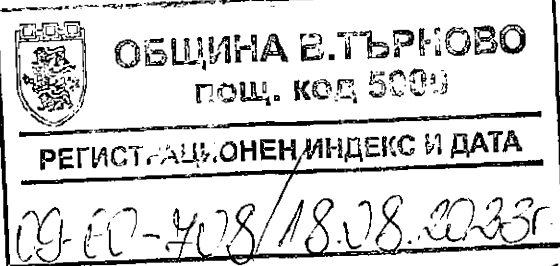


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Вх № 3283 / 18.08.23г.
ПРЕДЛОЖЕНИЕ



от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

№: НК в ОС (в)
НК в ЗС

Относно: Отдаването под наем на част от имот частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ, 18.08.23

Във връзка с изтичащ Договор № 60334 от 01.08.2018г. в Община Велико Търново е входирана Молба с Вх. № 94СС-15689-1/26.06.2023 год. от д-р Събина Минкова, представляваща ЕТ „ИППМП – ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ – Д-Р СЪБИНА МИНКОВА“ с ЕИК [blank], с която се иска откриване на процедура за отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, с. Вонеща вода, представляващ кабинет (20,10 кв. м.) и спомагателни помещения (37,90 кв. м.) с обща площ 58,00 кв. м. и предназначение – лекарски кабинет, намиращи се в сградата на Кметство с. Вонеща вода, построена в парцел VI от строителен квартал 7, актувана с АОС 355/02.02.1998 г.

Налице е положително Становище с Вх. № 1033-00-14/14.07.2023 г. от Янко Първанов – Кмет на с. Вонеща вода.

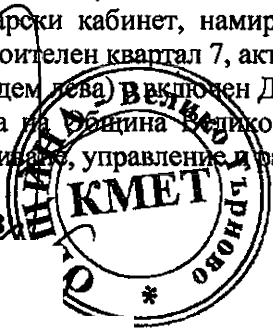
С оглед на гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14. ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение 1060/16.09.2010г. на Великотърновски Общински Съвет за определяне на наемна цена в размер на 10% от изчислената цена, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

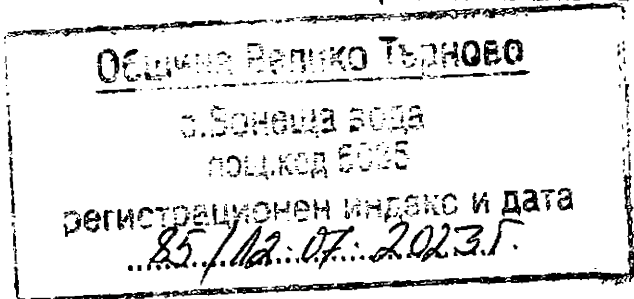
I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Молба с Вх. № 94СС-15689-1/26.06.2023 год. от д-р Събина Минкова, представляваща ЕТ „ИППМП – ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ – Д-Р СЪБИНА МИНКОВА“ с ЕИК [blank] Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години** на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, с. Вонеща вода, представляващ кабинет (20,10 кв. м.) и спомагателни помещения (37,90 кв. м.) с обща площ 58,00 кв. м. и предназначение – лекарски кабинет, намиращи се в сградата на Кметство с. Вонеща вода, построена в парцел VI от строителен квартал 7, актувана с АОС 355/02.02.1998 г., при месечна наемна цена **27,00 лв.** (двадесет и седем лева) **включен ДДС.**

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи договор за наем по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

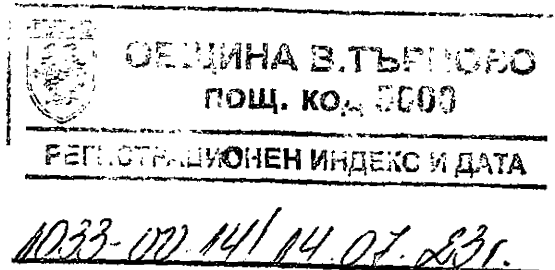
Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО КМЕТСТВО ВОНЕЩА ВОДА



Handwritten signature



ДО
Д-Р. ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СТАНОВИЩЕ

От Янко Първанов Кметски заместник на кметство В. вода

Относно: Отдаване под наем на помещение общинска собственост

Уважаеми Господин Панов,

С настоящето становище дава съгласие да бъде сключен договор за наем с Д-Р Събина Минкова за имот частна общинска собственост, намиращ се в сградата на Кметство Вонеща вода, представляващ кабинет и спомагателни помещения.

С уважение:

Янко Първанов
Кмет на кметство Вонеща вода



Handwritten signature

Dr. Stoychev

Dr. Stoychev

до Кмета

на Община В.Търново

94CC-15689-1/2606287

МОЛБА

от Д-р Събиня Минкова

ИПМП л.к-т Д-р С.Минкова

Г-н.Кмете,

Моля да бъде сключен договор за отдаване под наем на част от имот/кабинет и спомагателни помещения/ намиращи се в с.Бонеща Вода с обща площ 58 кв.м. както и в част от имот в гр.Килифарезо на Килифарска колона, представляващ 3 помещения на 2-ри етаж в сградата с обща площ 30,0 кв.м. За нуждите на практиката.

Същите ще бъдат ползвани за кабинет и спомагателни помещения.

С уважение

Г-н.В.Търново

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДОБРЯВАМ:
(подпис и печат)

КМЕТ: /ДР. ДРАГНЕВ/
(име и фамилия)

регистър: 2
картотека 5
досие (РЗ) 555

АКТ № 33
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
ПУБЛИЧНА
(ПУБЛИЧНА ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с. **ВОНЕША ВОДА**
общ. **ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.02.1998 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ, ЧЛ. 2 ал. 1 т. 6 от ЗОС и заповед № 1692/30.09.1997 год. на Областен упр. гр. Довеч за отписване
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	КОРПУС "Б" - КМЕТСТВО с. ВОНЕША ВОДА, със застр. площ 301 кв. м. - ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ - укритие, две мази и коридор. - ПЪРВИ ЕТАЖ - ритуална зала, библиотека, отая, коридор и две тоалетни /вж за бел./
4. БИВИШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	държавата
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ — ИМЕ, АДРЕС	
6. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт за ДС № 117/10.02.1988 год. - отписан от Областен управител със заповед № 1692/30.09.1997 год.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Вонеша вода общ. В. Търново кв. 7 парцел VI
8. ГРАНИЦА НА ИМОТА	изток - терен за читалище запад - улица север - улица юг - улица

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИГАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

11. АКТОСЪСТАВИТЕЛИ (трите имена и длъжност):

.....
Имена

.....
Длъжност - специалист "Общинска собственост"

.....
(ПОДПИС)

12. ЗАБЕЛЕЖКИ:

- **ВТОРИ ЕТАЖ - пет конторарии, коридор и апартамент /спалня, хол, кухня, коридор, тоалетна и баня/**
- **Заедно със съответните ид. части от общите части на сградата и от застроения парцел, площта от 3780 кв.м.**

Съгласно одобрен проект от 14.02.2008 год. от Гл.архитект на Община Велико Търново, се променя предназначението на стая от първия етаж със ЗП 21.00 кв.м. в Амбулатория за индивидуална практика за първична стоматологична помощ.

Съгласно Решение №162/24.04.2008 год. на Общински съвет В.Търново, помещението за амбулатория за индивидуална практика за първична стоматологична помощ, се обявява за частна общинска собственост.