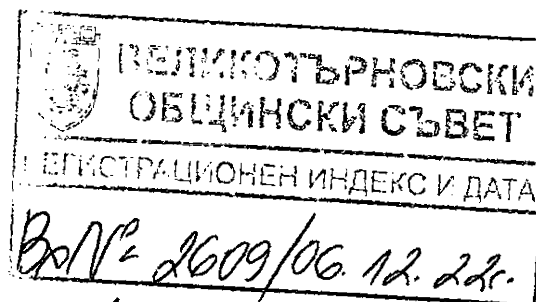


ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



До: Кмета на  
Община В. Търново  
за одобряване  
06.12.22

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Атанас Парушев – член на Сдружение „Велико Търново – историческа и духовна столица на България“

Адрес за кореспонденция:

Телефон за връзка:

Уважаеми инж. Панов,  
Уважаеми г-н Спирдонов,

Моля да бъде разрешено монтирането на парков елемент в съответствие с чл. 151, ал. 1, т. 12 от ЗУТ до съществуваща пешеходна алея, находяща се в имот с ид. № 10447.136.10, м. „Света гора“, гр. Велико Търново.

Парковият елемент представлява православен кръст с височина 3,33 м, изработен от кухи метални квадратни профили с размери 10/10 см, като просветът ще бъде 13 см. На мястото, където се срещат просветите, ще бъде вградена старобългарската буква „Ж“. Предвиденият цвят е оксидиран бронз.

Кръстът се предвижда да бъде монтиран точно срещу панорамната площадка с цел да напомни на преминаващите граждани и гости на града, че този хълм е свещен, защото там през второто българско царство е била книжовната школа, както и средището на българската духовност.

С информационна цел, в основата на парковия елемент, ще бъде поставена малка табела с QR код.

Изработката и монтирането на парковия елемент ще бъде за моя сметка.

### Приложение:

1. Скица на ПИ, № 15-1116948 от 27.09.2022 г. с Виза от гл. архитект на Община Велико Търново от 11.10.2022 г.;
2. АПОС № 6026, 6027 и 6028 от 12.03.2015 г.;

3. Скица на ПИ, № 15-89387 от 05.03.2015 г.;
4. Скица на ПИ, № 15-89457 от 05.03.2015 г.;
5. Скица на ПИ, № 15-223457 от 11.05.2016 г.;
6. Технически проект – обяснителна записка, част Архитектура-изглед, част Архитектура-ситуационен план, визуализация.

Дата: 06.12.2022г

С уважение,

/Атанас Царушев/

# ЧЕЛЕН ЛИСТ

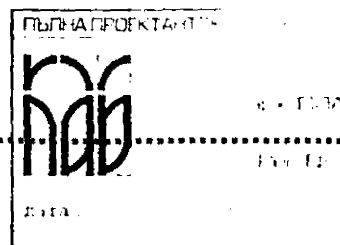
**Обект: Монтиране на парков елемент в съответствие с чл. 151, ал.1 т.12  
върху съществуваща пешеходна алея, находящ се в имот с  
идентификатор 10447.136.10, местност "Света гора", гр.Велико Търново**

**ФАЗА: Т.П**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: АТАНАС**

**ПАНУШЕВ.....**

**ПРОЕКТАНТ: АРХ. ПЛАМЕН ЦАНЕВ .....**



**гр. Велико Търново**

**Дата: 11.2022г.**



# СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1116948-27.09.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 10447.136.10

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:  
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: гр. Велико Търново, местност СВЕТА ГОРА

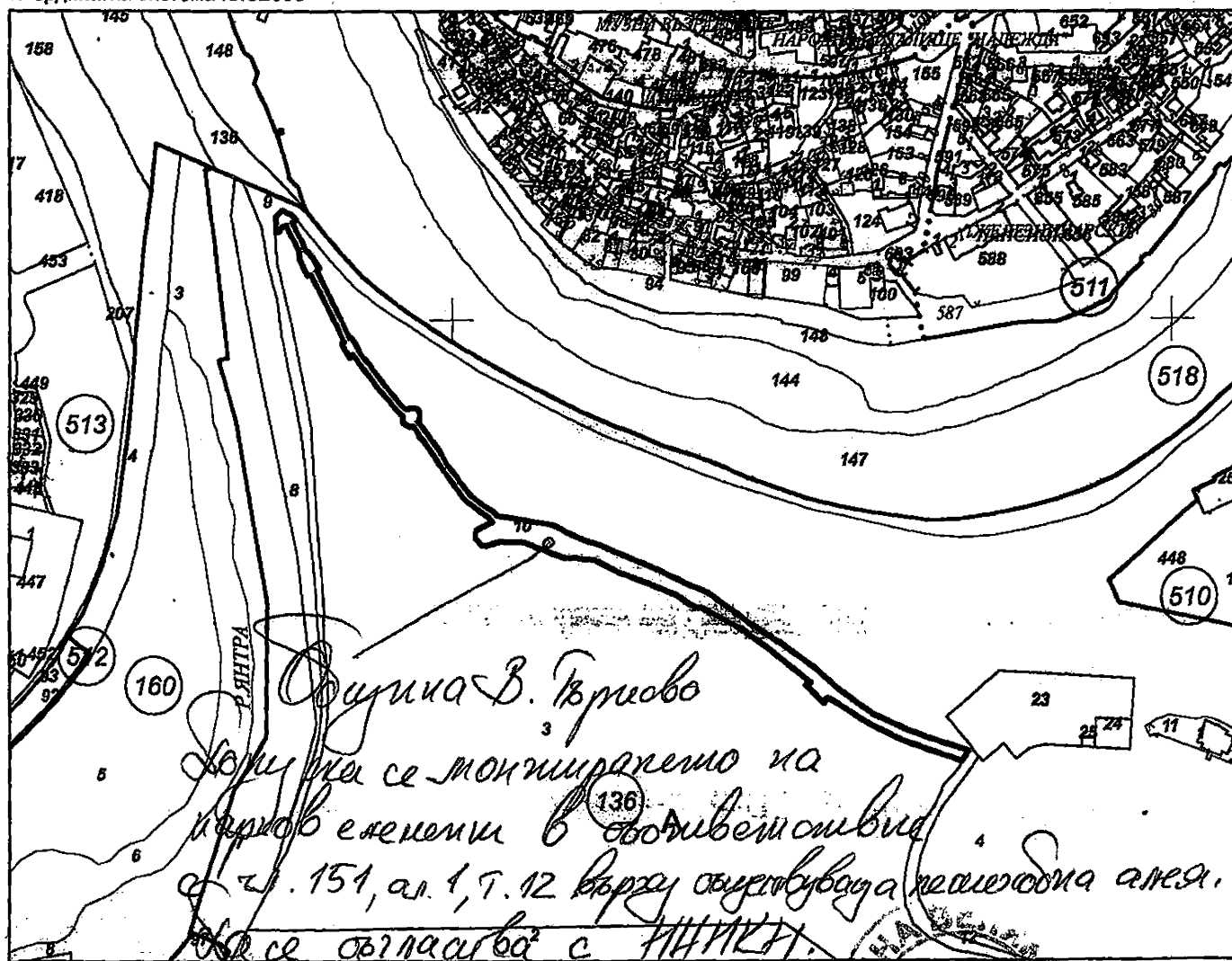
Площ: 5502 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: За местен път

Категория на земята: 0

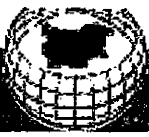
Координатна система ККС2005



11.10.2022г.



Скица № 15-1116948-27.09.2022 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-558399-27.09.2022 г.



Преишен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: 000339  
Съседни: 10447.136.3, 10447.136.12, 10447.136.4, 10447.136.9

Собственици по данни от КРНИ:  
1. **ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
Няма данни за идеалните части  
Няма документ за собственост

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради



Служба по вписванията гр. Велико Търново  
 № рег. № 2191 / 41  
 Акта № 158, том V / дело №  
 Наредба /книжка/ № \_\_\_\_\_ стр.  
 № на вписването \_\_\_\_\_ кв. № 22

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО УПРАВЛЕНИЕ  
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: ....  
 (подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНАТА:  
 ДАНИЕЛ ПАНОВ  
 (име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ:  
 Служба по вписванията:

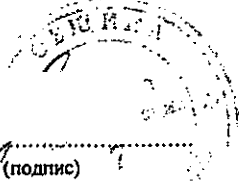
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

**А К Т № 6026**

**ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистър: 31  
 Досие: 6026

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.03.2015 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл. 56, ал.1; чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС във връзка с Протокол от 21.12.1968г. на технически съвет по архитектурното и художественото оформяне на страната при Виж графа Забележка!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Парк "Света гора", находящ се извън границите на урбанизираната територия на гр. Велико Търново, местност "Света гора", представляващ поземлен имот с идентификатор 10447.136.2 /едно нула четири четири седем точка едно три шест точка две/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново, с площ 231446 кв.м. /двеста тридесет и една хиляди четиристотин четиридесет и шест кв.м./, с начин на трайно ползване: Обществен извънселищен парк, горски парк.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, "СВЕТА ГОРА"; ПИ с идентификатор: 10447.136.2 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР:, ПИ идент.: 10447.136.3 ИЗТОК:, ПИ идент.: 10447.136.12 , ПИ идент.: 10447.136.13 , ПИ идент.: 10447.136.14 , ПИ идент.: 10447.136.15 Виж графа Забележки!
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	2 338 160.10 лв. /два милиона триста тридесет и осем хиляди сто и шестдесет лв. и 10 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №1996/19.09.2003г.; АОС №5562/02.01.2013г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :</p> <p>ПАВЛИНА I ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС"</p> <p style="text-align: center;">(трите имена и длъжност)</p> <div style="text-align: right;">         .....        (подпис)     </div>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа № 2          Министерство на архитектурата и благоустройството, Скица          №15-89387-05.03.2015г. на СГКК - Велико Търново и Удостоверение          №5401001552/10.03.2015г. за данъчна оценка.</p> <p>Към графа № 4          Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК          гр.София се одобряват кадастралната карта и кадастралните регистри на          гр.Велико Търново.          Със Заповед № КД-14-04-307/03.07.2012г. на Началник на СГКК - Велико          Търново е одобрена последна промяна за имота в КККР.</p> <p>Към графа № 5          ИЗТОК: ПИ с идентификатор №10447.136.16          ЮГ: ПИ с идентификатор №№ 10447.30.32; 10447.29.165; 10447.512.50;          10447.512.98; 10447.512.52; 10447.512.98; 10447.512.51;          10447.512.50; 10447.512.110; 10447.136.6; 10447.136.5;          10447.136.1; 10447.136.6          ЗАПАД: ПИ с идентификатор №№ 10447.136.6; 10447.136.7</p>	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Собия 1618, кв. Панагюрица  
ТЕЛ.: 02/818 83 83  
ACAD@CADASTRE.BG  
СТР. 1012

## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-89387-05.03.2015 г.

Поземлен имот с идентификатор **10447.136.2**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: КД-14-04-307/03.07.2012 г.

на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Адрес на поземления имот: местност СВЕТА ГОРА

Площ: **231446** кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Учин на трайно ползване: Обществен извънсалищен парк, горски парк

Съседи: 10447.512.110, 10447.512.95, 10447.512.50, 10447.512.51, 10447.512.98, 10447.512.52,  
10447.29.165, 10447.136.16, 10447.136.15, 10447.30.32, 10447.136.14, 10447.136.13, 10447.136.12,  
10447.136.3, 10447.136.7, 10447.136.5, 10447.136.1, 10447.136.6

Собственици:

1. **000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

площ 231446 кв.м. от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост (АКТ № 5562) № 97 том I рег. 184 от 07.01.2013г., издаден от  
Служба по вписванията гр.Велико Търново

Скицата да послужи за: **съставяне на АОС**

Скица № 15-89387-05.03.2015 г. издадена въз основа на  
документ с входен № 130362904-05.03.2015 г.







Служба по вписванията гр. Велико Търново

Вх. рег. № 402 21-03-2015 г.

Ак. № 178 том V / дело № \_\_\_\_\_ г.

Наредна книга, том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_

Имотна карта № \_\_\_\_\_

212 15 г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА  
ДАНИЕЛ ПАНОВ  
(име и фамилия)Вписване по ЗСЛВ:  
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

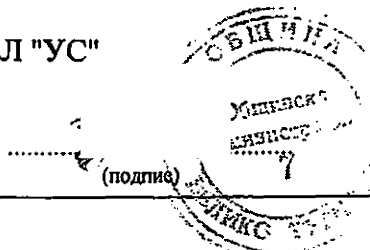
## А К Т № 6027

## ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 31

Досие: 6027

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.03.2015 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл. 56, ал.1; чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС във връзка с Протокол от 21.12.1968г. на технически съвет по архитектурното и художественото оформяне на страната при Виж графа Забележка!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Парк "Света гора", находящ се извън границите на урбанизираната територия на гр. Велико Търново, местност "Света гора", представляващ поземлен имот с идентификатор 10447.136.3 /едно нула четири четири седем точка едно три шест точка три/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Велико Търново, с площ 131 060 кв.м. /сто тридесет и една хиляди и шестдесет кв.м./, с начин на трайно ползване: Обществен извънселищен парк, горски парк.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, "СВЕТА ГОРА"; ПИ с идентификатор: 10447.136.3 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР:, ПИ идент.: 10447.136.10 ИЗТОК:, ПИ идент.: 10447.136.12 ЮГ:, ПИ идент.: 10447.136.2 ЗАПАД:, ПИ идент.: 10447.136.7 , ПИ идент.: 10447.136.9
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	1 324 020.50 лв. /един милион триста двадесет и четири хиляди и двадесет лв. и 50 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №5543/14.12.2012г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ : Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.  <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : ПАВЛИНА А ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС" (трите имена и длъжност)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:  Към графа № 2 Министерство на архитектурата и благоустройството, Скица №15-89457-05.03.2015г. на СГКК - Велико Търново и Удостоверение №5401001558/10.03.2015г. за данъчна оценка.  Към графа № 4 Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК гр.София се одобряват кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СОФИЯ 1618, КВ. ПАРК  
ТЕЛ.: 02/818 83 83  
ACAD@CADASTRE.BG  
Стр. 1 от 2

## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-89457-05.03.2015 г.

Поземлен имот с идентификатор 10447.136.3

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на поземления имот: местност **СВЕТА ГОРА**

Площ: **131060** кв.м

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Обществен извънселищен парк, горски парк**

Съседни: **10447.136.2, 10447.136.12, 10447.136.9, 10447.136.10, 10447.136.7**

Собственици:

**1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

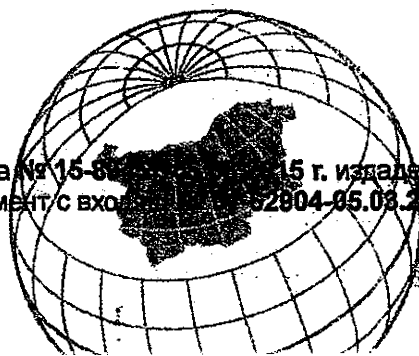
площ 131060 кв.м. от правото на собственост

Акт за публична общинска собственост (АКТ № 5543) № 105 том 1 рег. 243 от 08.01.2013г., издаден от

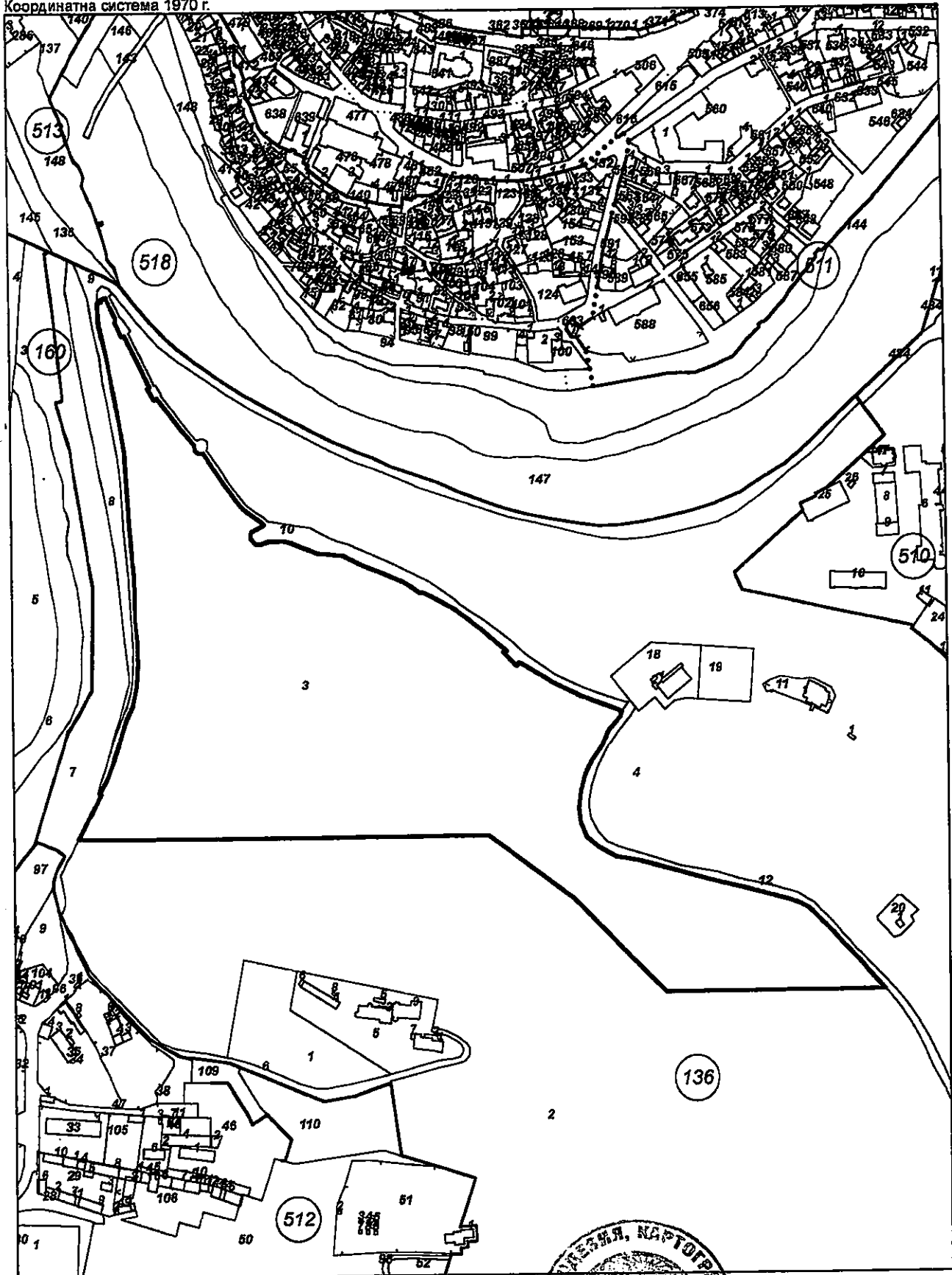
Служба по вписванията гр.Велико Търново

Скицата да послужи за: **съставяне на АОС**

Скица № 15-89457-05.03.2015 г. издадена въз основа на  
документ с входен № 2904-05.03.2015 г.

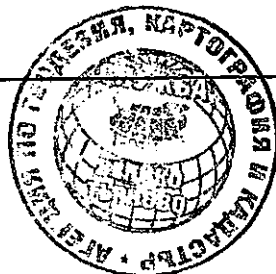


Координатна система 1970 г.



М 1:5000

Скица № 15-89457-05.03.2015 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-62904-05.03.2015 г.



.....  
/инж. Веселин.....



Служба по вписванията гр. Велико Търново  
 № рег. № 242 / 1-03-2015 г.  
 Акт № 134 том 1 / дело № 120 / г.  
 Партида книга: том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

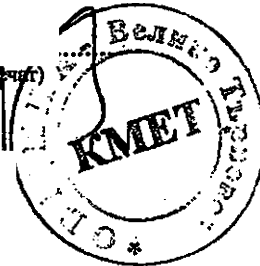
№ 214/2015 г.  
 Служба по вписванията

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: .....  
 (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:  
 ДАНИЕЛ ПАНОВ  
 (име и фамилия)



Вписване по ЗС/ПЗ  
 Служба по вписванията:




СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

**А К Т № 6028**

**ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистър: 31  
 Досие: 6028

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.03.2015 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл. 56, ал.1; чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС във връзка с Протокол от 21.12.1968г. на технически съвет по архитектурното и художественото оформяне на страната при Виж графа Забележка!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Парк "Света гора", находящ се извън границите на урбанизираната територия на гр. Велико Търново, местност "Света гора", представляващ поземлен имот с идентификатор 10447.136.4 /едно нула четири четири седем точка едно три шест точка четири/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново, с площ 169 341 кв.м. /сто шестдесет и девет хиляди триста четиридесет и един кв.м./, с начин на трайно ползване: Обществен извънселищен парк, горски парк.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, "СВЕТА ГОРА"; ПИ с идентификатор: 10447.136.4 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР:, ПИ идент.: 10447.136.9 ИЗТОК:, ПИ идент.: 10447.510.434 , ПИ идент.: 10447.510.448 , ПИ идент.: 10447.510.447 , ПИ идент.: 10447.510.443 Виж графа Забележки!
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	1 710 750.50 лв. /един милион седемстотин и десет хиляди седемстотин и петдесет лв. и 50 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №4705/15.02.2010г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ : Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.  <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : ПАВЛИНА	ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС" (трите имена и длъжност)  <p style="text-align: right;">(подпис)</p> 
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:  Към графа № 2 Министерство на архитектурата и благоустройството, Скица №15-89493-05.03.2015г. на СГКК - Велико Търново и Удостоверение №5401001554/10.03.2015г. за данъчна оценка.  Към графа № 4 Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК гр.София се одобряват кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново. Със Заповед № КД-14-04-23/17.01.2011г. на Началник на СГКК - Велико Търново е одобрена последна промяна за имота в КККР.  Към графа № 5 ЮГ: ПИ с идентификатор №№10447.510.443; 10447.136.12 ЗАПАД: ПИ с идентификатор № № 10447.136.12; 10447.136.18; 10447.136.19; 10447.136.10 Имота граничи изцяло с имоти с идентификатори №10447.136.11 и №10447.136.20  С договор за наем №237, рег.№6138, том 8 от 21.06.2013г., обособена част от имота , с площ 0.354 дка е предоставена на "Българска телекомуникационна компания" АД за срок от 5 години.	

**СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 15-223457-11.05.2016 г.**

Поземлен имот с идентификатор **10447.136.4**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново  
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**  
Последно изменение със заповед: **КД-14-04-23/17.01.2011 г.**  
на **НАЧАЛНИК НА СГКК - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
Адрес на поземления имот: **местност СВЕТА ГОРА**  
Площ: **169316 кв.м**  
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**  
Начин на трайно ползване: **Обществен извънселищен парк, горски парк**  
Стар идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **136004**  
Съседни: **10447.136.12, 10447.136.20, 10447.510.443, 10447.510.434, 10447.510.448, 10447.136.11,  
10447.510.447, 10447.136.19, 10447.136.18, 10447.136.9, 10447.136.10**

**Собственици:**

**1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост 6028 № 134 том 5 рег. 2472 от 21.03.2015г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

**Носители на други вещни права:**

**1. 831642181, "БЪЛГАРСКА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОННА КОМПАНИЯ" АД**

Наем

площ 354 кв.м.

Договор № 237 том 8 рег. 6138 от 08.07.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

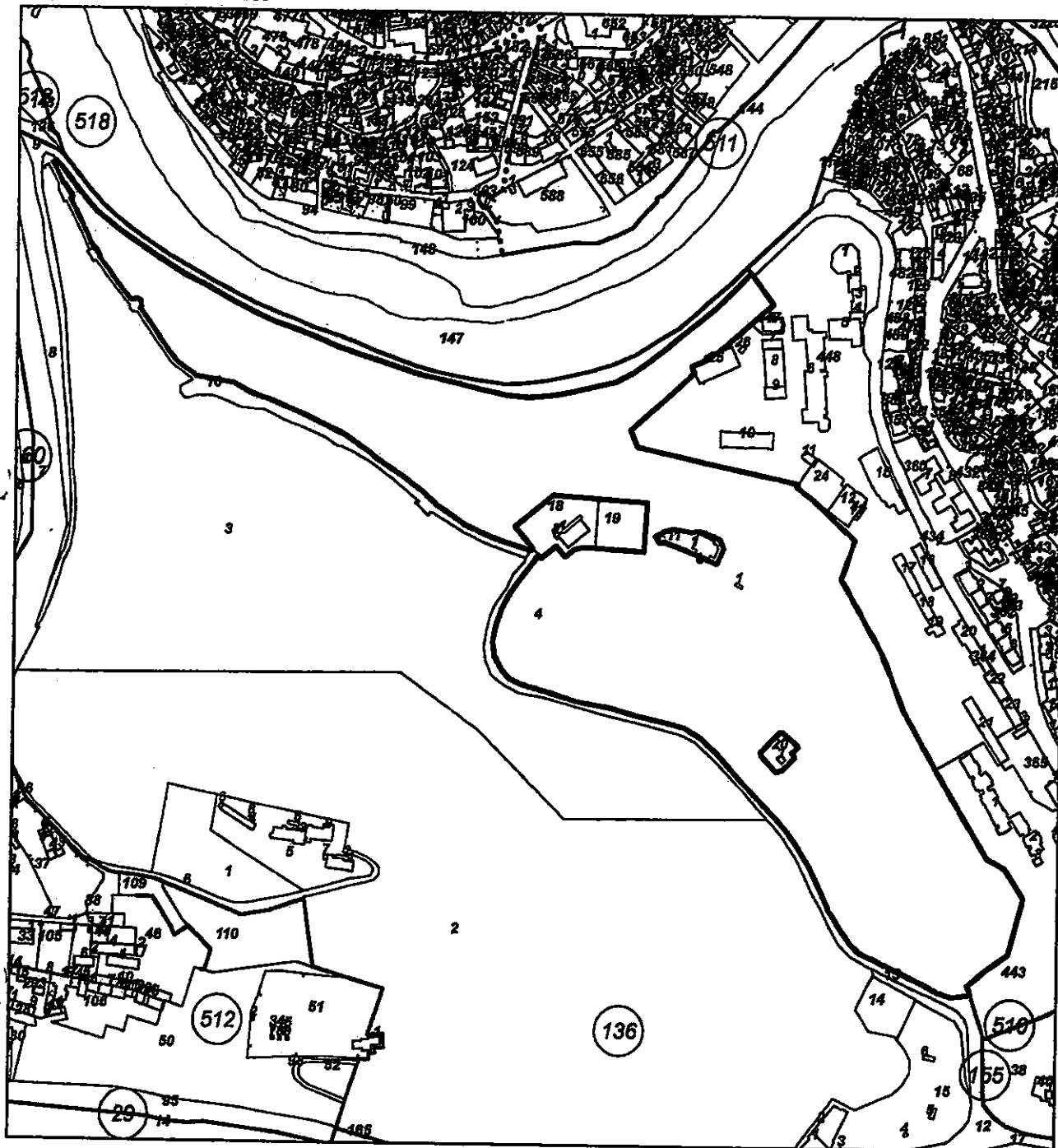
Скицата да послужи за: **при необходимост**

Скица № 15-223457-11.05.2016 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-136603-10.05.2016 г.



Инж. Весела Тодорова

Координатна система БГС2005



M 1:6000

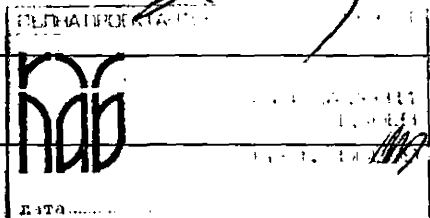
Скица № 15-223457-11.05.2016 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-136603-10.05.2016 г.



Инж. Весела Тодорова



## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

<b>ОБЕКТ:</b>	<b>Обект: Монтиране на парков елемент в съответствие с чл. 151, ал.1 т.12 върху съществуваща пешеходна алея, находящ се в имот с идентификатор 10447.136.10, местност "Света гора", гр.Велико Търново</b>		
<b>ФАЗА:</b>	ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ		
<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛ:</b>	АТАНАС ПАРУШЕВ		
<b>ПРОЕКТАНТ:</b>	арх. Пл. Цанев		
<b>ДАТА</b>			11.2022 г.

Имот с идентификатор 10447.136.10, местност „Света гора“, по плана на гр. Велико Търново е собственост на Община Велико Търново, като представлява земеделска земя, НТП за местен път. На юг имота граничи с ПИ с идентификатор 10447.136.3, а на север с 10447.136.4, като и двата имота Общинска собственост с предназначение Обществен извънселищен парк, горски парк.

Инвестиционното проектиране се допуска на основание издадена скица № 15-1116948 от 27.09.2022г. и нанесена виза за проектиране от главния архитект на Община Велико Търново от 11.10.2022г. и в съответствие с ЗУТ и Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за ПНУОВТУЗ.

### Обща информация

Света гора е хълм, който се намира във Велико Търново. През Второто българско царство е бил духовно и книжовно средище в средновековния Търновград. Днес в подножието на хълма Света гора е разположен едноименният съвременен квартал „Света гора“. Хълм Света гора бил културният и просветен център на старата столица, а също така и на целия европейски югоизток. Днес на него се намира Великотърновският университет. Хълмът се нарича Света гора, защото през средновековието тук се намирали няколко манастира, между които и манастирът „Св. Богородица Одигитрия“, в който Евтимий Търновски преместил книжовната си школа от манастира „Св. Троица“. Хълмът Света гора представлява четиристенна пирамида срещу центъра на града и свършва с едно от най-живописните места на Велико Търново — парк „Асеновци“. Вторият ръб на хълма е срещу гората, третият — срещу с. Малък чифлик, а четвъртият — срещу моста в кв. Света гора.

## **I. СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

- Обяснителна записка
- Графична част:

1/2 Ситуация /мащаб 1:500/

2/2 Изгледи към парков елемент / М 1:20/

## **II. ПРЕДОСТАВЕНИ ИЗХОДНИ ДАННИ И ДОКУМЕНТИ, НЕОБХОДИМИ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ НА ПРОЕКТА:**

- 1) Скица с нанесена виза за проектиране от главния архитект на община Велико Търново от 11.10.2022г.
- 2) Акт за публична общинска собственост №6027 от 12.03.2015г,

## **III. ОПИСАТЕЛНИ ДАННИ И ХАРАКТЕРИСТИКИ**

Проектният обект е ситуиран в ПИ с идентификатор 10447.136.10, местност „Света гора“ по плана на гр. Велико Търново, община Велико Търново. Общата площ на имота по КК. е 5502,00 кв.м.,

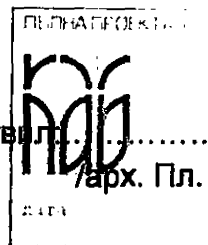
Парковият елемент представлява православен кръст с височина 3,33м, изработен от кухи метални квадратни профили с размери 10/10см, като просвета ще бъде 13см. На мястото , където се срещат просветите ще бъде вградена старобългарската буква „Ж“. Предвиденият цвят е оксидиран бронз.

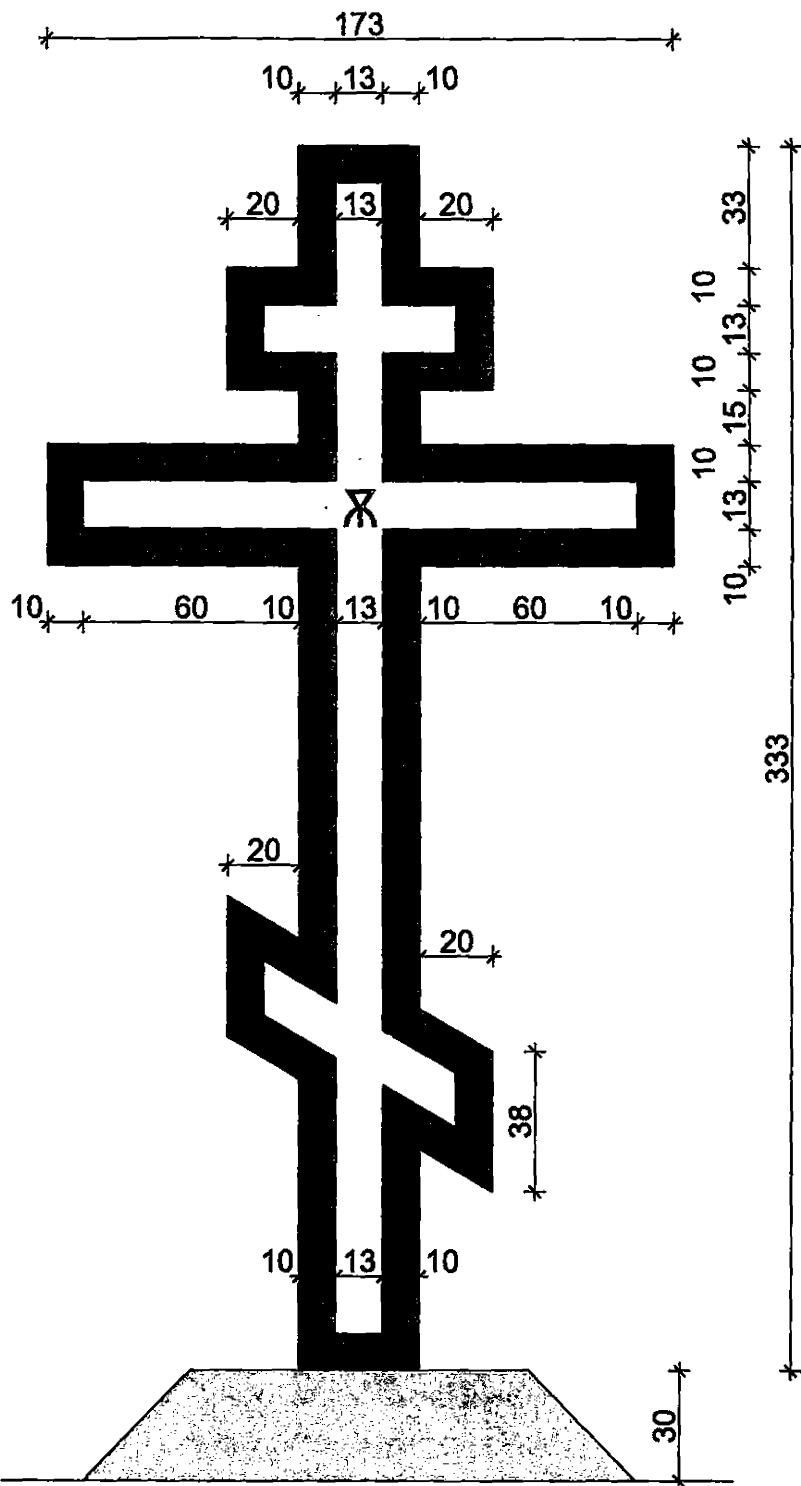
Кръстът се предвижда да бъде монтиран точно на това място с цел да напомни на преминаващите граждани и гости на града, че този хълм е свещен, защото точно там през второто българско царство е била книжовната школа, както и средището на българската духовност.

С информационна цел, в основата на парковия елемент, ще бъде поставена малка табела с QR код.

11.2022г.  
гр.В.Търново

Изготвил.....  
/арх. Пл. Цанев/





**ИЗГЛЕД КЪМ ПАРКОВ ЕЛЕМЕНТ  
М 1:20**

Обект: Монтиране на парков елемент в съответствие с чл. 151, ал.1 т.12 върху съществуваща пешеходна алея, находящ се в имот с идентификатор 10447.136.10, местност "Света гора", гр. Велико Търново

Съгласуване:  
Община Велико Търново

Възложител:

проектна част: АРХИТЕКТУРА

Съдържание: Кръст Изглед



арх. Пл. Цанев

СЪГЛАСУВАЛИ:

Част: Архитектура

ФАЗА: Т. П.

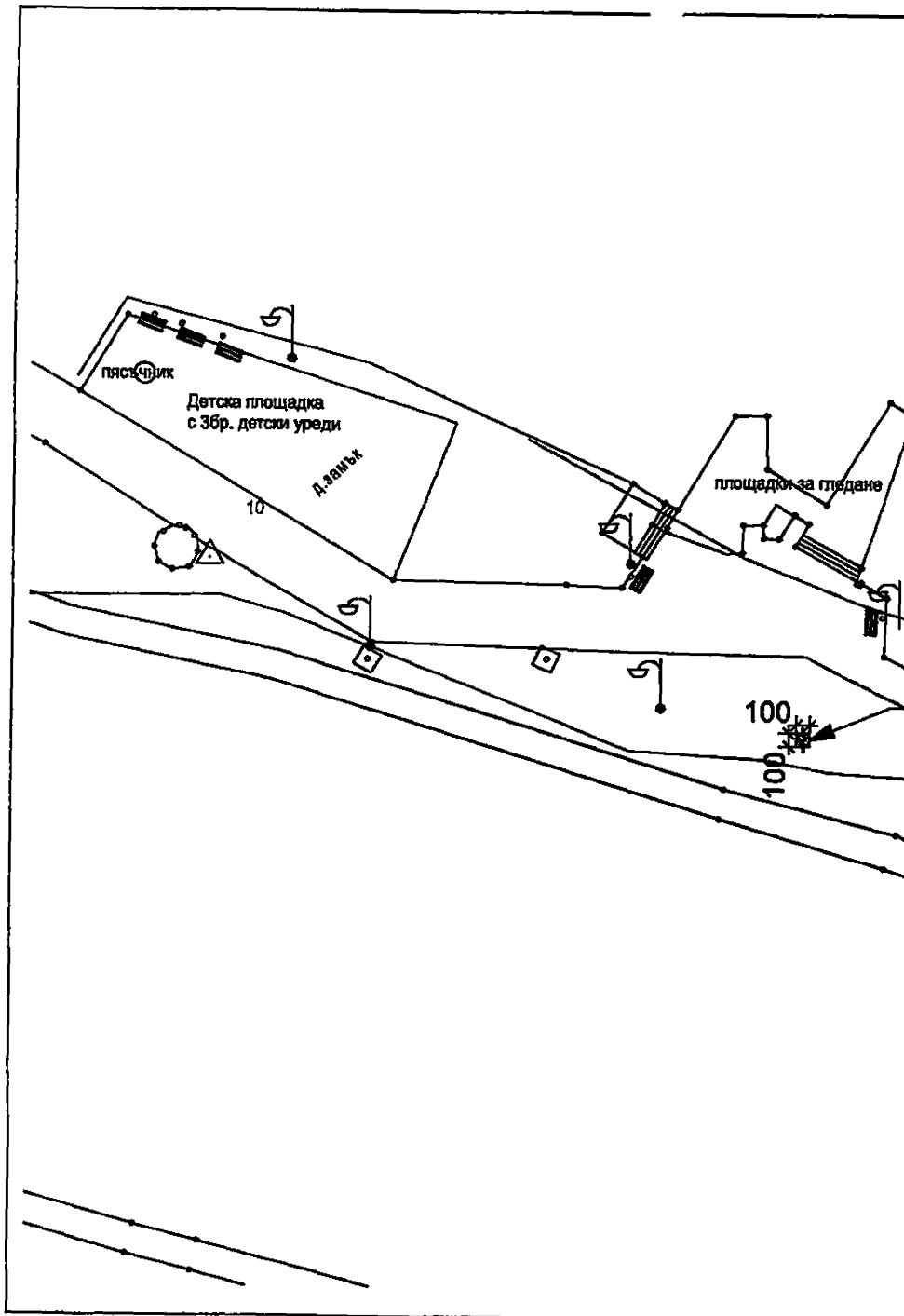
мащаб

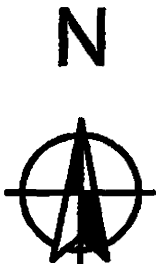
1:20

чертеж

дата:

10.2022 г.



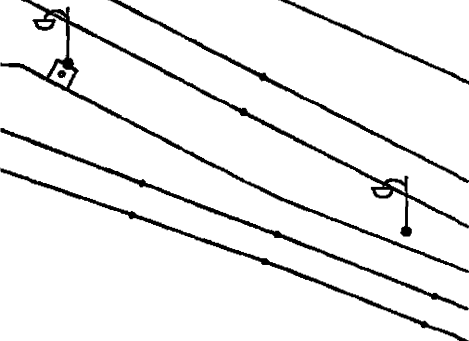


Обект: Монтиране на парков елемент в съответствие с чл. 151, ал.1 т.12 върху съществуваща пешеходна алея, находящ се в имот с идентификатор 10447.136.10, местност "Света гора", гр. Велико Търново

Съгласуване:  
Община Велико Търново

Възложител:

7  
МЯСТО ЗА МОНТИРАНЕ НА  
ПАРКОВ ЕЛЕМЕНТ В СЪОТВЕТСТВИЕ  
С ЧЛ. 151, АЛ.1 Т.12 ВЪРХУ СЪЩЕСТВУВАЩА  
ПЕШЕХОДНА АЛЕЯ



проектна част: АРХИТЕКТУРА

ПЕРВА ПРОЕКТАНТА  
Съдържание: Ситуационен план

арх. Пл. Цанев

СЪГЛАСУВАЛИ:

Част: Архитектура

ФАЗА: Т. П.

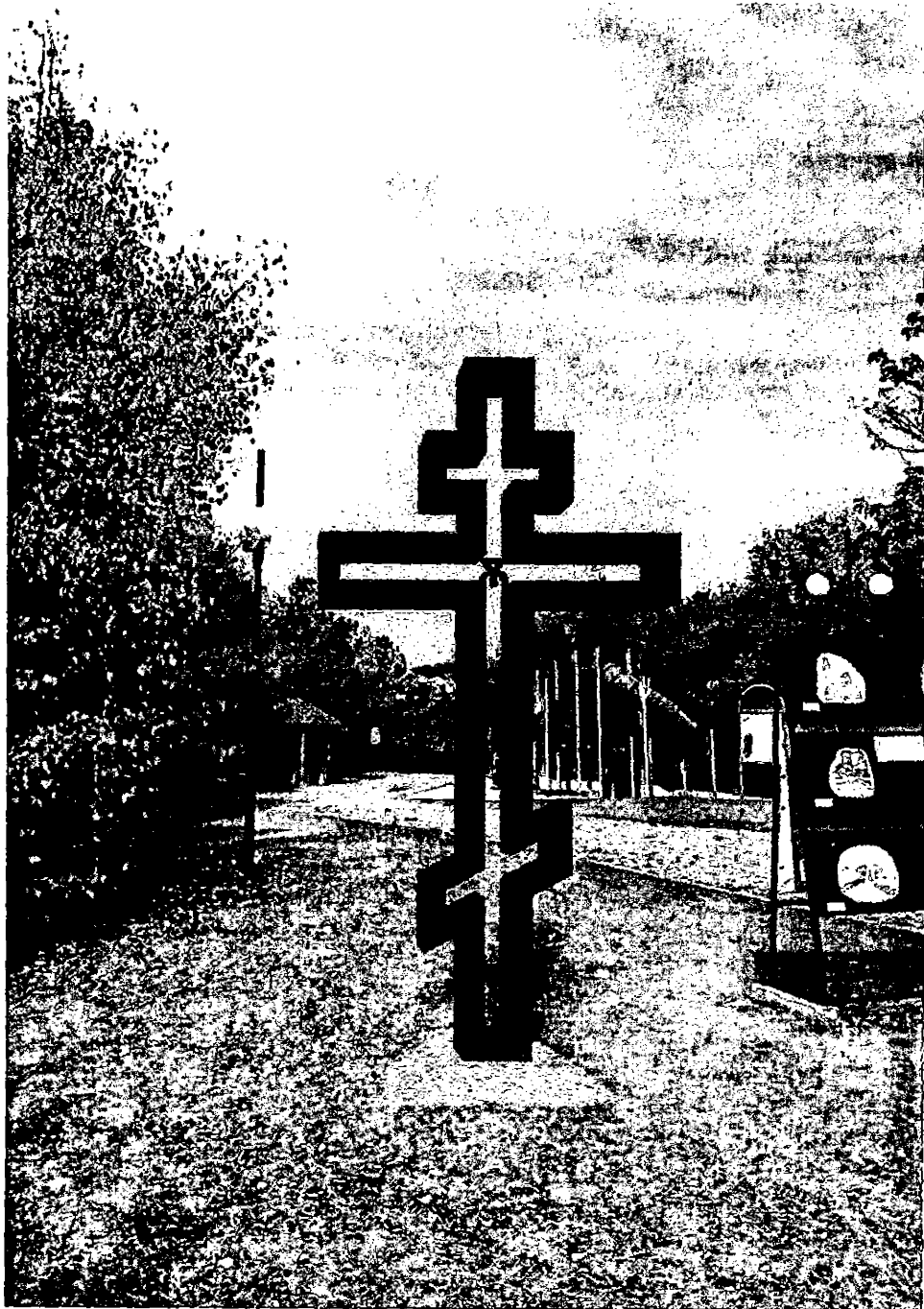
мащаб  
1:500

чертеж: 1/2

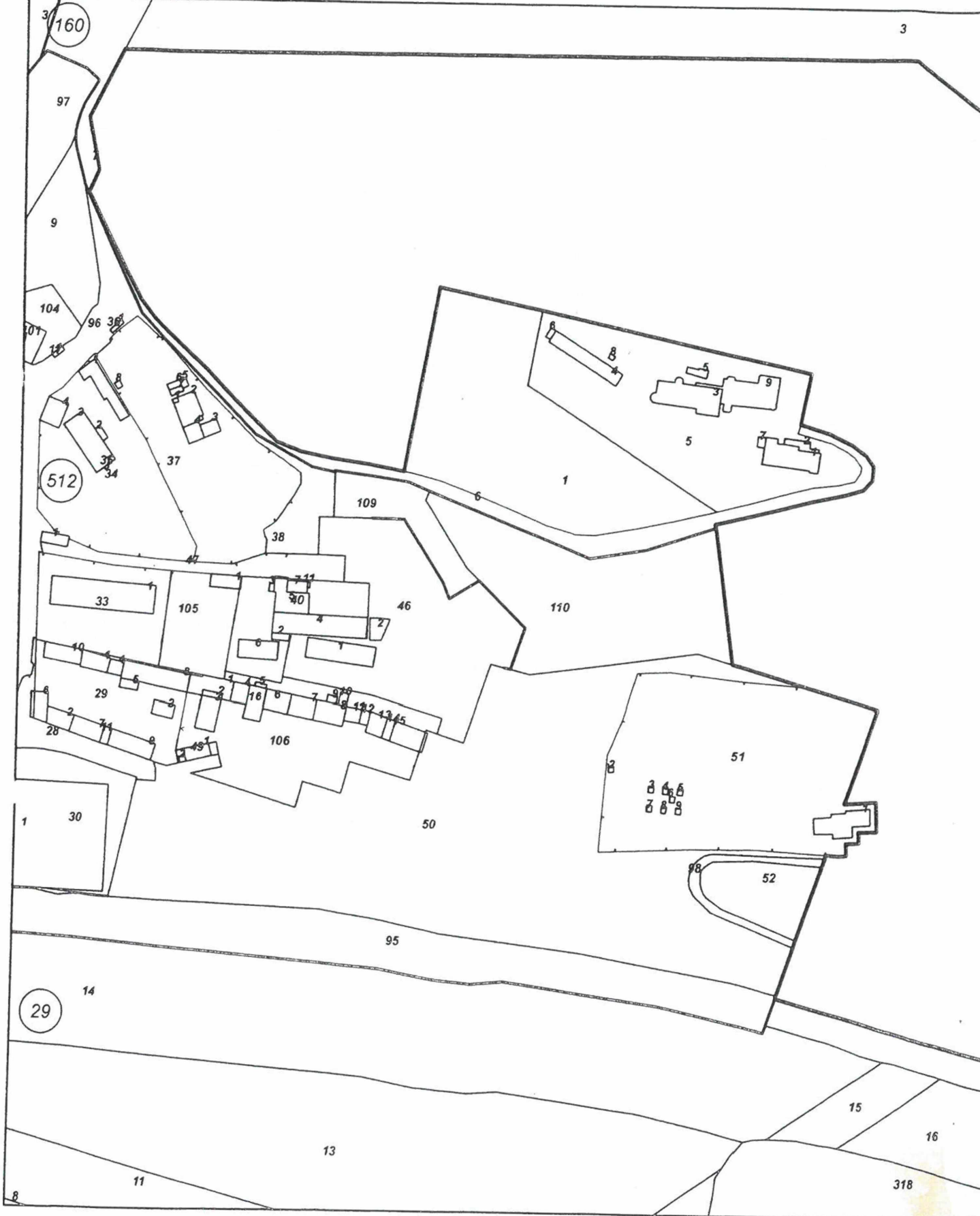
дата:

10.2022 г.

**СИТУАЦИОНЕН ПЛАН**  
**М 1:500**



Координатна система 970 г.

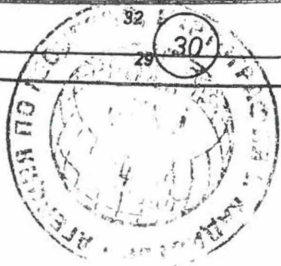


Скица № 15-89387-05.03.2015 г. издадена въз основа на документ с входящ № 01-62904-05.03.2015 г.



2

1:2500



/инж. Весела Чодорова/