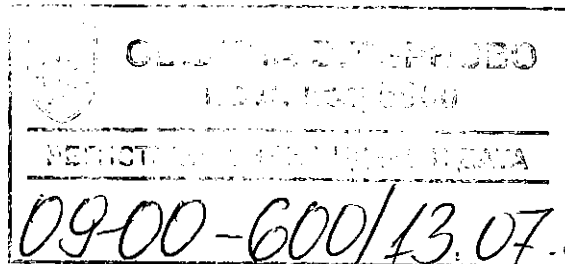


Вх. № 3144/13.07.23  
ДО

**ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

НО: ПК - УТД

13.07.23



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
от Кмета на Община Велико Търново

**ОТНОСНО:** Одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – водопровод, в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 87360.40.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Ялово, община Велико Търново

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Велико Търново е постъпило заявление с вх. № 5300-22368-3/27.04.2023 г., допълнено с вх. № 5300-22368-3#5/26.06.2023 г., за одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план от „БГ ОРГАНИКА“ ЕООД, ЕИК 203530155, седалище и адрес на управление с. Ялово, община Велико Търново, местност „Под селото“ 40 № 9, представлявано от Калоян Гичев – управител, в качеството на възложител.

Въз основа на нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот с № 200, том II, рег. № 4995, дело № 291 от 2015 г. по регистъра на нотариус с район на действие РС Велико Търново с рег. № 611 на Нотариалната камара, вписан с вх. рег. № 9641/28.10.2015 г., акт № 198, том XXI, дело № 4255/2015 г. на Служба по вписванията Велико Търново, „БГ ОРГАНИКА“ ЕООД е собственик на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 87360.40.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Ялово, община Велико Търново, одобрени със заповед № РД-18-778/28.11.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, начин на трайно ползване (НТП) „За стопански двор“, площ 5466 кв. м, стар номер 040011, находящ се в местност „Под селото“.

Към заявлението са приложени: задание, съставено от възложителя, за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) в обхвата на ПИ с идентификатор 87360.40.4 по КККР на с. Ялово; графично предложение; гореописаният документ за собственост; протокол за

предварителен оглед на място от 26.01.2023 г. на Областно пътно управление – Велико Търново; писмо изх. № 1-2788/21.02.2022 г. на „ВиК Йовковци“ ООД.

Във връзка с реализиране на инвестиционна инициатива на възложителя „БГ ОРГАНИКА“ ЕООД с искането се предлага трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – водопровод, като част от трасето на уличен водопровод от водопроводната мрежа на с. Ялово до площадката на обект „Производствена база за преработка на селскостопанска продукция в ПИ 040011 в землището на с. Ялово, общ. Велико Търново“ с цел водоснабдяване на ПИ с идентификатор 87360.40.11 по КККР на с. Ялово.

За ПИ с идентификатор 87360.40.11 по КККР на с. Ялово са приложими предвижданията на общия устройствен план на община Велико Търново (ОУПО) заедно с „Правила и нормативи за прилагане на ОУПО“ (Правилата). Съгласно същите, имотът попада в устройствена зона „Смесена обществено-обслужваща и производствено-складова зона“ (Соп2), която се устройва и застроява съгласно чл. 22 от Правилата.

Издадено е разрешение за строеж № 389 от 25.11.2022 г. на главния архитект на община Велико Търново за строеж „Производствена база за преработка на селскостопанска продукция“ в ПИ с идентификатор 87360.40.11 по КККР на с. Ялово, влязло в сила на 19.12.2022 г.

Съгласно информация, предоставена със заданието, „ВиК Йовковци“ ООД е предоставило изходни данни за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 87360.40.11 по КККР на с. Ялово от съществуващ водопровод (АЦ Ø125). От мястото на присъединява в улица с о.т. 112-111-122 по ПУП на с. Ялово ще се изгради нов водопровод в обхвата на улица с о.т. 112-111-122 до регулационната граница на населеното място, след което трасето продължава в обхвата на републикански път трети клас III-552 „Килифарево-Ялово-Ганчовец-Дряново“, представляващ в този си участък ПИ с идентификатор 87360.40.4 по КККР на с. Ялово. Предмет на настоящата разработка е частта от трасето разположена в неурбанизирана територия, а именно в обхвата на ПИ с идентификатор 87360.40.4 по КККР на с. Ялово.

Видно от извършената служебна справка в публично достъпната Кадастрално-административна информационна система (КАИС) на АГКК, ПИ с идентификатор 87360.40.4 по КККР на с. Ялово е общинска публична собственост, територия на транспорта, НТП „За местен път“, площ 25411 кв. м, стар номер 001070.

На основание чл. 8, ал. 2 от Закона за пътищата (ЗП) републиканските пътища са изключителна държавна собственост. Съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на ЗП изграждането на нови подземни линейни съоръжения в обхвата на пътя представлява специално ползване на пътищата, което се осъществява с разрешение на собственика или на администрацията, управляваща пътя, при условията и по реда на Наредбата за специално ползване на пътищата, приета с ПМС № 179 от 4.07.2001 г.

Образуваната преписка е изпратена по реда на чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ за служебно съгласуване с „Електроразпределение Север” АД, „ВиК Йовковци“ ООД и „Виваком България“ ЕАД. С писмо с изх. № К-EDN-3028#1/29.06.2023 г. „ЕРП Север” АД уведомява Община Велико Търново, че съгласува заданието за изработване на проект за ПУП – ПП за водопровод в обхвата на републикански път Ш-552 „Килифарево-Ялово-Ганчовец-Дряново“. С писмо с изх. № 08-00-1985/27.06.2023 г. „Виваком България” ЕАД уведомява Община Велико Търново, че предоставянето на изходни данни се извършва след внасяне от инвеститора на документация на хартиен носител в център за обслужване на клиенти на дружеството. В срока по чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ не е постъпил отговор от „ВиК Йовковци” ООД.

Служебно е изискано становище от кметския наместник на с. Ялово. С писмо с вх. № 1035-00-20/04.07.2023 г. кметският наместник на с. Ялово дава положително становище по предложението на възложителя.

Предвид гореизложеното, предлагам на Великотърновския общински съвет да вземе следното

### **Р Е Ш Е Н И Е:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местна администрация (ЗМСМА); чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ); във връзка със заявление с вх. № 5300-22368-3/27.04.2023 г., допълнено с вх. № 5300-22368-3#5/26.06.2023 г., за одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план от „БГ ОРГАНИКА“ ЕООД, ЕИК 203530155, седалище и адрес на управление с. Ялово, община Велико Търново, местност „Под селото“ 40 № 9, представлявано от Калоян Гичев – управител, в качеството на възложител; протокол за предварителен оглед на място от 26.01.2023 г. на Областно пътно управление – Велико Търново; писмо изх. № 1-2788/21.02.2022 г. на „ВиК Йовковци“ ООД; Разрешение за строеж № 389 от 25.11.2022 г. на главния архитект на община Велико Търново; писмо с изх. № К-EDN-3028#1/29.06.2023 г. на „Електроразпределение Север” АД; писмо с изх. № 08-00-1985/27.06.2023 г. „Виваком България” ЕАД; становище с вх. № 1035-00-20/04.07.2023 г. от кметския наместник на с. Ялово; чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 125, ал. 1 и 2 от ЗУТ, Великотърновският общински съвет реши:

1. Одобрява задание, изготвено от заявителя, за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – водопровод, в обхвата на поземлен имот (ПИ) с 87360.40.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Ялово, община Велико Търново като част от трасето на уличен водопровод от водопроводната мрежа на с. Ялово до площадката на обект „Производствена база за преработка на селскостопанска продукция в ПИ

040011 в землището на с. Ялово, общ. Велико Търново“ с цел водоснабдяване на ПИ с идентификатор 87360.40.11 по КККР на с. Ялово.

2. Дава разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – водопровод, в обхвата на ПИ с 87360.40.4 по КККР на с. Ялово като част от трасето на уличен водопровод от водопроводната мрежа на с. Ялово до площадката на обект „Производствена база за преработка на селскостопанска продукция в ПИ 040011 в землището на с. Ялово, общ. Велико Търново“ с цел водоснабдяване на ПИ с идентификатор 87360.40.11 по КККР на с. Ялово.

3. Проектът за ПУП – ПП да бъде съобразен със съществуващи сервитути на линейни обекти в обхвата на разработката.

4. При одобряване на проекта за ПУП - ПП да се представи становище на директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Велико Търново.

5. Проектът за ПУП – ПП да се съгласува, на основание чл. 128, ал. 15 от ЗУТ, с администрацията, управляваща републикански път III-552 „Килифарево-Ялово-Ганчовец-Дряново“.

**ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**

*Кмет на Община Велико Търново*



**Съгласували:**

Десислава Йонкова – Директор на Дирекция ~~ЦОУС~~

арх. Николай Малаков – Главен архитект на Община В. Търново

инж. Динко Кечев – Директор дирекция СУТ


инж. Валентина Миткова – Началник ~~отдел ТР~~

Теодора Станчева – Началник ~~на~~ ~~отдел~~ УТ

Изготвил: арх. Николай Миладинов, главен ~~експерт~~ ~~в~~ ~~отде~~

Срн. Димитров

Срн. Н. Кимов

	До Кмет на Община <b>ВЪРНОВО</b> Велико Търново 5000 2
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
5300-22362-3/27.01.2023	

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

- За разрешение за изработване
- За допускане на изменение
- За процедуране и одобряване

на

- 1. Подробен устройствен план /ПУП/ за част от населено място в обхват до три квартала /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 2. Подробен устройствен план /ПУП/ за един или група поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии /чл.124 ал.3 от ЗУТ/.
- 3. Работен устройствен план /РУП/ за един или група поземлени имоти.
- 4. План-извадка от ПУП по реда на чл.133 от ЗУТ.

От

1 БГ ОРГАНИКА FOOD  
с настоящ адрес, гр./с./ Ядрово обл. Велико Търново  
ул. .... вх. ...., ет. ...., ап. ...., тел: .....

2 .....  
с настоящ адрес, гр./с./ ..... обл. ....  
ул. ...., № ....., вх. ...., ет. ...., ап. ...., тел: .....

3 .....  
с настоящ адрес, гр./с./ ..... обл. ....  
ул. ...., № ....., вх. ...., ет. ...., ап. ...., тел: .....

4 .....  
с настоящ адрес, гр./с./ ..... обл. ....  
ул. ...., № ....., вх. ...., ет. ...., ап. ...., тел: .....

5 .....  
с настоящ адрес, гр./с./ ..... обл. ....  
ул. ...., № ....., вх. ...., ет. ...., ап. ...., тел: .....

6 .....  
с настоящ адрес, гр./с./ ..... обл. ....  
ул. ...., № ....., вх. ...., ет. ...., ап. ...., тел: .....

Долуподписаните, като собственици на урегулиран/и/, неурегулиран/и/  
поземлен/и/ имот/и/ №№....., кв.....,  
по плана на гр. /с./..... намиращ/и/ се на  
ул.....

Моля/им/, да ни бъде: разрешено изработването /да бъде допуснато изменението/  
да бъде процедурирай и одобрен проектът/

.....  
.....  
.....  
.....

**Прилагам/е/:**

1. Документи за собственост:  
.....  
.....
2. Удостоверение за наследници:  
.....  
.....
3. Скица с предложение за исканото изменение.
4. Проект на устройствен план  
ЗА ЛИНЕЕН ОБЪЕКТ НА  
ТЕХНИЧЕСКАТА И ИНФРАСТРУКТУРАТА
5. Мотиви и основания за исканото изменение от проектанта.
6. Декларация със списък на заинтересованите съседи по  
чл. 131 от ЗУТ
7. Писмено съгласие с нот, Заверени подписи от  
собствениците и носителите на ограничени вещни  
права на съседните имоти при искане за свързано  
застрояване на граница между тях.

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които  
предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна  
услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и  
Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

1. Клоуън Гучев.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....


27.04.2023  
..... 20 год.

Забележка: Отбелязва се квадратчето и се подчертава вида искане и  
вида план предмет на искането.

~~арх. Кметство~~

ДО КМЕТА НА  
Община Велико Търново

У  
ЗАЯВЛЕНИЕ

	РЕГИОН В. ТЪРНОВО
	ПЪЛН КОД 5000 2
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
5300-22368-3#5/26.06.2023	

Г-н Кмет, във връзка с документи  
по входящ номер 5300-22368-3/  
27.04.2023, моля за ВРЕСА  
становище от ВиК по въпросу -  
Дер.

26.06.2023  
Велико Търново

Клара Тучева



ОДОБРЯВАМ: *[Signature]*  
ИНЖ. МИЛЕНА СТЕФАНОВА  
ДИРЕКТОР НА ОПУ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

**ПРОТОКОЛ**  
за предварителен оглед на място

Днес 26.01.2023 г. на искане с вх. № 53-00-169/11.01.2023г. от „БГ ОРГАНИКА“ ЕООД, адрес: област Велико Търново, Община Велико Търново, с. Ялово п.к. 5056, местност Под селото 40 № 9, представители на Областно пътно управление Велико Търново и Възложители извършиха оглед на място във връзка с изграждане на водопроводна мрежа до ПИ с идентификатор 87360.40.11, в обхвата на път III-5502 „Килифарево-Ялово-Ганчовец-Дряново“.

**Представени са:**

- Скица на поземлен имот с идентификатор 87360.40.11 от Служба по Геодезия, Картография и Кадастър –гр. Велико Търново
- Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 200/ 28.10.2015г., вписан в Служба по вписванията с Акт № 198, том XXI, дело 4255/2015.

Инвестиционното предложение на „БГ ОРГАНИКА“ ЕООД е: Изграждане на водопроводно трасе .

**Начало на водопроводното трасе – в регулационните граници на с. Ялово, Община Велико Търново от км. 3+756 ляво до км 3+161 дясно, при км 3+756 сондаж от ляво в дясно.**

**Обща дължина на трасето е 595 м., сондаж от ляво в дясно при км 3+756.**

**Техническите характеристики на републиканския път,**

След обход, обсъждане на наличната информация за пътните елементи се установи:

- При км 3+699 – пътен знак Д12 –край с. Ялово;
- При км 3+756 ляво в тротоарната част на разстояние 1,50 от край асфалтова настилка е изградена водопроводна шахта.

**При км 3+756:**

Елементите на път III-5502, при км 3+756 са: ширина на асфалтовата настилка – 4,00 м., като разстоянието между бордюрите е 7,00м.

**в ляво** – пътен банкет – 1,20м., пътен окоп, откос, телена ограда, ограничителна ивица. Телената ограда е на разстояние 2,20м. от край асфалтова настилка, като незаконно е усвоена ограничителната ивица на републиканския път.

**в дясно** – пътен банкет – 1,60м., откос, ограничителна ивица – 1,00м.

**При км 3+161**

Елементите на път III-5502, при км 3+161 са: ширина на асфал. настилка–3,60 м.,

**в ляво** – пътен банкет – 1,40м., земен пътен окоп, откос, ограничителна ивица.

**в дясно** –пътен банкет – 1,40м., откос, бет. ограда. Бетоновата ограда е на разстояние 3,80м. от край асфалтова настилка;

Водопроводното трасе започва от км 3+756 от съществуваща водопроводна шахта. чрез сондаж от ляво в дясно. В дясно трасето продължава в ограничителната ивица на пътя /в петата на насипа/, зад бетоновата ограда /от страна на поземлените имоти/ до ПИ с идентификатор 87360.40.11, в землището на с. Ялово, община Велико Търново.



След извършеният оглед ОПУ Велико Търново допуска проектиране на водопроводно трасе в обхвата на републикански път III-5502, от км 3+756 до км 3+161 в дясно, сондаж при км 3+756. Възложителят може да започне изготвяне на технически/работен проект, за което се дават предварителни указания по отношение на проектите и съгласувателните действия на Възложителя:

1. Трасето в дясно да е в ограничителната ивица на републиканския път /в петата на насипа, зад изградената бетонова ограда-поземлен имот с идентификатор 87360.40.11/;

2. Да се изработи технически/работен проект за провада на техническата инфраструктура в част „Пътна“ и час „ВиК“, същите да се входират в ОПУ Велико Търново с искане / в което са описани всички данни на Възложителя и телефон за връзка, за съгласуване с приложения;

3. Възложителят решава самостоятелно възникналите проблеми при навлизане в чужда собственост или при засягане на кабели и провади – без да намесва ОПУ Велико Търново;

4. Да се представят:

- Декларация по образец на АПИ за прокарване на провада – нотариално заверена;

- Декларация за съгласие от субекта на данните–Приложение № 1 към чл. 8 от Вътрешни правила на АПИ за мерките за защита на личните данни съгласно регламент 2016/679;

- Копие от документа за запламена такса по Тарифа за таксите, които се събират от Агенция „Пътна инфраструктура“;

Проектът част: „ВиК“ – да се изработи от проектант със специалност „Водоснабдяване и Канализация“-ВиК инженер, притежаващ удостоверение за пълна проектантска правоспособност, придружен с копие от полицата за застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството“;

Проектът част: „Пътна“ да съдържа:

- Обяснителна записка с подробно и точно описание на строежа. Да има съответствие между обяснителната записка и графичния материал към проекта.

- Пътна ситуация представляваща ситуация на трасето с означени път, посока, километрични положения, обхват и обслужваща зона на пътя;

- Надлъжен профил;

- Действителен напречен профил с означен участък на приложение – напречния профил да съдържа максимална и действителна информация за километъра и номера на пътя, мястото и вида на линейния обект, броя на тръбите, дълбочината на полагане, коти на настилката и линейния обект, котировки за отстояние от ръб настилка. Да са нанесени всички съществуващи други линейни обекти.

- Геодезическо заснемане на терена;

- Действителни детайли на шахти, начини на прикрепване и всички други необходими детайли, касаещи пътя и неговите съоръжения.

1. Проектът се част „Пътна“ да се изработи от проектант със специалност „Транспортно строителство“, притежаващ удостоверение за пълна проектантска правоспособност, придружен с копие от полицата за застраховка „Професионална отговорност“ на участниците в проектирането и строителството“, които се прилагат;

2. Дълбочината на полагане на водопроводните тръби да е съгласно Наредба № 8/27.07.1999г. за правила и норми за разполагане на технически провади в населени места – 1.50м.

3. Съгласуването на работния проект, издаването на разрешения за изграждане и експлоатация се извършва по реда на Наредбата за специално ползване на пътищата, приета с ПМС № 179 от 04.07.2001г.

4. При съгласуването ОПУ Велико Търново може да постави допълнителни изисквания за коригиране на проектите, когато това е от значение за безопасността на движението или на елементите на пътя.

5. ОПУ Велико Търново разглежда проекта на технически съвет и ако следва го съгласува. На основание съгласувания проект се иска разрешение за прокарване на провода.

6. Възложителят решава самостоятелно възникналите проблеми при навлизане в чужда собственост или при засягане на кабели и проводни – без да намесва ОПУ Велико Търново;

7. При реконструкция на републиканския път, преместването на подземния провод да е за сметка на „БГ ОРГАНИКА“ ЕООД, за което се представя Нотариално заверена декларация – по образец на Агенция „Пътна инфраструктура“.

Настоящият протокол се състави в 2 /два/ еднообразни екземпляра по един за всяка страна и е с валидност 6 /шест/ месеца от датата на съставянето му, за представяне на проект.

#### Представители:

**„БГ ОРГАНИКА“ ЕООД**

**Областно пътно управление В. Търново**

1. Калоян Гичев.  
/Управител /

1. Цоньо Пилев ..  
/гл. спец. в отдел ИРД/

2. Антоанета Ч.....  
/гл. спец. в отдел ИРД

# **ВК ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ - ЙОВКОВЦИ - ООД**

5000 В. Търново, ул. "П. К. Яворов" 30, тел: 062/ 62 20 91, факс: 63 98 53, www.vik-vl.com

Изх. № 1-1422/11.02 2022 г.

До  
г-н Калоян Тичев  
Управител на  
„БГ ОРГАНИКА“ ЕООД,  
м-ст "Под село" №40,9  
с. Ялово

Относно: Заявление с вх. № ПТ-70/24.01.2022г. за проучване за присъединяване на ПИ 87360.40.11, землище с. Ялово, общ. В. Търново с цел преработка на селскостопанска продукция.

Уважаеми г-н Тичев,

След направено проучване от „В и К Йовковци“, ООД гр. В. Търново експлоатационен район В. Търново се констатира следното:

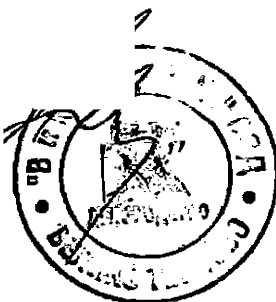
Пред лицето на ПИ 87360.40.11, землище с. Ялово, общ. В. Търново липсва улична ВиК мрежа, към която директно да бъде присъединен имотът.

По тази причина, съгласно чл. 14а, т. 2 от Наредба № 4/14.09.2004г за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи, ПИ 87360.40.11, землище с. Ялово не може да бъде водоснабден.

Да се изготви ВиК схема с трасе на нова улична водопроводна мрежа, като задължително да се спазят изискванията на Наредба № РД-02-20-1 от 5 март 2020г за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на ВиК проводи /мрежи/ и съоръжения извън населените места и селищни образувания.

С уважение,

инж. Димитър Владов  
Управител  
„ВиК Йовковци“ ООД



копие

Върно с, оригинала



**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

СОФИЯ 1618, КВ. ПАВЛОВО, УЛ. МУСАЛА №1  
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

**Справка за заявени услуги / справки**

Вх. номер	Наименование	Обект	Статус	Цена
5785625-19.12.2022	Копие на кадастрална карта в цифров вид с данни за собствеността	87360.40.4; 87360.40.11; 87360.40.15;	изпълнена	5,18 лв.

Страница 1 От 1

**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

1618 кв. "ПАВЛОВО", УЛ. "МУСАЛА" №1, Тел: 02/818 83 22; 02/955 53 33,  
acad@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903





# ПЕТРА 2004 EOOD

гр. Велико Търново; ул. „Георги Бакалов“ №8, вх.Д, ет.1  
тел./факс 062/538 204; e-mail: mtral@abv.bg  
Сертификат ISO 9001:2015

1

## ПРОЕКТ ЗА ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН / за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия /

Обект: **Уличен водопровод от водопроводната мрежа на с. Ялово до площадката на обект „Производствена база за преработка на селскостопанска продукция в ПИ 040011 в землището на с. Ялово, общ. Велико Търново“**

Част: **Геодезия**

Фаза: **Предварителен проект**

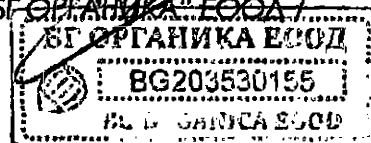
Възложител: **„БГ ОРГАНИКА“ EOOD**

 Сектор: ггг Част на проекта: по удостоверение за ПУП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 07543
	инж. СТАНИУ } СТАНЕВ
	Подпис: _____
	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПУП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Проектант: инж. Ст. Станев

Възложител: .....

/ „БГ ОРГАНИКА“ EOOD /



## **ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ**

**по реда на чл.125 от Закона за устройство на територията  
за изработване на проект за ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН**

**Обект: Уличен водопровод от водопроводната мрежа на с. Ялово до  
площадката на обект „Производствена база за преработка на  
селскостопанска продукция в ПИ 040011 в землището на  
с. Ялово, общ. Велико Търново”**

**Част: Геодезия**

**Възложител: „БГ ОРГАНИКА” ЕООД**

Настоящото техническо задание обосновава необходимостта от изработването на ПУП–парцеларен план, което ще послужи за издаване разрешение от Общински съвет Велико Търново за изработване на устройствения проект, по реда на чл.124а от ЗУТ. ПУП – парцеларен план се изработва на основание, чл.110, ал.1, т.5 и чл.126, ал.6 от ЗУТ, както и чл.62а и чл.62б от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове. Той ще послужи за изготвяне на инвестиционни проекти за строеж на отклонение на мрежа на техническа инфраструктура, във връзка с предприетите от Възложителя инвестиционни намерения в собствения ПИ 87360.40.11 по КККР на 3-ще с. Ялово.

Предмет на парцеларния план е линеен обект на техническата инфраструктура извън границите урбанизирана територия – нов уличен водопровод за присъединяване на ПИ 87360.40.11 към водопроводната мрежа на ВиК „Йовковци”.

### **ИЗХОДНИ ДАННИ за ПРОЕКТИРАНЕ:**

- **Протокол на АПИ ОПУ – гр. Велико Търново за предварителен оглед в обхват на път Ш-5502 (Килифарево - Ялово - Ганчовец - Дряново);**
- **Документ за собственост – нотариален акт №200, том II, рег.№4995, дело №291 от 28.10.2015 г., вписан в Служба по вписванията В. Търново с Вх. рег. № 9641 на 28.10.2015 г., Акт. № 198, том XXI, дело № 4255;**
- **Копие на кадастрална карта на землище с. Ялово в цифров вид, с данни за собствеността, закупена от КАИС;**
- **Копие от ПУП на с. Ялово в графичен вид.**

### **СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ:**

ПИ 87360.40.11 (ПИ 040011 по предходния план – КВС) се намира на ≈ 500 м източно от строителните граници на с. Ялово, в м. Под селото. Възложителят е собственик на имота по силата на нотариален акт №200, том II, рег.№4995, дело №291 от 28.10.2015 г., вписан в

Служба по вписванията В. Търново с Вх. рег. № 9641 на 28.10.2015 г., Акт. № 198, том XXI, дело № 4255. Инвестиционната инициатива предвижда в него да се извърши строителство на „Производствена база за преработка на селскостопанска продукция”, за което има одобрени инвестиционни проекти. Възложителят желае присъединяване на имота към водоснабдителната мрежа на ВиК „Йовковци” и осъществяване на захранване с вода на бъдещата производствена база.

След изграждане и въвеждане в експлоатация на водопровода, той ще бъде предаден от „БГ ОРГАНИКА” ЕООД на Община Велико Търново.

Съгласно изходни данни на ВиК „Йовковци”, водоснабдяването на ПИ 87360.40.11 ще се извърши от съществуващ водопровод (АЦ Ø125). Мястото на присъединяване към него ще се извърши в обхвата на улица с ОТ,ОТ №№111-112. От него ще се изгради нов водопровод по улица с ОТ,ОТ №№112-111-122 и в обхвата на републикански път III-5502 (Килифарево - Ялово - Ганчовец - Дряново), до границата на ПИ 87360.40.11. Път III-5502 в кадастралната карта на з-ще с. Ялово е обособен като ПИ с идентификатор 87360.40.4. За разположението на новото трасе по пътя АПИ ОПУ – гр. Велико Търново е издала протокол за предварителен оглед на място.

#### **ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ:**

Обхватът на разработката на ПУП-парцеларен план е на територията на община Велико Търново, в землищните граници на с. Ялово. В нея се включва ПИ 87360.40.4 – неурбанизирана (транспортна) територия, през който ще преминава трасето на новия водопровод.

Съгласно чл.67, ал.1 от ЗУТ, съоръженията на техническата инфраструктура се проектират и изграждат в общински и държавни поземлени имоти. Когато това е невъзможно, мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура се изграждат в поземлени имоти собственост на физически и юридически лица.

#### **ЦЕЛ:**

Целта на проекта е определяне на трасе и сервитутна зона на новия водопровод, извън границите на урбанизираната територия, по републиканския път III-5502, до границата на ПИ 87360.40.11. Водопроводът, който след прехвърлянето от „БГ ОРГАНИКА” ЕООД ще стане собственост на Община Велико Търново, в строителните граници на с. Ялово ще бъде по улица с ОТ,ОТ №№112-111-122 – общинска публична собственост. Този участък ще бъде включен в инвестиционния проект за водопровода съгласно чл.12 от Наредба №4 от 14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи.

Не се изисква промяна на предназначението на засегнатата територия. След реализация на инвестиционното предложение няма да се промени начина на трайно ползване на земите.

#### **ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ:**

Да се извърши геодезическо заснемане на елементите на републиканския път III-5502 и улицата с ОТ,ОТ №№112-111-122, в района на обекта – асфалтово платно за движение, бордюри, банкети, земен окоп, откоси.

Да се изработи вариант на трасето във фаза предварителен проект, който да се представи в Предложение за ПУП – парцеларен план.

При необходимост и по преценка на проектанта след оглед на място, трасето да се проектира в няколко варианта, като се избере трасе с оглед по-целесъобразно и икономично изпълнение на водопровода.

Да се изработи ПУП – парцеларен план на линейния обект на техническата инфраструктура във фаза окончателен проект.

Да се определи сервитутна зона на водопровода в неурбанизираната територия, съгласно Приложение 1, т.1.3 от Наредба № РД-02-20-1 от 5 март 2020 г. *(за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания)*

Да се изработи регистър на засегнатите имоти от трасето на ел. захранването съгласно чл. 62в, ал.4, т.2 от Наредба №8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Да се изработят баланси, съгласно чл.62в, ал.4, т.3 до т.7 от Наредба №8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектирането да се извърши от технически правоспособно лице съгласно чл. 229 и 230 от ЗУТ.

При проектирането да бъдат спазени изискванията на следните нормативни документи:

- Закон за устройство на територията;
- Закон за водите;
- Наредба №8/2001 г. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените планове;
- Наредба № РД-02-20-1 от 5 март 2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания);
- Наредба № 8 от 28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на технически проводи и съоръжения;
- Наредба №7/2003 г. на МРРБ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

#### **КОМПЛЕКТОВАНОСТ НА ПРОЕКТА:**

**Предварителния проект да съдържа графична част и текстова част:**

- Графичната част да се изготви върху кадастрална основа в М1:1000 с нанесени един или повече варианти на трасето;
- Текстовата част да съдържа регистър на засегнатите имоти от трасето на ел. захранването съгласно чл. 62в, ал.4, т.2 от Наредба №8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

**Окончателният проект да съдържа графична част и текстова част:**

- Графичната част да се изготви върху кадастрална основа в М 1:1000 и съдържанието ѝ да отговаря на чл.62в, ал.3 от Наредба №8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.
- Текстовият материал да отговаря на изискванията на чл.62в, ал.4 от Наредба №8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.
- Текстовите и графичните материали да се окомплектоват в три екземпляра в папки формат А4 и оформят в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за обхвата и съдържанието на устройствените планове.

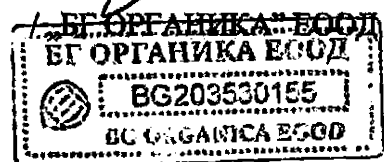


**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Техническо задание;
2. Регистър на засегнатите имоти от трасето на ел. захранването;
3. ПУП – парцеларен план – предварителен проект;
4. Документи:
  - Протокол на АПИ ОПУ – гр. Велико Търново за предварителен оглед в обхват на път Ш-5502 (Килифарево - Ялово - Ганчовец - Дряново);
  - Нотариален акт №200, том II, рег.№4995, дело №291 от 28.10.2015 г., вписан в Служба по вписванията В. Търново с Вх. рег. № 9641 на 28.10.2015 г., Акт. № 198, том XXI, дело № 4255;
  - Справка с вх.№ 5785625-19.12.2022 от КАИС за услуга – Копие на кадастрална карта в цифров вид с данни за собствеността.

Април 2023 г.

Възложител: . . . . .




## РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИ ОТ ТРАСЕТО ИМОТИ

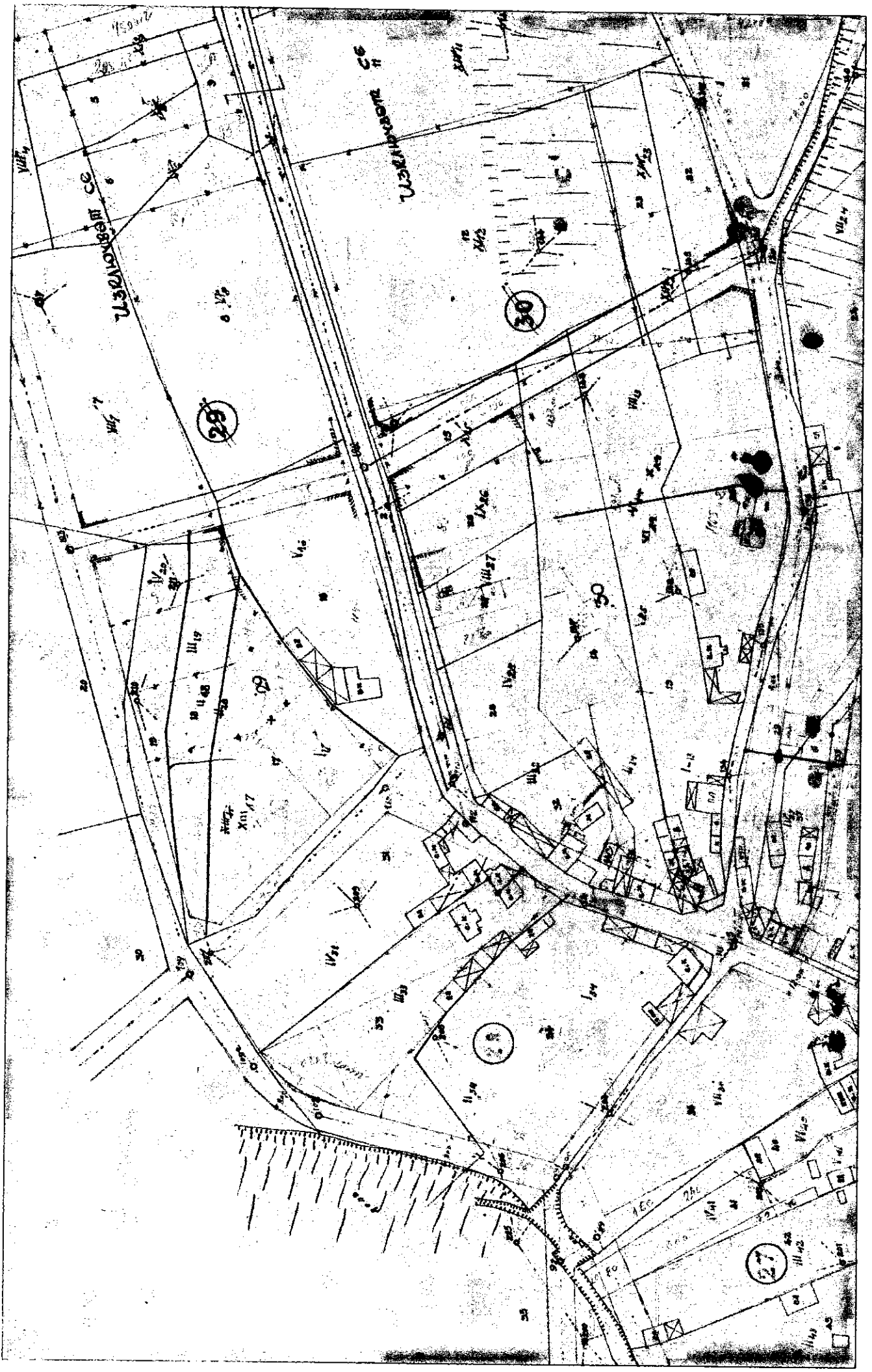
ОБЕКТ:

**Уличен водопровод от водопроводната мрежа на с. Ялово до площадката на обект  
„Производствена база за преработка на селскостопанска продукция  
в ПИ 040011 в землището на с. Ялово, общ. Велико Търново“**

Имот №	Вид територия	Начин на трайно ползване	Местност	Категория на земята	Площ на засегнатия имот /m <sup>2</sup> /	Дължина на трасето в засегнатия имот /m/	Площ на сервитута в засегнатия имот /m <sup>2</sup> /	Вид собственост	Собственик
Улица с ОТ,ОТ №№112-111-122	Урбанизирана територия	Улица			-	100	-	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
87380.40.4	Територия за транспорт	Местни пътища	ПОД СЕЛОТО		25411	497	3081	Общинска публична	ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
					<b>25411</b>	<b>597</b>	<b>3081</b>		

 Сетция: <b>гпг</b> Частта на проекта: по удостоверение за ППП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ <b>ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ</b>
	Регистрационен № <b>07543</b> инж. <b>СТАНЮ</b> <b>СТАНЕВ</b> Подпис: _____
ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА Проектант: инж. Ст. Станев	

C



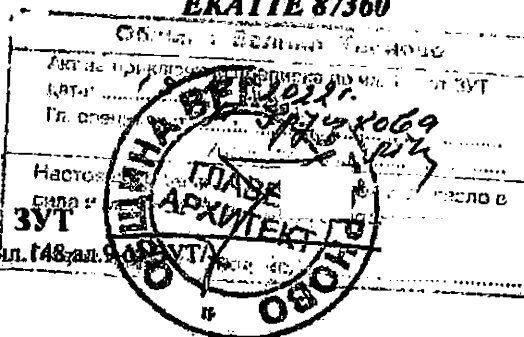
ОБЩИНА: ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

НАСЕЛЕНО МЯСТО: с. ЯЛОВО  
ЕКАТТЕ 87360

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**

№ 389 ..... от 25.11 2022 г.

На основание чл. 148 ал.1, 2, 4 и 9 от ЗУТ  
изброяват се всички правни основания и изисквания по чл. 148 ал.1



**РАЗРЕШАВАМ НА:**

**„БГ ОРГАНИКА“ ЕООД**  
представявано от Калоян

Гичев - Управител

Адрес: с. Ялово, местност „Под селото 40“ 9

/седалище и адрес на управление на лицата, регистрирани по Търговския закон /област, община, населено място, ул.№ ет., ап./

Съгласно: одобрените на 25.11 2022 год. на основание чл.144, ал.1 и ал.2 от ЗУТ инвестиционни проекти от Главен архитект на Община Велико Търново, съгласно, виза за проектиране от 16.12.2021 г.

/одобряващ орган по чл. 145 ЗУТ/

фаза: Технически проект

частя: **Архитектура, Технология, Конструкции, Електрическа, Електротехническа – станoviще ФЕЦ, ВиК, ОВК, Геодезия, Паркоустройство и благоустройство, ПБ, ПБЗ, ПУСО, ЕЕ, Конструкции – станoviще ФЕЦ и Конструкции – станoviще ажурна ограда.**

За строеж: V-та категория

**„ ПРОИЗВОДСТВЕНА БАЗА ЗА ПЕРЕРАБОТКА НА СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ”**

/точно наименование на строежа, съответно етапа от строежа съгласно и при условията на чл.152 ЗУТ/ в урегулиран поземлен имот /поземлен имот/: ПИ с идентификатори 87360.40.11 по КККР на с. Ялово, община Велико Търново

Административен адрес: с. Ялово, община Велико Търново

Документ за възложител/собственик/: Нот. акт № 200, т. II, рег. № 4995, д. № 291/2015 г.

КД за оценка съответствието на инвестиционния проект с основните изисквания към строежите по чл. 142, ал.6, т.2 от ЗУТ изх. № 28/27.09.2022 г. от „ИНВЕСТСТРОЙ-92” ЕООД гр. В. Търново, Удостоверение № РК-0481/01.06.2020 г.; Доклад за оценка за съответствие по чл.142, ал.10 от ЗУТ от инж. Светослав Георгиев, Удостоверение № 00465 на КИИП; Доклад по чл. 142, ал.11 от ЗУТ от инж. Стефан Маринов – „Ефикс” ООД, гр. Варна, Удостоверение № 00171/28.09.2009 г. на АУЕР.

Приложения: 1. Писмо с изх. № 1064(3)/13.04.2022 г. от РИОСВ – Велико Търново.

2. Становище № 140/26.08.2022 г. от ОДБХ – Велико Търново.

**ДА ИЗВЪРШАТ:**

а/предвидените в одобрения работен /технически/ проект строителни и монтажни работи /СМР/

б/ на основание .....ЗУТ строителни и монтажни работи както следва:

/подробно се описват строежите, които се разрешават на това основание, в т.ч. местоположението им спрямо границите на имота/ в съответствие със становището на инженер-конструктор с указания за изпълнението на строежа /за строежите по чл.147, ал.1, т.1, 4, 5 и 7 от ЗУТ/.

## СТРОЕЖЪТ СЕ РАЗРЕШАВА ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За начало на строежа съобразно издаденото разрешение за строеж се счита денят на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква – датата на заверка на заповедна книга. Откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво се извършва при влязло в сила разрешение за строеж и в присъствието на служители на общинската администрация, за което лицето упражняващо строителен надзор или от техническия ръководител за строежите по чл.14, ал.2 от Закона за Камарата на строителите подава искане в общинската администрация в 7-дневен срок преди датата за съставянето му. Откриване на строителната площадка и определянето на строителна линия и ниво, както и заверката на заповедната книга се извършват след представяне от възложителя на одобрен ПУСО, одобрен ПБЗ, договор за изпълнение на строежа със строител, който е вписан в Централния професионален регистър на строителя, както и договор за авторски надзор с проектанта /чл.157, ал.2 от ЗУТ/
2. Премахването на сградите без режим на застрояване или запазването им за определен срок до завършване на строежа. /чл.148, ал.9, т.4 от ЗУТ/
3. Оползотворяване на изкопания хумусен земен слой за нуждите на озеленяването в имота, съгласно инвестиционните проекти.
4. При липса на друга техническа възможност части от тротоари, свободни обществени площи, както и части от улични платна могат да се ползват временно за строителни площадки при условия и ред, определени с наредба на общинския съвет и с инвестиционен проект. /чл.157, ал.7 от ЗУТ//
5. Лицето упражняващо строителен надзор или техническия ръководител за строежите по чл.14, ал.2 от Закона за камарата на строителите в 3-дневен срок от съставянето на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква – преди започване на строежа, заверява заповедната книга на строежа и уведомява писмено в 7-дневен срок от заверката общината, специализираните контролни органи и РО „НСК” - Велико Търново /чл.158, ал.2 от ЗУТ/
6. Предписанията и заповедите на лицето упражняващо строителен надзор, вписани в заповедната книга, са задължителни за строителя, предприемача и техническия ръководител. /чл.168, ал.4 от ЗУТ/
7. Спазване на изискванията за въвеждане на обекта в експлоатация. /чл.177 от ЗУТ/
8. Представяне на изготвената ексекутивна документация, отразяваща несъществените отклонения от съгласуваните проекти, за безсрочно съхраняване на органа издал разрешението за строеж, а в необходимия обем и на Агенцията по геодезия, картография и кадастър. /чл.175, ал.5 от ЗУТ/.
9. Не се извършват съответните СМР, вкл. изкопни работи, съобразно издаденото разрешение за строеж, на основание идеен инвестиционен проект, ако за тях не са одобрени в хода на строителството, следващите фази на проектиране, оценени за съответствието с основните изисквания към строежите. /чл.142, ал.2, ал.5 от ЗУТ.

*Платена такса, съгласно Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община - Велико Търново в размер на:*

*За одобряване на проект*

*1089.50 лв. с кв. № 5402147039/18.11.2022 г.*

*За издаване на Разрешение за строеж*

*50.00 лв. с кв. №5402147040/18.11.2022 г.*

*Разрешението за строеж се издава по заявление*

*Вх. № 53-00-22368-1#1/18.11.2022 г.*

**АРХ. НИКОЛАЙ МАЛАКОВ**

Главен архитект на Община Велико Търново

Съгласувал:

Теодора Станчева - Началник отдел „УТ“

Изготвил:

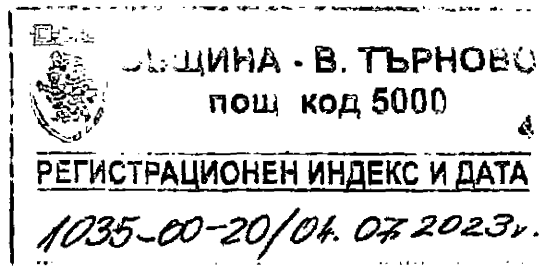
М. Крушкова - гл. специалист

Разрешение за строеж, издадено на основание идейни инвестиционни проекти при отсъствие на оценени и одобрени следващите фази на проектиране, не е достатъчно условие за започване на строежа (чл.142, ал.2 от ЗУТ)

Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 години от влизането му в сила, строителството не е започнало или когато в продължение на 5 години от влизането му в сила, не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградата - чл. 153, ал. 2 от ЗУТ

*Срн. Панов*  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
КМЕТСКО НАМЕСТНИЧЕСТВО С. ЯЛОВО

ИЗХ. № 43 / 03.07.2023г.



ДО  
Г-Н ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

*Срн. Н. Георгиев*  
**СТАНОВИЩЕ**

**ОТНОСНО:** Заявление с вх. №5300-22368-3/27.04.2023г. за одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП)

Давам положителното си становище, за одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП за линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия – водопровод, с цел присъединяване към водопроводната мрежа на обект „Производствена база за преработка на селскостопанска продукция“ в ПИ с идентификатор 87360.40.11 по КККР на с. Ялово. Трасето, предмет на разработка, е изцяло в обхвата на републикански път III-5502 „Килифареве-Ялово-Ганчовец-Дряново, представляващ в този участък ПИ с идентификатор 87369.40.4 по КККР на с. Ялово.

С уважение,

ХРИСТО ГЕОРГИЕВ  
Кметски наместник



*Иль. Милкова*

Община Велико Търново  
пл. "Майка България" №2  
5000 Велико Търново  
тел. +359 62 619 304

5300-22368-3#7/300623

До:  
Община Велико Търново  
пл. "Майка България" №2  
5000 Велико Търново  
тел. +359 62 619 304

ИзхК-EDN-3028#1 / 29.06.2023 г.

Относно: Искане за съгласуване на задание и скица-предложение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/

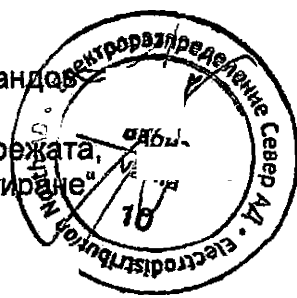
На 19.06.2023 г. в „Електроразпределение Север“ АД е получено писмо с Ваш изх.№5300-22368-3#1/14.06.2023г. за съгласуване на задание и скица-предложение за изработване на проект за изменение на ПУП - ПП за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура извън урбанизирана територия – водопровод, с цел присъединяване към водопроводната мрежа на обект „Производствена база преработка на селскостопанска продукция“ в ПИ с идентификатор 87360.40.11 по КККР на с. Ялово. Трасето, предмет на разработката е изцяло в обхвата на републикански път III-552 „Килифарево-Ялово-Ганчовец-Дряново.

На основание чл.128а, ал.2 от ЗУТ, „Електроразпределение Север“ АД съгласува задание и скица предложение за изработване на проект за изменение на гореописания ПУП - ПП със следното предписание:

В случай, че при реализиране на проекта настъпят обстоятелства за промяна на местоположението на съществуващите съоръжения собственост на „Електроразпределение Север“ АД, се извършва от и за сметка на Възложителя, след одобряване по реда на чл.73 от Закона за устройство на територията.

С уважение,

Фердинанд Фердинандов  
Началник отдел  
„Документация на мрежата,  
инвестиции и проектиране“



Димитър Димитров  
Специалист  
„Документация на мрежата“

00-EP-403, 401

**VIVACOM**

Виваком България ЕАД

Регистрационен индекс 08-00-1985

Дата 27.06.2023

ДО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
пл. „Майка България“ № 2  
гр. Велико Търново

на вниманието на:

арх. Николай Малаков – главен архитект на Община Велико Търново

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО  
ПОЩ. КОД 5000  
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА  
5300-22368-3#6/27.06.2023г.

На Ваш изх. № 5300-22368-3#53/ 14.06.2023г.

На Наш вх. № 08-00-1985 / 21.06.2023г.

**Относно:** Съгласуване по чл.128а ал.2 от ЗУТ за задание за изработване на ПУП – ПП за обект:

Проект за изработване ПУП \_ПП за линеен обект на техническа инфраструктура извън урбанизирана територия - водопровод, с цел присъединяване към водопроводната мрежа на обект: "Производствена база за преработка на селскостопанска продукция в ПИ 87360.40.11 по КККР на с. Ялово. Трасето ,предмет на разработката е изцяло в обхвата на републикански път III 6502"Килифарево-Ялово-Ганчовец-Дряново" в участък ПИ 87360.40.4 общ. Велико Търново.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

Уведомяваме Ви, че предоставянето на данни от страна на Виваком България ЕАД се осъществява след входирание хартиен носител на засегнатия участък, а не на магнитен носител.

Информацията ще бъде нанесена и заверена от наша страна, в изборния от страна на инвеститора срок, след което ще Ви бъде върната, придружена със съответното съгласувателно становище.

„Предоставяне на изходни данни и съгласуване на работни проекти“, можете да получите на следната електронна страница на дружеството:  
<https://www.vivacom.bg/bg/business/syglasuvane-na-proektna-dokumentacija>.

На посочената страница са публикувани адресите само на тези магазини на Виваком България ЕАД, приемащи заявления и документация за съгласуване.

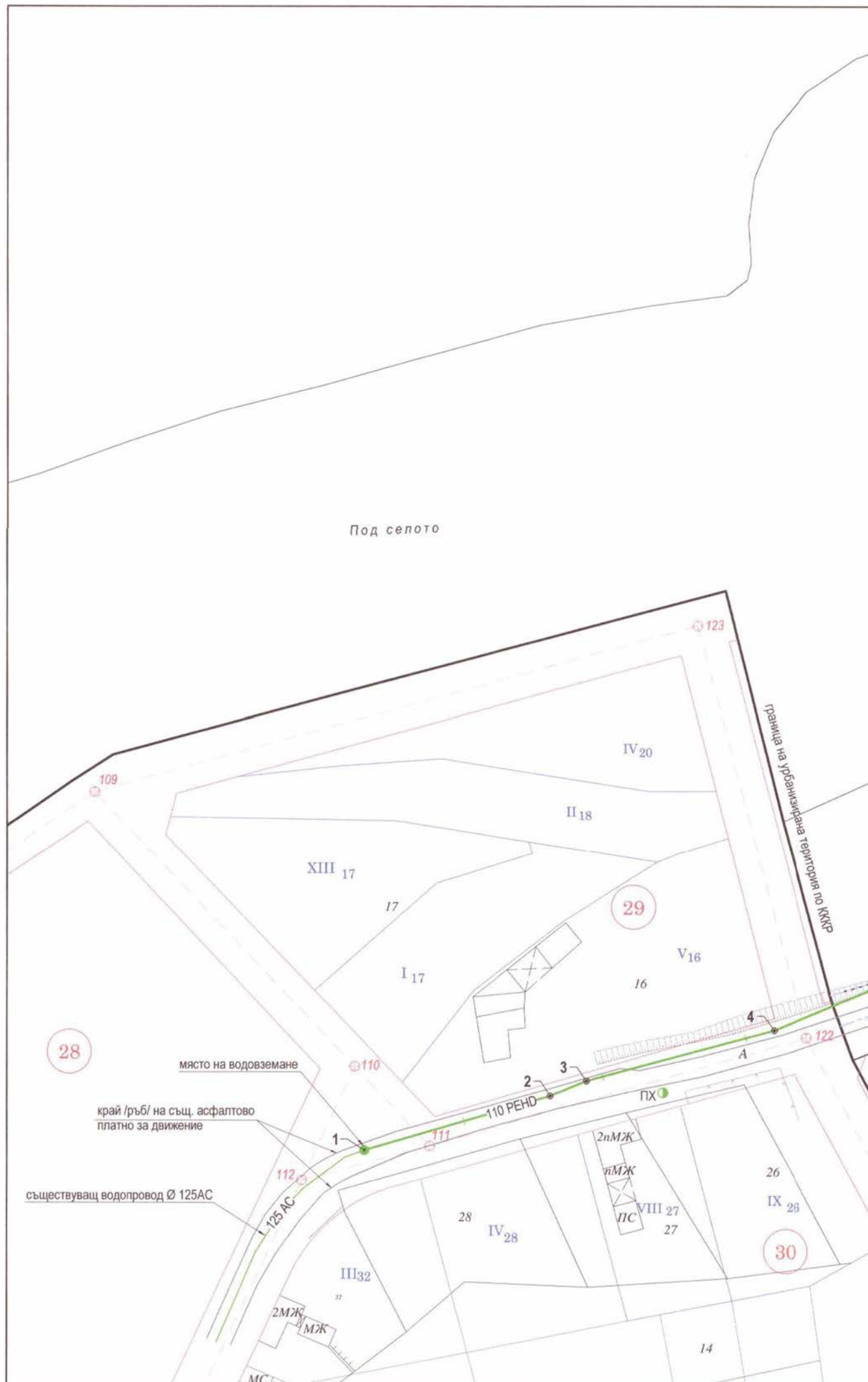
В очакване сме на успешна съвместна работа и ползотворно сътрудничество и в бъдеще.

За допълнителна информация и координация:



С уважение  
инж. Диана И.  
Старши специалист „Строителен режим“  
„Виваком България“ ЕАД





Под селото

Граница на урбанизирания територия по ККРД

28

29

30

место на водоземане

край /ръб/ на същ. асфалтово платно за движение

съществуващ водопровод Ø 125АС

XIII 17

I 17

II 18

IV 20

V 16

IV 28

III 32

IX 26

14

2МЖ

МЖ

МС

2лМЖ

лМЖ

ПС

VIII 27

27

26

28

110 РЕНД

125 АС

1

2

3

4

109

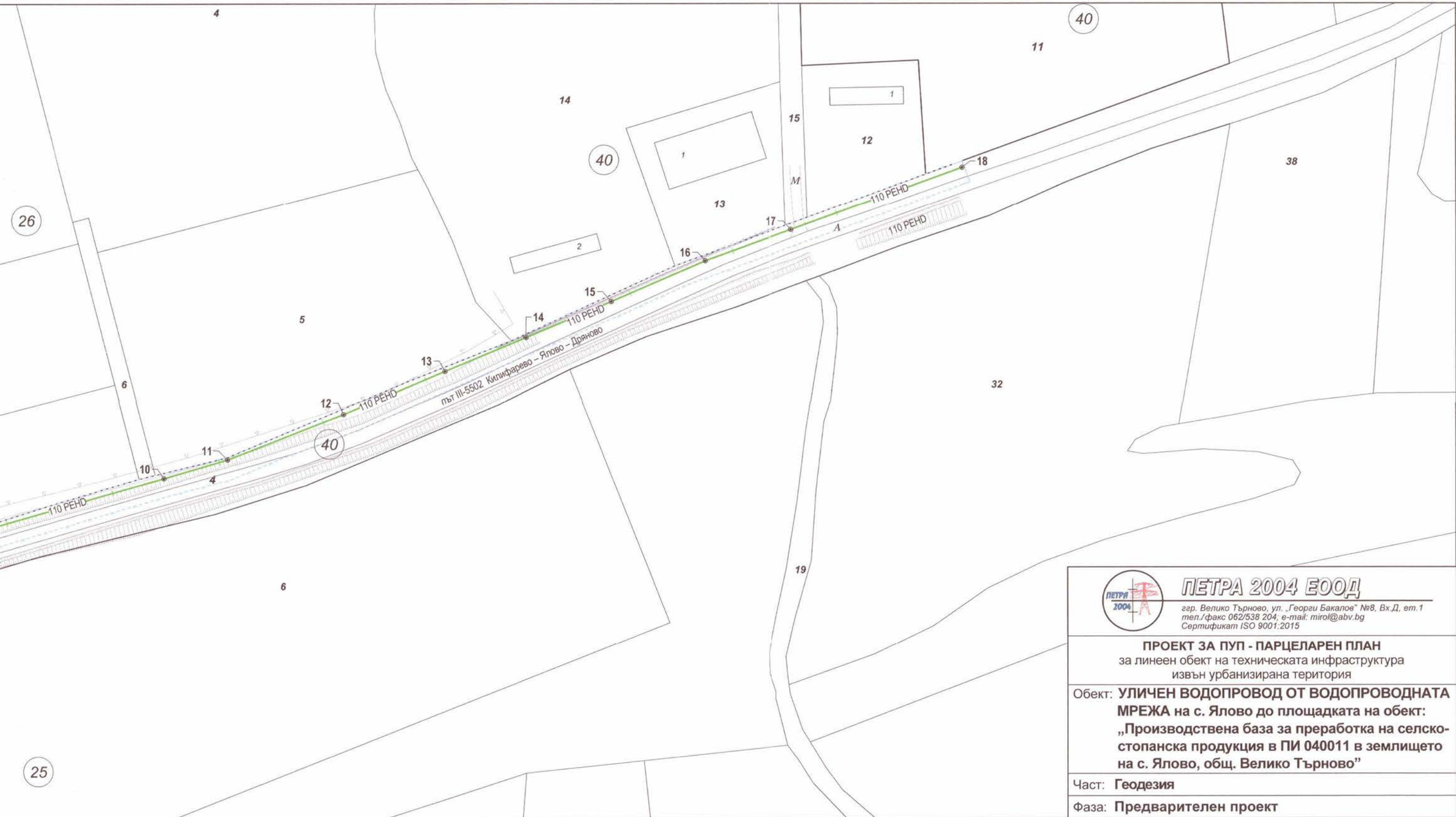
110

111

122

123





**ПЕТРА 2004 ЕООД**

г.гр. Велико Търново, ул. „Георги Бакалов“ №8, Вх.Д, ет.1  
 тел./факс 062/538 204; e-mail: mirol@abv.bg  
 Сертификат ISO 9001:2015

**ПРОЕКТ ЗА ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН**  
 за линеен обект на техническата инфраструктура  
 извън урбанизирана територия

Обект: **УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД ОТ ВОДОПРОВОДНАТА МРЕЖА на с. Ялово до площадката на обект: „Производствена база за преработка на селскостопанска продукция в ПИ 040011 в землището на с. Ялово, общ. Велико Търново“**

Част: **Геодезия**

Фаза: **Предварителен проект**

Чертеж : **Ситуация на трасето**

Проектант: **инж. Ст. Станев**

Чертеж №:

1-1

Лист 297x800:

1/1

Мащаб:

1:1000

Дата:

2023 г.



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ  
**КНИП**  
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
 Регистрационен № **07543**  
 инж. **СТАНЕВ**  
 Подпис: \_\_\_\_\_  
 ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИКИ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

**Кадастрална координатна система 2005**

№	X	Y	№	X	Y
1	4759695.82	506897.38	10	4759800.73	507247.12
2	4759706.88	506935.41	11	4759805.75	507264.31
3	4759709.93	506942.80	12	4759817.95	507295.62
4	4759720.23	506980.96	13	4759829.56	507323.02
5	4759732.06	507009.25	14	4759838.70	507345.01
6	4759744.15	507044.80	15	4759848.37	507368.08
7	4759764.36	507113.84	16	4759859.34	507393.47
8	4759772.78	507143.16	17	4759867.77	507416.74
9	4759782.48	507183.00	18	4759884.58	507463.08

**ЛЕГЕНДА**

- Водопровод
- Сервитутна линия
- Пожарен хидрант
- Откос на път
- Номер на чупка на трасе

Възложител: **„БГ ОРГАНИКА“ ЕООД**