

Вх № 2930/13.04.23г.

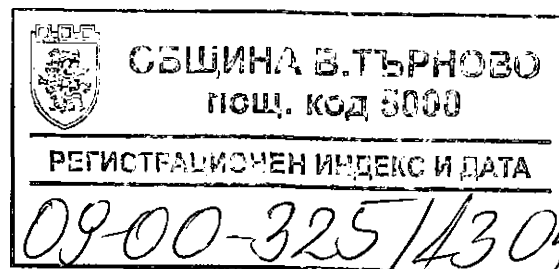
ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

до: НК ~ ОС - вод

НК ~о, НК

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



09-00-325/130423

13.04.23

ОТНОСНО: Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот - частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен договор от 13.03.2008 г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години, след Решение № 95 по Протокол № 10 от 21.02.2008 г. на Великотърновски Общински Съвет, Читалищното настоятелство на Народно читалище „Христо Ботев - 1928” с. Големаните ползва имот – частна общинска собственост, представляващ читалищна сграда със застроена площ 93 кв.м с маза под нея от 21 кв.м, масивна конструкция, на един етаж, състояща се от салон, сцена, гримьорна и входно антре, находяща се в с. Големаните – околоръстен полигон, актувана с АЧОС № 3144/27.02.2006 г.

Срокът на договора е изтекъл. Предвид това в Община Велико Търново е депозирано предложение с вх. № 76-368-1 от 22.02.2023 г. от Веселина Стойчева – Председател на НЧ „Христо Ботев - 1928” с. Големаните за сключване на нов договор. Във връзка с искането са получени становища от Нелина Църва – Директор на Дирекция „Култура, туризъм и международни дейности” с вх. № 80-597-1/14.03.2023 г. и от Гинка Методиева – Кметски наместник на Кметство с. Големаните с вх. № 1029-00-11/20.03.2023 г.

Отправеното искане е законосъобразно и може да бъде удовлетворено.

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Великотърновски Общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. недвижим имот - частна общинска собственост:

- Читалищна сграда със застроена площ 93 кв.м с маза под нея от 21 кв.м, масивна конструкция, на един етаж, състояща се от салон, сцена, гримьорна и входно антре, находяща се в с. Големаните – околоръстен полигон, актувана с АЧОС № 3144/27.02.2006 г.;

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 5 от ЗОС, чл. 79, ал. 4 от НРПУРОИ и § 4, ал. 1 от ПЗР на ЗНЧ, Великотърновски Общински съвет дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години върху недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ:

- Читалищна сграда със застроена площ 93 кв.м с маза под нея от 21 кв.м, масивна конструкция, на един етаж, състояща се от салон, сцена, гримьорна и входно антре, находяща се в с. Големаните – околоръстен полигон, актувана с АЧОС № 3144/27.02.2006 г.,

в полза на Народно читалище „Христо Ботев - 1928” с. Големаните, ЕИК 104700129, представлявано от Веселина Стойчева.

3. Сградата да се ползва за читалищна дейност, задоволяваща културните и образователните потребности на населението на село Големаните, село Малчовци, село Върлинка и село Нацовци.


4. Всички текущи разходи, както и разходите по поддръжка и ремонт на сградата, са за сметка на Читалищното настоятелство на Народно читалище „Христо Ботев - 1928” с. Големаните.

5. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия, съгласно изискванията на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ДО
Г-ЖА МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ
„УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА“

	ОБЩИНА Б.ТЪРНОВО Пощ. код 5000
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
80-597-1/1403.23.	

СТАНОВИЩЕ

на
Нелина Църова
Директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Относно: Искане на отдел „Управление на собствеността“ за писмено становище

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДЖАРТОВА,

Във връзка с Ваше искане №76-368-1#1/06.03.2023 г за становище по постъпило писмо от председателя на читалищното настоятелство на НЧ „Христо Ботев 1928“ с.Големани, за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху читалищна сграда, находяща се в с. Големани със застроена площ 93 кв.м с маза под нея с площ 21 кв.м , актувана с АЧОС № 3144/27.02.2006 г.

НЧ „Христо Ботев 1928“ с.Големани е законно регистрирано юридическо лице, вписано в регистъра на Министерство на културата с № 2007 и съобразно Закона за народните читалища следва да му се предостави посочената за реализиране на дейността сграда.

С уважение,

НЕЛИНА ЦЪРОВА

Директор на дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

Изготвил:

Георги Чукурон

Главен експерт в дирекция „Култура, туризъм и международни дейности“

ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОЩ. КОД 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

До 1029.- 00-11/20.03.23
Инж. д-р Даниел Панов
Кмет на община Велико Търново

Община Велико Търново

Село Големаните
ПОЩ. КОД 5054РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
25/17.03.23

СТАНОВИЩЕ

от

Гинка Методиева

Кметски наместник на кметство Големаните

С. Методиева

Уважаеми господин Панов,

Във връзка с постъпило в Община Велико Търново предложение с вх. №76-368-1/22.02.2023г. от Веселина Стойчева – председател на НЧ „Христо Ботев-1928” в с. Големаните изразявам следното положително становище, като се вземат в предвид:

1. Читалището се намира в сградата на кметството и е основно при организиране на мероприятия/събрания на четирите населени места в кметството, включително и за организиране на избори.
2. Читалището следва да подпомага културните дейности в кметството, което се състои от селата Големаните, Малчовци, Върлинка и Нацовци.
3. Това читалище играе съществено място и роля към традиционната културно-просветна дейност в кметството и сплотяване на жителите в условията на бързо променящите се ценности и потребности.
4. В кметството има и второ читалище „Нов живот-1946“, което също следва да подпомага културно-просветната дейност и да бъде отворено за ползване от жителите на четирите населени места.

Предвид гореизложеното считам, че изложените мотиви дават основание НЧ „Христо Ботев-1928“ да бъде водещо и отворено за ползване от жители от четирите населени места. Двете читалища имат капацитета и способността да задоволят културно-просветните потребности и да засилят гражданското участие, като координират своите дейности с кметството.

17.03.2023 г.
Село Големаните

С Уважение,

Гинка Методиева

~~№ 11/11~~ ~~ГОТ~~
НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „ХРИСТО БОТЕВ-1928” – с. ГОЛЕМАНИТЕ

№ 1 / 24.02.2023г.

До
инж. Даниел Панов
кмет Община Велико Търново

JB-368-1/2023

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

Веселина Стойчева – председател на НЧ „Христо Ботев-1928” – с.
Големаните

Уважаеми г-н Панов,
Моля да бъде подновен договорът за 10-годишно безвъзмездно
ползване на сградата на читалището.

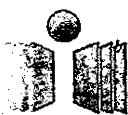
Считам, че молбата ми ще бъде удовлетворена.

С. Димитров
председател на ВЧНС

С уважение:...

/В. Стойчева – председател/





Потребител

начало > Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел > Страници > Актуално състояние

Актуално състояние

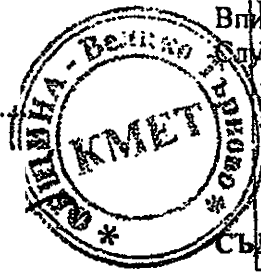
"ХРИСТО БОТЕВ-1928" НЧ

ЕИК 104700129, състояние към дата: 2.03.2023г.

Основни обстоятелства

1. ЕИК/ПИК 104700129 Фирмено дело: 1799/1997 410	20190612153523	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Фирма/Наименование "ХРИСТО БОТЕВ-1928"	20190612153523	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Правна форма Народно читалище	20190612153523	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Седалище и адрес на управление Държава: БЪЛГАРИЯ Област: Велико Търново, Община: Велико Търново Населено място: с. Големаните, п.к. 5054	20190612153523	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10а. Представляващи ВЕСЕЛИНА НИКОЛАЕВА СТОЙЧЕВА, Държава: БЪЛГАРИЯ	20221108121042	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13г. Настоятелство Дата на изтичане на мандата: 08.10.2025 г. ВЕСЕЛИНА СТОЙЧЕВА, Държава: БЪЛГАРИЯ ВЕЛИЧКО ЯНКОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ ЕМИЛ ГЕОРГИЕВ, Държава: БЪЛГАРИЯ	20221108121042	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15б. Проверителна комисия Дата на изтичане на мандата: 08.10.2025 г. НИКОЛАЙ ЦОНЕВ, Държава: БЪЛГАРИЯ МИРОСЛАВ ДЕ-ЕВ, Държава: БЪЛГАРИЯ	20221108121042	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО
БУЛСТАТ 000133634 Данъчен номер 1040006628



Вписване по ЗСЛВ: 22.10.2007
 Служба по вписванията
 Рег. № 12160 / 9812/07
 Том 33
 Стр. _____
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА
 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

УТВЪРЖДАВАМ: _____
 (подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:
 г-р РУМЕН ГЕОРГИЕВ-РАШЕВ
 (име, презиме и фамилия)

А К Т № 3144

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 16
 Картотека: 123
 Досие: 3144

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27.02.2006 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ § 42 ОТ ПЗР КЪМ ЗИД НА ЗОС; ЗАП. № СА-01-32-185/31.08.2005Г. НА ОБЛ.УПРАВИТЕЛ ГР.В.ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА;
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	<p>ЗАСТРОЕН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ В ОКОЛОВРЪСТНИЯ ПОЛИГОН НА С.ГОЛЕМАНИ С ПЛОЩ 1000/ХИЛЯДА/ КВ.М. ЧИТАЛИЩНА СГРАДА СЪС ЗП 93 /ДЕВЕТДЕСЕТ И ТРИ/ КВ.М., С МАЗА ПОД НЕЯ С ПЛОЩ 21/ДВАДЕСЕТ И ЕДИН/ КВ.М.; МАСИВНА КОНСТРУКЦИЯ;ЕДИН ЕТАЖ; СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: САЛОН, СЦЕНА, ГРИМБОРНА И ВХОДНО АНТРЕ;</p> <p>ЧАСТ ОТ УЧИЛИЩНА СГРАДА С ПЛОЩ 26.40 / ДВАДЕСЕТ И ШЕСТ ЦЯЛО И ЧЕТИРИДЕСЕТ /КВ.М. МАСИВНА КОНСТРУКЦИЯ, ЕДИН ЕТАЖ, С МАЗА ПОД СГРАДАТА.СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: ВХОДНО АНТРЕ И СТАЯ; ПРИСТРОЙКА КЪМ УЧИЛИЩНАТА СГРАДА СЪС ЗП 42/ЧЕТИРИДЕСЕТ И ДВА/ КВ.М., МАСИВНА ВИЖ ГР.ЗАБ.!</p>
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. ГОЛЕМАНИТЕ - ОКОЛОВРЪСТЕН ПОЛИГОН
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИСТОК: ЧАСТЕН ИМОТ ЗАПАД: ЧАСТЕН ИМОТ СЕВЕР: УЛИЦА ЮГ: ЧАСТЕН ИМОТ
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	ЧЕТИРИДЕСЕТ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН И ТРИДЕСЕТ ЛЕВА И _____
7. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	_____

8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	ОСТАНАЛАТА ЧАСТ ОТ УЧИЛИЩНАТА СГРАДА Е ПЕРЕДАДЕНА БЕЗВЪЗМЕЗДНО НА "БТК" АД
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТОВЕ ЗА ДС № № 432/20.05.1951Г. И 424/05.05.195 ЗАП.№ СА-01-32-185/31.08.2005Г. НА ОБЛ.УПРАВИТЕЛ ГР.В.ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТИТЕ:
<p>10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>КМЕТ НА ОБЩИНА В.ТЪРНОВО - ЧЛ.12.АЛ.5 ОТ ЗОС:</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
<p>11. РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТА (част от имота) :</p> <p style="text-align: center;">С договор от 13.03.2008 г. е учредено право на безвъзмездно ползване на Читалищно настоятелство на читалище "Христо Ботев" - 1928" с.Големаните на следния недвижим имот: читалищна сграда.</p>	
<p>12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ : (трите имена и длъжност)</p> <p>МИНКА КРУШКОВА - СТ. СПЕЦИАЛИСТ "ОБС" - ГР.КИЛИФАРЕВО</p> <p style="text-align: right;">..... (подпис)</p>	
<p>13. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>КЪМ ГРАФА № 3 НА ЕДИН ЕТАЖ; ПОСТРОЕНА 1967 ГОД.</p> <p>ПАВЕС С ОГРАДНИ СТЕНИ СЪС ЗП 47/ЧЕТИРИДЕСЕТ И СЕДЕМ/ КВ.М.- МАСИВНА КОНСТРУКЦИЯ; ПОСТРОЕН 1967 ГОД.</p> <p>Съгласно писмо изх.№ 07/18.01.2008 год., кметско наместничество на с.Големани се помещава в частта от оградата на училището и приотройката към училищната сграда.</p> <p style="text-align: right;">..... /М. Крушкова/</p>	