**ОБЩИНА В.ТЪРНОВО**  
ПОЩ. КОД 5000

---

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

ДО 09-00-583/13.07.23г.

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

Вх. № = 3157/13.07.23г.

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

До: НК в ОС-6 ✓  
НК в УТМ  
НК в ЗИС

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

От д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
ЧМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

14.07.23

**ОТНОСНО:** Прекратяване на съсобственост чрез продажба

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Велико Търново е постъпило заявление вх.№94ЙЙ-1039-3/12.04.2023 г. от Йончо Дончев с адрес \_\_\_\_\_ за прекратяване на съсобственост върху недвижим имот чрез продажба на общинската част от него, представляваща 137/737 идеални части от поземлен имот №512.3 по Плана на новообразуваните имоти на землище с. Вонеща вода.

Съгласно Нотариален акт за право на собственост върху недвижим имот №46 том I рег.№451 дело №98 от 20.10.1998 г., съставен от Диана Раднева, нотариус в района на Великотърновски районен съд, Удостоверение за наследници изх.№94ЙЙ-1039-1/30.12.2022 г. на Община Велико Търново, Нотариален акт за дарение на недвижим имот №1245 том 7 рег.№9726 дело №918 от 08.06.2006 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот срещу задължение за издръжка и гледане №1246 том 7 рег.№9727 дело №919 от 08.06.2006 г., и двата съставени от Тагяна Братванова, нотариус в района на Великотърновски районен съд, Йончо Дончев с адрес \_\_\_\_\_ е собственик на недвижим имот, намиращ се в землището на с. Вонеща вода, а именно поземлен имот – земя за земеделско ползване в местност „Гърците“, с площ от 600 кв.м., който имот по плана на землището представлява пл.№2 в кв.39, заедно с построената в този имот сграда за сезонно ползване. За общинската част от имота е съставен АЧОС № 7720/10.05.2023 г.

Считам за законосъобразно прекратяването на съсобствеността в имота чрез продажба на 137/737 идеални части от новообразуван поземлен имот №512.3 по Плана на новообразуваните имоти на землище с. Вонеща вода, местност „Търнивата 2“, целият с площ от 737 кв.м.; в полза на Йончо Дончев с адрес \_\_\_\_\_

С оглед гореизложеното, предлагам Великотърновски Общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ :**

1. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- само 137/737 ид.ч. /сто тридесет и седем върху седемстотин тридесет и седем идеални части/ от поземлен имот №512.3 /пет едно две точка три/ /Земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/ по Плана на новообразуваните имоти на землище с. Вонеща вода, с начин на трайно ползване: Овощни насаждения /нетерасирани/, целият с площ от 737 кв.м. /седемстотин тридесет и седем квадратни

метра/, Пета категория, местност „Търнивата 2“, землище с. Вонеща вода. актуван с АЧОС №7720/10.05.2023 г.; останалата част от който е собственост на Йончо Дончев с адрес

2. На основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1 т.2 от ЗОС, чл.64 ал.1 и ал.2 т.2 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски Общински съвет дава съгласие за прекратяване на съществуваща съсобственост чрез продажба на общинската част от недвижим имот:

- само 137/737 ид.ч. /сто тридесет и седем върху седемстотин тридесет и седем идеални части/ от поземлен имот №512.3 /пет едно две точка три/ /Земли по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/ по Плана на новообразуваните имоти на землище с. Вонеща вода, с начин на трайно ползване: Овощни насаждения /нетерасирани/, целият с площ от 737 кв.м. /седемстотин тридесет и седем квадратни метра/, Пета категория, местност „Търнивата 2“, землище с. Вонеща вода. актуван с АЧОС №7720/10.05.2023 г.; останалата част от който е собственост на Йончо Дончев с адрес

3. Определя стойност въз основа на експертната оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти, в размер на 838,00 лв. /осемстотин тридесет и осем лева/, които следва да бъдат заплатени по сметка на Община Велико Търново IBAN BG43 SOMB 9130 8424761244 код 44 56 00 BIC SOMBBGSF при „Общинска банка“ АД клон Велико Търново. Всички необходимо присъщи разходи по сделката – такса по чл.56а от НОАМГЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Йончо Дончев с адрес

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да извърши необходимите действия по прекратяване на съсобствеността в съответствие с разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ - Велико Търново  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



## ДОКЛАД

от МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА  
НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост чрез продажба

В Община Велико Търново е постъпило заявление вх.№94ЙЙ-1039-3/12.04.2023 г. от Йончо Дончев с адрес \_\_\_\_\_ за прекратяване на съсобственост върху недвижим имот чрез продажба на общинската част от него, представляваща 137/737 идеални части от поземлен имот №512.3 по Плана на новообразуваните имоти на землище с. Вонеща вода.

Съгласно Нотариален акт за право на собственост върху недвижим имот №46 том I рег.№451 дело №98 от 20.10.1998 г., съставен от Диана Раднева, нотариус в района на Великотърновски районен съд, Удостоверение за наследници изх.№94ЙЙ-1039-1/30.12.2022 г. на Община Велико Търново, Нотариален акт за дарение на недвижим имот №1245 том 7 рег.№9726 дело №918 от 08.06.2006 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот срещу задължение за издръжка и гледане №1246 том 7 рег.№9727 дело №919 от 08.06.2006 г., и двата съставени от Татяна Братванова, нотариус в района на Великотърновски районен съд, Йончо Дончев с адрес \_\_\_\_\_ е собственик на недвижим имот, намиращ се в землището на с. Вонеща вода, а именно поземлен имот – земя за земеделско ползване в местност „Гърците“, с площ от 600 кв.м., който имот по плана на землището представлява пл.№2 в кв.39, заедно с построената в този имот сграда за сезонно ползване. За общинската част от имота е съставен АЧОС № 7720/10.05.2023 г.

Считам за законосъобразно прекратяването на съсобствеността в имота чрез продажба на 137/737 идеални части от новообразуван поземлен имот №512.3 по Плана на новообразуваните имоти на землище с. Вонеща вода, местност „Търнивата 2“, целият с площ от 737 кв.м.; в полза на Йончо Дончев с адрес \_\_\_\_\_

Пазарната стойност на частта от имота е определена чрез оценка на лицензиран оценител и е в размер на 838,00 лв. /осемстотин тридесет и осем лева/.

Маринела Джартова  
Началник на Отдел УС

Съгласувал:

Десислава Йонкова  
Директор на Дирекция ПОУС

## ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

### ДИРЕКЦИЯ „БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ“

#### СТ А Н О В И Щ Е

**Относно:** финансова целесъобразност на предложение за продажба на недвижим имот

В Община Велико Търново е постъпило заявление вх.№94ЙЙ-1039-3/12.04.2023 г. от Йончо Дончев с адрес \_\_\_\_\_ за прекратяване на съсобственост върху недвижим имот чрез продажба на общинската част от него, представляваща 137/737 идеални части от поземлен имот №512.3 по Плана на новообразуваните имоти на землище с. Вонеща вода.

Съгласно Нотариален акт за право на собственост върху недвижим имот №46 том I рег.№451 дело №98 от 20.10.1998 г., съставен от Диана Раднева, нотариус в района на Великотърновски районен съд, Удостоверение за наследници изх.№94ЙЙ-1039-1/30.12.2022 г. на Община Велико Търново, Нотариален акт за дарение на недвижим имот №1245 том 7 рег.№9726 дело №918 от 08.06.2006 г. и Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот срещу задължение за издръжка и гледане №1246 том 7 рег.№9727 дело №919 от 08.06.2006 г., и двата съставени от Татяна Братванова, нотариус в района на Великотърновски районен съд, Йончо Дончев с адрес \_\_\_\_\_ е собственик на недвижим имот, намиращ се в землището на с. Вонеща вода, а именно поземлен имот – земя за земеделско ползване в местност „Гърците“, с площ от 600 кв.м., който имот по плана на землището представлява пл.№2 в кв.39, заедно с построената в този имот сграда за сезонно ползване. За общинската част от имота е съставен АЧОС № 7720/10.05.2023 г.

Пазарната стойност на частта от имота е определена чрез оценка на лицензиран оценител и е в размер на 838,00 лв. /осемстотин тридесет и осем лева/.

Дирекция „Бюджет и финанси“ дава положително становище по отношение на предложението за разпоредителна сделка с оглед факта, че продажбата на частта от имота ще подпомогне изпълнението на плана на собствените приходи на Община Велико Търново от разпоредителни сделки с общинско имущество и ще допринесе за изпълнение на приходната част на Бюджет 2023 на Община Велико Търново, при спазване на действащата нормативна уредба.

Мариян Маринов  
Директор на Дирекция БФ

Даниела Данчева  
Главен счетоводител



**ИНВЕСТСТРОЙ-92 ЕООД**

гр.Велико Търново 5000, ул."Росица" № 1

Тел. 062 625927; факс: 062 621839

e-mail: investstroi@abv.bg



**Intertek**

Сертифицирана по ISO

9001:2008, Certified

Q100901;

ISO 14001:2004,

Certificated № 23261; BS

OHSAS 18001:2007,

Certificated № 23261

## **ЕКСПЕРТНА ОЦЕНКА**

**НА**

**137 идеални части от ПИ № 512.3 /Земи по § 4 ПЗР на ЗСПЗЗ/ по плана на новообразуваните имоти на село Вонеща вода, целия с площ 737 кв.м., пета категория, НТП: овощни насаждения / нетерасирани /, местност „ ТЪРНИВАТА” в землището на село Вонеща вода, актуван с Акт за частна общинска собственост № 7720 от 10.05.2023г., вписан в Службата по вписвания РС гр. В.Търново с вх.№ 3777 от 15.05.2023г.**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Велико Търново. ЕИК по Булстат – 000133634.**

**Възлагателно писмо №5300-673-58 # 1 /06.06.2023г.**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ: Лицензиран оценител от "Инвестстрой-92" ЕООД град В.Търново, улица „Росица” №1**

**Обект на оценката: 137 идеални части от ПИ № 512.3 /Земи по § 4 ПЗР на ЗСПЗЗ/ по плана на новообразуваните имоти на село Вонеща вода, целия с площ 737 кв.м., пета категория, НТП: овощни насаждения / нетерасирани /, местност „ ТЪРНИВАТА” в землището на село Вонеща вода, актуван с Акт за частна общинска собственост № 7720 от 10.05.2023г., вписан в Службата по вписвания РС гр. В.Търново с вх.№ 3777 от 15.05.2023г.**

**Предназначение на оценката: Предназначение на оценката е да се определи справедливата пазарна стойност на недвижимия имот за нуждите на възложителя.**

**Пазарна стойност на имота без ДДС : 838 лв.**

**/ осемстотин тридесет и осем лв. /**

**Дата на оценката: 03.07-.2023г.**

**Лицензиран оценител:**

**Христо Денев гр.В.Търново ул."Зеленка" № 86 А лицензиран оценител със сертификат за оценителска правоспособност. Рег. №810100117 от 11 март 2011 год. за оценка на земеделски земи и трайни насаждения**



Изх. № 5401002745 / 10.05.2023 г.

**УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК**

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция  
пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ № 2, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот находящ се в 5035 с.ВОНЕЩА ВОДА и представляващ - земеделска земя

Вид зем. земя	Идентификатор	Категория	Площ, кв.м	Дан. оценка лв.
Трайни насаждения	12098.512.3 - местност "ТЪРНИВАТА 2"	Категория V	137.00	25.90

данъчната оценка на гореописания имот е: 25.90 лв. словом:  
ДВАДЕСЕТ И ПЕТ ЛВ. И 90 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици

1. ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ЕГН/БУЛСТАТ: 000133634 - няма непогасени задължения за имота

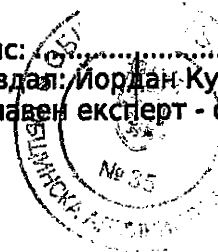
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2023 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 5401002745/10.05.2023 г., за да послужи пред

.....  
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 10.05.2023 г.

Подпис: .....  
Издава: Йордан Кушев  
главен експерт - орган по приходите





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И  
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УТВЪРЖДАВАМ: .....  
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ 3484 / 15-05-2023 г.

Служба по вписванията: № 1209 / 20 83

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: 15-05-2023 г.

(име, фамилия)

АКТ № 7720  
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 39  
Досие 7720



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	10.05.2023 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС; чл.25, ал.1 от ЗСПЗЗ и § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Продължава в графа Забележки
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	137/737 ид.ч. /сто тридесет и седем върху седемстотин тридесет и седем идеални части/ от имот № 512.3 /пет едно две точка три/ /Земи по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/ по плана на новообразуваните имоти на с. Вонеща вода, с начин на трайно ползване: Овощни насаждения /нетерасирани/, целия с площ 737 кв.м. /седемстотин тридесет и седем квадратни метра/, Пета категория, местност "Търнивата 2", землище с. Вонеща вода.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Вонеща вода, местност "Търнивата", ПИ с идентификатор 512.3 по ПНИ на с. Вонеща вода.  Със Заповед № СА-02-11-7/25.09.2009г. на Областен управител на Област Велико Търново е одобрен плана на новообразуваните имоти за землище с. Вонеща вода.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР: Землищна граница ИЗТОК: Имот № 512.4, Овощна градина ЮГ: Имот № 512.18, Нива ЗАПАД: Имот № 512.2, Нива
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	25.90 лв. /двадесет и пет лева и деветдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	600/737 ид.ч. от ПИ № 512.3 - частна собственост, съгласно НА №1245, том 7, рег. №9726 , дело №918/2006г.; НА №1246, том7, рег. №9727 , дело №919/2006г.; НА №46, том 1, рег. №451, дело №98/1998г.
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Павлина Желязкова - Главен експерт в Отдел УС <div style="text-align: right;">..... (Подпис)</div>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: Към графа 2. Правно основание Скица №80-323-20/03.05.2023г. на Община Велико Търново, Удостоверение № 353/ 05.05.2023г. за характеристика на поземления имот, Удостоверение № 5401002745/10.05.2023г. за данъчна оценка на имота,	



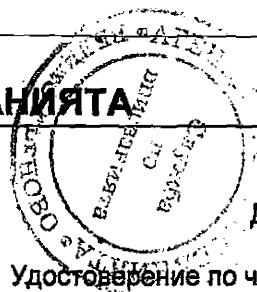
# АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

## СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

Гр. Велико Търново Изх. № 1466 / 2023

Издадено на дата: 05.06.2023 13:41:33

Код за проверка: ХЗUE6PJGXXPB



ДЪРЖАВНА ТАКСА

от 10 лв.

Удостоверение по чл. 45 буква "б" и "в"

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

за вписвания, отбелязвания и заличавания за имот

Службата по вписванията в гр. Велико Търново удостоверява въз основа на наличната документация, че за имота: Поземлен имот, 137/737 кв. м. с Помощна партида № 193366 находящ се в: обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, с.Вонеща вода Местност ТЪРНИВАТА Планоснимачен № 512.3

По проверка за лице:

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО БУЛСТАТ 000133634 , идеални части: 137/137

По представения документ за собственост:

### Акт за общинска собственост

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ вх.рег. № 3777 / 15.5.2023 г. г. Том 9 199 / 2023 г. вид дело  
Канцеларско дело 2201 / 15.05.2023 г. Дв.вх.рег. № 3776 / 15.5.2023 г. г.

Имотна партида No: 193366

Кадастрален No:

Описание на имота: Поземлен имот пл. № 512.3 площ по док. 737 кв. м.  
обл. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, общ. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, с.Вонеща вода местност  
ТЪРНИВАТА

Собственик / Частна собственост - ЕГН/БУЛСТАТ:000133634 ОБЩИНА ВЕЛИКО  
ТЪРНОВО

Идеални части: 137/137

Не се ОКАЗАХА за периода от 10.05.2023 г. до 05.06.2023 г. вписвания, отбелязвания и заличавания:

Изготвил: Двелина Кънева

Съдия по вписванията: Даниел Дочев

# СКИЦА

№ 80-323-10/03.05.23г.

М 1:1000

На новообразуван имот № 3, кадастрален район 512 по ПНИ на с.ВОНЕША ВОДА, код по ЕКАТТЕ: 12098, община ВЕЛИКО ТЪРНОВО, одобрен със заповед № СА-02-11-7 от 25.09.2009 г. на ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ на област ВЕЛИКО ТЪРНОВО.

Новообразуваният имот е собственост на:

1. **ЙОНЧО ДОНЧЕВ, ЕГН**

Документ: н.а. № 1246 от 08.06.2006 г. издаден от Служба по вписванията гр. В.Търново, том: 7, регистър: 9727, дело: 919, вписан в АВ с акт № 46 / 08.06.2006, том: 13, регистър: 4760, дело: 3003 за 4/6 ид.ч.

Вид територия :Селско стопанство

Площ на новообразувания имот: 0.737 дка

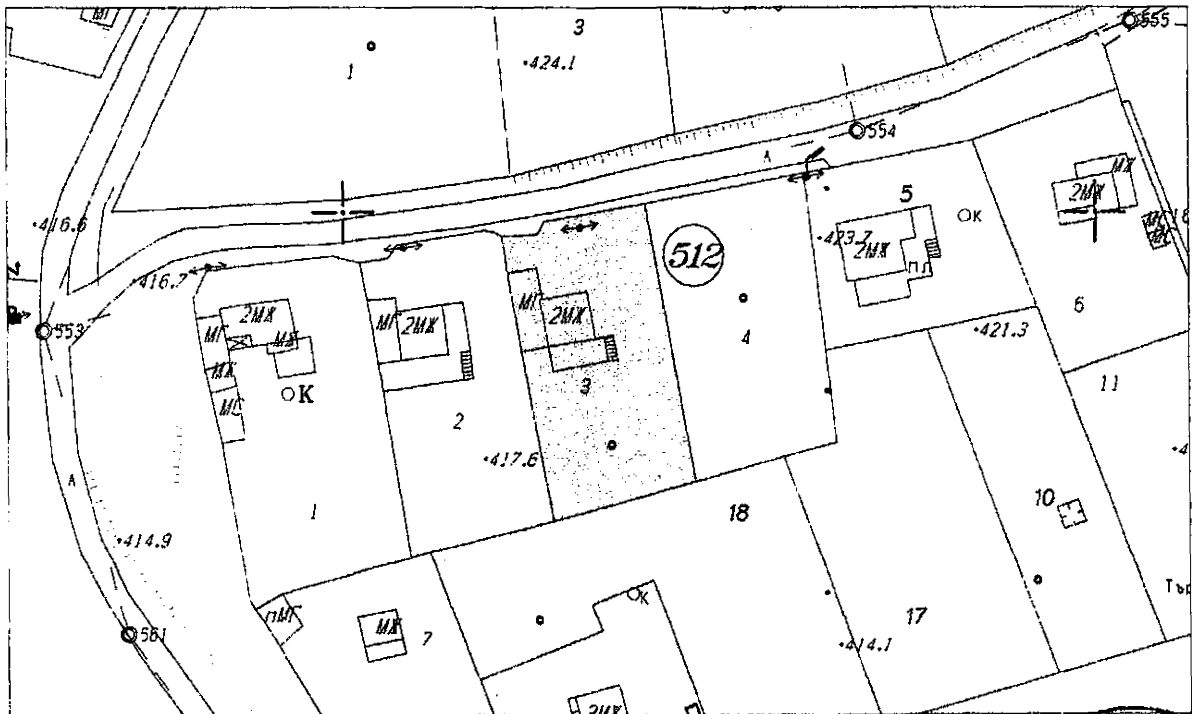
Вид собственост: Частна

Категория на имота: V

НТП : Овощни насаждения /нетерасирани/

Парцелът се намира в местността **местност ТЪРНИВАТА 2** при граници и съсед:

1. **Землищна граница**
2. **05120002 Нива**
3. **05120018 Нива**
4. **05120004 Овощна градина**



Зод: Със от ПЧ №3 с площ 600м<sup>2</sup> - земя с-ст  
 съгласно: н.с. №245 т. 7 рсв. №9726 с №318/2006г.  
 н.с. №246 т. 7 рсв. №9727 с №318/2006г.  
 н.с. №46 т. 1 рсв. №451 с №98/1998г.

Обуци са собствено - 0,137 дка

Начертал: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_

Заверил: \_\_\_\_\_ /инж

Съгласувал: \_\_\_\_\_ /Директор лице

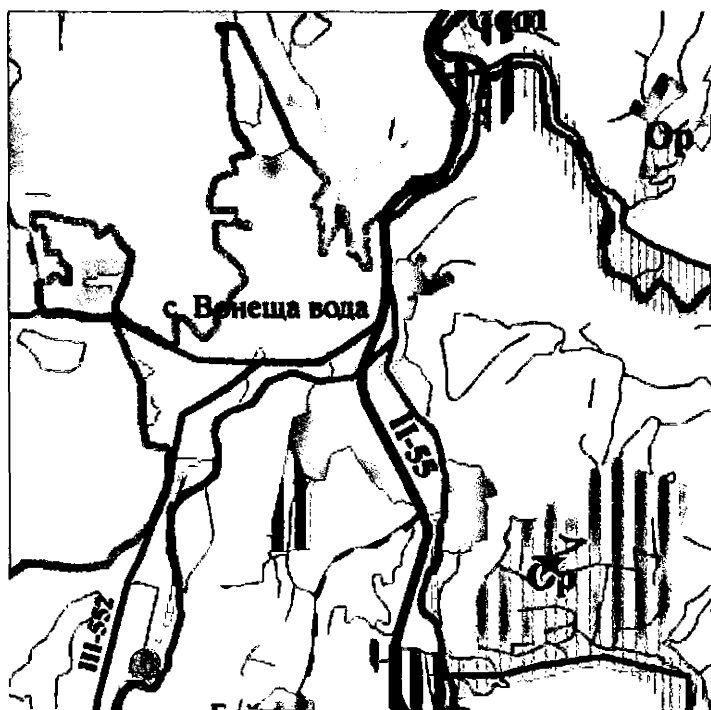
Скицата е платена с квитанция осв.  
САУИ

## ИЗВАДКА

### от общия устройствен план на община Велико Търново

По отношение предвижданията на общия устройствен план (ОУП) на община Велико Търново за новообразуван имот № 3, кадастрален район 512 по плана на новообразуваните имоти (ПНИ) на с. Вонеща вода, община Велико Търново, Ви информирам за следното:

1. Новообразуван имот № 3, кадастрален район 512 по ПНИ на с. Вонеща вода попада в границите на община Велико Търново, извън чертите на гр. Велико Търново. В съответствие с чл. 1 и чл. 5, ал. 1 от „Правилата и нормативите за прилагане на ОУП на община Велико Търново“ (ПНПОУПОВТ), за имота се прилага ОУП на общината, одобрен с Решение № 507 от Протокол № 34/31.01.2013 г. на Общински съвет Велико Търново.
2. По предвиждания на ОУП на община Велико Търново новообразуван имот № 3, кадастрален район 512 по ПНИ на с. Вонеща вода попада в устройствена зона „Рекреационна зона“, означена с Ор.

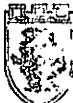


★ Новообразуван имот № 3, кадастрален район 512 по ПНИ на с. Вонеща вода, община Велико Търново

3. Съгласно чл. 11 от ПНПОУПОВТ „Рекреационна зона“ (Ор) е предназначена предимно за краткотраен отдих, спорт и туризъм в природна среда, в която се допуска изграждане на семейни хотели до 40 легла, жилищни и вилни сгради, места за къмпингуване и бунгала, сгради за обслужващи дейности (търговия, хранене, услуги), обекти за спорт и атракции, обществени озеленени площи, обекти на техническата инфраструктура в т.ч. места за паркиране. Урегулираните поземлени имоти в устройствена зона „Рекреационна зона“ (Ор) се устройват при спазване на следните нормативи – максимална плътност на застрояване (П застр.) – 30%; максимална интензивност на застрояване (Кинт.) – 0,6; минимална необходима озеленена площ (Позел.) – 65%; характер на застрояване – ниско до 7 м (2 ет.).

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО КМЕТСТВО ВОНЕЩА ВОДА

**Община Велико Търново**  
с. Вонеща вода  
пощ. код 5035  
регистрационен индекс и дата  
69/18.06.2023г.

 **ОБЩИНА В. ТЪРНОВО**  
пощ. код 5000  
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА  
1033-00-121/13.06.23г.

ДО  
Д-Р. ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

*ММ Даниел Панов*

**СТАНОВИЩЕ**

От Янко | Кметски наместник на кметство В. вода

Относно: Прекратяване на съсобственост

Уважаеми Господин Панов,

С настоящето становище дава съгласие за прекратяване на съсобственост в ПИ 512.3 по плана на с. Вонеща вода.

С уважение:

Янко Първанов  
Кмет на кметство Вонеща вода



*Н. Георгиев*

Мисл. Димитров  
Т. Хасанов  
# 120122  
мисл. Димитров

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОЧ. КОД 5000 2
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
34-ИИ-1039.2-3/12.04.2023

г-н Кмет на Общината на  
срещ. Велико Търново.

Господин Паков, потогка

15.12 т.з.

от. Цонко

Дончев

живу в

ЕИИ

Г-н кмете желаме за закупя 137кв

Общинска земя по т. 1512т.з

в землището на с. Воица В.Т. общ. мещост

Търците. Так за контакт.

прилагам: ① Служба вх № 1039.2 # 2/25.01.23

②. Нот. акт 46 т. 1 рег 451 село Ш. от 1998

③ Нот. акт 1246 т. 7 рег 5727 село Ш. от 2008

④ Нот. акт 1245 т. 7 рег 5726 село Ш. от 2006

⑤ Досл. за каскадици

12.04.2023

с узражение

В. Т. в.

Ц. Дончев