

Препис-извлечение от Протокол № 56
от заседание на Общински съвет,
проведено на 29.06.2023 г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Апартамент № .., етаж .., находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Симеон Велики“ № .., вх. „...“.

РЕШЕНИЕ № 1409

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС Великотърновски общински съвет, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 6278/12.09.2016 г., а именно:

Апартамент №.....), представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.502.9.65.1.. (едно нула четири четири седем точка пет нула две точка девет точка шест пет точка едно) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Симеон Велики“ № .., вх. „...“ ет. ..., ап. ..., който самостоятелен обект се намира в сграда № .., разположена в поземлен имот с идентификатор: 10447.502...; предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент с **площ от 69,92 кв. м.** (шестдесет и девет цяло и деветдесет и две стотни квадратни метра) (при включени 40% от терасата), състоящо се от: две стаи, кухня, баня, тераса и тоалетна; при граници: на същия етаж: 10447.502.9.65.1..; под обекта: 10447.502.9.65.1.., над обекта: 10447.502.9.65...; **избено помещение №с площ 6,25 кв. м.** (шест цяло и двадесет и пет стотни квадратни метра); заедно с **0,637 %** (нула цяло шестстотин тридесет и седем хилядни процента) **идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж** върху общинска земя – строителен квартал № 231 (двеста тридесет и първи), УПИ I (едно римско) по ПУП-ПР на гр. Велико Търново.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 6278/12.09.2016 г., а именно:

Апартамент №.....), представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.502.9.65.1.. (едно нула четири четири седем точка пет нула две точка девет точка шест пет точка едно) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Симеон Велики“ № .., вх. „...“ ет. ..., ап. ..., който самостоятелен обект се намира в сграда № .., разположена в поземлен имот с идентификатор: 10447.502...; предназначение на самостоятелния обект:

жилище, апартамент с **площ от 69,92 кв. м.** (шестдесет и девет цяло и деветдесет и две стотни квадратни метра) (при включени 40% от терасата), състоящо се от: две стаи, кухня, баня, тераса и тоалетна; при граници: на същия етаж: 10447.502.9.65.1..; под обекта: 10447.502.9.65.1.., над обекта: 10447.502.9.65.2..; **избено помещение №....., с площ 6,25 кв. м.** (шест цяло и двадесет и пет стотни квадратни метра); заедно с **0,637 %** (нула цяло шестстотин тридесет и седем хилядни процента) **идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж** върху общинска земя – строителен квартал № ..(.....), УПИ I (едно римско) по ПУП-ПР на гр. Велико Търново.

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на **ИванИванов, ЕГН:.....** Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **112 600 лв.** (сто и дванадесет хиляди и шестстотин лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ