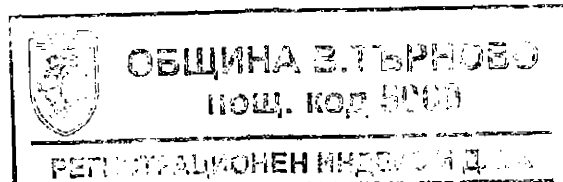


ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



Вх/№ 2944/13.04.23г

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

09-00-318/130423

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е входирана Молба с Вх. № 94ДД-652-1/22.02.2023 год. от д-р Димитрина Михайлова – Мотахар, управител на „АИШМП ДОКТОР ДИМИТРИНА МИХАЙЛОВА“ ЕООД с ЕИК 205467312, с която се иска откриване на процедура за дългосрочно отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, находящ се с. Балван, Община Велико Търново – масивна сграда на два етажа, построена в УПИ VII на строителен квартал 54 по плана на с. Балван, отредена за „Здравен дом“, актувана с АОС № 675/02.03.2000 г., представляващ: лекарски кабинет с манипулационна (23,00 кв. м.) и общи части (18,00 кв. м.) с обща площ 41,00 кв. м., намиращи се на I етаж на сградата с предназначение: лекарски кабинет.

Налице е положително Становище с Вх. № 1002-00-12/09.03.2023 г. от Недьо Георгиев – Кмет на с. Балван.

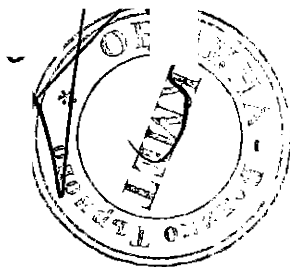
С оглед на гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14. ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение 1060/16.09.2010г. на Великотърновски Общински Съвет за определяне на наемна цена в размер на 10% от изчислената цена, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Молба с Вх. № 94ДД-652-1/22.02.2023 год. от д-р Димитрина Михайлова – Мотахар, управител на „АИШМП ДОКТОР ДИМИТРИНА МИХАЙЛОВА“ ЕООД с ЕИК 205467312, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от **5 (пет) години** на част от имот - частна общинска собственост, находящ се с. Балван, Община Велико Търново – масивна сграда на два етажа, построена в УПИ VII на строителен квартал 54 по плана на с. Балван, отредена за „Здравен дом“, актувана с АОС № 675/02.03.2000 г., представляващ: лекарски кабинет с манипулационна (23,00 кв. м.) и общи части (18,00 кв. м.) с обща площ 41,00 кв. м., намиращи се на I етаж на сградата с предназначение: лекарски кабинет, при месечна наемна цена **30,00 лв. (тридесет лева)** с включен ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи договор за наем по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Д-р инж. **ДАНИЕЛ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



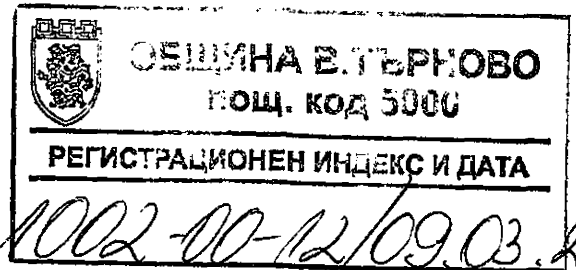
Lo. НК № ОС-601
НК № ЗСА

13.04.23

КМЕТСТВО с.БАЛВАН, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

№ 30/Q7.03.2023 год.

ДО
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО
Инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ



СТ А Н О В И Щ Е

от **НЕДЪО .** **ГЕОРГИЕВ – КМЕТ** на с.Балван,
Община **ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ОТНОСНО: Относно предоставяне на помещение на „АИППМП ДОКТОР
ДИМИТРИНА МИХАЙЛОВА“ ЕООД в с. Балван.

Във връзка с Ваше писмо № 94ДД 652 -1 #1 /28.02.2023 год. година,с което се иска моето писмено становище, за отдаване под наем на частен имот Общинска собственост в с. Балван на горепосочената лекарска практика , Ви уведомявам за следното:

Не възразяваме отдаването под наем на исканите от „АИППМП ДОКТОР ДИМИТРИНА МИХАЙЛОВА“ ЕООД помещения. ДОКТОР ДИМИТРИНА МИХАЙЛОВА - МОТАХАР обслужва жителите на селото, потребителите на ДСХ „Св. Иван Рилски“ и децата от КЦ с.Балван, поради тази причина е необходимо да и бъдат дадени исканите от нея помещения.

С уважение

НЕДЪО ГЕОРГИЕВ
КМЕТ с.БАЛВАН

*Св. Станислав
м. Анафитово*

До
Г-н Д. Панов

Кмет на община В.Търново

9400-652-1/200225

МОЛБА

От

Д-р Димитрина

Михайлова-Мотахар

Управител на АИППМП-Д-р Д.Михайлова ЕООД

Уважаеми г-н Панов,

Работя като семеен лекар в с.Балван от 2004 година. Имам регистрирана Индивидуална практика за първична медицинска помощ в кабинет в бившата Селска здравна служба с. Балван, за ползването на който имам сключен договор за наем с Община Велико Търново.

Договора за наем изтича на 31.05.2023г. Тъй като продължавам дейността си в с.Балван, моля да бъде сключен нов такъв, като вземете в предвид, че юридическото лице, чрез което работя като семеен лекар е следното:

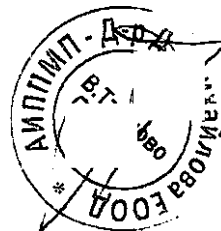
АИППМП-Д-р Д.Михайлова ЕООД

РЦЗ № 0404111057

Надявам се, молбата ми да бъде удовлетворена.

22.02.2023г

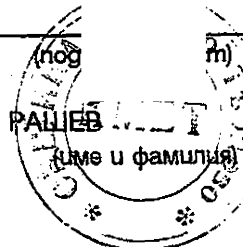
С уважение:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОДОБРЯВАМ: _____

КМЕТ: Д-Р РУМЕН РАЦЕВ



Регистър
 Картотека
 Досие (РЗ)

4
 5
 675

АКТ No. 675
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ЧАСТНА ~~ПУБЛИЧНА~~

на недвижим имот, находящ се в

С. БАЛВАН-ОБЩИНА В. ТЪРНОВО

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	02.03.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ, ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 И ЧЛ. 3, АЛ. 2. 1. 2 И ЗАЛ. №208/29.02.2000Г. НА ОБЛ. УПРАВИТЕЛ ГР. В. ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЗДРАВЕН ДОМ СЪС ЗП 237 КВ. М.; 2 ЕТ.; МАСИВНА; СЪСТОЯЩ СЕ ОТ: ВХОД ОТ СЕВЕР - ОУТЕРЕН; СЪТЪЛБИЩЕ, ХАЗЕ-РАЗДЕЛНО НА 7 БР. ПОМЕЩЕНИЯ И КОРИДОР. - I-ВИ ЕТ.; СЪТЪЛБИЩЕ, ПЛОЩАДКА, КОРИДОР, ТОВАЛЕТНА, ЧАКАЛНЯ, ФИЗИОТЕРАПИЯ, СТАЯ, ЗЪБОЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, ПОМЕШ. ЗА ЛЕКАРСТВА, ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, ЖЕНСКА И ДЕТСКА КОНСУЛТАЦИЯ, КОРИДОР, АПАРТАМЕНТ СЪСТОЯЩ СЕ ОТ: СТАЯ, КУХИНА, БАНЯ-ТОВАЛЕТНА И КОРИДОР. - II-ВИ ЕТ.; СЪТЪЛБИЩЕ, ПЛОЩАДКА, КОРИДОР, 6 БР. ПОМЕЩЕНИЯ, ТОВАЛЕТНА И СТАЯ С ТОВАЛЕТНА. ВИЖ ГРАФА СЪБЕЛЕЖКА
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДС №1237/13.04.1967Г. ЗАПОВЕД №208 ОТ 29.02.2000Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГРАД В. ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. БАЛВАН-ОБЩИНА В. ТЪРНОВО Квартал 54 Парцел VII
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК-УЛИЦА ЗАПАД-ПАРЦЕЛ X101-374 ЧАСТЕН ИМОТ СЕВЕР-УЛИЦА ЮГ-ПАРЦЕЛ XX-373 ЧАСТЕН ИМОТ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

С решение №882 по протокол №50 от 23.03.2006 г. на Общински Съвет Велико Търново и Договор от 05.04.2006 г. върху имота е учредено право на безвъзмездно ползване на Дарителско Сдружение "Св. Иван Рилски" с. Балван

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)



10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА НИКОЛОВА - СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ" /

(подпис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

КЪМ ГРАФА № 3
БЕЗ ГАРАЖИ ПОСТРОЕНИ В ПАРЦЕЛА С ОБЩА КВАДРАТУРА 132 КВ.М.
ДВОРНО МЯСТО ПРЕДСТАВЛЯВАЩО ПАРЦЕЛ №... С ПЛОЩ 2380 КВ.М.

НА ОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЕ №153/29.02.2000 ГОД. НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ИМОТЪТ СЕ ИЗВАЖДА ОТ ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ И СЕ ОБЯВЯВА ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ 1 КЪМ АОС №675/02.03.2000 г.

В имота с решение №1076 по Протокол №58 от 21.09.2006 г. се дава съгласие за разкриване на специализирана институция за предоставяне на социални услуги "Дом за възрастни хора" в с.Балван, община Велико Търново.

Със Заповед № РД 01-709/13.08.2007 г. на Агенция за социално подпомагане се разрешава откриването на Дом за стари хора - с. Балван, община Велико Търново, област Велико Търново с капацитет 20 места и численост на персонала 15 щатни бройки, считано от 01.08.2007 г.

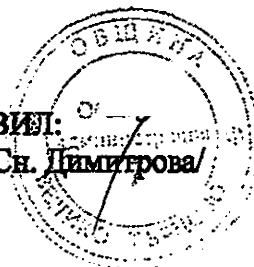
УТВЪРЖДАВАМ:.....

КМЕТ НА ОБЩИНАТА /
ДАНИЕЛ ПАНОВ /



ИЗГОТВИЛ:

/Сн. Димитрова/



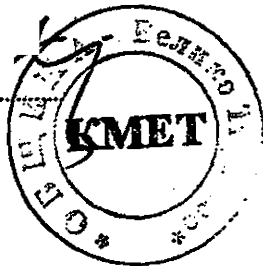
ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 675

Към графа Забележки:

На основание чл.56, ал.1 и чл.59, ал.1; чл.3, ал.2, т.3 от ЗОС за част от имота, описан в настоящия акт за общинска собственост, за която част е отреден УПИ XXI - "за параклис" от кв.54 по плана на с. Балван, е съставен нов АПОС № 6016/16 от 2015г.

УТВЪРЖДАВАМ:.....

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
Имен. ДАНИЕЛ ПАНОВ



ИЗГОТВЯВА:

П. ЖЕЛЪЗКОВА

