

О Б Щ И Н А - В Е Л И К О Т Ъ Р Н О В О

З А П О В Е Д

гр.В.Търново, РД 22-936/13.05.2023 год.

Със заявление вх.№ 5300-20333-3/14.10.2022г. от „АЛЕКСУС“ ООД, ЕИК 203090364, със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново, ул.“Цветарска“ №6, представлявано заедно и поотделно от Алеко Веселинов Чамурков и Лазар Веселинов Чамурков - управители, в качеството му на собственик на УПИ IV-172 от кв.23 по подробния устройствен план на с.Малки чифлик, съгласно нот.акт №168, том 1, рег.№ 1718, дело №113/2017г. и УПИ VII-172 от кв.23 по подробния устройствен план на с.Малки чифлик, съгласно нот.акт №1966, том 10, рег.№9636, дело №1249/2021г., е представен проект за частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП -ПР/ за УПИ IV-172 и УПИ VII -172 от кв.23 по плана на с. Малки чифлик.

Проектирането е допуснато въз основа на одобрено техническо задание, становище на Главния архитект на Община Велико Търново и разрешение за изработване на ЧИ на ПУП – ПР, съгласно Заповед № РД 22-551/17.03.2022г. на Кмета на Община Велико Търново.

Допуснатото проектиране на ЧИ на ПУП – ПР е законосъобразно и отговаря на условията на чл.134, ал.2 във връзка с ал.1, т.1 от ЗУТ. Налице е инициатива на собственика на УПИ IV-172 и УПИ VII -172 от кв.23 по плана на с. Малки чифлик, свързана с необходимостта от поставяне на част от уличната регулационна линия на УПИ IV-172, спрямо улица с о.т. 64-65-123 по контура на съществуваща в имота масивна стопанска сграда и обединяване на съществуващи УПИ IV-172 и УПИ VII -172 от кв.23 по плана на с. Малки чифлик.

Внесеният проект за ЧИ на ПУП -ПР за УПИ IV-172 и УПИ VII -172 от кв.23 по плана на с. Малки чифлик е обявен на заинтересуваните лица и в законоустановения срок не са постъпили възражения.

Проектът е разгледан и приет с Решение №36 по Протокол №4/03.05.2023г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново.

Предвид изложеното и на основание чл.44 ал.1 т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.129, ал.2 и чл.134, ал.2, във връзка с ал.1, т.1 от Закона за устройство на територията и Решение №36 по Протокол №4/03.05.2023 год. на Експертен съвет по устройство на територията при Община В.Търново

О Д О Б Р Я В А М :

Частично изменение на подробен устройствен план-план за регулация /ЧИ на ПУП- ПР/ за УПИ IV-172 и УПИ VII -172 от кв.23 по плана на с. Малки чифлик:

-Промяна на улично-регулационната граница на УПИ IV-172 кв.23, спрямо улица с о.т. 64-65-123 по контура на съществуваща в имота масивна стопанска сграда, съгласно отразените върху проекта линия и зачерквания с кафяв цвят.

- Зачервяване на съществуващите УПИ IV-172 и УПИ VII-172 от кв.23, съгласно отразените върху проекта зачервявания със зелен цвят.

- Образуване на нов УПИ VIII – 172 кв.23 в границите на заличените имоти (бивши УПИ IV-172 и УПИ VII-172 от кв.23), съгласно отразените върху проекта надписи и зачервявания със зелен цвят.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица, които имат право да я обжалват, съгласно чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14 –четирнадесет дневен срок от съобщаването чрез Кмета на Община Велико Търново пред Административен съд - Велико Търново.

ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ
Кмет на Община Велико Търново

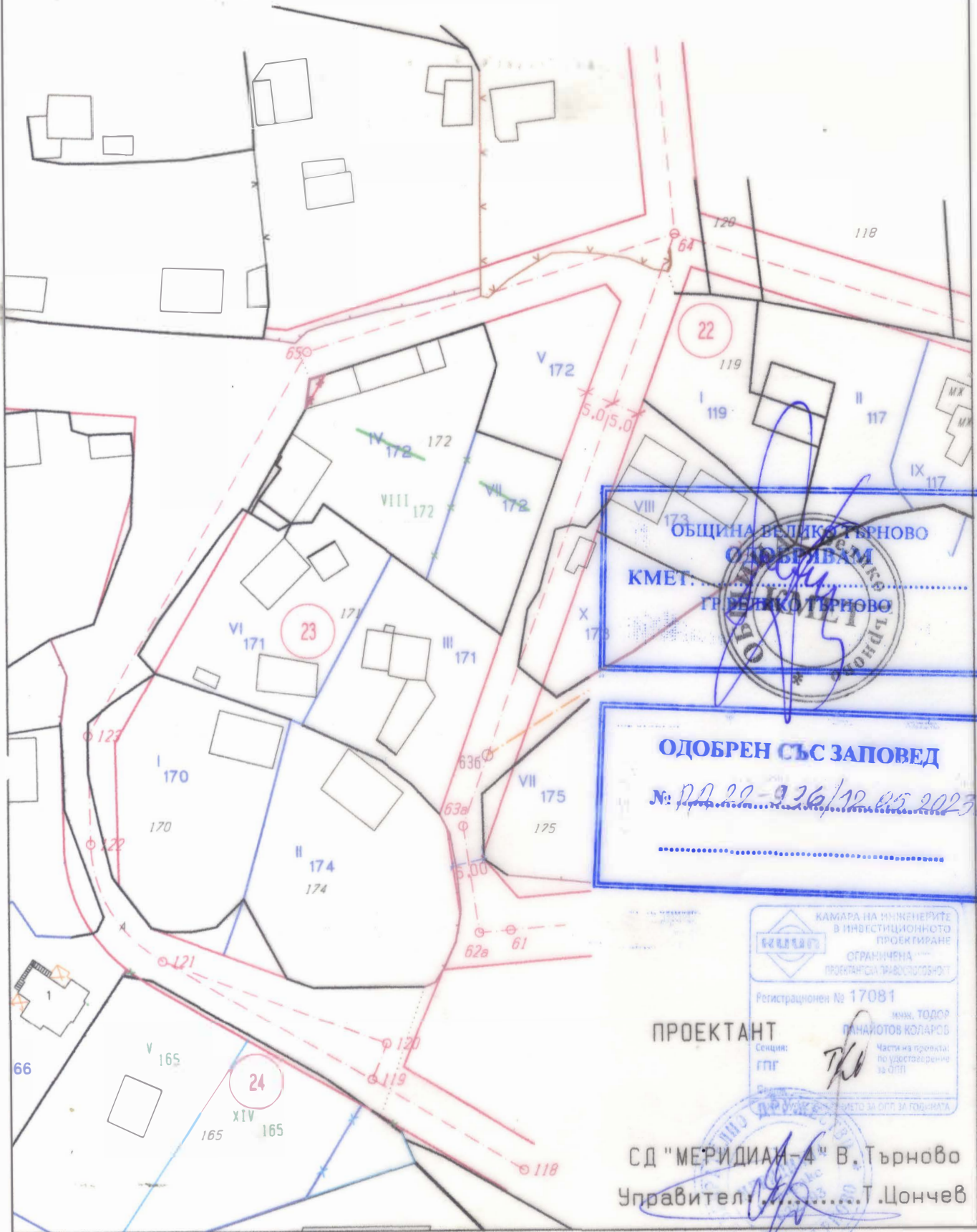


Съгласували:

арх.Николай Малаков-гл.архитект
Даниела Владимирова - Главен юриконсулт в Дирекция „ПОУС“
инж.В.Миткова-Началник отдел ТР

Изготвил: инж.Ц.Байчева-гл.експерт отдел ТР –Дирекция СУТ

ПРОЕКТ ЗА ПУП-ПР
 ОБЕДИНЯВАНЕ НА УПИ IV-172 и VII-172, кв.24
 от регулационния план на
 с.Малки чифлик, общ.В.Търново
 М = 1 : 1000



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
 ОДОБРЯВАМ
 КМЕТ. *[Signature]*
 ГР.ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД
 №: *77/22-926/12.05.2023*

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ
 В ИНВЕСТИЦИОННОТО
 ПРОЕКТИРАНЕ
 ОГРАНИЧЕНА
 ПРОЕКТАНСКА ОТГОВОРНОСТ

Регистрационен № 17081
 инж. ТОДОР
 ПАНАЙОТОВ КОЛАРОВ
 Част от проекта
 по удостоверение
 за ОПП

ПРОЕКТАНТ
 Секция:
 ГПГ

СД "МЕРИДИАН-4" В.Търново
 Управител: *[Signature]* Т.Цончев