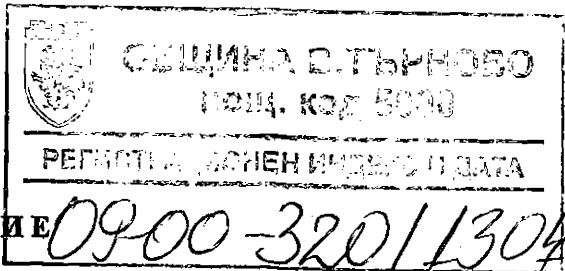


ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

Вх. № 2939/13.04.23

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Относно: Отдаването под наем на част от имот частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Велико Търново е входирано Искане с Вх. № 94ПП-12119-1/10.03.2023 год. от д-р Петър Тодоров, представляващ ЕТ „ИПСМП – ДОКТОР ПЕТЪР ТОДОРОВ“ с ЕИК с което се иска откриване на процедура за дългосрочно отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Деню Чоканов“ № 8, вх. Б, представляващ част от сграда с идентификатор 10447.515.333.5 по КККР на гр. Велико Търново, актувана с АОС № 456/01.12.1998 г., представляващ: помещение № 8 (27,16 кв. м.) и общи части (коридор и санитарно помещение – 9,93 кв. м.) с обща площ 37,09 кв. м., с предназначение – лекарски кабинет.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.14. ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение 1060/16.09.2010г. на Великотърновски Общински Съвет за определяне на наемна цена в размер на 10% от изчислената цена, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ :**

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.6 от Закона за общинска собственост, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Искане с Вх. № 94ПП-12119-1/10.03.2023 год. от д-р Петър Тодоров, представляващ ЕТ „ИПСМП – ДОКТОР ПЕТЪР ТОДОРОВ“ с ЕИК Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Деню Чоканов“ № 8, вх. Б, представляващ част от сграда с идентификатор 10447.515.333.5 по КККР на гр. Велико Търново, актувана с АОС № 456/01.12.1998 г., представляващ: помещение № 8 (27,16 кв. м.) и общи части (коридор и санитарно помещение – 9,93 кв. м.) с обща площ 37,09 кв. м., с предназначение – лекарски кабинет, при месечна наемна цена 41,00 лв. (четиридесет и един лева) с включен ДДС.


III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи договор за наем по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Д-р инж. **ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



20: НК в ОС-600  
НК по ЗСА,

13.04.23

 **ОБЩИНА В. ТЪРНОВО**  
ПОЩ. КОД 5000

---

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

04999-12119-7/10.03.23

До Кмета  
на Община В. Търново

### Искане


От Д-р Петър Тодоров  
управител на ЕТ- ИПСМП л. к-т Д-р Петър Тодоров

Уважаеми господин кмет, желая да подновя договора за временно и възмездно ползване на част от имот частна общинска собственост.

1. в гр. В Търново кв. Бузлуджа, ул Д. Чоканов № 8 вх., актуван с АОС № 456/01.12.1998г. , представляващ помещение и прилежащи към него площи с площ 37.09 кв. м. /лекарски кабинети № 8/ и прилежащи общи части намиращо се в сграда с идентификатор 10447.515.333.5 срок на договора за наем за 10 години.

С уважение:

09.03.2023г

 Д-р Петър Тодоров

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**

**ОБДИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ОДОБРЯВАМ: \_\_\_\_\_

(подпис) \_\_\_\_\_

КМЕТ: ДРАГНИ ДРАГНЕВ

(име и фамилия)



Регистър  
 Картотека  
 Досие (РЗ)

3  
 1  
 456

**АКТ № 456**  
**ЗА ОБДИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
 ул. "ДЕНЬО ЧОКАНОВ" - В

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.12.98
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ. ЧЛ. 2, АЛ. 1, П. 6 ОТ ЗОС.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	РЕАЛНА ЧАСТ ОТ ПОДЕЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО: -ДЕТСКА КОНСУЛТАЦИЯ/ВХ. "Б"/: ЗП-159, 24КВ. М.; МАСИВНА К-ЦИЯ; 1990Г.; СЪСТОЯЩА СЕ ОТ ВХ. АНТРЕ, 4БР. КАБИНЕТИ ЗА ПРЕГЛЕД, 1БР. АНТРОПОЛ. КАБИНЕТ, ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, МАНИПУЛАЦИОННА, 1БР. ФОРТАРИУМ, 2БР. ТОАЛЕТНИ И БАНЯ, КОРИДОР И 2,30% ИД. Ч. ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА СГРАДАТА И ОТСТЪПЕНТО ПРАВО НА СТРОЕЖ; -ДЕТСКА МЛЕЧНА КУХНЯ/ВХ. "А"/: ЗП-95, 35КВ. М.; МАСИВНА К-ЦИЯ; 1950Г.; СЪСТОЯЩА СЕ ОТ ВХОД, ФОАМЕ, ТОАЛЕТНА И ИЗЛИВНА, РАЗДАВАТЕЛЕН ПУНКТ, 2БР. СТАИ ЗА ИСМИВАНЕ НА СЪДОВЕ И КОРИДОР, ЗАЕДНО С 1,38% ИД. Ч. ОТ ОБЩ. ЧАСТТА НА СГРАДАТА И ОТ ОТСТЪПЕНТО ПРАВО НА СТРОЕЖ. -БИБЛИОТЕКА/ВХ. "А"И"Б"/: ЗП-502, 65КВ. М.; МАСИВНА К-ЦИЯ; 1990Г.; ЗА ОПИСА НА ПОМЕЩЕНИЯТА ВИЖ ЗАВЕДЕЛКА
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. № и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул. "ДЕНЬО ЧОКАНОВ" - В Квартал 380 Парцел ЖК "БУДУЩА"
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИСТОК - УЛИЦА "ИВАРИОН ДРАГОСТИНОВ" ЗАПАД - УЛИЦА "ДЕНЬО ЧОКАНОВ" СЕВЕР - НЕОСТРОЕН ТЕРЕЗ ЮГ - МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО

**9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:**

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

**10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):**

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

**11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:**

(Акт, правно основание, дружество)

**12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)**

ДЕВДАЛИНА НИКОЛОВА - СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СЪВЕСТНОСТ"

(ПОДПИС)

**13. ЗАБЕЛЕЖКИ:**

КЪМ ГРАФА 3-БИБЛИОТЕКАТА СЕ СЪСТОИ ОТ  
ВХОД, ФОНД, ЗАЛА, КНИГОХРАНИЛИЩЕ, ЧИТАЛНЯ, ПОМЕЩЕНИЕ ЗА ЕЛ. ТАБЛ. СТАЯ  
ЗА ПЕРСОНАЛА, ТУАЛЕТНА С УМИВАЛНЯ, ЗАЛА ЗА БЕЦА С КНИГОХРАНИЛИЩЕ,  
ПОМЕЩЕНИЕ СПРАВЪЧЕН ФОНД И КОРИДОРИ, ЗАЕДНО С 7,25% ИД.Ч. ОТ ОБЩИТЕ  
ЧАСТИ НА СГРАДАТА И СГ ОТСТЪПЕНОТО ПРАВО НА СТЪБЕЖ.