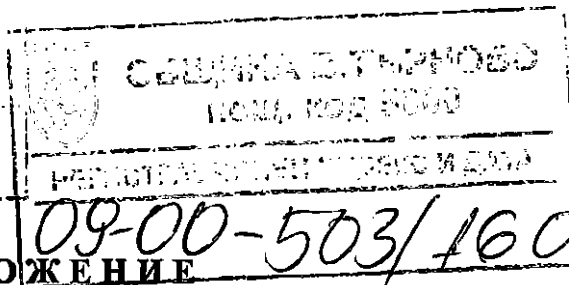


ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Рх/№ 3095/16.06.23



До: ПК в ОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ

16.06.23

от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Апартамент № , етаж , находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Райчо Николов“ №

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление с вх. № 94-ГГ-9853-2/ 20.04.2023 г. е постъпило искане от Гергина Антонова – съпруга на Антон Антонов, починал на 02.03.2023 г., за закупуване на общинско жилище от фонд „Наставяване под наем“, а именно:

Апартамент № ) от жилищен блок ЕПЖС, построен 1978 год., представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.516.45.1... (едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка четири пет точка едно точка ) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Райчо Николов“ № , ет. , ап. , със застроена площ от 36,79 кв.м. (тридесет и шест цяло и седемдесет и девет квадратни метра) и площ от 41,22 кв. м. (четиридесет и едно цяло и двадесет и две стотни квадратни метра) при 100% включени тераси, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, състоящо се от: кухня, спалня, баня- тоалетна, коридор и две тераси; при граници: на същия етаж: 10447.516.45.1.1 , 10447.516.45.1.1 ; под обекта: 10447.516.45.1., над обекта: 10447.516.45.1.2 ; Изба № с площ 2,45 кв. м. (две цяло и четиридесет и пет стотни квадратни метра); заедно с 1,56 % (едно цяло петдесет и шест стотни процента) идеални части от общите части на сградата разположена върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.516.45 по КК и КР, а по ПУП-ГР на гр. Велико Търново представляващ УПИ I (едно римско) „за жилищно строителство“ от квартал № 12 (дванадесет) по плана на гр. Велико Търново, ж.к. Чолаковци.

Процедура за закупуване на имота е започнала със заявление с вх. № 94-АА-11027-1/ 13.05.2022 г. на Антон Антонов, но лицето е починало на 02.03.2023 г. - преди внасяне на предложението до Великотърновски общински съвет и след изготвяне на експертната оценка за имота. Извършената експертна оценка за гореописаният имот е с валидност до 10.08.2023 год.

Лицето – заявител по гореописаното заявление Гергина Антонова е включена в настанителната заповед на своя съпруг, заедно с техните син - Марин Георгиев и дъщеря – Анастасия Георгиева, по силата на Заповед № РД 22-657/24.04.2017 г. на Кмета на Община Велико Търново. Останалите лица,

включени в настанителната заповед са представили декларация с нотариално удостоверен подпис с рег. № 1928 от 28.03.2023 г. на нотариус Галя Стателова, рег. № 347 в НК с район на действие – РС – Велико Търново и декларация с нотариално удостоверен подпис с рег. № рег. № 2869 от 29.03.2023 г. на нотариус Линка Чуткина, рег. № 600 в НК с район на действие – РС – Несебър, с които заявяват отказ от тяхна страна да получат настанителна заповед на свое име, както и че нямат претенции за закупуване на имота. След решение от 03.05.2023 г. на комисията по чл. 14, ал. 2 от НРУУЖННПОЖ е издадена Заповед № РД 22-946 от 12.05.2023 год. на името на Гергина Александрова Антонова. С решението от 03.05.2023 г. на комисията по чл. 14, ал. 2 от НРУУЖННПОЖ е дадено разрешение да се продължи процедурата по продажба на името на Гергина Антонова.

Пазарната стойност на горния имот е в размер на 50 700 лв. (петдесет хиляди и седемстотин лева), съгласно експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот, изготвена на 10.02.2023 г. от правоспособен независим оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой-92“ ЕООД. Данъчната му оценка е в размер на 7 430,40 лв. (седем хиляди четиристотин и тридесет лева и четиридесет стотинки) съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК № 5401000230 от 09.01.2023 г.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 6281/20.09.2016 г., а именно:

Апартамент № \_\_\_\_\_ ) от жилищен блок ЕПДЖС, построен 1978 год., представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.516.45.1. (едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка четири пет точка едно точка \_\_\_\_\_ ) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Райчо Николов“ № \_\_\_\_\_, със застроена площ от 36,79 кв.м. (тридесет и шест цяло и седемдесет и девет квадратни метра) и площ от 41,22 кв. м. (четиридесет и едно цяло и двадесет и две стотни квадратни метра) при 100% включени тераси, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, състоящо се от: кухня, спалня, баня- тоалетна, коридор и две тераси; при граници: на същия етаж: 10447.516.45.1.1 , 10447.516.45.1.1 ; под обекта: 10447.516.45.1 \_\_\_\_\_, над обекта: 10447.516.45.1.2 ; Изба № \_\_\_\_\_ с площ 2,45 кв. м. (две цяло и четиридесет и пет стотни квадратни метра); заедно с 1,56 % (едно цяло петдесет и шест стотни процента) идеални части от общите части на сградата разположена върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.516.45 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ УПИ I (едно римско) „за жилищно строителство“ от квартал № \_\_\_\_\_ по плана на гр. Велико Търново, ж.к. Чолаковци.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във връзка с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на

жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 недвижим имот да бъде продаден на **Гергина Антонова, ЕГН: [ ]** !. Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на **50 700 лв.** (петдесет хиляди и седемстотин лева).

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

**Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



## РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

<b>ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА</b>	Апартамент № - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.516.45.1. на -ри етаж със застроена площ от 41,22 кв.метра, заедно с прилежащите към него изба № с полезна площ 2,45 кв.м и 1,56% ид.части от общите части на жилищната сграда – ЕЖБ-2
--------------------------	--

<b>МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА</b>	град Велико Търново ЖК „Чолаковци” улица „Райчо Николов” №: ЕЖБ-2, УПИ , квартал №12; ПИ 10447.516.45
--------------------------------	--

<b>СОБСТВЕНИК НА ИМОТА</b>	Община Велико Търново – Акт №6281 от 20.09.2016 год. за частна общинска собственост
----------------------------	---

<b>НАЕМАТЕЛ НА ИМОТА</b>	Антон Антонов, Заповед за настаняване № РД 22-657/24.04.2017 г.
--------------------------	--

<b>ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА</b>	Продажба на общинско жилище на неговия наемател
------------------------	---

<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛ</b>	Община Велико Търново Възлагателно писмо №5300-673-74#1/28.06.2022г.
-------------------	---

<b>ИЗПЪЛНИТЕЛ</b>	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1
-------------------	--

**Пазарна стойност на Апартамент №: \_\_\_\_\_, етаж \_\_\_\_\_, улица „Райчо Николов” № \_\_\_\_\_ ЖК „Чолаковци”, град Велико Търново:**

**50 700 лева,** *словом: петдесет хиляди и седемстотин лева,* без начислен ДДС

<b>ДАТА НА ОЦЕНКАТА</b>	10.02.2023 година
-------------------------	-------------------

<b>ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА</b>	10.08.2023 година
------------------------------	-------------------

<b>НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ</b> Петя Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОВ за оценка на недвижими имоти	Камара на независимите оценители в България Оценителска правоспособност недвижимо имущество Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 г. Петя Георгиева
--	--

80 № 142



ОБЛАСТ В.ТЪРНОВО  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ДИРЕКЦИЯ МДТ  
5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО пл.МАЙКА БЪЛГАРИЯ № 2

Изх. № 5401000230 / 09.01.2023 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция  
пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ № 2, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 5401Н5031J, находящ се в 5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул.РАЙЧО НИКОЛОВ № бл./ ап. / ет / планоснимачен номер ..... от ..... квартал ....., УПИ парцел ..... одобрен през ..... г. , идентификатор на поземления имот 10447.516.45 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище , ет. 1 идентификатор: 10447.516.45.1.13	36,79	2,45	1/1	7 430,40	7 430,40

данъчната оценка на гореописания имот е: 7430.40 лв. словом  
СЕДЕМ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН И ТРИДЕСЕТ ЛВ. И 40 СТ.

за собственика е: 7430.40 лв. словом  
СЕДЕМ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН И ТРИДЕСЕТ ЛВ. И 40 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

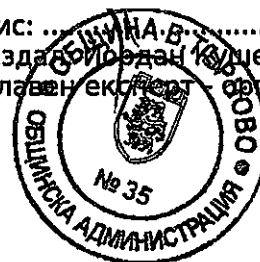
Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - собственик	000133634	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2023 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).  
Настоящото се издава по искане Вх. № 5401000230/09.01.2023 г., за да послужи пред

.....  
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 09.01.2023 г.

Подпис: .....  
Издадено от .....  
главен експерт орган по приходите





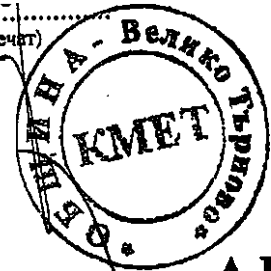
10604

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО**  
**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

26-09-2016

Служба по вписванията гр. Велико Търново  
**ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО**  
 БК. рег. №: \_\_\_\_\_ г.  
 Акт. №: 80 том 2 №.то №: 70  
 Вписване по ЗС/ПВ: стр. г.  
 Изпълнение вписванията:  
 ИТ. №. №: \_\_\_\_\_ г.  
 Създаване вписванията:

УТВЪРЖДАВАМ: .....  
(подпис и печат)




**КМЕТ НА ОБЩИНАТА:**  
**ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
(име и фамилия)

**А К Т № 6281**

**ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Регистър: 32  
Досие: 6281

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.09.2016 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС; Схема на самост. обект в сграда №15-432088/01.09.2016г. на СГКК -В. Търново; Видж графа Забележки!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Велико Търново, ул. "Райчо Николов" № _____, апартament №: _____ от жилищен блок ЕПДКС на 6 /шест/ етажа, построен 1978г., представляващ: Самостоятелен обект е сграда №1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор №10447.516. /едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка по кадастрална карта на гр. Велико Търново, аименно: Апартament с идентификатор №10447.516.45.1. /едно нула четири четири седем точка пет едно шест точка четири пет точка едно точка _____ /, със ЗП 36.79 /тридесет и шест цяло седемдесет и девет стотни/ кв.м.,състоящ се от: кухня, спалня, баня-тоалетна, коридор и две тераси и площ при 100% включени тераси Видж графа Забележки!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 12, У П И : I, УЛ."РАЙЧО НИКОЛОВ" № АП. ; ПИ с идентификатор: 10447.516. по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни самостоятелни обекти в сградата: На същия етаж: 10447.516.45.1.1 10447.516.45.1.1 Под обекта: 10447.516.45.1.1 Над обекта 10447.516.45.1.2
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	8346,40 лв. /осем хиляди триста четиридесет и шест лв. и 40 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АДС 4834/21.05.1986г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :</p> <p>ПАВЛИНА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС"</p> <p style="text-align: center;">(трите имена и длъжност)</p> <div style="text-align: right;">  <p>..... (подпис)</p> </div>	
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа №2 Удостоверение №5401007193/17.09.2016г. за данъчна оценка на имота.</p> <p>Към графа №3 41.22 /четиридесет и един цяло двадесет и две стотни/ кв.м., заедно с прилежащата на апартамента изба №13 с площ 2.45 /две цяло четиридесет и пет стотни/ кв.м., 1.56 % /едно цяло петдесет и шест стотни процента/ ид.ч. от общите части на сградата, разположена в УПИ I - "за жилищно строителство" от кв.12 по плана на ЖК "Чолаковци" - гр.В.Търново, а по кадастрална карта на гр. Велико Търново попадаща в ПИ с идентификатор №10447.516.</p> <p>Към графа № 4 Със Заповед № 476/13.05.1970 г. на Окръжен съвет Велико Търново е одобрен план за регулация на ЖК "Чолаковци" гр. В. Търново. Със Заповед № 300-4-22/27.03.2003 г. на Агенция по кадастър гр. София е одобрен кадастър на ЖК "Чолаковци" гр. ВеликоТърново. Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.</p>	



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СХЕМА № 15-170579-14.02.2023 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **10447.516.45.1.13**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект  
е от **05.10.2016 г.**

Адрес на имота: гр. Велико Търново, ул. **РАЙЧО НИКОЛОВ №**

Самостоятелният обект се намира на етаж в сграда с идентификатор **10447.516.45.1**, предназначение:

**Друг вид сграда за обитаване**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **10447.516**.

Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или  
в сграда със смесено предназначение**

Брой нива на обекта: **1**

Посочена в документа площ: **41.22 кв.м**

Прилежащи части: **изба № 3 - 2,45 кв.м.; 1,56% ид. части от общите части на сградата**

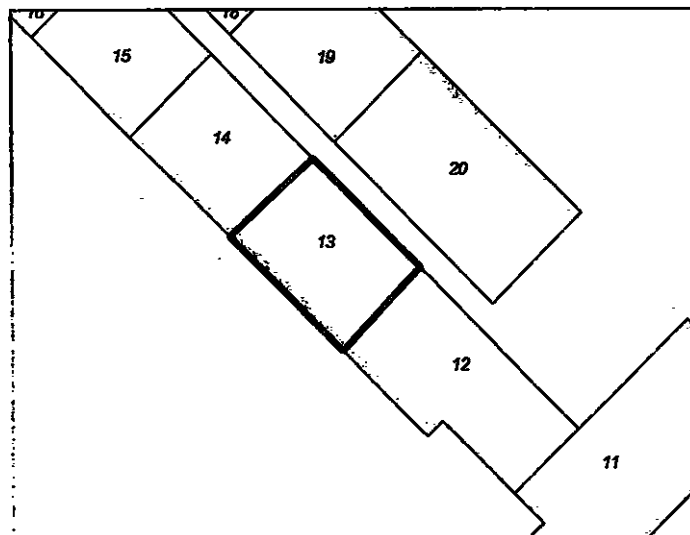
Ниво: **1**

Съседни самостоятелни обекти в сградата:

На същия етаж: **10447.516.45.1.1**, **10447.516.45.1.1**

Под обекта: **10447.516.45.1.2**

Над обекта: **10447.516.45.1.2**



Стар идентификатор: **няма**

Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост (№ 6281) № 83 том XX рег. 8621 от 26.09.2016г., издаден от Служба  
по вписванията гр.Велико Търново

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Схема № 15-170579-14.02.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входещ № 01-89028-14.02.2023 г.

Терзюва

Чамуркова ОБА Велико Търново



# ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

## ЗАПОВЕД

№ *Pl. del. - 946*.....

гр. Велико Търново, *д. 02* 2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища / НРУУЖННПОЖ /, чл. 43, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 28, ал. 1, т. 1 от НРУУЖННПОЖ, във връзка с постъпили заявления с Вх. № 94 - ГГ - 9853 - 1 / 15.03.2023 г., Вх. № 94 - ГГ - 9853 - 2 / 20.04.2023 г. и в изпълнение на решение по протокол от 03.05.2023 г. на Комисията по чл. 14, ал. 2 НРУУЖННПОЖ

### НАСТАНЯВАМ:

**ГЕРГИНА**

**А АНТОНОВА с ЕГН:**

в общинско жилище от фонда за настаняване под наем, представляващо : апартамент № *10* находящ се в гр. Велико Търново, на ул. „Райчо Николов” № *10* състоящ се от : кухня, стая и сервизно помещение.

Определям месечен наем на горния недвижим имот в размер на **57,42 лв.** / петдесет и седем лева и четиридесет и две стотинки /, без включени : такса битови отпадъци, вода, ел. енергия и други консумативи. Наемът следва да се внася ежемесечно по банковата сметка на Община Велико Търново при ОБЩИНСКА БАНКА АД, клон Велико Търново, ВИС код SOMBVGSF, IBAN BG 43 SOMB 9130 8424 7612 44, код за плащане на наеми 44 41 00.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд – Велико Търново в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на лицето за сведение и изпълнение чрез връчване или по реда на АПК.

Заповедта да се връчи на Отдел „Управление на собствеността” при Община Велико Търново за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ~~в~~ осъществявам лично.

**Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



#### Съгласували :

Розалия Стефанова

*Секретар на Община Велико Търново*

Десислава Йонкова

*Директор на Дирекция ПОУС*

Маринела Джартова

*Началник на Отдел УС*

Стефка Табакова

*Старши юриконсулт в Дирекция ПОУС*

#### Изготвил :

*Николина Военкина-Вояджиева*

*Главен експерт в Отдел УС*

ПРОТОКОЛ

Днес, 05.05.2023 г., се проведе заседание на комисията по чл.

14, ал.2 от НРУУЖНПОЖ, на което присъстваха .....члена.

Разгледани бяха документите за закупуване на общинско жилище – апартамент № ..... на ул. "Райчо Димитров" № ..... вх. ...., гр. Бялко Горново

Наемател на жилището: Съргуча ..... Стефанова

настанен със Заповед № .....

След като се запозна с данните по декларация вх. № 94-П-9853-2 от 20.04.2023 г. и Селоба с вх № 94-П-9853-1 / 15.03.2023 г.

На основание чл.47, ал.2 от НРУУЖНПОЖ комисията

РЕШИ:

Да бъде продължена процедурата по продажбата на обекта с вх. № 94-П-9853-2 свързана с покупката на жилище от вх. № 94-П-9853-1 / 15.03.2023 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: ..... / Р. Стефанова / ЧЛЕНОВЕ:

- 1. .... / М. Джартова / 5. .... / К. Денева / 2. .... / С. Пенчева / 6. .... / К. Широкова / 3. .... / А. Милова / 7. .... / Г. Марков / 4. .... / Н. Военкина /

Handwritten marks at the bottom of the page.

До Района  
на Община В. Мърново

Иван Димитров

МОЛБА  
От Гермина  
" " " " Антонова

91-77-0253-1/15.03.2023

2  
ТА

Иван Георгиев

Господин Тачков,  
Торазди насившим обемоятелства  
в камерно семейство - почина свързва  
ли Антон ( ? ) Антонов,  
моля да ми бъде издадена  
нова дановед за насиваняване  
на мое име на адрес: гр. В. Мърново,  
ул. Райко Жинков № 2, от им. и  
процедурата за закупуване на  
обемиятето да продължи също  
на мое име.

Дъщеря ми Анастася  
Георгиева също живее на ул. Р. Николов  
Смятам, че молбата ми ще  
бъде удовлетворена.

Дата:  
15. III. 2023 г.  
гр. В. Мърново

С уважение:  
Т. Антонова

*м/р Анастасов*  
*Т. Галеуров*  
*З. Кочев*  
*А. Бондарев*  
*З. Кочев*

ДО  
 КМЕТА НА  
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО	5000	2
РЕГИОНАЛЕН ИНДЕКС И ДАТА		
27.11-2853-2/2001.2007		

ЗАЯВЛЕНИЕ

от *Терезика*

*Антонова*

постоянен адрес:

настоящ адрес:

дом. телефон .  
 ел. телефон ...

ГОСПОДИН КМЕТ,

Наематели сме на общинско жилище /апартамент/ №..... намираще в гр. Велико Търново, ул. "*Райчо Николов*" №..... жилищен блок ....., вход ....., етаж ....., ж.к. ...., настанени със заповед № ..... от ....., което желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.

Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<i>Терезика Антонова</i>		
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

/"Семейство" са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак/

В същото жилище живеят като наематели и членове на домакинството ни –  
низходящи и възходящи, които са отделни семейства:

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на домакинството	ЕГН	Родствена връзка
1.	Мендър	3 Непров	
2.	Матоскина	Келера	
3.			
4.			

„Домакинство“ са съпрузите, ненавършилите пълнолетие низходящи, възходящите и пълнолетните низходящи, които живеят с наемателя, както и братя и сестри.

Други наематели в жилището:

..... с .....  
- членно семейство.

Декларираме съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

Дата: ... 19.04.2023г. ПОДПИСИ: 1. ....  
гр. В.Търново

2. ....

ГРАНИЦИ:

1/ На апартамента:

- а/ изток .....
- б/ запад .....
- в/ север .....
- г/ юг .....
- д/ горе .....
- е/ долу .....

2/ На избата:

- а/ изток .....
- б/ запад .....
- в/ север .....
- г/ юг .....

## ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл.45, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди,  
настаняване и продажба на общински жилища

Подписаният

..... *Гершика* .....

..... *Анимова* .....

Постоянен адрес:

..... *01* .....

Настоящ адрес:

..... *п. 11* .....

Лична карта №:

....., издадена на: .....

от МВР

....., ЕГН .....

### ДЕКЛАРИРАМ /Е/:

#### I. ИМОТНО СЪСТОЯНИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЕМЕЙСТВОТО

A. Аз и членовете на семейството ми притежаваме:

##### 1. Жилищен имот:

- жилище /самостоятелна жилищна сграда, етаж или част от етаж, апартамент/

..... *НЕ* .....

- право на строеж или право на надстрояване и пристрояване за жилище

..... *НЕ* .....

- вещно право на ползване на жилище

..... *НЕ* .....

##### 2. Вилен имот:

- вила /самостоятелна вилна сграда, етаж или част от етаж/

..... *НЕ* .....

- вилен парцел

..... *НЕ* .....

- право на строеж на вила

..... *НЕ* .....

- вещно право на ползване на вила или вилен парцел

НЕ

3. Идеални части от имоти по т.1, т.2

НЕ

Б. Аз и членовете на семейството ми притежаваме:

№	Вид на имуществото	Местонахождение	Стойност
1.	Селскостопански земи /дка/ - оценка по Наредбата за цените за земите съобразно пазарните цени на съответния район, цените на сградите върху тях.	НЕ	НЕ
2.	Моторни превозни средства, селскостопански машини, филателия, нумизматика, произведения на изкуството и др. - оценка по застрахователната им стойност.	НЕ	НЕ
3.	Фабрики, работилници, магазини, складове за търговска и стопанска дейност и други основни фондове - по цени, определени от лицензирани експерти, съгласно Наредбата за оценка на обектите, подлежащи на приватизация.	НЕ	НЕ
4.	Дялово участие в търговски дружества и кооперации - 50 на сто от действителната им стойност.	НЕ	НЕ
5.	Акции, котиращи на фондовата борса: брой ..... по пазарна цена, други брой ..... по номинална стойност.	НЕ	НЕ
6.	Налични парични средства, включително тези по влогове и дивиденди.	НЕ	НЕ
7.	Други.		
		ВСИЧКО:	

## II. СДЕЛКИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

1. Аз и членовете на семейството ми сме /не сме/ прехвърляли жилищни имоти, вилни имоти или парцели на други лица след 13 март 1990 година, с изключение ликвидирани на съсобственост.

- .....
2. Аз и членовете на семейството ми сме /не сме/ извършвали отказ от учредено, отстъпено или запазено право на ползване на жилищни имоти, вилни имоти, парцели и други имоти след 13 март 1990 година.
- .....

**III. МАТЕРИАЛНО СЪСТОЯНИЕ НА СЕМЕЙСТВОТО**

Годишните доходи на всички членове на семейството ми общо са:

- |   |            |
|---|------------|
| 1. От трудово<br>възнаграждение                 | Общо ..... |
| 2. От пенсии                                    | Общо ..... |
| 3. От наеми, ренти,<br>суми по договор и<br>др. | Общо ..... |

ВСИЧКО: .....

Известно ми е, че за декларираните данни от мен неверни данни носят отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс.

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

ДЕКЛАРАТОР /И/

1. *Терзика Антонова*  
.....  
/име и фамилия/

ПОДПИС: .....

1. ....  
.....  
/име и фамилия/

Дата: .....

ПОДПИС: .....



# Декларация

От Анастасия Георгиева

Заявявам, че нямам желание да бъда включена в новата настанителна заповед и съм съгласна правото на издаване на настанителна заповед и продължаване на процедурата по закупуване на общинското жилище на горния адрес да бъде на името на майка ми Гергина Антонова като наследник на баща ми Антон Антонов.

28.03.2023 г.

гр. В. Търново

Подпис: .....

/ Анастасия Георгиева /

Нотариус:



# Декларация

от **Марин** **Георгиев**

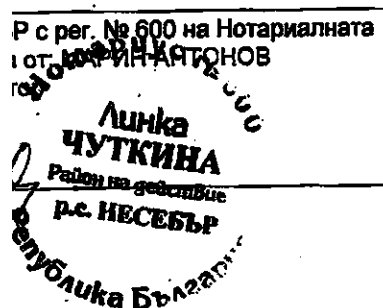
Заявявам, че нямам желание да бъда включен в новата настанителна заповед и съм съгласен правото на издаване на настанителна заповед и продължаване на процедурата по закупуване на общинското жилище на адрес: гр. Велико Търново, кв. Чолаковци, ул. Райчо Николов № ап. да бъде на името на майка ми **Гергина Антонова** като наследник на баща ми **Антон Антонов**.

29.03.2023.г.

гр. Свети Влас

Подпис: .....

/Марин Георгиев/



ПРОТОКОЛ

Днес 26.05.....2022 г., се проведе заседание на комисията по чл.

14, ал.2 от НРУУЖНПОЖ, на което присъстваха .....члена.

Разгледани бяха документите за закупуване на общинско жилище –

апартамент № . ... на ул. " Райчо Димитров " № .

вх. ...., гр. Велико Търново

Наемател на жилището:

Аджиджов Аджиджов

настанен 07.22 - със 637 / 24. Ст. 2017 №

След като се запозна с данните по декларация вх. №.....

от .....

На основание чл.47, ал.2 от НРУУЖНПОЖ комисията

РЕШИ:

Да бъде констатирана изречената изречената оуценка и да се внесе предложението за отпус за изречената.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:... / М. Илиева /

ЧЛЕНОВЕ:

- 1. .. / Р. Стефанова / 5. .... / А. Костова /
2. .. / М. Джартова / 6. .... / К. Широкова /
3. .. / С. Пенчева / 7. .... / Г. Марков /
4. .. / Н. Военкина /

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

24.04.2027-1/13.05.2027

ЗАЯВЛЕНИЕ

от АНТОН

АНТОНОВ

постоянен адрес:

настоящ адрес:

дом. телефон ..

сл. телефон ....

ГОСПОДИН КМЕТ,

Наематели сме на общинско жилище /апартамент/ №. .... замиращ се в гр. Велико Търново, ул. " РАЙЧО НИКОЛОВ " №. ...., жилищен блок ....., вход ....., етаж ....., ж.к. ...., настанени със заповед № РД. 22-027 от 24.04.2017, което желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.

Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<u>Антон Антонов</u>		(
2.	<u>Тергива Антонова</u>		)
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

/"Семейство" са съпрузите и ненавършвалите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак/

1 май 2027  
16.05.2027  
#Безценно  
С.О.М

В същото жилище живеят като наематели и членове на домакинството ни – низходящи и възходящи, които са отделни семейства:

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на домакинството	ЕГН	Родствена връзка
1.	Анастасия Георгиева		
2.	Петър Георгиев		
3.	Антоний Уилева		
4.			

/"Домакинство" са съпрузите, ненавършилите пълнолетие низходящи, възходящите и пълнолетните низходящи, които живеят с наемателя, както и братя и сестри!

Други наематели в жилището:

..... с .....  
- членно семейство.

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

Дата: 13.V.2022г. ПОДПИСИ: 1. ....  
гр. В.Търново

2. ....

ГРАНИЦИ:

1/ На апартамента:

- а/ изток .....
- б/ запад .....
- в/ север .....
- г/ юг .....
- д/ горе .....
- е/ долу .....

2/ На избата:

- а/ изток .....
- б/ запад .....
- в/ север .....
- г/ юг .....