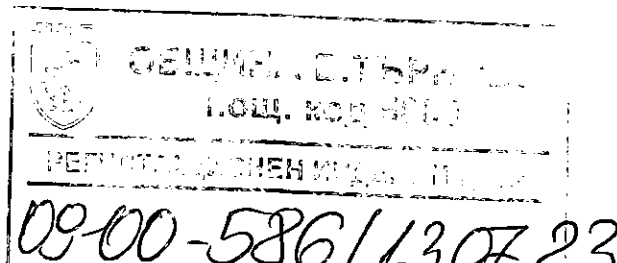


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Вх. № = 8160/13.07.23

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

10 ПК/с ОС-61
ПК с СДМ

13.07.23

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е входирано Заявление с Вх. № 62-775-1/20.06.2023 год. от Георги Недев – представляващ Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ БОТЕВ – ДЕБЕЛЕЦ“ с ЕИК 205310948, с което се иска откриване на процедура за отдаване под наем на част от имот частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“ № 12 А (бивш физкултурен салон), актуван с АЧОС 6366/29.06.2017 г., построен в УПИ XII на строителен квартал 70 по плана на гр. Дебелец, представляващ: сграда (бивш физкултурен салон) с площ 756,00 кв. м. и предназначение: провеждане на тренировъчна и състезателна дейност.

Налице е положително становище с Вх. № 62-775-1#2/10.07.2023 г. от Снежана Първанова – Кмет на гр. Дебелец.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Великотърновски общински съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г., следния недвижим имот:

- част от имот частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“ № 12 А (бивш физкултурен салон), актуван с АЧОС 6366/29.06.2017 г., построен в УПИ XII на строителен квартал 70 по плана на гр. Дебелец, представляващ: сграда (бивш физкултурен салон) с площ 756,00 кв. м.

II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г., в т. III, 3. Списък на спортните обекти, собственост на Община Велико Търново, които може да са обект управление и разпореждане, следния недвижим имот:

т. 3. Част от имот частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“ № 12 А (бивш физкултурен салон), актуван с АЧОС 6366/29.06.2017 г., построен в УПИ XII на строителен квартал 70 по плана на гр. Дебелец, представляващ: сграда (бивш физкултурен салон) с площ 756,00 кв. м.

III. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от ЗОС във връзка с чл. 108, ал. 1 от ЗФВС и чл. 11, ал. 1 от НУРИСОСОВТ, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на част от имот частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“ № 12 А (бивш физкултурен салон), актуван с АЧОС 6366/29.06.2017 г., построен в УПИ XII на строителен

квартал 70 по плана на гр. Дебелец, представляващ: сграда (бивш физкултурен салон) с площ 756,00 кв. м. и предназначение: провеждане на тренировъчна и състезателна дейност, при месечна наемна цена 33,00 лв. (тридесет и три лева) на месец с ДДС.

До участие в търга се допускат само спортни клубове, вписани в публичния регистър по реда на чл. 9, ал. 1 от ЗФВС и осъществяващи дейност в обществена полза.

IV. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Наредбата за условията и реда за използване на спортните обекти - собственост на Община Велико Търново

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



КМЕТСТВО ГРАД ДЕБЕЛЕЦ
5030, ул. " Патриарх Евтимий Търновски" №64
062117 / 2016; e-mail: kmetstvo_debeletz@abv.bg



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
п. община Велико Търново 5000 В.Търново
062117/2016, e-mail: mayorvt@vt.bg
Пощ. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

62-775-1#2/10.07.2023

Община Велико Търново
П.код 5030 Кметство гр. Дебелец
Регистрационен индекс и дата

894 / 07.07.2023

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

СТАНОВИЩЕ

ОТ

СНЕЖАНА ПЪРВАНОВА, кмет на гр. Дебелец

ОТНОСНО: Заявление за отдаване под наем на частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ИНЖ. ПАНОВ,

Във връзка с получено Писмо с Ваш Рег. инд. № 62-775-1#1/04.07.2023г. от Сдружение ФК „БОТЕВ – ДЕБЕЛЕЦ“ за наемане на част от имот частна общинска собственост, находящ се в град Дебелец, ул. „Никола Кузманов“, №12 А, представляващ сграда /бивш физкултурен салон/ с площ 756 кв. метра, давам своето положително становище.

С уважение,

СНЕЖАНА ПЪРВАНОВА
КМЕТ НА КМЕТСТВО ДЕБЕЛЕЦ



Св. Ст. Сев.

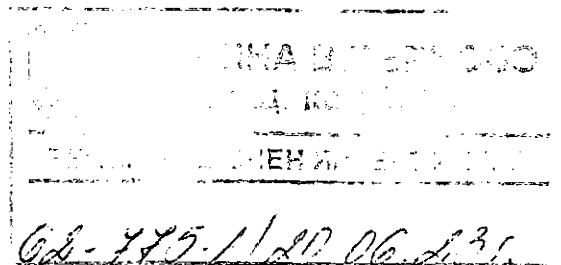


ФК „БОТЕВ –ДЕБЕЛЕЦ“ – ГР. ДЕБЕЛЕЦ

БУЛСТАТ:

АДРЕС: ГР. ДЕБЕЛЕЦ, УЛ. ЦВЕТАРСКА 4

e-mail: FCBotev@abv.bg



ДО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

УВАЖАЕМИ ИНЖ. ПАНОВ,

ФК Ботев Дебелец е създаден като юридическо лице с нестопанска цел (сдружение), регистриран като спортен клуб по чл. 9 от Закона за физическото възпитание и спорт, за осъществяване на общественополезна дейност на 05.09.2018 година в град Дебелец и е учреден безсрочно. Като обединява усилията на своите членове, дружеството си поставя основна цел **изграждане на детско-юношеска школа по футбол**, ползвайки всички съвременни методи и технологии. Заниманията се водят от **млади, мотивирани специалисти с треньорски лиценз „С“** от школата на БФС, които освен **спортно-технически качества**, се стремят да изградят в децата и **чисто човешки такива**. Към момента в клуба **тренират деца от 3 до 11 години**. Най-важната част от един проект е основата, мястото, в което се запалва искрата на любов към спорта и именно затова се води редовен тренировъчен процес. Развиваме също така отбори по **Футбол 5, Футбол 7 и Футбол 9**, участващи във всички регионални първенства и турнири, организирани от БФС. Основната част от децата са от **Дебелец и Велико Търново**.

С цел осигуряване на по-ефективен и качествен процес на тренировка и подготовка на децата заявяваме желание за **възмездно ползване /отдаване под наем/ на сграда на 3 /три/ етажа – общинска собственост /бивш физкултурен салон/ на Техникум по машиностроене с административен адрес: гр. Дебелец, ул. „Никола Кузманов“, №12 А за период от 10 /десет/ години.**

С УВАЖЕНИЕ,

ГЕОРГИ
КРАСЕН
КАЛОЯН

НЕДЕВ
ИВАНОВ
КАЛЧЕВ

Г
Георгиев



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
ДАНИЕЛ ПАНОВ
(име и фамилия)



Вписване по ЗСЛВ.
Служба по вписванията.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:



Служба по вписванията гр. Велико Търново
Вх. рег. № 3659 / 04-06-2017
Акт № 195 том XI / дело № 128 / 1.
Партидна книга: том _____ стр. _____
Д.Т. _____ кв. № _____
Съдия по вписванията _____

А К Т № 6366

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 32
Досие: 6366

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.06.2017 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1; чл.59, ал.2, чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС и чл.54, ал.1 от ЗДС; Решение №931/30.11.2015 г. на Министерски съвет на РБ, Решение №1614 по Протокол №87 от 25.06.2015 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроен урегулиран поземлен имот XII /дванадесет римско/ от кв.70 /седемдесет/ по плана на гр. Дебелец, общ. Велико Търново, с площ 2600 кв.м. /две хиляди и шестстотин квадратни метра/, отреден "за обществено обслужващи дейности", заедно с построената в имота: Сграда /бивш физкултурен салон/, със ЗП 756 /седемстотин петдесет и шест/ кв.м., съгласно Геодезическо заснемане от 08.2016г изготвено от "Великотърновски териториален кадастър" ЕООД, масивна конструкция, на 3 /три/ етажа.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ДЕБЕЛЕЦ, Кв.: 70, У П И : XII, УЛ."НИКОЛА КУЗМАНОВ" №12А
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: УПИ II - за детска градина; ИЗТОК: улица с ОК ОК 276-277; УПИ IX-946; ЮГ: УПИ XIII - за общ. обл. дейности; улица с ОК ОК 270-257 ЗАПАД: УПИ I - за общ. обл. дейности;
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	221860.10лв. /двеста двадесет и една хиляди осемстотин и шестдесет лв. и 10 ст./

