

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
УЛ. „МАРИЯ ГАБРОВСКА“ № 7
ПОЩ. КОД 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН № И ДАТА

09-00-512/160623

Вх/№ 3091/16.06.23г

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Лот № 1 в ОС-60
№ 1 в ОЧК

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

16.06.23г.

Относно: Почасово отдаване под наем на части от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е входирано Предложение с Вх. № 67-132-28/10.11.2022 год. от Светла Георгиева – Директор на ДГ „Иванка Ботева“, гр. Велико Търново, с което прави предложение за почасово отдаване на физкултурен салон в учебното заведение за провеждане на допълнителни образователни дейности. Във връзка с това е изготвена експертна оценка от „Инвестстрой 92“ ЕООД за определяне на пазарна почасова наемна цена.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Великотърновски общински съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. следния недвижим имот:

- част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Мария Габровска“ № 7 (ДГ „Иванка Ботева“), актуван с АОС № 339/25.02.1998 г., представляващ: физкултурен салон с полезна площ 75,00 кв. м., разположен на първи етаж в сградата.

II. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост, чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за почасово отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Велико Търново, ул. „Мария Габровска“ № 7 (ДГ „Иванка Ботева“), актуван с АОС № 339/25.02.1998 г., представляващ: физкултурен салон с полезна площ 75,00 кв. м., разположен на първи етаж в сградата, при начална тръжна цена 12,60 лв. (дванадесет лева и шестдесет стотинки) с ДДС на час, за срок от 3 (три) учебни години, за обучение по йога за деца с график: вторник от 15:30 до 16:00 ч. и четвъртък от 15:30 до 16:00 ч.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за почасово отдаване на имот под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и съгласно графика, определен от Директора на ДГ „Иванка Ботева“.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ЦАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО





ДГ "ИВАНКА БОТЕВА" - ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5000 ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ."МАРИЯ ГАБРОВСКА" № 7
ТЕЛ.: (062) 64-89-48, 0884211 730, e-mail: dgivankaboteva@abro.bg

Изх. № 22 /10.11.2022г

ДО

ИНЖ. Д-Р ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

62-192-28/11.11.22

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Светла Георгиева
Директор на ДГ „Иванка Ботева”

Относно: Предложение за почасово отдаване под наем на физкултурен салон в ДГ „Иванка Ботева”, за провеждане на допълнителни дейности с децата.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Във връзка с чл.10, ал.5, т.3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, т.2 и Решение № 837 на великотърновски Общински съвет, молим да бъде открита процедура за още един вид дейност – „Йога за деца”, за почасово отдаване под наем на – физкултурен салон в ДГ „Иванка Ботева” за осъществяване на допълнителна дейност извън ДОС, по желание на родителите, със следния график:

Йога за деца

Часове в седмицата – 2 пъти седмично

Вторник - 15.30 - 16.00 часа

Четвъртък - 15.30 - 16.00 часа

Поради големия интерес от страна на родителите за провеждане на този вид допълнителна дейност, молим да се разгледа нашето предложение и да се пристъпи към осъществяване на процедура за тази дейност.

С уважение:.....

Светла Георгиева

Директор на ДГ „Иванка Ботева”

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпоредяване, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

ОБЩИНА

НИКОЛА

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Предметно или граф № 3

В източната част на парцела са разположени: парцел Северен Северен парцел с източни, северни граници, променлива, директна, канцелария, тоалетни, стая за кмет и ученически стая.

Кметски кабинет - с площ от юток на два етажа

I-ви ет. 1 парцел, отъбливо, офис, променлива - съдебна, тоалетни с умивални и санитарно-инсталация.

II-ри ет. разпоредителите парцел на парцел.

Директни двор - 3 бр.

На основание Заповед № 290 от 27.04.1998 год. е одобрена промяна на регулационния план и съставен парцел IV за детска градина, от № 236

Парцел IV - с площ от 6700 кв.м.

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА	Физкултурен салон, разположен на първи етаж в сградата на Детска градина „Иванка Ботева“, с полезна площ на помещението 75 кв.метра	
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	град Велико Търново улица „Мария Габровска“ №7 УПИ IV, квартал №236 по ПУП-ПР на града	
СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Община Велико Търново, съгласно Акт №339 от 25.02.1998 година за публична общинска собственост на недвижим имот	
ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА	Определяна на пазарна почасова наемна цена (1 час) за отдаване под наем на помещение в детска градина за провеждане на допълнителни образователни или спортни дейности с децата, извън държавните образователни стандарти, които не са дейност на детската градина	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Велико Търново възлаг.писмо №5300-673-166#1/23.12.2022 година	
ИЗПЪЛНИТЕЛ	Независим оценител от „Инвестстрой-92“ ЕООД град Велико Търново, улица „Росица“ №1	
ПАЗАРНА ПОЧАСОВА НАЕМНА ЦЕНА, без начислен ДДС	10,50 лева, словом: десет лева, и 50 ст. за 1 час без начислен ДДС	
ДАТА НА ОЦЕНКАТА	28.03.2023 година	
ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА	28.09.2023 година	
НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ Петя Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center;"> България по независимостта оценители и българия Оценителска дейност Предметен валид Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 г. Петя Георгиева </td> </tr> </table>	България по независимостта оценители и българия Оценителска дейност Предметен валид Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 г. Петя Георгиева
България по независимостта оценители и българия Оценителска дейност Предметен валид Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 г. Петя Георгиева		