	ОБЩИНА В. ТЪРНОВО пош. код 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
09-00-410 / 18.08.2023г.	

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Вх/№ 3281/18.08.23

До: ПК в ОС

18.08.23 1

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ
Апартамент № , на кота – 2,80, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Алеко Константинов“ №

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх. № 94-СС-13784-1/ 29.06.2023 г. е постъпило искане от Стефан Стефанов за закупуване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем”, а именно: Апартамент № представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.506.205.4. (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула пет точка четири точка) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Алеко Константинов“ № кота – 0, ап. , който самостоятелен обект се намира в сграда с идентификатор 10447.506.205.+, разположена в поземлени имоти с идентификатори: 10447.506.20. и 10447.506.20. и принадлежи към ПИ с идентификатор 10447.506.20. (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула), който по ПУП – ПР на гр. Велико Търново представлява част от УПИ I (едно римско) от квартал 506 (петстотин и шест); предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение със застроена площ от 76,50 кв. м. (седемдесет и шест цяло и петдесет стотни квадратни метра), състоящо се от: дневна, спалня, баня – тоалетна, дрешник, входно антре и една тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.205.4.; под обекта: 10447.506.205.4.1 , 10447.506.205.4.1 , 10447.506.205.4.1 , 10447.506.205.4.1 , над обекта: 10447.506.205.4. , 10447.506.205.4. склад на кота – 2,80 м. /към апартамента/ с площ 15,12 кв. м. (петнадесет цяло и дванадесет стотни квадратни метра), без пряко осветление; заедно с 8,98 % (осем цяло деветдесет и осем стотни процента) идеални части от общите части на секция „ ” и правото на собственост върху 2,01% (две цяло и една стотна процента) идеални части от земята - УПИ I (едно римско) от квартал 506 (петстотин и шест), целия с площ от 1533 кв.м. (хиляда петстотин тридесет и три квадратни метра), а само припадащата се площ е в размер на 31 кв.м. (тридесет и един квадратни метра).

Лицето – заявител по гореописаното заявление е наемател на имота по силата на Заповед № РД 22-1070/08.06.2021 г. на Кмета на Община Велико Търново. Действащият договор за отдаване под наем на общинския жилищен имот е сключен на 09.06.2021 г., като срокът му е последователно удължаван с допълнително споразумение от 07.12.2021 г. за година и шест месеца и с допълнително споразумение от 09.06.2023 г. за три години, считано от 11.06.2023 год.

Пазарната стойност на горния имот е в размер на 114 200 лв. (сто и четиринадесет хиляди и двеста лева) без начислен ДДС, съгласно експертна оценка за определяне на пазарна стойност на

недвижим имот, изготвена на 15.08.2023 г. от правоспособен независим оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой-92“ ЕООД. Данъчната му оценка е в размер на 47 555,50 лв. (четиридесет и седем хиляди петстотин петдесет и пет лева и петдесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК № 5401004109 от 17.07.2023 г. Пазарната стойност на недвижимия имот към момента на придобиване чрез замяна от Община Велико Търново е в размер на 61 322,12 лв. (шестдесет и една хиляди триста двадесет и два лева и дванадесет стотинки) с начислен ДДС, съгласно Експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот, извършена от лицензиран оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой – 92“ ЕООД видно от Договор за замяна на недвижими имоти от 25.07.2006 год.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 6459/13.02.2018 г., а именно:

Апартамент № _____ **представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.506.205.4.** (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула пет точка четири точка _____) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Алеко Константинов“ № _____, кота – 2,80, ап. _____ който самостоятелен обект се намира в сграда с идентификатор 10447.506.205. _____ разположена в поземлени имоти с идентификатори: 10447.506.20 _____ и 10447.506.20 _____ и принадлежи към ПИ с идентификатор 10447.506.20 _____ (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула _____), който по ПУП – ПР на гр. Велико Търново представлява част от УПИ I (едно римско) от квартал 506 (петстотин и шест); предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение със **застроена площ от 76,50 кв. м.** (седемдесет и шест цяло и петдесет стотни квадратни метра), състоящо се от: дневна, спалня, баня – тоалетна, тоалетна, дрешник, входно антре и една тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.205.4.9; под обекта: 10447.506.205.4.1 _____ 10447.506.205.4.1 _____ 10447.506.205.4.1 _____ 10447.506.205.4.1 _____ над обекта: 10447.506.205.4. _____, 10447.506.205.4 _____ **склад на кота – 2,80 м. /към апартамента/ с площ 15,12 кв. м.** (петнадесет цяло и дванадесет стотни квадратни метра), без пряко осветление; заедно с **8,98 %** (осем цяло деветдесет и осем стотни процента) **идеални части от общите части на секция „ _____“ и правото на собственост върху 2,01%** (две цяло и една стотна процента) **идеални части от земята - УПИ I** (едно римско) от квартал 506 (петстотин и шест), целия с площ от 1533 кв.м. (хиляда петстотин тридесет и три квадратни метра), а само припадащата се площ е в размер на 31 кв.м. (тридесет и един квадратни метра).

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 6459/13.02.2018 г., а именно:

Апартамент № _____ **представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.506.205.4.** (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула пет точка четири точка _____) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Алеко Константинов“ № _____, кота – 2,80, ап. 10, който самостоятелен обект се намира в сграда с идентификатор 10447.506.20: _____ разположена в поземлени имоти с идентификатори: 10447.506.20 _____ и 10447.506.20 _____ и принадлежи към ПИ с идентификатор 10447.506.205 (едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула _____), който по ПУП – ПР на гр. Велико Търново представлява част от УПИ I (едно римско) от квартал 506 (петстотин и шест); предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение със **застроена площ от 76,50 кв. м.** (седемдесет и шест цяло и петдесет стотни квадратни метра), състоящо се от: дневна, спалня, баня – тоалетна, тоалетна, дрешник, входно антре и една тераса; при граници: на същия етаж: 10447.506.205.4 _____; под обекта:

10447.506.205.4.1', 10447.506.205.4.1, 10447.506.205.4.1 10447.506.205.4.1
10447.506.205.4.1 над обекта: 10447.506.205.4. 10447.506.205.4. ; склад на кота – 2,80 м. /към
апартамента/ с площ 15,12 кв. м. (петнадесет цяло и дванадесет стотни квадратни метра), без
пряко осветление; заедно с 8,98 % (осем цяло деветдесет и осем стотни процента) идеални части
от общите части на секция „ “ и правото на собственост върху 2,01% (две цяло и една стотна
процента) идеални части от земята - УПИ I (едно римско) от квартал 506 (петстотин и шест),
целия с площ от 1533 кв.м. (хиляда петстотин тридесет и три квадратни метра), а само припадащата
се площ е в размер на 31 кв.м. (тридесет и един квадратни метра).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6
във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди,
настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие
описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на Стефан Стефанов,
ЕГН: . Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна
оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 114 200 лв. (сто и
четиринадесет хиляди и двеста лева) без ДДС.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими
административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска
собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за
установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО





по вписванията гр. Велико Търново
 В. № 1185
 Акт № 1185
 Дел № 120-07/2018
 стр. 120
 стр. 120
 стр. 120
 стр. 120

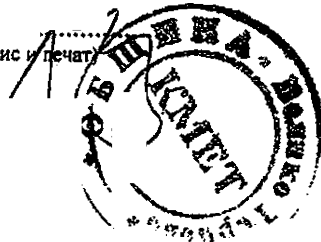
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
 ДАНИЕЛ ПАНОВ
 (име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ:

Служба по вписванията:

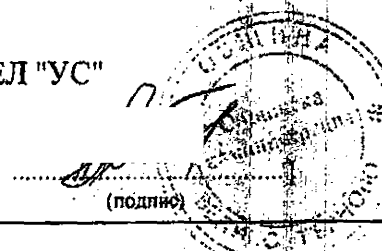
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

А К Т № 6459

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 33
 Досие: 6459

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.02.2018 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1; чл.2, ал.1, т.7; чл.59, ал.1 от ЗОС; Схема на самост. обект в сграда №15-58683/31.01.2018г., Скица на поземлен имот №15-67536 Виж графа Забележки!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. В. Търново, с административен адрес: ул."Алеко Константинов" № _____/, секция " ", на ката -2.80, ап. _____ / в жилищен блок построен 2006г., монолитна конструкция, а именно: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.506.205.4. /едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула пет точка четири точка _____/ по кадастрална карта на гр. В. Търново, който се намира в сграда № _____/, разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.506.20. /едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула _____/ и 10447.506.20 /едно нула четири четири седем точка пет нула шест точка две нула _____/ и принадлежи към ПИ с идентификатор 10447.506.20., който по ПУП-ПР на гр Велико Търново Виж графа Забележки!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: _____, У П И : I, УЛ."АЛЕКО КОНСТАНТИНОВ" № _____; ПИ с идентификатор: 10447.506.205.4. по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни на самостоятелния обект в сградата: На същия етаж: 10447.506.205.4. Под обекта: 10447.506.205.4.1., 10447.506.205.4.1., 10447.506.205.4.1, 10447.506.205.4.1 10447.506.205.4.1 10447.506.205.4.1 Виж графа Забележки!
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	48817.80 лв. /четиридесет и осем хиляди осемстотин и седемнадесет лв. и 80 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №3543/04.12.2006г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ : Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС. <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :	ПАВЛИНА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС" (трите имена и длъжност) <p style="text-align: right;"> (подпис)</p>
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа №2 от 02.02.2018г. на СГКК - В. Търново; Скица №80-320-27/01.02.2018г. на Община В. Търново, Удостоверение №5401000822/12.02.2018г. за данъчна оценка на имота, Таблица за определяне на идеалните части, общоползвана площ и земя за отделните обекти на жилищна сграда в УПИ I, кв.506 по ПУП на гр.В. Търново, Договор за замяна на недвижими имоти от 25.07.2006г. и Приемо-предавателен протокол от 11.09.2006г. Към графа №3 представлява част от УПИ I /едно римско/ от кв. Самостоятелния обект е с предназначение: Жилище, апартамент със ЗП 76.50 /седемдесет и шест цяло и петдесет стотни/ кв.м., състоящ се от: дневна, спалня, баня-тоалетна, тоалетна, дрешник, входно антре и една тераса, заедно със склад на кота -2.80 /към апартамента/, с площ 15.12 /петнадесет цяло и дванадесет стотни/ кв.м., без пряко осветление, 8.98% /осем цяло деветдесет и осем стотни процента/ идеални части от общите части на секция ' ', 2.01% /две цяло и една стотни процента/ ид.части от земята - УПИ I от кв.506, целият с площ 1533 /хиляда петстотин тридесет и три/ кв.м., а само припадащата се площ е в размер на 31 /тридесет и един/ кв.м. Към графа №5 Над обекта: 10447.506.205.4. ., 10447.506.205.4. Виж допълнителен лист!	

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 6459

Към графа № 4

Със Заповед № 2466/02.12.1968г. на Министерство на архитектурата и благоустройството гр.София е одобрена регулацията на кв. Акация, гр.Велико Търново.

Със Заповед № 300-4-17/26.02.2003г. на Агенция по кадастър гр.София е одобрен кадастъра на кв. Акация, гр.Велико Търново.

Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СХЕМА № 15-752851-12.07.2023 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **10447.506.205.4.**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.**

на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е от **02.03.2018 г.**

Адрес на имота: **гр. Велико Търново, ул. "Алеко Константинов" №1**

Самостоятелният обект се намира на етаж - , в сграда с идентификатор **10447.506.205.**

предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

Сградата е разположена в поземлени имоти с идентификатори **10447.506.20 10447.506.20**

Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение**

Брой нива на обекта:

Посочена в документа площ: **76.50 кв.м**

Прилежащи части: **Склад на кота -2.80 /към апартамента/ с площ 15.12 кв. м., 8.98% ид. ч. от общите части на секция '**

Ниво:

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

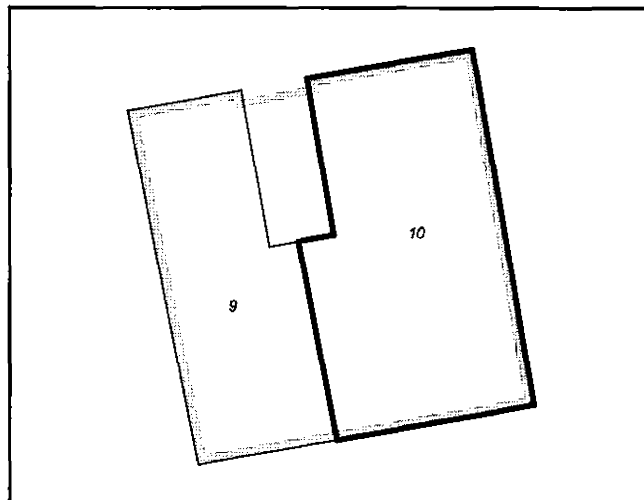
На същия етаж: **10447.506.205.4.**

Под обекта: **10447.506.205.4.10, 10447.506.205.4.10,**

10447.506.205.4.14, 10447.506.205.4.1

10447.506.205.4.1

Над обекта: **10447.506.205.4. , 10447.506.205.4.**



Стар идентификатор: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост 6459 № 108 том 3 рег. 1475 от 21.02.2018г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

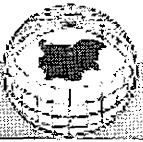
Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Схема № 15-752851-12.07.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-393344-12.07.2023 г.

Теодора

Чамуркова ОБА Велико Търново



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-752853-12.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 10447.506.205

Гр. **Велико Търново**, общ. **Велико Търново**, обл. **Велико Търново**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от **25.02.2022 г.**

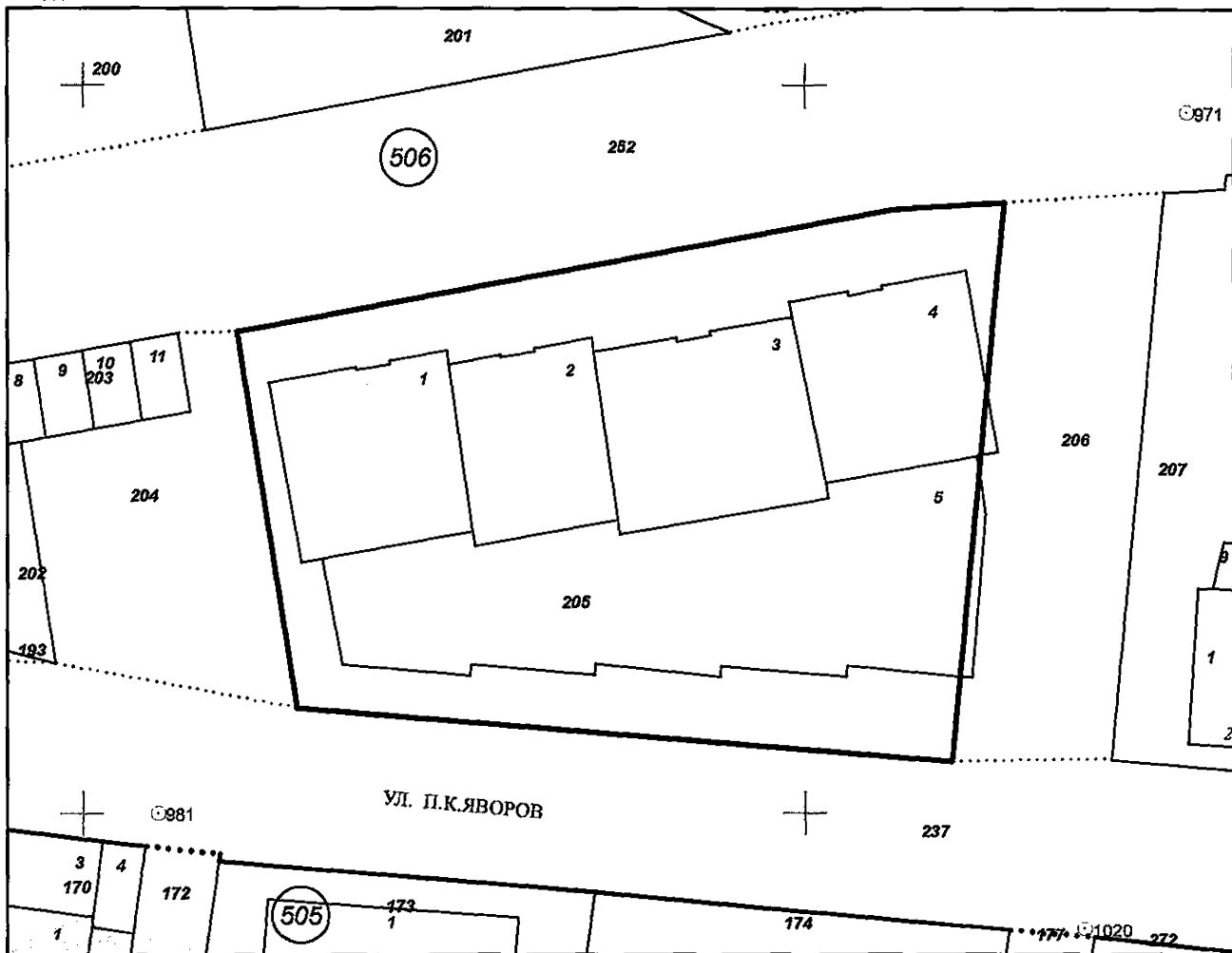
Адрес на поземления имот: **гр. Велико Търново, ул. "Алеко Константинов" №**

Площ: **1605 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Комплексно застрояване**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **5060001**, квартал: **506**, парцел: **I**

Скица № 15-752853-12.07.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-393344-12.07.2023 г.

Теодора

Чамуркова ОБА Велико Търново

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	Апартамент № - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.506.205.4. на кота -2,80, със застроена площ 76,50 кв.метра, секция „ ” от „Жилищна сграда с гаражи и магазини”, построена в УПИ I-ви, кв. №506, град В.Търново
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	град Велико Търново ЖК „ ” улица „Алеко Константинов” №
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ОБЩИНА Велико Търново - Акт № 6459 от 13.02.2018 год. за частна общинска собственост
НАЕМАТЕЛ НА ИМОТА	Стефан Стефанов, ЕГН Заповед № РД 22-1070/08.06.2021 година
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Продажба на общинско жилище на неговия наемател
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново Възлагателно писмо №5300-673-71#1/26.07.2023 г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1

Пазарна стойност на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.506.205.4. по КККР на град Велико Търново, или Апартамент №., на сутеренен етаж, улица „Алеко Константинов” № ЖК „ ”, град Велико Търново:

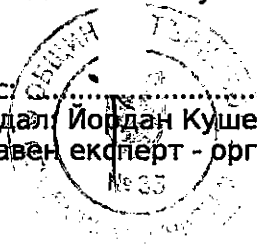
114 200 лева, *словом: сто и четиринадесет хиляди и двеста лева, без начислен ДДС*

ДАТА НА ОЦЕНКАТА	15.08.2023 година
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	31.12.2023 година
НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Петя Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>Каледар на независимите оценители в България</p> <p>Оценителска правоспособност</p> <p>недвижима имота</p> <p>Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 год.</p> <p>Петя Георгиева</p> </div>

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401004109/17.07.2023 г., за да послужи пред

.....
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО актуални към 17.07.2023 г.

Подпис:
Издава: **Йордан Кушев**
главен експерт - орган по приходите



ПРОТОКОЛ

Днес 06.07.....2023 г., се проведе заседание на комисията по чл.

чл. 2 от НРУУЖНПОЖ, на което присъствахачлена.

Разгледани бяха документите за закупуване на общинско жилище –

апартамент № ... на ул. "Арно Бенстонтини" № ..

в гр. Велико Търново

Наемател на жилището:

Стефан Стефанов

настанен със Заповед № 1122-1070 / 08.06.2021

След като се запозна с данните по декларация вх. № 94-СР-13784-1 / 19.06.2023г.

На основание чл.47, ал.2 от НРУУЖНПОЖ комисията

РЕШИ:

Да бъде започната процедура по продажба на апартамент

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ЧЛЕНОВЕ:

..... / Р. Стефанова /

- / М. Джартова /
..... / С. Пенчева /
..... / А. Милова /
..... / Н. Военкина /

- 5. / К. Денева /
6. / К. Широкова /
7. / Г. Марков /

9 м. Д. Димитрова
07.06.2023
В. Атанасов
З. Комисия

ДО
 КМЕТА НА
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО *94-00-13784-1/29.06.2023*

ЗАЯВЛЕНИЕ

от *Стефан* *Стефан*

постоянен адрес: ..
 настоящ адрес: ..
 дом. телефон
 сл. телефон ..

ГОСПОДИН КМЕТ,
 Наематели сме на общинско жилище /апартамент/ №., намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "..." №...., жилищен блок, вход, етаж, ж.к., настанени със заповед № от, което желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.

Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<i>Стефан</i>	<i>Стефан</i>	
2.	<i>Мария</i>	<i>Мария</i>	
3.	<i>Бригитка</i>	<i>Бригитка</i>	
4.			
5.			
6.			
7.			

"Семейство" са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак/

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 45, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди,
настаняване и продажба на общински жилища

Подписаният

Стефан

Емил

Посрещен адрес

Наст

Лична карта №

., издадена на: .

от МВР

26.06.2017

ЕГН .

ДЕКЛАРИРАМ /Е/:

1. ИМОТНО СЪСТОЯНИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЕМЕЙСТВОТО

А. Аз и членовете на семейството ми притежаваме:

1. Жилищен имот:

жилище /самостоятелна жилищна сграда, етаж или част от етаж, апартамент/

право на строеж или право на надстройкаване и пристрояване за жилище

ещно право на ползване на жилище

2. Вилен имот:

вила /самостоятелна вилна сграда, етаж или част от етаж/

вилен парцел

право на строеж на вила

-
2. Аз и членовете на семейството ми сме /не сме/ извършвали отказ от учредено, отстъпено или запазено право на ползване на жилищни имоти, вилни имоти, парцели и други имоти след 13 март 1990 година.
-

II. МАТЕРИАЛНО СЪСТОЯНИЕ НА СЕМЕЙСТВОТО

Годишните доходи на всички членове на семейството ми общо са:

1. От трудово възнаграждение Общо
2. От пенсии Общо
3. От наеми, ренти, суми по договор и др. Общо

ВСИЧКО:

Известно ми е, че за декларираните данни от мен неверни данни нося отговорност по чл. 319 от Наказателния кодекс.

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга, при призоваване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

ДЕКЛАРАТОР /И/

1. *Стефан Стефанов*
/име и фамилия/

ПОДПИС: .

1.
/име и фамилия/

Дата: *29.06.2023г.*

ПОДПИС:

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗА П О В Е Д

№ *РД 22 - 4010* / 03.06.2021

гр. Велико Търново, *03.06* 2021 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища / НРУУЖНПОЖ /, чл. 43, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1 и чл. 29, ал. 2 от НРУУЖНПОЖ, във връзка със Заявление с Вх. № 94СС – 18042 – 2 / 21.04.2021 г. и в изпълнение на решение по протокол от 21.05.2021 г. на Комисията по чл. 14, ал. 1 НРУУЖНПОЖ

П Р Е Н А С Т А Н Я В А М :

СТЕФАН СТЕФАНОВ с ЕГН : , заедно с членове на семейството / домакинството / му,

1. **Маргин Стефанов Георгиев, ЕГН :**

Родствена връзка :

2. **Кристиан Георгиев, ЕГН**

Родствена връзка :

в общинско жилище от фонда за настаняване под наем, представляващо : апартамент № 10, находящ се в гр. Велико Търново, на ул. „Алеко Константинов“ № ; сутерен състоящ се от : кухня, стая и сервизни помещения.

Определим месечен наем на горния недвижим имот в размер на **108,99** лв. / сто и осем лева и деветдесет и девет стотинки /, без включени : такса битови отпадъци, вода, ел. енергия и други консумативи. Наемът следва да се внася ежемесечно по банковата сметка на Община Велико Търново при **ОБЩИНСКА БАНКА АД**, клон Велико Търново, BIC код **SOMBBGSF**, IBAN **BG 43 SOMB 9130 8424 761 744**, код за плащане на наеми **44 41 00**.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд – Велико Търново в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на лицето за сведение и изпълнение чрез връчване или по реда АПК.

Заповедта да се връчи на Отдел „Управление на собствеността“ при Община Велико Търново за сведение и изпълнение.

Контрол до изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

ЗА КМЕТА НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СНЕЖАНА ДАМЕНОВА-ИВАНОВА

Заместник - кмет „Финанси“

/ Съгласно заповед № РД 22 – 4010 / 03.06.2021

на Кмет на Община Велико Търново /



Съгласувала

Мина Иванова

Секретар на Община Велико Търново

Десислава Дрикова

Директор на Дирекция ПОУС

Маринела Първова

Началник на Отдел УС

Аглая Костова

Юрисконсулт в Отд.

Изготвила

Николина Цветина-Бояджиева

Главен експерт в Отдел УС