

Препис-извлечение от Протокол № 53
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.04.2023 г.

ОТНОСНО: Предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство
на територията

РЕШЕНИЕ № 1330

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.6 ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.3 ал.3 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие общинска земя с площ от 23 кв. м., представляваща част от улична регулация за улица с ОК-ОК №№296-297а-297 – публична общинска собственост /ПИ с проектен идентификатор 20242.500.1134 съгласно скица-проект за изменение на кадастрална карта/, се отнема и попада в новопроектиран УПИ ХХХІІ-1024а от кв.65 по плана на гр. Дебелец - частна собственост, да бъде обявена за частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21 ал.1 т. 8 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, Великотърновски общински съвет дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне правото на собственост върху част от имот в обхвата на разработка, приета с Решение №11 по протокол №1 от 18.01.2023 г. на Експертен съвет по устройство на територията при Община Велико Търново, като:

2.1. Община Велико Търново прехвърля на Калоян Колев с адрес....., правото на собственост върху общинска земя с площ от 23,00 кв.м., която съгласно ЧИ на ПУП-ПР попада в новопроектиран УПИ ХХХІІ-1024а от кв.65 по плана на гр. Дебелец, /ПИ с проектен идентификатор 20242.500.1134 съгласно скица-проект за изменение на кадастрална карта/, собственост на КалоянКолев с адрес....., срещу актуална пазарна цена, определена от оценител на имоти, в размер на 770,00 /седемстотин и седемдесет/ лева без начислен ДДС;

2.2. Всички разноски по сключване на сделката – стойност на имота, предмет на прехвърлителната сделка, ДДС, местен данък, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, такса вписване, стойност на изготвените експертни оценки и др., са за сметка на Калоян Колев с адрес

.....3. Възлага на Кмета на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО да сключи предварителен договор на основание чл.15 ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на проекта за ЧИ на ПУП-ПР – да сключи окончателен договор за прехвърляне правото на собственост върху части от имоти.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ