

Препис-извлечение от Протокол № 55
от заседание на Общински съвет,
проведено на 25.05.2023 г.

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост

РЕШЕНИЕ № 1374

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. недвижим имот - частна общинска собственост:

- ЧИТАЛИЩНА СГРАДА, находяща се в с. Самоводене, със застроена площ от 635 кв.м, съставляваща сгради с идентификатори 65200.500.751.2, 65200.500.751.3, 65200.500.751.4 и част от сграда с идентификатор 65200.500.751.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Самоводене, както следва:

- Сграда с идентификатор 65200.500.751.2, на 1 етаж, с предназначение: Сграда за култура и изкуство, със застроена площ от 342 кв.м, състояща се от читалищен салон със сцена и склад под сцената;
- Сграда с идентификатор 65200.500.751.3, на 1 етаж, с предназначение: Административна, делова сграда, със застроена площ от 42 кв.м, с вход от изток, коридор и две гримьорни;
- Сграда с идентификатор 65200.500.751.4, на 1 етаж, с предназначение: Административна, делова сграда, със застроена площ от 116 кв.м, с вход от запад, коридор, склад за реквизити, склад, санитарен възел към гримьорните, санитарен възел към салона;
- Част от сграда с идентификатор 65200.500.751.1, на 2 етажа, с предназначение: Административна, делова сграда, със застроена площ от 261 кв.м, състояща се от следните помещения:
Първи етаж с вход от изток - антре, фоайе, две складови помещения, гардеробна, билетно гише и стълбище за втория етаж;
Втори етаж - стълбищна площадка, балкон към салона, коридор и помещение за кино кабина,

заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж в поземлен имот с идентификатор 65200.500.751 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Самоводене, а по ПУП-ПР на с. Самоводене - УПИ X в кв. 82-А, актувани с АЧОС № 7548/16.03.2023 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 5 от ЗОС, чл. 79, ал. 4 от НРПУРОИ и § 4, ал. 1 от ПЗР на ЗНЧ, Великотърновски общински съвет дава

съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ:

- ЧИТАЛИЩНА СГРАДА, находяща се в с. Самоводене, със застроена площ от 635 кв.м, съставляваща сгради с идентификатори 65200.500.751.2, 65200.500.751.3, 65200.500.751.4 и част от сграда с идентификатор 65200.500.751.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Самоводене, както следва:

- Сграда с идентификатор 65200.500.751.2, на 1 етаж, с предназначение: Сграда за култура и изкуство, със застроена площ от 342 кв.м, състояща се от читалищен салон със сцена и склад под сцената;
- Сграда с идентификатор 65200.500.751.3, на 1 етаж, с предназначение: Административна, делова сграда, със застроена площ от 42 кв.м, с вход от изток, коридор и две гримьорни;
- Сграда с идентификатор 65200.500.751.4, на 1 етаж, с предназначение: Административна, делова сграда, със застроена площ от 116 кв.м, с вход от запад, коридор, склад за реквизити, склад, санитарен възел към гримьорните, санитарен възел към салона;
- Част от сграда с идентификатор 65200.500.751.1, на 2 етажа, с предназначение: Административна, делова сграда, със застроена площ от 261 кв.м, състояща се от следните помещения:
Първи етаж с вход от изток - антре, фойе, две складови помещения, гардеробна, билетно гише и стълбище за втория етаж;
Втори етаж - стълбищна площадка, балкон към салона, коридор и помещение за кино кабина,

заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж в поземлен имот с идентификатор 65200.500.751 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Самоводене, а по ПУП-ПР на с. Самоводене - УПИ Х в кв. 82-А, актувани с АЧОС № 7548/16.03.2023 г.,

в полза на Народно читалище „Извор - 1873” с. Самоводене, ЕИК, представлявано от Рена Дранкюлева и БисеркаСтанчева, заедно и поотделно.

3. Всички текущи разходи, както и разходите по поддръжка и ремонт на сградата, са за сметка на Народно читалище „Извор - 1873” с. Самоводене, като преди започване на ремонтните дейности Народно читалище „Извор - 1873” с. Самоводене следва да уведоми своевременно Кмета на Община Велико Търново.

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия, съгласно изискванията на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ