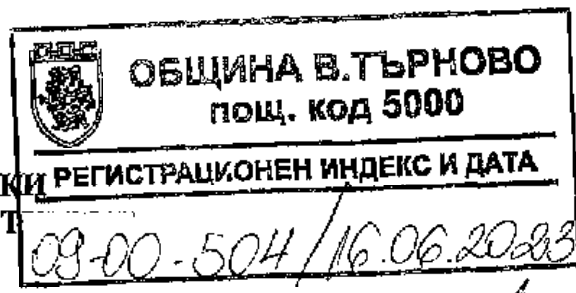


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



№: ПК по ОС-60/
ПН по ОПК

Вх/№ = 3101/16.06.23г

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

16.06.23

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Почасово отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е входирана Докладна записка с Вх. № 67-09-4/21.03.2023 год. от Силияна Соколова – Директор на ДГ „Рада Войвода“, гр. Велико Търново, с която прави предложение за почасово отдаване на помещение в учебното заведение за провеждане на допълнителни образователни дейности. Във връзка с това е изготвена експертна оценка от „Инвестстрой 92“ ЕООД за определяне на пазарна почасова наемна цена.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Великотърновски общински съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. следния недвижим имот:

- част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Рада Войвода“ № 11 (ДГ „Рада Войвода“), актуван с АОС № 592/21.06.1999 г., представляващ: физкултурен салон, разположен на III етаж в сградата с полезна площ 47,70 кв. м.

II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Рада Войвода“ № 11 (ДГ „Рада Войвода“), актуван с АОС № 592/21.06.1999 г., представляващ: физкултурен салон, разположен на III етаж в сградата с полезна площ 47,70 кв. м., при начална тръжна цена 9,60 лв. (девет лева и шестдесет стотинки) с ДДС на час, за срок от 3 (три) учебни години, за обучение по зумба с график: вторник от 16:00 до 17:00 ч. и четвъртък от 16:00 до 17:00 ч.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за почасово отдаване на имот под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съгласно графика, определен от Директора на ДГ „Рада Войвода“

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАВЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ДЕТСКА ГРАДИНА
«РАДА ВОЙВОДА»
гр. Велико Търново

ДЕТСКА ГРАДИНА «РАДА ВОЙВОДА»
гр. Велико Търново

07-09-4/21.03.2023

До д-р инж. Даниел Панов
Кмет на Община
Велико Търново

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТИЛИЯНА СОКОЛОВА
директор на ДГ «РАДА ВОЙВОДА»
гр. Велико Търново

ОТНОСНО: Почасово обучение на деца в допълнителни дейности
за учебната 2023-2024г.

Св. Стойчев

Господин Панов,

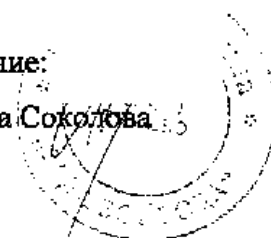
Предлагам да бъде отдадено помещение под наем за допълнителни дейности в
ДГ „Рада Войвода“-ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН.

Заниманията ще се провеждат в дните :

- вторник и четвъртък от 16.00 ч. до 17.00 ч. - ЗУМБА

С уважение:

Стилияна Соколова



21.03.2023г.

Гр.В.Търново

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБДИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ: _____
 (ПОДПИС И ПЕЧАТ)

КМЕТ: ДРАГАН ДРАГЧЕВ
 (ИМЕ И ФАМИЛИЯ)

Регистър
 Картотека 3
 Досие (РЗ) 1
 592

АКТ N: 592
ЗА ОБДИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ул. "РАДА ВОЙВОДА" 11

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.06.99
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ. ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 И ЧЛ. 3, АЛ. 2, Т. 2 ОТ ЗЗС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЦДГ "РАДА ВОЙВОДА" - ЗП-532КВ. М.; ПАНЕЛНА К.; ЗЕТ.: 75Г. - СУТЕРЕН-ПЕРАЛНО ПОМ., СУШИЛНЯ, ГЛАДАЧНА, ЗБР. СТАИ, БАНЯ-WC, КОТЕЛНО, КУХНЯ, ТРАНЖОРНА, 6БР. СКЛАДОВЕ, ПОМЕЩЕНИЕ ЗА ХЛОРИРАНЕ, СЪБЛЕКАЛНЯ, БАНЯ, ТОВАЛЕТНА, ЗБР. КОРИДОРИ, СКЛАД С ОТДЕЛЕН ВХОД; - I ЕТ. - 2БР. КАБИНЕТИ, 2БР. КОРИДОРИ, ОБИЕ. 2БР. ТЕРАСИ, 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 4БР. СПАЛНИ, 2БР. ОФИСИ, СТАЯ, СЪБЛЕКАЛНЯ 4БР. ТОВАЛЕТНИ; - II ЕТ. - 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 4БР. СПАЛНИ, 3БР. WC, 2БР. ОФИСИ, 2БР. СТАИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, 2БР. ТЕРАСИ, 2БР. КАБИНЕТИ, ОБИЕ И КОРИДОР; - III ЕТ. - 2БР. ЗАНИМАЛНИ, 4БР. СПАЛНИ, 3БР. WC, МУЗИК. САЛОН, 2БР. ОФИСИ, 2БР. СТАИ, СЪБЛЕКАЛНЯ, 2БР. ТЕРАСИ, КОРИДОР; /СЛЕДВА В ГРАФА ЗАБЕЛЕЖКА !!!/
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - ИМЕ, АДРЕС	
6. № и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ. "РАДА ВОЙВОДА" 11 Квартал 7 0; Парцел IV
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИСТОК-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО ЗАПАД-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО СЕВЕР-МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО ЮГ-УЛИЦА

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА - СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"



13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

КЪМ ГРАФА 3:

-IV/ТАВАНСКИ/ЕТ.-ТАВАНСКО ПОМЕЩЕНИЕ И АСАНСОРНО ПОМЕЩЕНИЕ;

ДВОРНО МЯСТО - ПАРЦЕЛ IV С ПЛОЩ ОТ 4290 КВ.М.

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	Физкултурен салон - разположена на III-трети етаж в сградата на Детска градина „Рада войвода“, град Велико Търново. Полезна площ на помещението 47,70 кв.метра
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	град Велико Търново улица „Рада войвода“ №11 УПИ IV, квартал №7 по ПУП - ПР на града
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Велико Търново, съгласно Акт №592 от 21.06.1999 година за публична общинска собственост на недвижим имот
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Определяна на пазарна почасова наемна цена (1 час) за отдаване под наем на помещение в детска градина за провеждане на допълнителни образователни или спортни дейности с децата, извън държавните образователни стандарти, които не са дейност на детската градина
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново Възлагателно писмо №5300-673-31#1/25.04.2023г.
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92“ ЕООД град Велико Търново, улица „Росица“ №1
ПАЗАРНА ПОЧАСОВА НАЕМНА ЦЕНА, без начислен ДДС	8,00 лева, <i>словом: осем лева,</i> за 1 час, без начислен ДДС <i>6,200</i>
ДАТА НА ОЦЕНКАТА	19.05.2023 година
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	31.12.2023 година
НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Петя Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="text-align: center;">(Списание на независимите оценители в България)</p> <p style="text-align: center;">Обществено правоспособност</p> <p style="text-align: center;">позволяващи имоти</p> <p style="text-align: center;">Регистър. № 100100049 от 14.12.2009 г.</p> <p style="text-align: center;">Искан</p> <p style="text-align: center;">Георгиева</p> </div>