

Препис-извлечение от Протокол № 57
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.07.2023 г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Апартамент №..., етаж ..., находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Рада войвода“ № ..., вх.“

РЕШЕНИЕ № 1445

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 7432/11.07.2022 г., а именно:

Апартамент №....), представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.516.142.1.1.. (едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка едно четири две точка едно точка едно) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Рада войвода“ № .., вх.“ ет. .., ап. .., който самостоятелен обект се намира в сграда № .., разположена в поземлен имот с идентификатор: 10447.516.14...; предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, **с площ от 68,04 кв. м.** (шестдесет и осем цяло и четири стотни квадратни метра), състоящо се от: дневна, спалня, кухня, баня, тоалетна, дрешник, коридор и една тераса; при граници: на същия етаж: 10447.516.142.1.1., 10447.516.142...10; под обекта: 10447.516.142.1... над обекта: 10447.516.142.1.1.; **изба № с площ 5,47 кв. м.** (пет цяло и четиридесет и седем стотни квадратни метра); заедно с **3,0371 %** (три цяло триста седемдесет и една десетохилядни процента) **идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж, съобразно застроената площ на жилищния блок върху терена** - общинска земя, представляваща поземлен имот с идентификатор 10447.516.14. по КК и КР на гр. Велико Търново.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 7432/11.07.2022 г., а именно:

Апартамент № .. (.....), представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.516.142.1.1. (едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка едно четири две точка едно точка едно) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с

административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Рада войвода“ № .., вх. „...“ ет. .., ап. .., който самостоятелен обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор: 10447.516.14..; предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, с площ от **68,04 кв. м.** (шестдесет и осем цяло и четири стотни квадратни метра), състоящо се от: дневна, спалня, кухня, баня, тоалетна, дрешник, коридор и една тераса; при граници: на същия етаж: 10447.516.142.1.1., 10447.516.142.1.1.; под обекта: 10447.516.142.1.., над обекта: 10447.516.142.1.1.; **изба № . (...), с площ 5,47 кв. м.** (пет цяло и четиридесет и седем стотни квадратни метра); заедно с **3,0371 %** (три цяло триста седемдесет и една десетохилядни процента) **идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж съобразно застроената площ на жилищния блок върху терена** -общинска земя, представляваща поземлен имот с идентификатор 10447.516.14. по КК и КР на гр. Велико Търново.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на **Аксения Герджикова, ЕГН:.....** Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **73 700 лв.** (седемдесет и три хиляди и седемстотин лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ