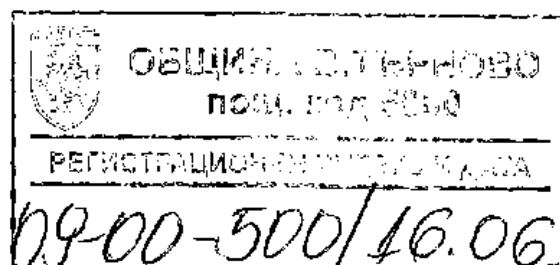


ДО: Рр/№ 3081/16.06.23  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

До: ПК в УТМ-60  
ПК в ЗРС

16.06.23



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
от Кмета на Община Велико Търново

**ОТНОСНО:** Одобряване на задание и разрешаване изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура – физическа инфраструктура за разполагане на електронна съобщителна мрежа, в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48951.36.207, 48951.36.206, 48951.33.34, 48951.33.62 и 48951.33.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Момин сбор, община Велико Търново

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Велико Търново е постъпило заявление с вх. № 53-4314-9/20.03.2023 г., допълнено с вх. № 5300-20914-1#2/24.03.2023 г., за одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план от „Виваком България“ ЕАД, ЕИК 831642181, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 115и, представлявано от Николай Андреев, като предприятие по смисъла на § 1, т. 50 от Допълнителните разпоредби на Закона за електронните съобщения (ЗЕС) и оператор на електронна съобщителна мрежа по смисъла на § 1, т. 4, буква „а“ от Допълнителните разпоредби Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура (ЗЕСМФИ), чрез пълномощника Иванка Минкова – управител на „МИКОМ“ ЕООД, ЕИК 110547474, седалище и адрес на управление гр. Троян, ул. „Добруджа“ № 3, в качеството на заинтересувано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка с чл. 74, ал. 1, т. 2 от ЗЕС и чл. 59 от ЗЕСМФИ. Извършена е служебна справка за вписване на „Виваком България“ ЕАД в публичния регистър по чл. 33, ал. 1, т. 1 от ЗЕС, поддържан от Комисията за регулиране на съобщенията (КРС), на лицата, уведомили КРС за намеренията си да предоставят обществени електронни съобщителни мрежи или услуги.

Към заявлението са приложени: задание, съставено от възложителя, за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП –

ПП) в обхвата на ПИ с идентификатори 48951.36.207, 48951.36.206, 48951.33.34, 48951.33.62 и 48951.33.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Момин сбор, община Велико Търново като част от трасето на обект „Изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за оптична кабелна свързаност от съществуваща ОКЛ В. Търново – Павликени на „БТК“ ЕАД до БПС № VT5346 в ПИ 48951.33.23 по КККР на с. Момин сбор (бивш ПИ № 033023 по КВС), местност „Азмака“, с. Момин сбор, община Велико Търново, област Велико Търново“; графично предложение; договор за наем № 2079/29.12.2005 г., вписан с вх. № 212 на 12.01.2006 г. на парт. кн. том № 97, стр. 842, 38480, 33057, акт № 1, том № I, рег. № 37 в Служба по вписванията Велико Търново; допълнително споразумение към договор за наем от 29.12.2005 г. от дата 14.12.2018 г.; разрешение за ползване № СТ-12-599/29.12.2004 г. на Дирекция за национален строителен контрол (ДНСК); разрешение за ползване № СТ-05-1548/15.12.2009 г. на ДНСК; решение № К33-02 от 13.02.2019 г., т. П.2 от Протокол № 02/13.02.2019 г. на комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново с приложена скица; писмо с изх. № 124(1)/28.01.2019 г. на директора на РИОСВ – Велико Търново; писмо с изх. № 5300-20914-1#1/28.01.2019 г. на главния архитект на община Велико Търново; пълномощно с нотариална заверка на подписите с рег. № 3688 от 03.02.2022 г. на нотариус с район на действие РС София с рег. № 622 на Нотариалната камара; пълномощно с нотариална заверка на подписите с рег. № 89 от 11.01.2023 г. на нотариус с район на действие РС Варна с рег. № 332 на Нотариалната камара.

Във връзка с реализиране на инвестиционна инициатива на възложителя „Виваком България“ ЕАД за подобряване на предоставяните услуги с искането се предлага трасе на линеен обект на техническата инфраструктура по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗУТ – физическа инфраструктура за разполагане на електронна съобщителна мрежа (ЕСМ), представляващ канална мрежа за оптична кабелна линия в неурегулирана територия, като част от обект „Изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за оптична кабелна свързаност от съществуваща ОКЛ В. Търново – Павликени на „БТК“ ЕАД до БПС № VT5346 в ПИ 48951.33.23 по КККР на с. Момин сбор (бивш ПИ № 033023 по КВС), местност „Азмака“, с. Момин сбор, община Велико Търново, област Велико Търново“.

Трасето на ЕСМ започва от новопроектирана шахта върху съществуващото трасе на ОКЛ В. Търново – Павликени, върви на север в ПИ с идентификатор 48951.36.207 по КККР на с. Момин сбор, след това през ПИ с идентификатор 48951.36.206 по КККР на с. Момин сбор като в северозападния му ъгъл тръгва на запад и навлиза в урбанизираната територия на с. Момин сбор. Частта от трасето в урбанизирана територия е предмет на отделна разработка. След регулационната граница на населеното място трасето продължава на запад през ПИ с идентификатор 48951.33.34 по КККР на

с. Момин сбор, минава в ПИ с идентификатор 48951.33.62 по КККР на с. Момин сбор и завършва в ПИ с идентификатор 48951.33.23 по КККР на с. Момин сбор до базова приемо-предавателна станция (БПС) № VT-5346 на „Виваком България“ ЕАД, разположена в имота. Трасето е с обща дължина 850 м. Предвиденият сервитут е съгласно Наредба № 6 от 13.06.2019 г. за сервитутите, които възникват в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи по ЗЕСМФИ.

Поземлените имоти, засегнати от трасето, са:

- ПИ с идентификатор 48951.36.207 по КККР на с. Момин сбор, територия на транспорта, начин на трайно ползване (НТП) „За местен път“, общинска публична собственост;

- ПИ с идентификатор 48951.36.206 по КККР на с. Момин сбор, земеделска територия, НТП „Пасище“, общинска публична собственост;

- ПИ с идентификатор 48951.33.34 по КККР на с. Момин сбор, земеделска територия, НТП „Пасище“, общинска публична собственост;

- ПИ с идентификатор 48951.33.62 по КККР на с. Момин сбор, земеделска територия, НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, общинска публична собственост;

- ПИ с идентификатор 48951.33.23 по КККР на с. Момин сбор, м. „Азмака“, земеделска територия, НТП „Нива“, частна собственост.

Имотите, в обхвата на разработката, не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за културното наследство (ЗКН), поради което не е необходимо провеждане на съгласуване по чл. 125, ал. 6 от ЗУТ.

Образуваната преписка е изпратена по реда на чл. 128а, ал. 2 от ЗУТ за служебно съгласуване с „Електроразпределение Север“ АД и „ВиК Йовковци“ ООД. С писмо с изх. № К-EDN-2357#1/22.05.2023 г. „ЕРП Север“ АД уведомява Община Велико Търново, че съгласува заданието за изработване на проект за ПУП – ПП за ЕСМ за частта от трасето, преминаваща през поземлени имоти извън урбанизираната територия на с. Момин сбор. С писмо с изх. № 1-8918/25.05.2023 г. „ВиК Йовковци“ ООД предоставя на Община Велико Търново съгласувана скица с отразена върху нея съществуващата водопроводна мрежа и изисква спазване на сервитутната ивица съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 05.03.2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводни (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания.

Служебно е изискано становище от кметския заместник на с. Момин сбор. С писмо с вх. № 53-4314-9#4/18.05.2023 г. кметският заместник на с. Момин сбор дава съгласие по предложението на възложителя.

Предвид гореизложеното, предлагам на Великотърновския общински съвет да вземе следното

## Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местна администрация (ЗМСМА); чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка със заявление с вх. № 53-4314-9/20.03.2023 г., допълнено с вх. № 5300-20914-1#2/24.03.2023 г., за одобряване на задание и разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план от „Виваком България“ ЕАД, ЕИК 831642181, седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 115и, представлявано от Николай Андреев, чрез пълномощника Иванка Минкова – управител на „МИКОМ“ ЕООД, ЕИК 110547474, седалище и адрес на управление гр. Троян, ул. „Добруджа“ № 3, вписано в публичния регистър по чл. 33, ал. 1, т. 1 от Закона за електронните съобщения (ЗЕС) на лицата, уведомили Комисията за регулиране на съобщенията за намеренията си да предоставят обществени електронни съобщителни мрежи или услуги; писмо с изх. № К-EDN-2357#1/22.05.2023 г. на „Електроразпределение Север“ АД; писмо с изх. № 1-8918/25.05.2023 г. „ВиК Йовковци“ ООД; становище вх. № 53-4314-9#4/18.05.2023 г. от кметския наместник на с. Момин сбор; чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ във връзка с чл. 74, ал. 1, т. 2 от ЗЕС и чл. 59 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура (ЗЕСМФИ), Великотърновският общински съвет реши:

1. Одобрява задание за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗУТ – физическа инфраструктура за разполагане на електронна съобщителна мрежа (ЕСМ) в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 48951.36.207, 48951.36.206, 48951.33.34, 48951.33.62 и 48951.33.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Момин сбор, община Велико Търново като част от обект „Изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за оптична кабелна свързаност от съществуваща ОКЛ В. Търново – Павликени на „БТК“ ЕАД до БПС № VT5346 в ПИ 48951.33.23 по КККР на с. Момин сбор (бивш ПИ № 033023 по КВС), местност „Азмака“, с. Момин сбор, община Велико Търново, област Велико Търново“ в неурегулирана територия, с цел създаване на устройствена основа за изграждане на оптична кабелна линия на „Виваком България“ ЕАД.

2. Дава разрешение за изработване на проект за ПУП – ПП за трасе на линеен обект на техническата инфраструктура по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗУТ – физическа инфраструктура за разполагане на ЕСМ, в обхвата на ПИ с идентификатори 48951.36.207, 48951.36.206, 48951.33.34, 48951.33.62 и 48951.33.23 по КККР на с. Момин сбор, община Велико Търново като част от обект „Изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за оптична кабелна свързаност от съществуваща ОКЛ В. Търново – Павликени на

„БТК“ ЕАД до БПИС № VT5346 в ПИ 48951.33.23 по КККР на с. Момин сбор (бивш ПИ № 033023 по КВС), местност „Азмака“, с. Момин сбор, община Велико Търново, област Велико Търново“ в неурегулирана територия, с цел създаване на устройствена основа за изграждане на оптична кабелна линия на „Виваком България“ ЕАД.

3. Проектът за ПУП – ПП да бъде съобразен със съществуващи сервитути на линейни обекти в поземлените имоти в обхвата на разработката, както и с изискванията на нормативната уредба при пресичане на проводи.

4. При одобряване на проекта за ПУП - ПП да се представи становище на директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Велико Търново.

5. При внасянето на проекта за ПУП – ПП за одобряване в Община Велико Търново да се представят документи за уреждане на отношенията, свързани с правото на прокарване на ЕСМ със собственика на ПИ с идентификатор 48951.33.23 по КККР на с. Момин сбор.

6. По отношение на ПИ с идентификатори 48951.36.207, 48951.36.206, 48951.33.34 и 48951.33.62 по КККР на с. Момин сбор да се представи, при необходимост, предварително съгласие на Общински съвет Велико Търново по реда на чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) за промяна на предназначението на земята.

**ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**

*Кмет на Община Велико Търново*



**Съгласували:**

Десислава Йонкова - Директор на Дирекция ПОУС

арх. Николай Малаков - Главен архитект на Община В. Търново

инж. Динко Кечев - Директор дирекция СУР

инж. Валентина Мяткова - Началник ~~отдел~~ ТР

Изготвил: арх. Дарина Стаматова, старши експерт в ~~отдел~~ ТР

*инж. Керуб*  
*инж. Анастас*

*инж. Симеонов*

ДО  
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА  
*Варше Терново*  
(община/район)

*53-4314-9/20 2023*

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
за съгласуване на идейни инвестиционни проекти  
(Уникален идентификатор на административната услуга - 2025)

От *Вивакон Тоболарес ЕООД*  
(посочете точните имена на физическото лице или наименованието на юридическото лице)  
ЕГН/ЕИК ....., постоянен/настоящ адрес или адрес на  
управление на юридическото лице: гр. *София*, община .....,  
област ул. (ж.к.) *бул. Цариградско шосе УНГК*,  
тел ....., електронен адрес .....,  
Юридическото лице се представлява от *инж. Цветан Димитров*  
(трите имена на представителя/пълномощника и ЕГН)  
№/дата на пълномощното *29/11.01.2023г.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЛАВЕН АРХИТЕКТ,**

Долуподписаният(ните), като собственик(ци) на урегулиран(и) поземлен(и) имот(и),  
(поземлен(и) имот(и) №№ ....., квартал №..... по плана на гр.  
(с., местност) ....., желая(ем) да бъде разрешено изработването на  
комплексен проект за инвестиционна инициатива, включващ проект за подробен устройствен  
план *парцеларен план* и инвестиционен проект за  
*изграждане на подземна инфраструктура за оптична кабелна*  
*свързаност от сел. Овча в Терново - Пощенска в БПРС и УСЗС*  
(описна се вида на плана – план за регулация и застрояване – ПРЗ; план за регулация – ПР; план за ултима  
регулация – ПУР; план за застрояване – ПЗ; работен устройствен план – РУП; партицелен план на елементите на  
техническата инфраструктура – ПТИ; предназначението на сградата, съгласно приложените скици с предложение за  
изменението и задание). *пръз ПЧ с шрек: 48951.36.402;*

- Прилагам(е): *48951.36.206, 48951.36.33, 48951.33.62.*
1. Документи за собственост;
  2. Скица с предложение за исканото изменение и задание;
  3. Писмено съгласие на собствениците на съседните урегулирани поземлени имоти, в които се иска свързано ниско застрояване, съгласно чл. 21, ал. 5 от ЗУТ;
  4. Скица на поземления(те) имот(и)
  5. Документ за платена такса.
  6. Други .....

Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път. (отбележете със  
знак , когато плащането е извършено по електронен път).

Желая издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:  
 Лично от ЦАО.

През лицензиран пощенски оператор на адрес: *гр. Троян ул. Добруджа 13.*  
като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването на акта за

вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни от оператора за служебни цели. Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:

- като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- като вътрешна куриерска пратка;
- като международна препоръчана пощенска пратка.

Дата: 08.03.2015

Заявител: .....  
(подпис) ↓

## ПЪЛНОМОЩНО

"Българска телекомуникационна компания" ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, район "Младост", Бул. "Цариградско шосе" № 115и, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 831642181 (наричано по-долу "БТК" или "дружеството"), представлявано от законния си представител Николай Андреев, ЕГН \_\_\_\_\_, притежаващ лична карта № \_\_\_\_\_, издадена на \_\_\_\_\_ г., Изпълнителен директор на БТК, с настоящото

## УПЪЛНОМОЩАВА

"Ланд Про" ЕООД, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК: 202737916, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. "Страхил Войвода" №10, ет. 1, ап. 1, представлявано от управителя Константин Атанасов (наричано по-долу "пълномощник"),

в качеството му на изпълнител на БТК по силата на Рамков договор № 4600010140/12.05.2020г. за проектиране, независим строителен надзор и геодезически заснемания на оптични кабелни трасата на БТК ("Договора"), да упражнява следните права от името на БТК:

1. Да осъществява представителство пред трети лица, като сключва от името на дружеството, но изцяло за своя сметка, договори с лицензирана фирма – консултант, несвързана с проектанта, с които възлага извършването на оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, както и договори, с които възлага упражняването на строителен надзор при изграждането и въвеждането в експлоатация на електронни съобщителни съоръжения и инфраструктура на дружеството, включително и да подписва допълнителни споразумения за изменения и/или допълнения на посочените договори.
2. Да изготвя и представя всички документи, необходими за сключването, изменението и прекратяването на договори, отнасящи се до изпълнението на проекта, с доставчиците на обществени услуги, включително доставчици на електроенергия, вода и канализация, топлоенергия и други, при условия и цени, одобрени от БТК.
3. Да представлява дружеството пред всички компетентни органи, лица и инстанции, оторизирани по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ), в това число, но не само Дирекция за национален строителен контрол или нейните подразделения, както и пред всички други държавни и общински органи, в това число, но не само Агенция пътна инфраструктура или нейните подразделения, Министърство на вътрешните работи, както и пред всички експлоатационни дружества, в това число, но не само Енергоразпределение юг (EVN група), Енергоразпределение север (EVN група), ЧЕЗ Разпределение България във връзка със законосъобразното изграждане, въвеждане в експлоатация и ползване на електронни съобщителни съоръжения и инфраструктура на дружеството на територията на Република България, в това число, но не само: да извършва всички действия, свързани с издаването на скица, виза за проектиране, разрешение за строеж, изготвяне, съгласуване и одобряване на проектна документация от компетентните органи и лица, с разрешение за ползване, както и със снабдяването с всички необходими документи, включително правото да подава, приема и подписва всички необходими документи във връзка с правата по тази точка.
4. Да представлява дружеството пред компетентните органи по ЗУТ и Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), включително комисииите по смисъла на чл. 17, ал. 1 от ЗОЗЗ към Областните дирекции "Земеделие", във връзка с утвърждаване на площадки и трасета за изграждане на електронни съобщителни съоръжения и инфраструктура на дружеството на територията на Република България, одобряване на подробен устройствен план, план-схема и/или парцеларен план за определената площадка или траса, както и за промяна на предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди, като подава, приема и подписва необходимите заявления и други документи и извършва всички други необходими действия от името на дружеството във връзка с правата по тази точка.
5. Да получава съобщения и уведомявания от държавната и от общинската администрация за издаването на заповеди, одобряването на плановете, издаването или отказът от издаване на разрешения и/или документи.



При осъществяване на правата по настоящото пълномощно, пълномощникът да се ръководи и спазва посочените по-горе условия, предварително одобрени от БТК финансови лимити и условията на Договора, включително териториален обхват, действащото законодателство, както и вътрешните правила и указания на БТК.

БТК упълномощава пълномощника с право да преупълномощава трети лица с правата по настоящото пълномощно.

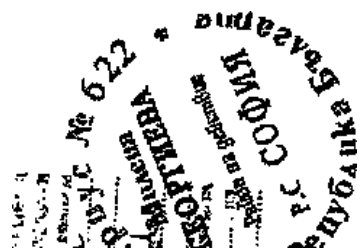
Пълномощното е със срок до края на действие на Договора. Действието на това пълномощно се прекратява автоматично и същото се счита за оттеглено с прекратяването на Договора, независимо от начина и основанията за това, както и с изричното му оттегляне от страна на БТК.

С подписване на настоящото пълномощно се оттеглят всички предходни със същия предмет.

За и от името на БТК

Николай

\_\_\_\_\_  
Андреев, Изпълнителен директор



## ПЪЛНОМОЩНО

Аз, долуподписаният, **Константин** **Атанасов**, ЕГН **\_\_\_\_\_** в качеството си на управител и представляващ „ЛАНД ПРО“ ЕООД, със седалище и адрес на управление град Варна, ул. "Страхил войвода" №10, ет.1, ап.1, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 202737916,

в качеството му на пълномощник на „Виваком България“ ЕАД, със седалище и адрес на управление: град София, бул. "Цариградско шосе" №115и, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 831642181 (наричано по-долу "Виваком" или "дружеството"), представлявано от законния си представител **Николай** **Андреев**, ЕГН **\_\_\_\_\_**, Изпълнителен директор на ВИВАКОМ, с настоящото

## ПРЕУПЪЛНОМОЩАВАМ

"МИКОМ" ЕООД, вписано в Търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 110547474, със седалище и адрес на управление град Троян, област Ловеч, ул. "Добруджа" №3, представлявано от управителя **Иванка** **Минкова** да упражнява следните права от името на ВИВАКОМ:

1. Да изготвя и представя всички документи, необходими за сключването, изменението и прекратяването на договори, отнасящи се до изпълнението на проекта, с доставчиците на обществени услуги, включително доставчици на електроенергия, вода и канализация, топлоенергия и други, при условия и цени одобрени от ВИВАКОМ.
2. Да представлява дружеството пред всички компатантни органи, лица и инстанции, оторизирани по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ), в това число, но не само Дирекция за национален строителен контрол или нейните поделения, както и пред всички други държавни и общински органи, в това число но не само Агенция пътна инфраструктура или нейните поделения, Министерстао на вътрешните работи, както и пред всички експлоатационни дружества, в това число но не само Енергоразпределение ЮГ (EVN група), Електроразпределение север, ЧЕЗ Разпределение България, във връзка със законосъобразното изграждане, въвеждане в експлоатация и ползване на електронни съобщителни съоръжения и инфраструктура на дружеството на територията на Република България, в това число, но не само: да извършва всички действия, свързани с издаването на скица, виза за проектиране, разрешение за строеж, изготвяне, съгласуване и одобряване на проектна документация от компетентните органи и лица, с разрешение за ползване, както и със снабдяването с всички необходими документи, включително правото да подава, приема и подписва всички необходими документи във връзка с правата по тази точка.
3. Да представлява дружеството пред компетентните органи по ЗУТ и Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), включително комисиите по смисъла на чл.17, ал.1 от ЗОЗЗ към Областните дирекции "Земеделие", във връзка с утвърждаване на площадки и трасета за изграждане на електронни съобщителни съоръжения и инфраструктура на дружеството на територията на Република България, одобряване на подробен план, план-схема и/или парцеларен план за определената площадка или трасе, както и за промяна на предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди, като подава, приема и подписва необходимите заявления и други документи и извършва всички други необходими действия от името на дружеството във връзка с правата по тази точка.

4. Да получава съобщения или уведомления от държавната и от общинската администрация за издаването на заповеди, одобряването на планове, издаването или отказа от издаване на разрешения и/или документи.

При осъществяване на правата по настоящето пълномощно, пълномощникът да се ръководи и спазва посочените по-горе условия, предварително одобрени от БТК финансови лимити и условията на Договора, включително териториален обхват, действащото законодателство, както и вътрешните правила и указания на БТК.

Пълномощното със срок до края на действие на Рамков договор №4600010140/12.05.2020г. за проектиране, независим строителен надзор и геодезически заснемания на оптични кабелни трасета на ВИВАКОМ между „Виваком България“ ЕАД и „ЛАНД ПРО“ ЕООД или до оттеглянето му.

ПРЕУПЪЛНОМОЩИТЕЛ:

Бондаров

Андреев

## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ 01-12-599

гр. София, 29.12.2004 г.

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 177, ал. 2 и ЗУТ, чл. 17, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003г.), правомощия предоставени със Заповед № РД-13-325/15.12.2004г. на Началник ДНСК, искане на възложителя с их № СТ-11/3072-15 от 17.12.2004г., придружено от Окончателен доклад на на "ЕРМА консалтинг" ООД гр. София рч. в фирмено дело № 5046/1999г. на Софийски градски съд (СГС), със седалище и адрес на управление гр. София, ул. "Оборище" № 51, дан.№ 1223094054, БУЛСТАТ 121891373 представлявано от инж. Петър ..... Кондуков упражняващо строителен надзор, съгласно Свидетелство за оправомощаване №СК-111-2.к/30.09.1999г., издадено от Министерството на регионалните развятия и благоустройството (МРРБ) и Протокол обр.16 от 27.12.2004г. на Държавна присмателна комисия за установяване на годността за ползване на строежа, назначена със Заповед № РД-18-05/22.12.2004г. на Началник ДНСК,

### РАЗРЕШАВАМ ПОЛЗВАНЕТО

на СТРОЕЖ.

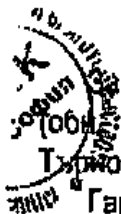
"Оптическа кабелна мрежа на БТК"

- Подобекти: "ОКМ Велико Търново 2 – ОКМ" (Участък Велико Търново - Павликени)
- "ОКМ Велико Търново 2 - Велико Търново 3 – LOT 3" (Източен ринг) – първи участък
- "ОКМ Велико Търново 2 - Велико Търново 3 – LOT 3" (Източен ринг) – втори участък

находни са в община Велико Търново, област Велико Търново

С възложител: "Българска телекомуникационна компания" АД, гр.София, регистрирано по фирмено дело № 34241-1992г. по описа на СГС, със седалище и адрес на управление гр. София, община Красно село, бул. "Тотлебен" № 8, Дан.№ 01220129957, Булстат 130020522, представлявано от Изпълнителния директор Уилям Харолд Реналд Ейлуърд гражданин на Обединеното кралство

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти, Разрешение за строеж № КД-07.07.2004г. издадено от Гл. архитект на община Велико Търново и Протокол за определяне на строителна линия и нивс от 26.07.2004г.



строежа е представена необходимата документация, съгласно изискванията на Наредба № 14 (обн. ДВ, бр.71/2001г.), видно от Удостоверение с изх. № 1546/01.11.2004г. от община Велика Търново.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/2003г. и започват да текат от деня на въвеждането на строителния обект в експлоатация, съгласно чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2/2003г. вр. с чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

При ползването на обекта да се спазват законодите разпоредби

ЗАМ. НАЧАЛНИК ДНСР



## РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ

№ СТ - 05 15/18 / 15-12-2009

На основание чл. 222, ал. 1, т. 8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 177, ал. 2 от ЗУТ, чл. 17, ал. 1, т. 1 от Наредба № 2 за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ, бр. 72/2003 г.), правомощия предоставени със Заповед № РД-13-070/06.03.2007 г. на Началник ДИСК, искане на възложителя с вх. № СТ-04/3773-18-432/10.11.2009 г., придружено от Окончателен доклад на "Телеконтрол 99" ЕООД, ЕИК 130058989, със седалище и адрес на управление, гр. София, ул. "Кракра", № 12, представлявано от Кандо Канев, упражняващо строителен надзор, съгласно Лиценз № 000073/10.06.2004 г., издаден от Министерството на регионалното развитие и благоустройството и Протокол обр. 16 от 02.12.2009 г. на Държавна приемателна комисия за установяване годността за ползване на строежи, изплатена със Заповед № РД-19-1528/26.11.2009 г. на Зам.-Началник ДИСК,

### РАЗРЕШАВАМ ПОЛЗВАНЕТО на СТРОЕЖ:

#### "Базова приемо-предавателна станция № VT\_5346 GSM / UMTS на "БТК" АД – "Vivatel"

находящ се в ИИ 033023, местн. "Азмаки" в землището на с. Момин сбор,  
община Велико Търново

Възложители: Констатин Ганчев и Антоанета Ганчева – собственици на имота.

Собственик на съоръжението и лицензиант: "Българска телекомуникационна компания" АД, регистрирано по фирм. дело № 34241/1992 г. на Софийски градски съд със седалище и адрес на управление гр. София, бул. "Тодор Блан" № 8, ЕИК 831642181, представлявано от Бернар Жан П. съгласно Индивидуална Лицензия № 110-02889-01/13.01.2005 г., издадена от Комисията за регулиране на съобщенията.

Строежът е изпълнен в съответствие с одобрените проекти. Разрешение за строеж № 85/19.02.2009 г., издадено от Гл. архитект на община Велико Търново и Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво от 26.05.2009 г.

За строежа е представена необходимата документация, съгласно изискванията на чл. 52 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР), видно от Удостоверение изх. № 1249/15.09.2009 г., издадено от община Велико Търново.

Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са съгласно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2/2003 г. и започват да текат от датата на въвеждането на строителния обект в експлоатация, съгласно чл. 20, ал. 3 от Наредба № 2/2003 г., вр. с чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби.

ЗАМ.-НАЧАЛНИК ДИСК



инж. К. Дрифтчиев /



**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ и ГОРИТЕ**  
**ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" -ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
**КОМИСИЯ по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

Препис-извлечение  
Протокол № 02  
От 13.02.2019 г.

**РЕШЕНИЕ**  
**№ К33-02**  
**от 13.02.2019 г.**

**ЗА: Промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА по чл.17, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ**

**РЕШИ:**

II. На основание чл.59а, ал.2 и чл.59б, ал.2 и ал.4 от ППЗОЗЗ, Комисията по чл.17, ал.1, т. 1 от ЗОЗЗ:

2.Разрешава временно ползване за срок до 09.05.2026 г. на 552 кв.м., земеделска земя, неполивна, пета категория, собственост на Константин Ганчев и Антоанета Ганчева, за функциониране на обект: „Приемо-предавателна базова станция VТ 5346- част от националната мрежа на „БТК“ ЕАД за безжична комуникация VIVAKOM“, част от поземлен имот с идентификатор 48951.33.23, м. „Азмака“, землището на с.Момин сбор, община В.Търново, област Великотърновска, при граници посочени в приложената скица.

След изтичане на срока инвеститорът да премахне съоръжението и да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

Решението губи правно действие в сроковете по чл.24, ал.5 от Закона за опазване на земеделските земи и подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четирнадесет/ - дневен срок от съобщаването му пред Административен съд.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
КОМИСИЯТА :.....  
/Й.СТЕФАНОВА/  
СЕКРЕТАР НА  
КОМИСИЯТА :.....  
/С.ГАНЕВА/



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622836; 623889,  
veliko\_tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362803

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-29728-16.01.2019 г.

Поземлен имот с идентификатор 48951.33.23

С. Момин сбор, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралните карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-657/24.10.2017 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР *Решение К03-020*

Адрес на поземления имот: местност АЗМАКА

Площ: 23931 кв.м

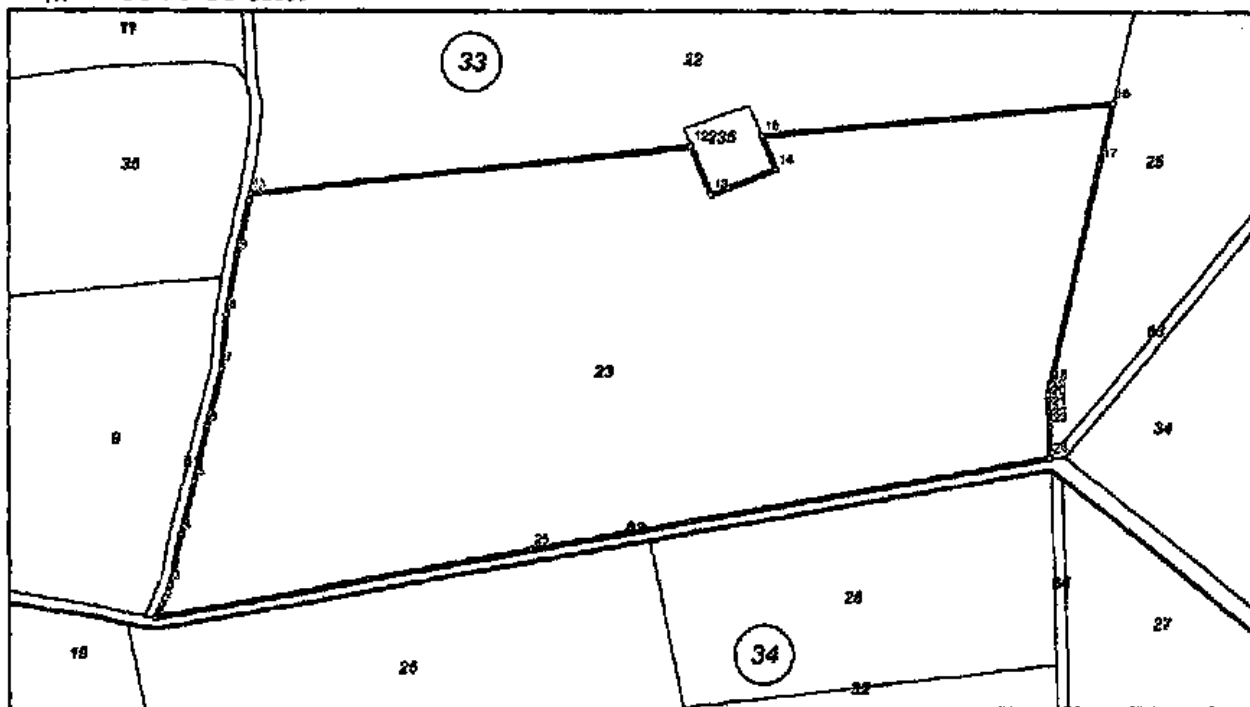
Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неполивни условия: 5

*Решение К03-020  
от 02.10.2017 г. за промяна  
в кадастралните регистри  
от 02.05.2017 г.*

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 033023

Съседи: 48951.33.62, 48951.33.63, 48951.33.25, 48951.33.235, 48951.33.22, 48951.33.61

Собственици:

1. КОНСТАНТИН ГАНЧЕВ

площ 23934 кв.м от правото на собственост

Нотариален акт за продажба на земеделска земя № 190 том 6 рег 1950 дело 1360 от 14.04.2004г.,

издаден от РАЙОНЕН СЪД ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Скица № 15-29728-16.01.2019 г, издадена въз основа на  
документ с входящ № 01-7766-14.01.2019 г.

/инж. Юлия Благоева/





Носители на други вещни права:

1 831642181, "БТК" ЕАД

Наем

срок 30.12.2028 г.

Други Допълнително споразумение № 63 том IX рег. 10137 от 14.12.2018г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Наем

Договор за наем № 97 том 1 рег. 212 от 12.01.2006г., издаден от Служба по вписванията гр.Велико Търново

Списък с координатите на точките, определящи границите на поземления имот:

Координатна система БГС2006

Точка №	Координати	
	X [м]	Y [м]
1.	4772944.69	498249.02
2.	4772948.33	498250.78
3.	4772953.23	498253.14
4.	4772967.25	498256.14
5.	4772981.72	498259.83
6.	4772988.82	498263.29
7.	4773012.73	498267.33
8.	4773027.17	498268.58
9.	4773043.20	498271.41
10.	4773057.98	498275.00
11.	4773059.61	498275.27
12.	4773072.09	498384.62
13.	4773058.95	498400.02
14.	4773065.88	498417.83
15.	4773074.95	498413.91
16.	4773083.97	498508.60
17.	4773067.40	498504.90
18.	4773007.32	498491.44
19.	4773004.82	498490.86
20.	4773003.32	498490.94
21.	4773000.19	498491.09
22.	4772997.13	498491.28
23.	4772995.70	498491.35
24.	4772987.13	498491.43
25.	4772982.52	498350.86



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изм. №124/ ..... 2019 г.

ДО  
„БТК“ ЕАД  
ГР. СОФИЯ  
БУЛ. „ЦАРИГРАДСКО ШОСЕ“ № 131,  
ЕТ. 7, ОФИС 724, ПОЩЕНСКА КУТИЯ № 15

ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК: ИНЖ. ВЕНЦИСЛАВ АНТОВ

**ОТНОСНО:** „Удължаване срока на ползване на ПИ с идентификатор 48951.33.23, местност „Азмака“, землището на с. Момин сбор, община Велико Търново за неземеделски нужди - Приемо-предавателна станция (ППС) VT 5346“

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

От представената документация може да се обобщи следното:

Проектът предвижда запазване параметрите и удължаване срока на експлоатация до 09.05.2026 г на вече изградено съоръжение на техническата инфраструктура - Приемо-предавателна станция (ППС) VT 5346 в землището на с. Момин сбор, община Велико Търново. Инвестиционното предложение е във връзка с удължаване срока за временно ползване на земеделска земя за неземеделски нужди по реда на Закона за опазване на земеделските земи и Правилника за прилагане на ЗОЗЗ. Приемо-предавателна станция (ППС) VT 5346 е изградена в ПИ с идентификатор 48951.33.23, местност „Азмака“, землището на с. Момин сбор, община Велико Търново, земеделска територия с начин на трайно ползване „Нива“ (23 931 м<sup>2</sup>), предоставен под наем на възложителя.

- Не се предвижда ново строителство и изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

Следователно, Вашето намерение за удължаване срока на ползване на земеделска земя за неземеделски нужди за експлоатацията на съществуваща ППС VT 5346 в ПИ с идентификатор 48951.33.23, местност „Азмака“, землището на с. Момин сбор, община Велико Търново, не може да се приеме като инвестиционно предложение по смисъла на § 1, т. 17 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), поради следните мотиви:

1. Намерението Ви не е свързано с изграждане или проектиране на нови сгради и обекти;
2. Не се предвижда изграждане на нови инсталации;
3. Не сте заявили промени, свързани с друга намеса в естествената околна среда и ландшафта;
4. Намерението Ви не е разширение или изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда;

На основание гореизложеното, Вашето намерение не подлежи на процедури по реда на глава шеста от ЗООС и по реда на Закона за биологичното разнообразие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласуващи или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Велико Търново за промените.*

ДИРЕКТОР  
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА



## **ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ** по чл. 125 от ЗУТ

**ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – парцелярен план /ПУП – ПП/ за изграждане на подземна физическа инфраструктура ,предназначена за оптична кабелна свързаност от съществуваща ОКЛ В.Търново –Павликени на „Виваком България“ЕАД /правоприемник на БТК ЕАД/ до БППС №VT5346**

**Местоположение: поземлени имоти с идентификатор 48951.36.207;48951.36.206;48951.33.34;48951.33.62;48951.33.23 местност „Азмака“по КККР на с.Момин сбор ,община Велико Търново**

**Съдържание:** Проекти по части: Геодезия;

**Фаза:** Проект – предложение

**Възложител:** „Виваком България“ЕАД /правоприемник на БТК ЕАД/

### **1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ:**

В поз. имот идентификатор 48951.33.23 местност „Азмака“ по КККР на с.Момин сбор ,община В.Търново е разположена БППС №VT5346.

Имотът е собственост на „Константин Ганчев , съгласно нотариален акт за продажба на зем.земя № 190 том 6 рег.№1950,дело 1360 от 14.04.2004 г.

Съгласно договор за наем от 29.12.2005 г. и допълнително споразумение от 14.12.2018 г. в имота е монтирана ППС на „Виваком България „ЕАД, съгласно Разрешение за ползване № СТ-05-1548 /15.12.2009 ,представляваща преместваемо съоръжение .За неговото монтиране има решение №КЗЗ-02/13.02.2019 г. на Од“Земеделие“ за разрешаване на временно ползване за срок до 09.05.2026 г.

Достъпът до имота е от запад по съществуващ земеделски път.

Целта на нашите инв.намерения е да се осигури оптична мрежа с което да удовлетворим нашите клиенти за по добър достъп до информационна база данни и предоставяне на допълнителни услуги, което трябва да се изпълни в кратки срокове, поради което ни е необходимо извършване на процедура на основание чл.150 от ЗУТ. Продължителността на отделно процедиране на ПУП и инв.проект е с дълъг период от време и няма да удовлетвори нашите намерения за подобряване на комуникацията и териториалния ни обхват .

### **2. ИЗХОДНИ ДАННИ:**

При проектиране на ПУП – ПП да се използват следните изходни данни:

- цифров модел от кадастралната карта на с.Момин сбор ,община Велико Търново;
- документ за собственост;договор за наем ;разрешение за ползване ;решение на КЗЗ.

### **3. ПРЕДВИЖДАНЯ НА ПРОЕКТА:**

Трасето започва от новопоректирана шахта върху съществуващото трасе на „БТК“ ЕАД В.Търново-Павликени при разклона за с.Момин сбор ,продължава на север през поз.имот № 48951.36.207;след това продължава на изток до ПИ 48951.36.206 –пасище с дължина 205 м.,продължава на север и запад в ПИ 48951.36.206 –пасище до достигане на регулацията на с.Момин сбор.

Трасето преминава през урбанизирана територия / с отделено представен план схеми в отделен проект/ от края на регулация на с.Момин сбор продължава през ПИ 48951.36.207;48951.36.206;48951.33.34;48951.33.62 до достигане на 48951.33.23 местност „ Азмака“по КККР на с.Момин сбор ,община Велико Търново където е разположена ППС.

#### **4. ОБХВАТ И СПЕЦИФИКА НА ПРОЕКТА:**

**Част Геодезия:** Извадка цифров модел от кадастрална карта в Мащаб 1:2000. ПУП - ПП за поземлени имоти с идентификатор 48951.36.207;48951.36.206; 48951.33.34;48951.33.62;48951.33.23 местност „ Азмака“по КККР на с.Момин сбор ,община Велико Търново за изграждане на подземна физическа инфраструктура ,предназначена за оптична кабелна свързаност от съществуваща ОКЛ В.Търново – Павликени на „Виваком България“ЕАД /правоприемник на БТК ЕАД/ до БППС №VT5346

Част“Технология“: Обяснителна записка;графична част;разрези.

#### **5. НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ:**

ПУП - ПП да се представи надлежно окомплектован в текстови и графичен вид в три екземпляра. Обяснителни записки по двете части.

гр. София,  
февруари 2023 г.

Съставил: .....  
/инж.И.Минкова/  
/“Виваком България“ ЕАД/

# **ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА**

## **ПУП – Парцеларен план**

Настоящият проект е разработен въз основа на Разрешение за ползване № СТ-12-599/29.12.2014 г. на ДНСК, Разрешение за ползване № СТ-051548/ 15.12.2009 г. на ДНСК.

### **1. ОБЩА ЧАСТ**

Настоящият ПУП-ПП третира изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за оптична кабелна свързаност от съществуваща ОКЛ В.Търново-Павликени на БТК ЕАД до БПС № VT5346 в ПИ 48951.33.23 по ККР с. Момин сбор (бивш ПИ № 033023 по КВС), местност „Азмака“, село Момин сбор, Община Велико Търново, Област Велико Търново, в извън урбанизираната територия на с. Момин сбор.

Трасето започва от новопроектирана шахта на „БТК“ ЕАД върху съществуваща оптична кабелна линия (ОКЛ) В.Търново-Павликени, въведена в експлоатация Разрешение за ползване № СТ-12-599/29.12.2014 г. на ДНСК. Базова приемопредавателна станция (БПС) № VT5346 е въведена в експлоатация с РП № СТ-051548/ 15.12.2009 г. на ДНСК.

Настоящия ПУП-ПП третира участъка от трасето в извън урбанизираната територия на с. Момин сбор.

Целта на настоящия проект е да се осигури пълното портфолио на услугите предоставяни от Възложителя и да се даде възможност за мобилен достъп от следващо поколение.

Сервитута на новата подземна физическа инфраструктура, предназначена за оптична кабелна свързаност е по 0,5 m от двете страни, съгласно т. 4 от Приложение към чл.7 от Наредба № 6 от 13 юни 2019 г. за сервитутите, които възникват в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи по закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура.

При избора на трасето са използвани данните от кадастралната карта и кадастралните регистри, и от специализираните карти и регистри и информационни системи.

### **2. ПРОЕКТНО ТРАСЕ**

Трасето започва от новопроектирана шахта върху съществуващото трасе на „БТК“ ЕАД В.Търново-Павликени на при празклона за село Момин сбор, Община Велико Търново, Област Велико Търново продължава на север в ПИ 48951.36.207 – местен път, продължава на изток до ПИ 48951.36.206 – пасище с дължина 205 м, продължава на север и запад в ПИ 48951.36.206 – пасище до достигане на регулацията на селото с дължина 170 м. След края на регулацията продължава на запад в ПИ 48951.33.34 – пасище с дължина 200 м, продължава на запад в ПИ 48951.33.62 – селскостопански път с дължина 226 м. Продължава на север в ПИ 48951.33.23 – нива до достигане на БПС № VT 5346 с дължина 49 м.

### **3. КООРДИНАТИ НА ТОЧКИТЕ ОТ ТРАСИРОВЪЧНИЯ ПЛАН**

Координатите са в координатна система БГС2005 г.

1	4772620.816	498788.809	2	4772628.729	498793.405
3	4772644.638	498797.675	4	4772655.454	498798.365
5	4772664.238	498797.890	6	4772716.591	498800.878
7	4772744.756	498800.063	8	4772753.591	498801.473
9	4772765.317	498800.617	10	4772778.547	498800.908
11	4772816.783	498797.398	12	4772817.614	498805.117
13	4772972.010	498791.764	14	4772979.518	498791.635
15	4772980.173	498785.479	18	4772988.140	498700.765
19	4772993.263	498682.462	20	4772997.185	498588.761
21	4772996.981	498557.028	22	4772992.607	498552.577
23	4772987.540	498541.785	24	4772979.487	498504.465
25	4772986.782	498495.298	26	4772986.634	498491.472
27	4772950.471	498284.932	28	4772999.681	498276.316

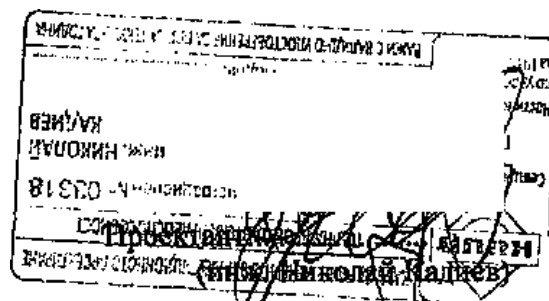
#### 4. СПИСЪК НА ИМОТИТЕ ЗАСЕГНАТИ

Списъкът на засегнатите имоти е съобразен с кадастралната карта на града.

имот №	НТИ	вид собственост	дължина на трасето /м/
48951.36.207	За местен път	Общинска публична	205
48951.36.206	Пасище	Общинска публична	170
48951.33.34	Пасище	Общинска публична	200
48951.33.62	За селскостопански път	Общинска публична	226
48951.33.23	Нива	Частна	49

Сборно 850

**ЗАБЕЛЕЖКА:** Промяна на проекта може да бъде извършена само от проектанта!



Съгласували:

*Арх. Малаков*

ОБЩИНА **ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Ел. „Маика България“ №2, 5000 Велико Търново  
☎ 062/619 304, факс: 062/627 997  
✉ mayorvt@vt.bia-bg.com



**VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY**

Ел. 2, Maika Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA  
☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997  
✉ mayorvt@vt.bia-bg.com

**КМЕТСТВО с. МОМИН СБОР**

Изх. № 577  
Дата: 17.05.2023г.

ДО  
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА ОБЩИНА В. ТЪРНОВО  
Г-Н АРХ. НИКОЛАЙ МАЛАКОВ

*арх. Д. Симеонов*

	<b>ОБЩИНА В. ТЪРНОВО</b> ПОЩ. КОД 5000
РЕГУСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
53-4314-9#4/18.05.23г.	

**СТАНОВИЩЕ**

**ОТНОСНО:** Заявление с Вх. № 53-4314-9/20.03.2023г. за одобряване на издаване и даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП)

**Уважаеми господин Малаков,**

Давам своето съгласие по предложението на заявителя „Виваком България“ ЕАД, чрез пълномощника Иванка Минкова, управител на „МИКОМ“ ЕООД за одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план- парцеларен план (ПУП – ПП ) с. Момин сбор, за проект за изменение на ПУП - ПП.

С уважение:

АНДРЕЙ ЯВАШЕВ.  
/ Км. Н. С. Момин сбор /

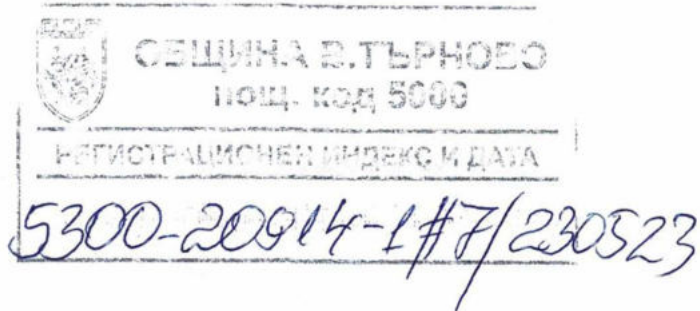


ISO 9001:2015  
ISO 14001:2015





До:  
Община Велико Търново  
пл. "Майка България" №2  
5000 Велико Търново  
тел. +359 62 619 304



Изх. ЕДН-2357#1 / 22.05.2023 г.

af

**Относно: Искане за съгласуване на задание и скица-предложение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/**

На 12.05.2023 г. в „Електроразпределение Север“ АД е получено писмо с Ваш изх. №5300-20914-1#3/09.05.2023г. за съгласуване на задание и скица-предложение за изработване на проект за изменение на ПУП - ПП за трасе на линейен обект на техническата инфраструктура – електронна съобщителна мрежа /ЕСМ/ за обект: „Изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за оптична кабелна свързаност от съществуваща ОКЛ В. Търново – Павликени на „БТК ЕАД до БППС №ВТ5346 в ПИ 48951.33.23 по ККККР на с. Момин сбор, общ. В. Търново“ в частта от трасето на линейния обект, преминаваща през поземлени имоти извън урбанизираната територия на населеното място.

На основание чл.128а, ал.2 от ЗУТ, „Електроразпределение Север“ АД съгласува задание и скица предложение за изработване на проект за изменение на гореописания ПУП - ПП със следното **предписание**:

В случай, че при реализиране на проекта настъпят обстоятелства за промяна на местоположението на съществуващите съоръжения собственост на „Електроразпределение Север“ АД, се извършва от и за сметка на Възложителя, след одобряване по реда на чл.73 от *Закона за устройство на територията*.

С уважение,

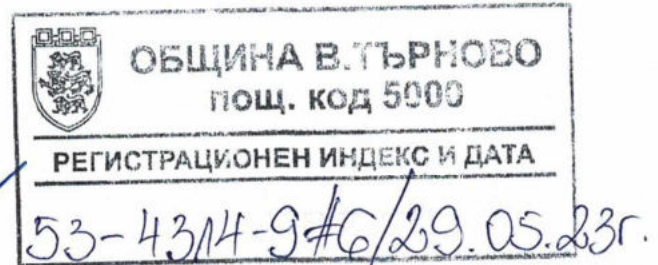
Фердинанд Фердинандов  
Началник отдел  
„Документация на мрежата  
инвестиции и проектиране“



Димитър Димитров  
Специалист  
„Документация на мрежата“

Изх. № 1-8918/25.05.2023 г.

До  
арх. Николай Малаков  
Гл. архитект на Община В. Търново  
пл. "Майка България" №2  
5000 гр. В. Търново



*арх. С. Анастасова*  
*арх. М. Малаков*  
**Относно:** Съгласуване по чл. 128, ал. 2 от ЗУТ на задание за изработване на ПУП-ПП за трасе на оптична кабелна мрежа в местност "Азмака", землище на с. М. Сбор, общ. В. Търново.

Уважаеми арх. Малаков,

В отговор на Вашето писмо изх. №53-4314-9#1/09.05.2023г. Ви предоставяме съгласуваната скица за трасе на оптична кабелна мрежа в местност "Азмака", землище на с. М. Сбор, общ. В. Търново с отразена върху нея съществуващата водопроводна мрежа.

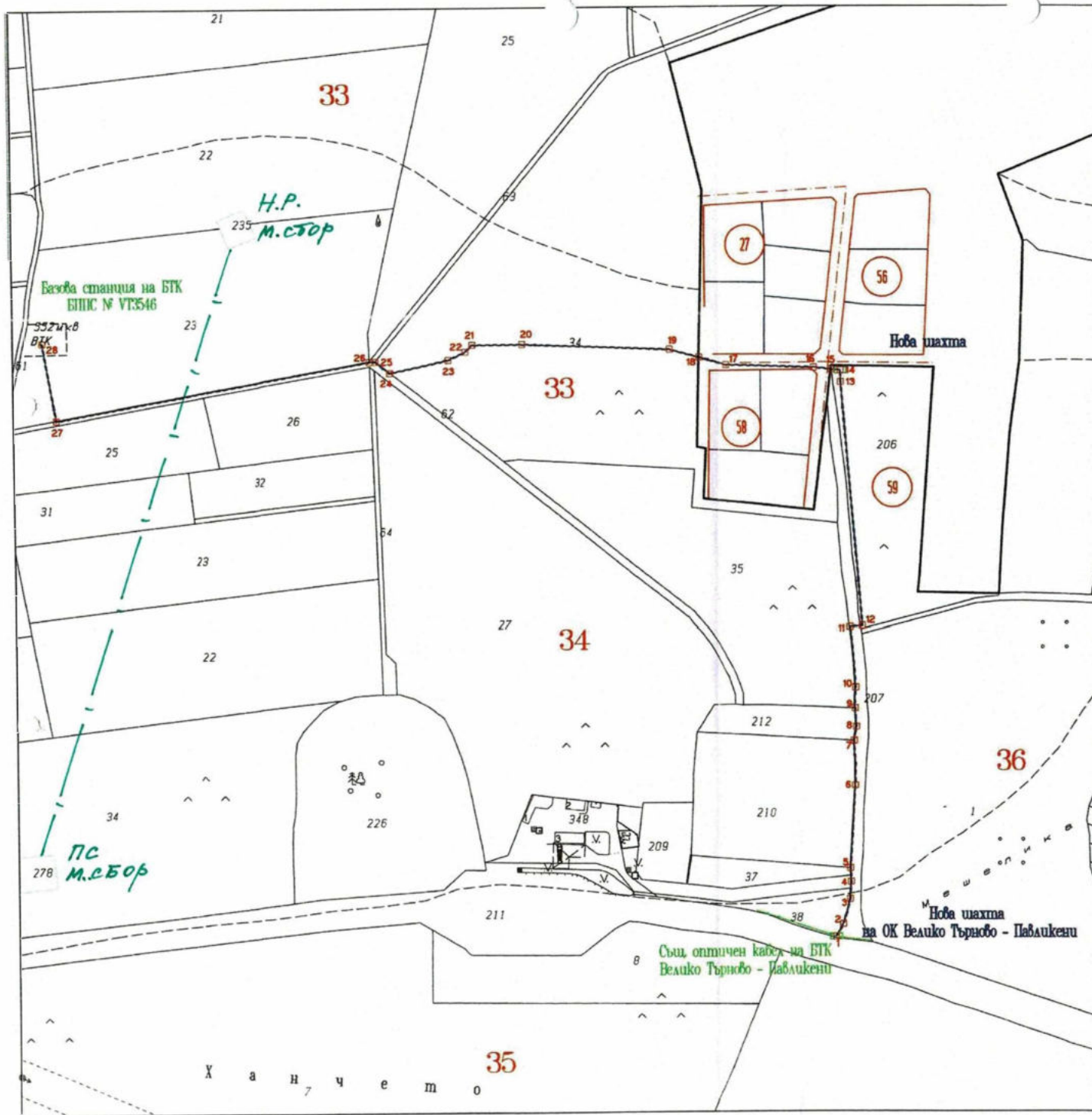
Спазване на сервитутната ивица съгласно Наредба №РД-02-20-1 от 5 март 2020г за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на ВиК проводи /мрежи/ и съоръжения извън населените места и селищни образувания, както и всички съотносими закони и нормативни документи е задължително.

С уважение,

Илиян Илиев  
Управител  
„ВиК Йовковци“ ООД







ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "БТК" ЕАД	
ОБЕКТ: "Изграждане на подземна физическа инфраструктура, предназначена за оптична кабелна свързаност от съществуваща ОКЛ В.Търново-Павликени на БТК ЕАД до БПС № VT3546 в ПИ 48951.33.23 по КККР с. Момин сбор (бивш ПИ № 033023 по КВС), местност „Азмака“, село Момин сбор, Община Велико Търново, Област Велико Търново"	
	Част: Геодезия
	ПУП - Парцеларен план
	Етап: Трасировъчен план
	Машаб 1:2500
	Нретеж № 1
ПРОЕКТАНТ: инж. Николай Кадиев	Дата: Октомври 2022 г.
Съгласували:	