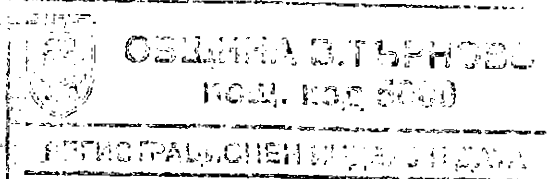


ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



Вх/№ 2941/13.04.23

09-00-323/13.04.23

До: НК ЧОС,

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

13.07.23

от д-р инж. ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Апартамент № , етаж , находящ се в гр. Велико Търново, ул. „Вела Благоева“ № , вх. .

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Със заявление с вх. № 94-НН-1917-1/ 01.07.2022 г. е постъпило искане от Надежда Кула за закупуване на общинско жилище от фонд „Настаняване под наем“, а именно: Апартамент № представляващ самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.503.238.1.1 (едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три осем точка едно точка едно ) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Вела Благоева“ № вх. , ет. ап. който самостоятелен обект се намира в сграда с идентификатор 10447.503.238. , разположена в поземлени имоти с идентификатори: 10447.503.6 и 10447.503.23 ; предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение със **застроена площ от 58,90 кв. м.** (петдесет и осем цяло и деветдесет стотни квадратни метра), състоящо се от: коридор, дневна с кухненска ниша, спалня, баня – тоалетна и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.503.238.1.1 , 10447.503.238.1.1 , 10447.503.238.1.1 ; под обекта: 10447.503.238.1. , над обекта: 10447.503.238.1.2 **избено помещение № с площ 11,16 кв. м.** (единадесет цяло и шестнадесет стотни квадратни метра); заедно с **3,37 %** (три цяло тридесет и седем стотни процента) **идеални части от общите части на сградата и правото на собственост върху 1,26%** (едно цяло и двадесет и шест стотни процента) **идеални части** от поземлен имот с идентификатор: **10447.503.23** (едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три ), представляващ УПИ I-6243 (едно римско за имот шест хиляди двеста четиридесет и три) от квартал № по ПУП-ПР на гр. Велико Търново.

Лицето – заявител по гореописаното заявление е наемател на имота по силата на Заповед № РД 22-764/02.06.2010 г. на Кмета на Община Велико Търново. Последният действащ договор за отдаване под наем на общинския жилищен имот е сключен на 16.06.2020 г. за срок от 10 години.

Пазарната стойност на горния имот е в размер на 106 600 лв. (сто и шест хиляди и шестстотин лева) без начислен ДДС, съгласно експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот, изготвена на 30.03.2023 г. от правоспособен независим оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой-92“ ЕООД. Данъчната му оценка е в размер на 42 491,40 лв. (четиридесет и две хиляди четиристотин деветдесет и един лева и четиридесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка по чл. 264, ал. 1 от ДОПК № 5401002272 от 12.04.2023 г. Пазарната стойност на недвижимия имот към момента на придобиване чрез замяна от Община Велико Търново е в размер на 30 698 лв. (тридесет хиляди шестстотин деветдесет и осем лева) без начислен ДДС, съгласно Експертна оценка за определяне на пазарна стойност на недвижим имот от 06.02.2004 год., извършена от лицензиран оценител на недвижими имоти при „Инвестстрой – 92“ ЕООД

Във връзка с горното предлагам на Великотърновски Общински съвет да вземе следното

### РЕШЕНИЕ:

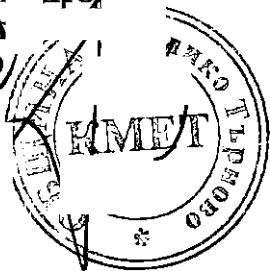
1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3, ал.2 и ал. 3 във връзка с чл. 42, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 47, ал. 1, във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, чл. 47, ал. 4 и ал. 5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища, Великотърновски общински съвет включва в списъка за продажба жилище – частна общинска собственост, индивидуализиран в АЧОС № 6454/26.01.2018 г., а именно:

**Апартамент № \_\_\_\_\_** ), представляващ **самостоятелен обект в сграда, с идентификатор 10447.503.238.1.1.** (едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три осем точка едно точка едно \_\_\_\_\_ ) по Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велико Търново, с административен адрес на имота: гр. Велико Търново, п.к. 5000, ул. „Вела Благоева“ № \_\_\_\_\_ вх. \_\_\_\_\_ ет. \_\_\_\_\_ ап. \_\_\_\_\_ който самостоятелен обект се намира в сграда с идентификатор 10447.503.238.1, разположена в поземлени имоти с идентификатори: 10447.503.6 \_\_\_\_\_ и 10447.503.23 \_\_\_\_\_; предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение със **застроена площ от 58,90 кв. м.** (петдесет и осем цяло и деветдесет стотни квадратни метра), състоящо се от: коридор, дневна с кухненска ниша, спалня, баня – тоалетна и тераса; при граници: на същия етаж: 10447.503.238.1.14, 10447.503.238.1.1 \_\_\_\_\_, 10447.503.238.1.1 \_\_\_\_\_; под обекта: 10447.503.238.1 \_\_\_\_\_ над обекта: 10447.503.238.1.2 \_\_\_\_\_; **избено помещение № \_\_\_\_\_** , с площ **11,16 кв. м.** (единадесет цяло и шестнадесет стотни квадратни метра); заедно с **3,37 %** (три цяло тридесет и седем стотни процента) **идеални части от общите части на сградата и правото на собственост върху 1,26%** (едно цяло и двадесет и шест стотни процента) **идеални части** от поземлен имот с идентификатор: **10447.503.23 \_\_\_\_\_** (едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три \_\_\_\_\_), представляващ УПИ I-6243 (едно римско за имот шест хиляди двеста четиридесет и три) от квартал № \_\_\_\_\_ ) по ПУП-ПР на гр. Велико Търново.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.47, ал.1, т.3 и ал.2 от ЗОС и чл.47, ал.5, ал. 6 във вр. с чл. 46, ал.1, т.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища Великотърновски общински съвет дава съгласие описаният в точка 1 недвижим имот да бъде продаден на **Надежда \_\_\_\_\_ Кула, ЕГН: \_\_\_\_\_** I. Одобрява продажна цена на гореописания имот, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на \_\_\_\_\_ ).

3. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по продажба на имота, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата на Великотърновския общински съвет за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища.

**Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАВЛОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



## РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

<b>ОБЕКТ НА ОЦЕНКАТА</b>	Апартамент № - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.503.238.1.1. на жилищен етаж от монолитна жилищна сграда, със застроена площ на жилището <b>58,90</b> кв.метра, улица „Вела Благоева” № вход град Велико Търново, заедно с избено помещение № с площ 11,16 кв.м, 3,37% ид.части от общи части на сградата и право на собственост върху 1,26% ид.части от УПИ I <sub>6243</sub> , кв. № по плана на града		
<b>МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА</b>	град Велико Търново УПИ I <sub>6243</sub> , квартал № ПИ 10447.503.238 улица „Вела Благоева” № вход „		
<b>СОБСТВЕНИК НА ИМОТА</b>	<b>ОБЩИНА Велико Търново</b> – Акт № 6454 от 26.01.2018 год. за частна общинска собственост		
<b>НАЕМАТЕЛ НА ИМОТА</b>	Надежда Кула, заповед за настаняване № РД 22-764 от 02.06.2010 година		
<b>ЦЕЛ НА ОЦЕНКАТА</b>	Продажба на общинско жилище на неговия наемател		
<b>ВЪЗЛОЖИТЕЛ</b>	Община Велико Търново възлагателно писмо №5300-673-113#1/23.08.2023г.		
<b>ИЗПЪЛНИТЕЛ</b>	Независим оценител от „Инвестстрой-92” ЕООД град Велико Търново, улица „Росица” №1		
<p><b>Пазарна стойност на Апартамент № , на жилищен етаж, улица „Вела Благоева” № град Велико Търново:</b></p> <p><b>106 600 лева, без начислен ДДС</b>          словом: <i>сто и шест хиляди и шестстотин лева,</i> без начислен ДДС</p>			
<b>ДАТА НА ОЦЕНКАТА</b>	30.03.2023 година		
<b>ВАЛИДНОСТ НА ОЦЕНКАТА</b>	30.09.2023 година		
<b>НЕЗАВИСИМ ОЦЕНИТЕЛ</b>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">                 Петя Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти             </td> <td style="width: 40%; text-align: center;">                 Камера на независимите оценители в България                  Оценителска правоспособност                  недвижими имоти                  Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 год.                  Пет Георгиева             </td> </tr> </table>	Петя Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	Камера на независимите оценители в България Оценителска правоспособност недвижими имоти Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 год. Пет Георгиева
Петя Георгиева – Сертификат № 100100049 от 14.12.2009 година на КНОБ за оценка на недвижими имоти	Камера на независимите оценители в България Оценителска правоспособност недвижими имоти Регистр. № 100100049 от 14.12.2009 год. Пет Георгиева		



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВΟΣЪДИЕТО

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



УТВЪРЖДАВАМ: /...../

КМЕТ НА ОБЩИНАТА  
ДАНИЕЛ ПАНОВ  
(име и фамилия)

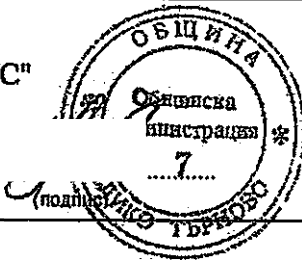
Вписване по ЗСЛВ:  
Сграда, административна гр. Велико Търново  
Служба по вписванията.  
№ 30-01-7018 г.  
№ 125 г.  
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:  
Партална книга: том \_\_\_\_\_ стр. \_\_\_\_\_  
Имотна карта: \_\_\_\_\_  
Д.Т. \_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_  
Съдия по вписванията:

А К Т № 645

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 33  
Досие: 6454

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.01.2018 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ: чл.56, ал.1; чл.2, ал.1, т.7; чл.59, ал.1 от ЗОС; Схема на самост. обект в сграда №15-655118/29.12.2017г., Скица на поземлен имот №15-28052 Виж графа Забележки!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. В. Търново, с административен адрес: ул."Вела Благоева" №15 /петнадесет/, вх."В", етаж 2 /две/, ап. 8 /осем/ от жилищен блок, построен 2002г., монолитна конструкция, а именно: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.503.238.1.1. /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три осем точка едно точка едно / по кадастрална карта на гр. В.Търново, който се намира в сграда №....., разположена в поземлени имоти с идентификатори 10447.503.6. /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка шест / и 10447.503.23 /едно нула четири четири седем точка пет нула три точка две три /, със застроена площ 58.90 кв.м. /петдесет и осем цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, с предназначение на самостоятелния обект: Виж графа Забележки!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: , У П И : I-6243, УЛ."ВЕЛА БЛАГОЕВА" № в: ПИ с идентификатор: 10447.503.23 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседни на самостоятелния обект в сградата: На същия етаж: 10447.503.238.1.1 10447.503.238.1.1, 10447.503.238.1.1 Под обекта:10447.503.238.1. Над обекта: 10447.503.238.1.2
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	50495.10 лв. /петдесет хиляди четиристотин деветдесет и пет лв. и 10 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС №2306/31.08.2004г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :	<p>ПАВЛИНА ЖЕЛЯЗКОВА - СТАРШИ ЕКСПЕРТ В ОТДЕЛ "УС"</p> <p>(трите имена и длъжност)</p> <div style="text-align: right;">  </div>
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа №2 от 17.01.2018г. на СГКК - Велико Търново; Удостоверение №5401000383/16.01.2018г. за данъчна оценка на имота, Ценообразуване на "Жилищен блок на ул. "Вела Благоева" № , Договор за замяна на чедвижими имоти от 28.12.2002г., вписан в Служба по вписванията с №6709/28.12.2002г. и Приемо-предавателни протоколи от 19.08.2004г. и 25.01.2005г.</p> <p>Към графа №3 Жилище, апартамент, състоящ се от: коридор, дневна с кухненска ниша, спалня, баня - тоалетна и тераса, заедно с прилежащото на апартамента избено помещение. с площ 11.16 кв.м. /единадесет цяло и шестнадесет стотни квадратни метра/, заедно с 3.37 % ид.ч. /три цяло тридесет и седем стотни процента идеални части/ от общите части на сградата и 1.26 % ид.ч. /едно цяло двадесет и шест стотни процента идеални части/, от правото на собственост върху общинска земя, представляваща УПИ I-6243 от кв. 131 по плана на гр. Велико Търново, целия с площ 1503 кв.м. /хиляда петстотин и три квадратни метра/, който по кадастрална карта на гр. Велико Търново попада в ПИ с идентификатор 10447503.23 и ПИ с идентификатор 10447.503.6</p> <p>Виж допълнителен лист!</p>	

## ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 6454

Към графа № 4

Със Заповед № 3542/22.12.1964 г. на Държавния комитет по строителство и архитектура гр.София е одобрена регулацията на Западен район гр.Велико Търново.

Със Заповед № 300-4-54/28.06.2002 г. на Агенция по кадастър гр.София е одобрен кадастъра на Западен район гр.Велико Търново.

Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на Изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.



Изх. № 5401002272 / 12.04.2023 г.

**УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК**

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

ЕИК по БУЛСТАТ 000133634

Адрес за кореспонденция

пл. МАЙКА БЪЛГАРИЯ № 2, гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО 5000

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 1040006628909, находящ се в 5000 гр.ВЕЛИКО ТЪРНОВО ул.ВЕЛА БЛАГОЕВА N: 15 вх.В ап.8 ет.2, планоснимачен номер 6243 от ..... квартал УПИ парцел I одобрен през ..... г. , идентификатор на поземления имот 10447.503.23 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, ид. части кв.м	ДО за собственика	ДО на за обекта
Жилище Жилищни, ет идентификатор: 10447.503.238.1.1	58,90	11,16	1/1	42 415,70	42 415,70
Земя идентификатор: 10447.503.23	19,27		1/1	75,70	75,70

данъчната оценка на гореописания имот е: 42491.40 лв. словом  
ЧЕТИРИДЕСЕТ И ДВЕ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И ЕДИН ЛВ. И 40 СТ.

за собственика е: 42491.40 лв. словом  
ЧЕТИРИДЕСЕТ И ДВЕ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН ДЕВЕТДЕСЕТ И ЕДИН ЛВ. И 40 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата -  
собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕГН / ЛНЧ	Общо по вид задължение, лв.
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО - собственик	000133634	Няма непогасени задължения

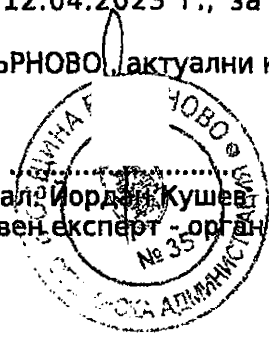
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2023 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).



настоящото се издава по искане Вх. № 5401002272/12.04.2023 г., за да послужи пред .....  
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО, актуални към 12.04.2023 г.

Подпис: .....  
Издаде: **Йордан Кушев**  
главен експерт - орган по приходите





## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТОСЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tarnovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СХЕМА № 15-346565-30.03.2023 г. НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА

с идентификатор **10447.503.238.1.13**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.**  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект  
е от **02.03.2018 г.**

Адрес на имота: гр. Велико Търново, ул. **ВЕЛА БЛАГОЕВА** № , вх. **В**, ет. , ап.

Самостоятелният обект се намира на етаж : в сграда с идентификатор **10447.503.238.1**,

предназначение: **Жилищна сграда - многофамилна**

Сградата е разположена в поземлени имоти с идентификатори **10447.503.6** , **10447.503.2**:

Предназначение на самостоятелния обект: **Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или  
в сграда със смесено предназначение**

Брой нива на обекта:

Посочена в документа площ: **58.90 кв.м**

Прилежащи части: **избено помещение № 4 с площ 11,16 кв.м.; 3,37% ид.ч. от общите части на сградата.**

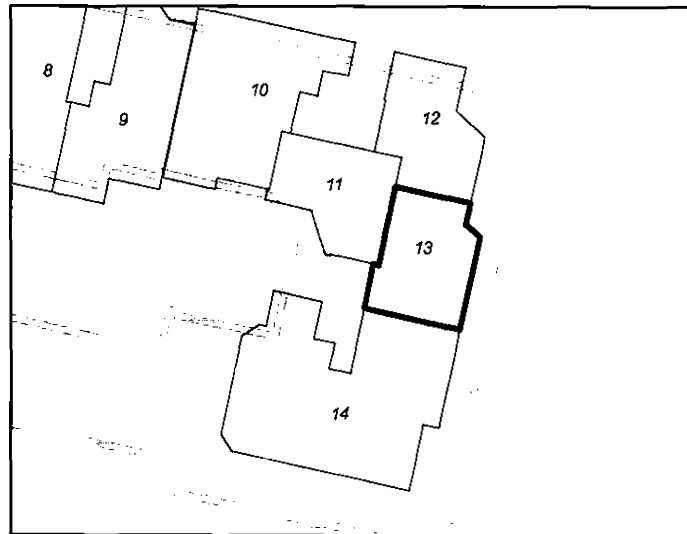
Ниво: 1

**Съседни самостоятелни обекти в сградата:**

На същия етаж: **10447.503.238.1.1** ,  
**10447.503.238.1.1** , **10447.503.238.1.1** .

Под обекта: **10447.503.238.1**

Над обекта: **10447.503.238.1.2**



Стар идентификатор: няма

Собственици по данни от КРНИ:

**1. 000133634, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост 6454 № 57 том 2 рег. 724 от 30.01.2018г., издаден от Служба по  
вписванията гр.Велико Търново

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

Схема № 15-346565-30.03.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-183778-30.03.2023 г.

Теодора

Чамуркова ОБА Велико Търново



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ – 331, Бул. "Цар Т.СВЕТΟΣЛАВ" №59, 062/622536; 623889,  
veliko.tamovo@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-260076-09.03.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **10447.503.238**

Гр. Велико Търново, общ. Велико Търново, обл. Велико Търново

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-86/19.09.2008 г.  
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**09.03.2023 г.**

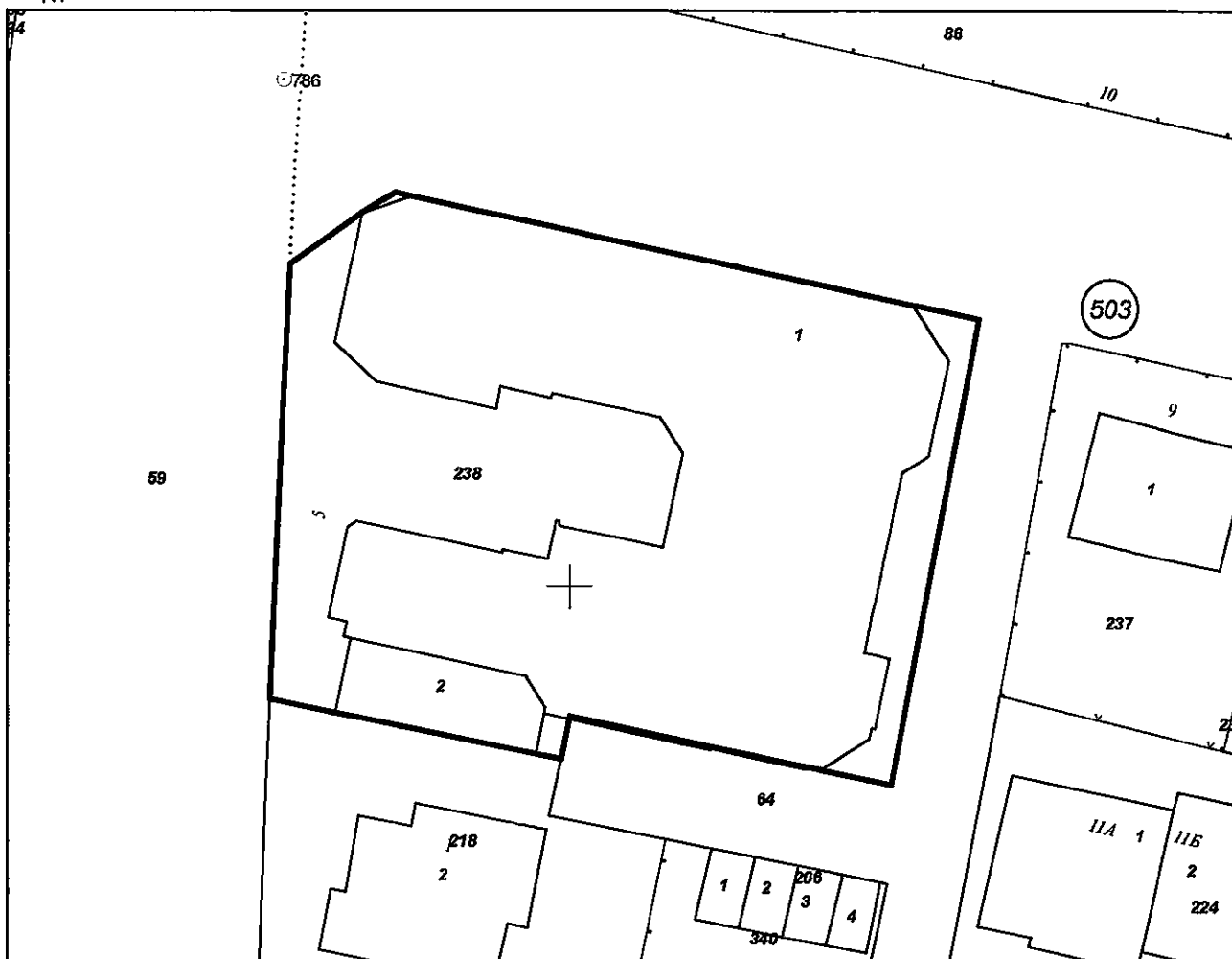
Адрес на поземления имот: гр. Велико Търново, ул. ВЕЛА БЛАГОЕВА №

Площ: **1529 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **6243**, квартал: , парцел: **I-6243**

Скица № 15-260076-09.03.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-137455-09.03.2023 г.

Теодора Йорданова Чамуркова ОБА Велико Търново

ПРОТОКОЛ

Днес, 03.08 2022 г., се проведе заседание на комисията по чл.

14, ал.2 от НРУУЖННПОЖ, на което присъстваха .....члена.

Разгледани бяха документите за закупуване на общинско жилище –

апартамент № ..... на ул. " Велика Благоева " № .....  
вх. .... гр. Велико Търново

Наемател на жилището:

Насежда

Кула

настанен ФД № 22 със 764 / 02.06.2022 № .....  
94НН-1917-1

След като се запозна с данните по декларация вх. № .....  
от 01.07.2022 г.

На основание чл.47, ал.2 от НРУУЖННПОЖ комисията

РЕШИ:

Комисията отговаря на условията на чл. 46, ал. 1 от НРУУЖННПОЖ да се подготви предложение до ОТ ОБС за продажба на имота.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:...../ М. Илиева /  
ЧЛЕНОВЕ:

- |                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| 1. .... / Р. Стефанова / | 5. .... / А. Костова /  |
| 2. .... / М. Джартова /  | 6. .... / К. Широкова / |
| 3. .... / С. Пенчева /   | 7. .... / Г. Марков /   |
| 4. .... / Н. Военкина /  |                         |

1. 2008  
 1. 2008  
 04.04.2008  
 Д-р Димитрова  
 Н. Вавишкова

ДО  
 КМЕТА НА ОУЧНН-1917-1/01 от 22  
 ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Надежда Кула  
 постоянен адрес:  
 настоящ адрес:  $\frac{1}{2}$   
 дом. телефон .....  
 сл. телефон .....

ГОСПОДИН КМЕТ,

Наематели сме на общинско жилище /апартамент/ №. ...., намиращ се в гр. Велико Търново, ул. "Виле Блазеве" №. ...., жилищен блок ....., вход В, етаж ....., ж.к. ...., настанени със заповед № РД.22-764 от 02.06.2010, което желаем да закупим по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища на Общински съвет Велико Търново.

Семейството ни по смисъла на §1 от допълнителните разпоредби на Наредбата се състои от

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на семейството	ЕГН	Родствена връзка
1.	<u>Свет Кула</u>		
2.	<u>Злата Кула</u>		
3.	<u>Яна Кула</u>		
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

"Семейство" са съпрузите и ненавършилите пълнолетие техни деца, ако не са встъпили в брак!

В същото жилище живеят като наематели и членове на домакинството ни – низходящи и възходящи, които са отделни семейства:

№ по ред	Име, презиме, фамилия на членовете на домакинството	ЕГН	Родствена връзка
1.			
2.			
3.			
4.			

„Домакинство“ са съпрузите, ненавършилите пълнолетие низходящи, възходящите и пълнолетните низходящи, които живеят с наемателя, както и братя и сестра./

Други наематели в жилището:

..... с .....  
- членно семейство.

Декларираме съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни, които предоставям във връзка с изпълнението на заявената от мен административна услуга, при спазване на разпоредбите на Закона за защита на личните данни и Регламент (ЕС) 2016/679 (GDPR).

Дата: 1.07.2022 ..... ПОДПИСИ: 1. ....  
гр. В.Търново

2. ....

ГРАНИЦИ:

1/ На апартамента:

- а) изток .....
- б/ запад .....
- в/ север .....
- г/ юг .....
- д/ горе .....
- е/ долу .....

2/ На избата:

- а/ изток .....
- б/ запад .....
- в/ север .....
- г/ юг .....

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ЗАПОВЕД

№ ..... *92 22-764*

гр. Велико Търново, ..... *02.06.* ..... 2010 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.43, т.1 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.1 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

НАСТАНЯВАМ:

**НАДЕЖДА** **КУЛА**, ЕГН \_\_\_\_\_, четиричленно семейство, в общинско жилище от фонда за настаняване под наем, намиращо се на ул. "Вела Благоева" № \_\_\_\_\_ гр. Велико Търново, състоящо се от стая, дневна и сервизни помещения.

Месечният наем в размер на 59.07 лв. / петдесет и девет лева и седем ст. / - без такса смет, вода, ел.енергия и други консумативи – да се внася ежемесечно по банковата сметка на Община В.Търново при ОБЩИНСКА БАНКА АД клон Велико Търново ВИС код SOMBBGSF, IBAN BG 43 SOMB 9130 8424 7612 44, код за плащане на наеми 44 41 00 или касово в Център за работа с граждани на Общината.

Заповедта влиза в сила от датата на подписване на договор за отдаване под наем на общински жилищен имот, който е неразделна част от нея. Ако жилището не бъде заето в едномесечен срок от влизане на заповедта в сила, същата може да бъде отменена на основание чл.25, ал.5 от Наредбата за реда и условията за установяване на жилищни нужди, настаняване и продажба на общински жилища

Препис от заповедта да се връчи на лицето и отдел "Общинска собственост" за сведение и изпълнение.

Д-Р РУМЕН РАШЕВ  
Кмет на Община Велико Търново



Съгласувал:  
М Илиева  
Гл.секретар на Община В.Търново

Съгласувал:  
Юрист от отдел ПНО

Изготвил  
Бонка Лефтерова  
Гл.експерт в отдел ОС