

Реш. № 3157/13.07.23
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
10: ПК в ОС-60
ПК в ОК
ПК в СДМ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

13.07.23

**от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ОТНОСНО: Учредяване право на управление в полза на Община Велико Търново върху недвижим имот - изключителна държавна собственост, представляващ Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило предложение с вх. № 45-12-9/30.06.2023 г. от д-р Иван Църов - Директор на Регионален исторически музей – Велико Търново, относно стартиране на нова процедура по учредяване право на управление върху недвижим имот - изключителна държавна собственост.

Със свои Решения № 553 по Протокол № 34 от 31.01.2013 г. и № 811 по Протокол № 52 от 04.09.2013 г., Великотърновски Общински съвет дава съгласие Община Велико Търново да приеме управлението върху Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“ за срок от 10 години, след провеждане на необходимите процедури по реда и при условията на Закона за културното наследство.

Със свое Решение № 56/03.02.2014 г. Министерски съвет на Република България отнема поради отпаднала нужда от Министерство на културата правото на управление върху имот - изключителна държавна собственост, намиращ се в с. Никюп, общ. Велико Търново, представляващ Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“, включващ територията на античния град и прилежащия му терен с периметър зад крепостната стена 0.500 дка, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 27/17.03.1997 г. и Акт № 1149 от 26.01.2010 г. за поправка на Акт за изключителна държавна собственост № 27/17.03.1997 г., представляващ поземлен имот № 000148 по картата на възстановената собственост на землището на с. Никюп, с площ от 273,061 дка и предоставя същия за управление на Община Велико Търново.

Между Министерство на културата и Община Велико Търново е сключен Договор № РД11-00-21 от 13.03.2014 г. за безвъзмездно предоставяне в управление на недвижимия имот за срок от десет години, като фактическото приемо – предаване е извършено на 03.04.2014 г.

В изпълнение на Решение № 1099 по Протокол № 65 от 24.04.2014 г. и във връзка с т. 2 от Решение № 56/03.02.2014 г. Министерски съвет на Република България, на 13.05.2014 г. е сключен Договор по чл. 12, ал. 6 от Закона за културното наследство между Община Велико Търново и Регионален исторически музей – Велико Търново, с който Регионален исторически музей – Велико Търново се задължава да извършва дейностите, свързани с опазване на недвижимите културни ценности, както и осъществяването на други научни, културни, образователни и туристически дейности.

Предвид предстоящото изтичане на десетгодишния срок на договора за право на управление, считам за належащо предприемането на административни действия по сключване на нов договор между Държавата, в лицето на Министерство на културата, и Община Велико Търново.

С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски Общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 31 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 12, ал. 4, т. 1 от Закона за културното наследство, Великотърновски Общински съвет дава съгласие за започване на административна процедура по учредяване право на управление за срок от 10 /десет/ години в полза на Община Велико Търново върху недвижим имот - изключителна държавна собственост, намиращ се в с. Никюп, общ. Велико Търново, представляващ Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“, включващ територията на античния град и прилежащия му терен с периметър зад крепостната стена 0.500 дка, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 27/17.03.1997 г. и Акт № 1149 от 26.01.2010 г. за поправка на Акт за изключителна държавна собственост № 27/17.03.1997 г., представляващ поземлен имот № 000148 по картата на възстановената собственост на землището на с. Никюп, с площ от 273,061 дка, а по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Никюп – поземлен имот с идентификатор 51740.92.15, с НТП: За археологически паметник на културата, с площ от 273,041 дка.

2. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение при спазване на действащата нормативна уредба.

Д-р инж. **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор на Дирекция ИОУС

Маринела Джартова
Началник на Отдел УС

Изготвил:

Силвия Димитрова
Главен експерт в Отдел УС



РЕГИОНАЛЕН ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Ул. „Иван Вазов“ 38, Директор: 062/682-510, Деловодство: 062/682-511;

E-mail: rimvt@abv.bg; www.museumvt.com

Изх. № 185 / 30.06.2023 г

ДО
Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Църов Директор на РИМ – Велико Търново

Относно: Стартиране на процедура за ползване на концесия на АР „Никополис ад Иструм“ за нов 10 – годишен период

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Срокът на Договора за предоставяне за безвъзмездно управление на Община Велико Търново на Археологическия резерват „Никополис ад Иструм“ от Министерство на културата изтича на 13.03.2024 г.

Предлагам да бъде стартирана процедура за предоставяне на АР „Никополис ад Иструм“ за нов 10 - годишен период.

С уважение,

Д-Р ИВАН ЦЪРОВ

Директор на РИМ – Велико Търново

С. Ангелов
за представяне
до 30.06.23



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

Препис

РЕШЕНИЕ № 56

от 3 февруари 2014 година

**ЗА БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТ –
ИЗКЛЮЧИТЕЛНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, НА ОБЩИНА ВЕЛИКО
ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

На основание чл. 17, ал. 1 и чл. 31 от Закона за държавната
собственост и чл. 12, ал. 4, т. 1 и ал. 5-7 от Закона за културното наследство
във връзка с Решение № 553 по Протокол № 34 от 31 януари 2013 г. и Решение
№ 811 по Протокол № 52 от 4 септември 2013 г. на Общинския съвет на
община Велико Търново

МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Отнема поради отпаднала нужда от Министерството на културата
правото на управление върху имот – изключителна държавна собственост,
намиращ се в област Велико Търново, община Велико Търново, с. Никюп,
представляващ Археологически резерват „АНТИЧЕН ГРАД НИКОПОЛИС АД
ИСТРУМ“, включващ територията на античния град и прилежащия му терен с
периметър зад крепостната стена 0,500 дка, подробно описан в Акт за
изключителна държавна собственост № 27 от 17 март 1997 г. и Акт № 1149 за
поправка на Акт за изключителна държавна собственост от 26 януари 2010 г.,
представляващ поземлен имот № 000148 по картата на възстановената
собственост на землището на с. Никюп, с площ 273,061 дка, съгласно скица
№ K01480 от 26 юни 2013 г. на Общинската служба по земеделие – Велико
Търново.

ДОГОВОР

№ 111/10-21/13.03 2014 год.

Днес,.....2014 г., в гр. София между:

1. МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА, с административен адрес: гр. София, бул. „Александър Стамболийски” № 17, БУЛСТАТ 000695160, представлявано от Петър Стоянович – министър на културата и Владимир Вълков – началник на отдел „Счетоводство” от една страна

и

2. ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, с административен адрес: гр. Велико Търново, пл. ”Майка България” № 2, БУЛСТАТ 000133634, представлявана от инж. Даниел Панов – кмет и Даниела Данчева – началник на отдел „Бюджет” / на основание чл. 13, ал. 3, т. 3 от ЗФУКПС/, от друга страна

на основание чл. 12, ал. 4, т. 1 и ал. 5 - 7 от Закона за културното наследство и в изпълнение на Решение № 56/ 03.02.2014 г. на Министерския съвет на Република България и Решения № № 553 по Протокол № 34 от 31.01.2013 г. и 811 по Протокол № 52 от 04.09.2013 г. на Общински съвет – Велико Търново, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.1 Българската държава, чрез Министерския съвет на Република България, предоставя безвъзмездно за управление на община Велико Търново недвижим имот – изключителна държавна собственост, намиращ се в обл. Велико Търново, общ. Велико Търново, с. Никюп, представляващ Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм, включващ територията на античния град и прилежащия му терен с периметър зад крепостната стена 0.500 дка, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 27/ 17.03.1997 г. и Акт № 1149 / 26.01.2010 г. за поправка на акт за изключителна държавна собственост, представляващ поземлен имот № 000148 по картата на възстановената собственост на землището на с. Никюп, с площ 273.061 дка, съгласно скица № К01480 от 26.06.2013 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Велико Търново.

Чл. 2. Договорът се сключва за срок от 10 /десет/ години за осъществяване на дейности, свързани с опазването и представянето на недвижимата културна ценност.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 3. Община Велико Търново се задължава:

3. 1. Да осигурява необходимите средства за управлението и поддържането на държавния имот – недвижимата културна ценност при спазване на разпоредбите на Закона за културното наследство.

3. 2. Да ползва предоставения ѝ за управление имот – изключителна държавна собственост в съответствие с предназначението му и само за осъществяване на целите по този договор т.е. за осъществяване на дейности, свързани с опазването и представянето на недвижимата културна ценност.

3. 3. Да не предоставя държавния имот – недвижимата културна ценност за управление на трети лица.

3. 4. Да управлява държавния имот с грижата на добър стопанин и в съответствие с разпоредбите на Закона за културното наследство и Закона за държавната собственост и останалите нормативни актове, регламентиращи условията и реда за управление и ползване на недвижимите имоти.

3. 5. Да сключи договор с Регионалния исторически музей – гр. Велико Търново на основание чл.12, ал. 6 от Закона за културното наследство.

Чл. 4. При неизпълнение на посочените в чл. 3 задължения, както и при извършени нарушения, свързани с неизпълнение на задължения по Закона за културното наследство правото на управление се отнема.

Чл. 5. Министерство на културата се задължава:

5.1. Да извърши необходимите действия по предаване на Община Велико Търново на имота, предмет на настоящия договор в 30-дневен срок от извеждане на настоящия договор в деловодството на Министерство на културата. Предаването и приемането на държавния имот се удостоверява с предавателно-приемателен протокол, подписан от упълномощени от двете страни представители.

5.2. Да организира неговото вписване в акта за изключителна държавна собственост и в актовете книги за държавна собственост в едномесечен срок от подписване на предавателно-приемателния протокол.

5.3. Да заплати всички разходи /експлоатационни, консумативни и други/, свързани с държавния имот, до датата на подписване на предавателно-приемателния протокол. От датата на подписване на предавателно-приемателния протокол горните разходи, включително данъци и такси по Закона за местните данъци и такси и съответното застраховане на имота /в случай, че е застроен/ са за сметка на Община Велико Търново.

Чл. 6. В едномесечен срок от съставяне на предавателно-приемателния протокол имотът, предмет на настоящия договор, следва да се отпише от баланса на Министерство на културата и да се впише в баланса на Община Велико Търново, съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

Чл. 7. При отпадане на необходимостта от предоставения ѝ за управление имот, Община Велико Търново се задължава да уведоми писмено Министерство на културата.

III. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 8. Договорът се прекратява:

8.1. При използване на държавния имот не по предназначение или в несъответствие с целите, за които е предоставен или при предоставянето му за управление на трети лица.

8.2. При нарушения, свързани с неизпълнение на задължения по Закона за културното наследство.

8.3. С изтичане срока на договора.

8.4. Когато това е предвидено в закон или друг нормативен акт.

IV. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 9. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за културното наследство, Закона за държавната собственост и други нормативни актове от гражданското законодателство.

Настоящият договор се склучи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и влиза в сила от датата на извеждането му в деловодство на Министерство на културата.

ЗА МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА:

МИНИСТЪР:
Д-Р ПЕТЪР СТОЯНОВИЧ

НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ „ФСД“:
ВЛАДИМИР ВЪЛКОВ

ЗА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

КМЕТ:
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВО

НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ „БЮДЖЕТ“:
ДАНИЕЛА ДАНЧЕВА

Съгласувано с:
Г. Карабаджаков – зам. кмет „Култура, образование и соц. дейности“

К. Лупова – директор на д-я „Правна“
Н. Петрова – директор на д-я „ОСОП“
М. Джартова – началник отдел „УС“

П Р О Т О К О Л

За предаване на имот – държавна собственост,

На основание Решение № 56 от 03 февруари 2014 г. на Министерския съвет за безвъзмездно предоставяне за управление на имот – публична държавна собственост, на община Велико Търново, област Велико Търново и договор № РД 11-00-21/ 13.03.2014 г., сключен между Министерство на културата и Община Велико Търново

Днес, 03.04.2014 г., в изпълнение на Решение № 56 от 03 февруари 2014 г. на Министерския съвет, договор № РД 11-00-21/ 13.03.2014 г., сключен между Министерство на културата и община Велико Търново, Решения № 553 по Протокол № 34 от 31.01.2013 г. и 811 по Протокол № 52 от 04.09.2013 г. на Общинския съвет – Велико Търново, комисия в състав:

1. Боряна Стойкова – главен специалист в дирекция „Управление на собствеността” – Министерство на културата и

2. Десислава Симеонова – стажант в дирекция „Управление на собствеността” – Министерство на културата,

назначена със заповед № РД 9К-40/ 20.03.2014 г. на министъра на културата и комисия в състав:

1. арх. Донка Колева – главен експерт в дирекция „Култура и туризъм” - Община Велико Търново

2. Иван Цървов – директор на РИМ;

3. Маринела Джартова – началник отдел „Управление на собствеността” – Община Велико Търново;

4. Велина Монова – старши експерт „БФ” – Община Велико Търново,

назначена със заповед № РД 22-483/ 27.03.2014 г. на кмета на Община Велико Търново извърши фактическото предаване и приемане на държавния имот - изключителна държавна собственост, намиращ се в обл. Велико Търново, общ. Велико Търново, с. Никюп, представляващ Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм”, включващ територията на античния град и прилежащия му терен с периметър зад крепостната стена 0.500 дка, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост № 27/ 17.03.1997 г. и Акт № 1149 / 26.01.2010 г. за поправка на акт за изключителна държавна собственост, представляващ поземлен имот № 000148 по картата на възстановената собственост на землището на с. Никюп, с площ 273.061 дка, съгласно скица № К01480 от 26.06.2013 г. на Общинска служба по земеделие – гр. Велико Търново.

При извършване на приемателно - предавателните действия имотът се намира в добро физическо състояние. Извършени са строително-монтажни работи за обект „Социализация на историко-археологически резерват „Античен град – Никополис Ад Иструм”, „Възстановяване на ел. проводно отклонение 20кV, кабелна мрежа ниско напрежение 1кV и трафопост”. Работите са завършени и обектът е въведен в експлоатация с Разрешение за ползване № СТ-05-1118/02.07.2013 г. и към момента текат гаранционни срокове за изпълнението му.

Балансовата стойност на имота е 1 435 013.28 лв. и допълнителни машини и съоръжения по ОПРР с балансова стойност както следва:

- Маса и столове – комплект/ ОПРР – НИАР „Никополис Ад Иструм” – 4576,00 лева
- Електромобил – сериен № 5142442/ ОПРР – НИАР „Никополис Ад Иструм” – 17 850,00 лева
- Преносим компютър – сериен № 026239041 ЕС 3400 - ОПРР – НИАР „Никополис Ад Иструм” – 1478,00 лева

Показания на водомери № 12623394 с показания – 39 куб. /контролен/; № 12585123 с показания 760 куб. и № 13.509217 с показания 1284 куб. /пожарен хидрант/.

Показания на електромер № 05087033 към дата 31.03.2014 г., отчетен от техници на ЕНЕРГО -ПРО:

- нощна - 1485;
- дневна - 2056;
- върхова - 1204;

Настоящият протокол се състави в два екземпляра – по един за всяка от страните.

Предали имота:

1.
/Б. Стойкова/

2.
/Д. Симеонова /

Приели имота:

1. ..
/Д. Колева/

2.
/Ив. Църов/

3. .
/М. Джартова/

4. ..
/В. Монова/

03.04.2014 г.
Гр. Велико Търново

О Б Щ И Н А В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

Д О Г О В О Р

По чл.12 ал.6 от Закона за културното наследство

Днес, 13.05.2014 г., в гр. Велико Търново, между:

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, с адрес гр. Велико Търново, пл. "Майка България" №2, БУЛСТАТ 000133634, представлявана от **Кмета инж. Даниел Димитров Панов**, от една страна

и
РЕГИОНАЛЕН ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО, с адрес гр. Велико Търново, ул. "Никола Пиколо" №6, представляван от **Директора гл.ас. Иван Църов**, от друга страна

На основание чл.12 ал.6 от Закона за културното наследство, във връзка с Решение №553 по протокол №34 от 31.01.2013 г. и Решение №811 по протокол №52 от 04.09.2013 г. на Великотърновски общински съвет, Решение №56 от 03.02.2014 г. на Министерски съвет на Република България, Договор изх.№РД 11-00-21/13.03.2014 г. между Министерство на културата и Община Велико Търново и Решение №1099 по протокол №65 от 24.04.2014 г. на Великотърновски общински съвет, се сключи настоящият договор за следното:

Чл.1. /ал.1/ ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, с адрес гр. Велико Търново, пл. "Майка България" №2, БУЛСТАТ 000133634, представлявана от **Кмета инж. Даниел Димитров Панов**, възлага на **РЕГИОНАЛЕН ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, с адрес гр. Велико Търново, ул. "Никола Пиколо" №6, представляван от **Директора гл.ас. Иван Църов**, извършването на дейностите, свързани с опазване на предоставените с Решение №56 от 03.02.2014 г. на Министерски съвет на Република България, Договор изх.№РД 11-00-21/13.03.2014 г. между Министерство на културата и Община Велико Търново недвижими културни ценности, а именно:

Недвижим имот изключителна държавна собственост, находящ се в област Велико Търново, община Велико Търново, с. Никюп, представляващ Археологически резерват „Античен град Никополис Ад Иструм“, включващ територията на античния град и прилежащия му терен с периметър зад крепостната стена 0,500 дка, подробно описан в Акт за изключителна държавна собственост №27/17.03.1997 г. и Акт №1149/26.01.2010 г. за поправка на акт за изключителна държавна собственост, представляващ поземлен имот №000148 по картата на възстановената собственост на землище с. Никюп, с площ 273,061 дка съгласно скица №К01480/26.06.2013 г. на Общинска служба „Земеделие“ гр. Велико Търново.

/ал.2/ Недвижимият имот – изключителна държавна собственост и Археологически резерват, описан в ал.1. е предоставен на Община Велико Търново за срок от 10 години за безвъзмездно управление.

Чл.2. РЕГИОНАЛЕН ИСТОРИЧЕСКИ МУЗЕЙ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО се задължава да извършва дейностите, свързани с опазване на недвижимите културни ценности по чл.1 ал.1, както и осъществяването на други научни, културни, религиозни, образователни и туристически дейности.

Чл.3. Изпълнението на възложените дейности се извършва при стриктно спазване на разпоредбите на Закона за културното наследство и действащата нормативна уредба.

Чл.4. Настоящият договор влиза в сила от датата на неговото подписване и продължава действието си до изтичане срока на Договор изх.№РД 11-00-21/13.03.2014 г. между Министерство на културата и Община Велико Търново

Чл.5. Приходите от недвижимата археологическа културна ценност постъпват в бюджета на Община Велико Търново и се разходват единствено за дейности по опазване на културната ценност, консервация и реставрация, за музейни и други дейности, свързани с опазване на културното наследство.

Чл.6. В едномесечен срок от сключване на договора недвижимият имот следва да се впише в баланса на Регионален исторически музей - Велико Търново съобразно изискванията на Закона за счетоводството.

Чл.7. Настоящият договор се прекратява:

- с изтичане на неговия срок;
- при предсрочно прекратяване на Договор изх.№РД 11-00-21/13.03.2014 г. между Министерство на културата и Община Велико Търново
- при неизпълнение на задължения, произтичащи от настоящия договор;
- при установени нарушения по реда на Закона за културното наследство;
- когато това е предвидено в закон или друг нормативен акт.

Чл.8. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за културното наследство, Закона за държавната собственост и действащото законодателство на Република България.

Чл.9. Всички спорове по прилагане на настоящия договор се решават чрез преговори между страните и подписване на допълнителни споразумения, а при невъзможност да се постигне съгласие – по общия исков ред.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните и влиза в сила от датата на подписването му.

ЗА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

Съгласували:

Десислава Йонкова
Директор Дирекция „Правна“

Ганчо Карабаджаков

Зам.-Кмет „Култура, образование и социални дейности“

Надя Петрова

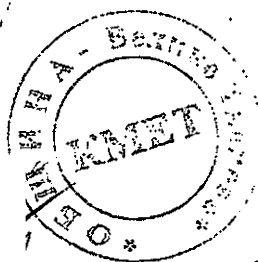
Директор Дирекция „ОСОП“

Маринела Джартова

Началник отдел „УС“

Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ

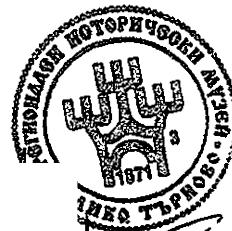
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ЗА РИМ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

Съгласувал:

Надка Цонева
Главен счетоводител



гл.ас. ИВАН ЦЪРОЕ

ДИРЕКТОР РИМ-В. ТЪРНОВО



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

МИНИСТЪР: РОСЕН ПЛИВНЕЛИЕВ

(име и фамилия)

АКТ № 1149

**ЗА ПОПРАВКА НА АКТ
ЗА ИЗКЛЮЧИТЕЛНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ № 27/17.3.1997 г.
НА ОСНОВАНИЕ Чл.72, ал.1 от ЗДС**

Регистър:2

Досие (РЗ) 1149

1. ДАТА НА СЪЗДАВАНЕ	26.01.2010 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Раздел 2 се допълва: и § 10, ал.2 от ПЗР на Закона за културното наследство.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	АРХЕОЛОГИЧЕСКИ РЕЗЕРВАТ "АНТИЧЕН ГРАД НИКОПОЛИС АД ИСТРУМ"
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Община Велико Търново, Област Велико Търново В землището на с.Никоп.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	

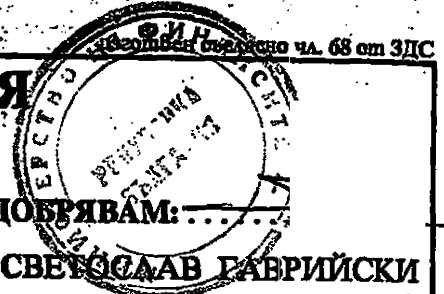


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОДОБРЯВАМ:

МИНИСТЪР: СВЕТОСЛАВ ГАВРИЙСКИ
(име, презиме, погнпс и печат)



регистър I
картотека 1
досие (РЗ) 27

А К Т No 27

ЗА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

ИЗКЛЮЧИТЕЛНА

(ИЗКЛЮЧИТЕЛНА, ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с. Никюп, Ловешка област,
представляващ Резерват "Античен град Никополс Ад Иструм и прилежащ терен"

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	17 март 1997 г. - гр. София, Министерство на финансите
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал държавен:	чл. 18, ал. 1 от Конституцията на Република България, във връзка с чл. 69 от ЗДС, т.1 от Решение на КИК (ДВ, бр. 24/69 г.)
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и др.); - размер: (целият имот или ид.ч. е огържавен); (обща пл.-застр.,незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	Археологически РЕЗЕРВАТ "АНТИЧЕН ГРАД НИКОПОЛИС АД ИСТРУМ", включващ територията на античния град и прилежащия му терен с периметър зад крепостната стена 0,500 гка. Некрополните могили източно и западно от стария град са неразделна част от резервата (територията, на която се намират не е включена в резервата)
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	държавен
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	няма
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	първично актуване по чл. 69 от ЗДС
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап. ет.)	с. Никюп, община Велико Търново, Ловешка област
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (табани, мазета):	крепостна стена
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-740040-10.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **51740.92.15**

С. Никюп, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-848/07.12.2017 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

Адрес на поземления имот: **с. Никюп, местност** —————

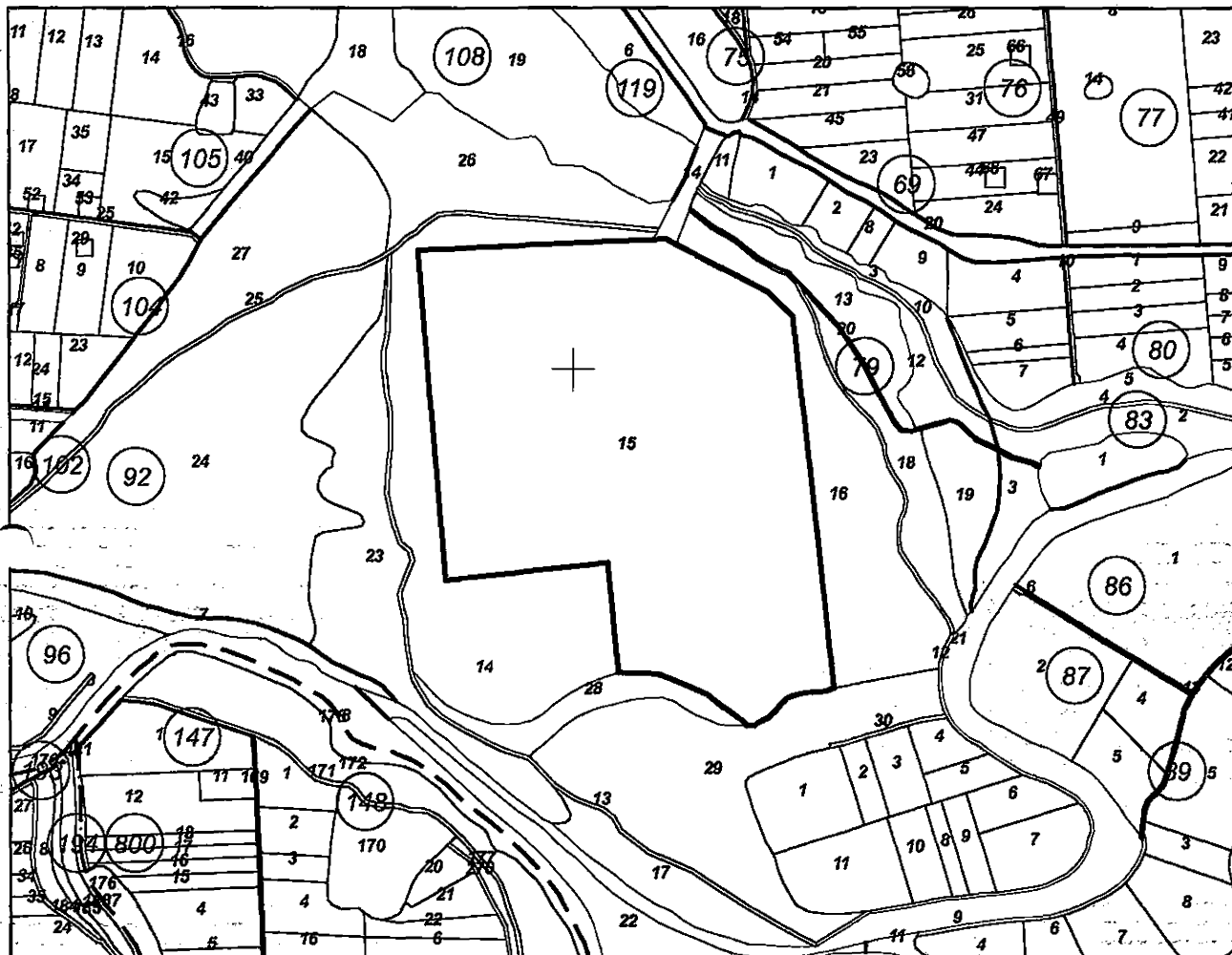
Площ: **273041 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За археологически паметник на културата**

Категория на земята: **0**

Координатна система ККС2005



М 1:10000

Скица № 15-740040-10.07.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-385982-10.07.2023 г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=София, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.54.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

КИРИТ

КИРИЛОВ ОБА Велико Търново

Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: **000148**
Съсед: **51740.92.14, 51740.92.28, 51740.92.29, 51740.92.16, 51740.79.14**

Собственици по данни от КРНИ:

1. ДЪРЖАВАТА - МК

площ 273061 кв. м от правото на собственост

№ 1149 рег. 2 от 26.01.2010г., издаден от МРРБ

площ 273061 кв. м от правото на собственост

№ 27 от 17.03.1997г., издаден от МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

няма данни за сгради

Скица № **15-740040-10.07.2023** г. издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-385982-10.07.2023** г.

КИРИЛ

КИРИЛОВ ОБА Велико Търново