023 г.

КООРДИНАТИ							
1.	1	0	4787756.609	0.000	509634.383	0.000	К-9-215-Д-д
2.	2	0	4787771.250	0.000	509818.352	0.000	К-9-215-Д-д
3.	3	0	4787501.149	0.000	509839.730	0.000	К-9-215-Д-д
4.	4	0	4787485.018	0.000	509656.719	0.000	К-9-215-Д-д

 Сектор: ГПИ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Части на проекта: по удостоверение за ППП	Регистрационен № 12315 инж. ВАЛЕНТИНА КИТИЦОВА Подпис _____ ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА



Служба по Вписванията гр. Велико Търново
 Вх. рег. № 4443 / 01-07-7018
 Акт № 85 том 7 / дело № 78 г.
 Партидна книга: том _____ стр. _____
 Карта: _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

01-07-2020

УТВЪРЖДАВАМ



КМЕТ НА ОБЩИНА
 д-р инж. ДАНИЕЛ ДАВОН
 (име, фамилия)

Вписване



Служба по Вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....
 (име, фамилия)

АКТ № 7018

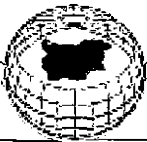
ЗА ЧАСТ НА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 36
 Досие 7018

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	22.06.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл. 59, ал.1; чл.2, ал.1, т.3 от ЗОС във връзка с чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ; чл. 27 от ППЗСПЗЗ и Решение №2-Ю/26.10.1994г. на ОС "Земеделие" гр. В. Търново; Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Нива, представляваща поземлен имот с идентификатор №51740.77.8 /пет едно седем четири нула точка седем седем точка осем/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Никюп, с площ 104518 кв.м. /сто и четири хиляди петстотин и осемнадесет квадратни метра/, Трета категория, местност "Салкъм. гора" в землището на с. Никюп.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Никюп, Община Велико Търново, местност "САЛКЪМ. ГОРА", ПИ с идентификатор 51740.77.8 Номер по предходен план 077008 Продължава в графа Забележки
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ с идентификатори №№ 51740.77.14, 51740.77.9, 51740.77.21, 51740.77.22, 51740.77.41, 51740.77.42, 51740.77.23, 51740.77.24, 51740.77.25, 51740.77.26, 51740.77.27, 51740.77.28, 51740.77.29, 51740.77.7, 51740.76.49
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	13827,70 лв. /тринадесет хиляди осемстотин двадесет и седем лева и седемдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ-	АОС №955/18.04.2001г
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ПАВЛИНА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа 2. Правно основание Скица №15-214204-02.03.2020 г. и Удостоверение №25-61544-02.03.2020г. за характеристика на поземления имот на СГКК - гр. Велико Търново и Удостоверение №5401001652/ 18.03.2020г. на Община Велико Търново за данъчна оценка на имота. Към графа 4. Местонахождение на имота Със Заповед №РД-18-848/07.12.2017г. са одобрени кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Никюп.	





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tamovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-469360-02.05.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 51740.77.8

С. Никюп, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-848/07.12.2017 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **30.06.2021 г.**

Адрес на поземления имот: с. Никюп, местност САЛКЪМ. ГОРА

Площ: **104518 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Нива**

Категория на земята: **3**

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Скица № 15-469360-02.05.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-247491-02.05.2023 г.

КИРИЛ

КИРИЛОВ ОБА Велико Търново



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: **077008**

Съседни: **51740.77.14, 51740.77.9, 51740.77.21, 51740.77.22, 51740.77.41, 51740.77.42, 51740.77.23, 51740.77.24, 51740.77.25, 51740.77.26, 51740.77.27, 51740.77.28, 51740.77.29, 51740.77.7, 51740.76.49**

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост 7018 № 85 том 10 рег. 4443 от 01.07.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

1. 814227432, ЧЗК "ПЛОДОРОДИЕ - 95"

Аренда

Договор за аренда на земеделска земя № 132 том 2 рег. 1182 от 15.02.2016г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Аренда

срок 30.09.2025 г.

Други - Анекс към договор за аренда № 45 том 4 рег. 4049 от 10.06.2021г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

УДОСТОВЕРЕНИЕ
за характеристики на поземлен имот
в Земеделска територия

Службата по геодезия, картография и кадастър - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, във връзка със заявление с вх. № 01-86993-18.02.2020 г., издава на **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

настоящото удостоверение за характеристика на поземлен имот с идентификатор **51740.77.8**, в землището на Никюп:

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване на поземления имот: **Нива**

Площ: **104518** кв.м.

Адрес на поземления имот: **местност САЛКЪМ. ГОРА**

Категория на земята при неполивни условия: **3**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното място, в което се намира:
от 1 до 3 км.

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка:
до 1 км.



.....
/Поля Тодорова/

[Контакти](#)[Помощ](#)[Политики за поверителност](#)[Карта на сайта](#)

ВЕРСИЯ: 0.9.2.29



Проектът за "Надграждане на Търговския регистър за интеграция с платформата за обмен на данни между Търговските регистри в ЕС, вграждане на регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, интеграция с имотния регистър, единна входна точка и прехвърляне на централния регистър на особените залози" и проектът за "Надграждане на имотния регистър за интеграция с кадастралния регистър и предоставяне на допълнителни е-услуги" се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Добро управление“, съфинансирана от Европейския съюз, чрез Европейския социален фонд.



Народно читалище „Никола Михайловски – 1921“ – Велико Търново

2

Изх. № 6 / 25.04.2023г.

76-40-1/26.04.2023

До Кмета

на Община Велико Търново

инж. д-р Даниел Панов

МОЛБА

ОТ

Настоятелството на Народно читалище „Никола Михайловски-1921“

гр. Велико Търново, кв. „Света гора“

Господин Кмете,

С решение № 788 / 01.08.2013г. на Великотърновски Общински съвет, на читалището бе предоставена за безвъзмездно ползване 50 дка. земя за срок от 10 години, от общинския поземлен фонд в землището на с. Никюп.

Молим на общинска сесия да бъде разгледана молбата ни относно продължаване срока за ползване на същата земеделска земя, с цел отдаване под наем.

Приходите от тази дейност ще използваме за подпомагане на основните читалищни дейности и подобряване на материалната база.

Нашето искане се позовава на Закона за народните читалища, обнародван в ДВ бр. 42/05.06.2009г., параграф 6 от Преходните и заключителни разпоредби.

Вярваме, че молбата ни ще бъде уважена!

25.04.2023г

В. Търново

Председател на читалищното

Настоятелство

