

Препис-извлечение от Протокол № 59  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 31.08.2023 г.

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба

### РЕШЕНИЕ № 1490

1. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- само 10,3% ид. ч. /десет цяло и три десети процента идеални части/ от недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на с. Ресен, с административен адрес пл. „Свети Димитър Солунски“ №3, ет.1, а именно: самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 62517.500.231.3.1 /шест две пет едно седем точка пет нула нула точка две три едно точка три точка едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ресен, който самостоятелен обект се намира на първи етаж в сграда с идентификатор № 62517.500.231.3 с предназначение: Сграда за търговия; с предназначение на самостоятелния обект: За обществено хранене, брой нива на обекта:1, целият с площ от 124,00 кв. м. /сто двадесет и четири квадратни метра/, заедно със съответните идеални части от общите части на сградата, разположена в поземлен имот с идентификатор № 62517.500.231, представляващ УПИ Х от строителен квартал 23 по ПУП на с. Ресен; актуван с АЧОС №7488/10.11.2022 г.; останалата част от който е собственост на Илия .....Бойчев и Павлинка .....Бойчева с адрес .....

2. На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1, т.2 от ЗОС, чл.64 ал.1 и ал.2 т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за прекратяване на съществуваща съсобственост чрез продажба на общинската част от недвижим имот:

- само 10,3% ид. ч. /десет цяло и три десети процента идеални части/ от недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на с. Ресен, с административен адрес пл. „Свети Димитър Солунски“ №3, ет.1, а именно: самостоятелен обект в сграда с идентификатор №62517.500.231.3.1 /шест две пет едно седем точка пет нула нула точка две три едно точка три точка едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ресен, който самостоятелен обект се намира на първи етаж в сграда с идентификатор № 62517.500.231.3 с предназначение: Сграда за търговия; с предназначение на самостоятелния обект: За обществено хранене, брой нива на обекта:1, целият с площ от 124,00 кв. м. /сто двадесет и четири квадратни метра/, заедно със съответните идеални части от

общите части на сградата, разположена в поземлен имот с идентификатор № 62517.500.231, представляващ УПИ Х от строителен квартал 23 по ПУП на с. Ресен; актуван с АЧОС №7488/10.11.2022 г.; в полза на Илия .....Бойчев и Павлинка ..... Бойчева с адрес .....

3. Определя стойност въз основа на експертната оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти, в размер на 3 600,00 лв. /три хиляди и шестстотин лева/ без начислен ДДС, които следва да бъдат заплатени по сметка на Община Велико Търново IBAN BG43 SOMB 9130 8424761244 код 44 56 00 BIC SOMBBGSF при „Общинска банка” АД клон Велико Търново. Всички необходимо присъщи разходи по сделката – ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Илия ..... Бойчев и Павлинка .....Бойчева с адрес .....

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:  
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ