

Препис-извлечение от Протокол № 57
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.07.2023 г.

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство
на територията

РЕШЕНИЕ № 1452

1. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение № 37 по протокол № 4 от 03.05.2023 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

1.1. Община Велико Търново прехвърля на ЦветелинаДимитрова и ЯсенДимитров, двамата с адрес....., правото на собственост върху общинска земя с площ от 548,00 кв.м., която съгласно ЧИ на ПУП-ПР попада в новопроектиран УПИ XII-474,473 от кв.40 по плана на с. Самоводене, /ПИ с проектен идентификатор 65200.500.126 съгласно Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри №25-61178-21.02.2023 г. на СГКК Велико Търново/, собственост на ЦветелинаДимитрова и ЯсенДимитров, двамата с адрес....., срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 19 800,00 /деветнадесет хиляди и осемстотин/ лева без начислен ДДС;

1.2. Всички разноски по сключване на сделката – стойност на имота, предмет на прехвърлителната сделка, ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на ЦветелинаДимитрова и ЯсенДимитров, двамата с адрес

2. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПР – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ