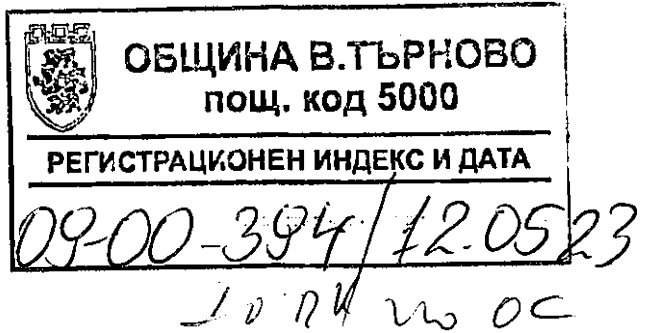


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Вр/№ 3011/12.05.23



ПРЕДЛОЖЕНИЕ 12.05.23

ОТ Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Отмяна на Решение № 1199 по Протокол № 48 от проведено заседание на Общинския съвет от 22.12.2022 г. за продажба на общински жилищен имот

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 1199 по Протокол № 48 от проведено заседание на 22.12.2022 г. на Великотърновски общинския съвет на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от Закон за общинската собственост (ЗОС), чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища /НРУУЖНПОЖ/, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 год. и в списъка на жилищата за продажба общински жилищен имот, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Константин Паница“ № _____, вх. „____“, ет. _____ от жилищна сграда - многофамилна, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.515.____ (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка _____) по Кадастрална карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Велико Търново:

Апартамент № _____ представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.515.53.2. _____ (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка пет три точка две точка _____) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Константин Паница“ № _____, вх. „____“ (_____, ет. _____), ап. _____), със застроена площ от 40,25 кв. м. (четиридесет цяло и двадесет и пет стотни квадратни метра) и площ 43,71 кв. м. (четиридесет и три цяло и седемдесет и една стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, състоящо се от: стая, кухня, баня-тоалетна, коридор и една тераса; при граници: на същия етаж – 10447.515.53.2.1 _____, 10447.515.53.2.1 _____; под обекта - 10447.515.53.2.1 _____; над обекта - 10447.515.53.2.1 _____; Изба № _____), с площ 2.43 кв. м. (две цяло и четиридесет и три стотни квадратни метра), заедно с 0,93% (нула цяло деветдесет и три стотни процента) идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж, съобразно застроената площ на апартамента, върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.515.53 по КК и КР, а по

ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ земя част от квартал № 351 (триста петдесет и едно), одобрява продажна цена на гореописаният недвижим имот и дава съгласие да бъде продаден на **Кенан Саидов, ЕГН:**

Със заявление до Община Велико Търново с Вх. № 94 КК-9549-1/12.04.2023 год. **Кенан Саидов, ЕГН:** е отказал закупуването на общинското жилище. На основание чл.47, ал.10 от НРУУЖНПОЖ наемателят е заплатил разносните по направената експертна оценка в размер на 388,00 лв. на 12.04.2023 г. и преписката е прекратена. Няма подадено последващо заявление за нова експертна оценка и закупуване на посочения общински имот.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.23 и т. 24 от ЗМСМА, предлагам на Великотърновски общински съвет да вземе следното решение :

РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и т.24 от ЗМСМА Великотърновски общински съвет отменя Решение № 1199 по Протокол № 48 от проведено заседание на 22.12.2022 г. на Великотърновски общинския съвет за продажба на общински жилищен имот находящ се на административен адрес: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Константин Паница“ № вх. „ „ ст. „ „, ап.

Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



~~Исследования~~

денар фангоб

С. Н. Гавриленко:

Установлено, что в ходе проведения работ по
исследованию территории в районе расположения
объекта выявлены различные объекты, имеющие
значение для населения и окружающей среды.
В частности, выявлены объекты, имеющие
значение для населения и окружающей среды.

69. В ходе проведения работ по исследованию
территории в районе расположения объекта
выявлены различные объекты, имеющие
значение для населения и окружающей среды.

~~Исследования~~

И. В. 1579.1/17.01.2025

РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ

ПОЛ. КОД 5000 2

И. В. 1579.1/17.01.2025

по листу на

[Handwritten signature]

Препис-извлечение от Протокол № 48
от заседание на Общински съвет,
проведено на 22.12.2022 г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ апартамент № _____ етаж _____ находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Константин Паница“ № _____ вх. _____

РЕШЕНИЕ № 1199

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал. 9, т. 2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 год. недвижим имот – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 7459/29.08.2022 г., а именно:

Апартамент № _____, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.515.53.2.____ (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка пет три точка две точка _____) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Константин Паница“ № _____, вх. „____“, ет. _____, ап. _____ със застроена площ от 40,25 кв. м. (четиридесет цяло и двадесет и пет стотни квадратни метра) и площ 43,71 кв. м. (четиридесет и три цяло и седемдесет и една стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, състоящо се от: стая, кухня, баня-тоалетна, коридор и една тераса; при граници: на същия етаж – 10447.515.53.2.1), 10447.515.53.2.1 ; под обекта - 10447.515.53.2.1 ; над обекта - 10447.515.53.2.1 , Изба № _____, с площ 2.43 кв. м. (две цяло и четиридесет и три стотни квадратни метра), заедно с 0,93% (нула цяло деветдесет и три стотни процента) идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж, съобразно застроената площ на апартамента, върху общинска земя – поземлен имот с идентификатор 10447.515.____ по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ земя част от квартал № 351 (триста петдесет и едно).

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3, ал. 2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 7459/29.08.2022 г., а именно:

Апартамент № _____, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.515.53.2.1 (едно нула четири четири седем точка пет едно пет точка пет три точка две точка _____) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Константин Паница“ № _____, вх. _____, ет. _____, ап. _____, със застроена площ от 40,25 кв. м. (четиридесет цяло и двадесет и пет стотни квадратни метра) и площ 43,71 кв. м. (четиридесет и три цяло и седемдесет и една стотни квадратни метра) при 100% включена тераса в площта на апартамента, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, състоящо се от: стая, кухня, баня-тоалетна, коридор и една тераса; при граници: на същия етаж – 10447.515.53.2.13, 10447.515.53.2.1 ; под обекта - 10447.515.53.2.1 ; над обекта - 10447.515.53.2.1 ; Изба № _____ с площ 2.43 кв. м. (две цяло и четиридесет и три стотни квадратни метра), заедно с 0,93 % (нула цяло деветдесет и три стотни процента) идеални части от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж, съобразно застроената площ на апартамента, върху общинска земя – поземлен

имот с идентификатор 10447.515.1 по КК и КР, а по ПУП-ПР на гр. Велико Търново представляващ земя част от квартал № 351 (триста петдесет и едно).

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 и точка 2 недвижим имот да бъде продаден на Кенан Саидов, ЕГН: _____ . Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 59 300 лв. (петдесет и девет хиляди и триста лева).

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

ВЯРНО:

/М. Филипова//

ВЕНЦИСЛАВ СТИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

