

Препис-извлечение от Протокол № 56  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 29.06.2023 г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Апартамент № ... етаж., находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Райчо Николов“ № ...

## РЕШЕНИЕ № 1408

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 6281/20.09.2016 г., а именно:

**Апартамент №.....** от жилищен блок ЕПЖС, построен 1978 год., представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.516.45.1.1..** (едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка четири пет точка едно точка едно ....) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Райчо Николов“ №., ет. ..., ап. ..., със застроена площ от 36,79 кв.м. (тридесет и шест цяло и седемдесет и девет квадратни метра) и **площ от 41,22 кв. м.** (четиридесет и едно цяло и двадесет и две стотни квадратни метра) при 100% включени тераси, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, състоящо се от: кухня, спалня, баня-тоалетна, коридор и две тераси; при граници: на същия етаж: 10447.516.45.1.1., 10447.516.45.1.1.; под обекта: 10447.516.45.1..., над обекта: 10447.516.45.1.2.; **Изба №.....**), с **площ 2,45 кв. м.** (две цяло и четиридесет и пет стотни квадратни метра); заедно с **1,56 %** (едно цяло петдесет и шест стотни процента) **идеални части от общите части на сградата** разположена върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.516.4.. по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ I (едно римско) „за жилищно строителство“ от квартал №.....) по плана на гр. Велико Търново, ж.к. Чолаковци.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 недвижим имот да бъде продаден на **Гергина ..... Антонова, ЕГН:.....**. Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **50 700 лв.** (петдесет хиляди и седемстотин лева).

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:  
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ