



ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
пош. код 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

109-10-228/11/19.04.23

Вх. № 2955 / 19.04.23

40: НК по ЗСА-6)
НК по ОС
по по ЧВ
НК по АНУОР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

ИНЖ. Д-Р ДАНИЕЛ ПАНОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Изменение на Решение № 1284 по Протокол № 52 от проведено редовно заседание на Великотърновски общински съвет на 30.03.2023 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

19.03.23

Със Заповед № ОА04-4148/18.04.2023 г. на г-н Георги Гугучков - Областен управител на Област Велико Търново е върнато за ново обсъждане Решение № 1284 по Протокол № 52 от проведено редовно заседание на Великотърновски общински съвет на 30.03.2023 г.

С цитираното Решение е дадено съгласие за ползване на помещение (стая 221), намиращо се в административната сграда на Община Велико Търново за нуждите на одобрен Проект „Укрепване на общинския капацитет в Община Велико Търново“, изпълняван по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 - „Укрепване на общинския капацитет“, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 - 2027 г. Целта на процедурата е да подкрепи реформирането на системата на социалните услуги и улесни прехода към новите механизми на местно ниво, чрез предоставяне на финансови средства за развитие и укрепване на общинския капацитет. За реализирането на проекта е сключен административен договор за предоставяне на БФП BG05SFPR002-2.002-0097-C01, с начало на изпълнение 01.03.2023 г.

Една от предвидените дейности по проекта е извършване на текущ ремонт, обзавеждане и оборудване на помещение общинска собственост, намиращо се на втори етаж (ст. 221) в сградата на Община Велико Търново (актувана с Акт за публична общинска собственост № 763/22.08.2000 г., притежаваща кадастрален идентификатор 10447.507.63 и намираща се на административен адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2) за създаване на фронт - офис и нови осем работни места за служители, които ще бъдат наети по проекта. Разходите за ремонтни дейности, оборудване и обзавеждане са в размер до 10 % от общите допустими разходи по проекта, които за Община Велико Търново са общо в размер до 512 045 лв.

Съгласно Условия за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 “Укрепване на общинския капацитет”, когато в проектното предложение са предвидени дейности за ремонт, преди тяхното стартиране, кандидатът или партньорът - община трябва да представи Решение на Общинския съвет за предоставяне на сградата/помещенията за нуждите на проекта, с което да гарантира, че сградата/помещенията се предоставят за срока на изпълнение на проекта и за срок не по-кратък от датата на одобряване на окончателния доклад по проекта.

В мотивите за връщане за ново обсъждане на приетото Решение № 1284/30.03.2023 г., изложени в Заповед № ОА04-4148/18.04.2023 г. на г-н Георги Гугучков - Областен управител на Област Велико Търново, се изтъква че липсват правни основания т.к. не е посочен по кой ред ще бъде предоставено помещението и на кого.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 17, ал. 1, т. 1 и т. 7, чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 2 във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Закона за общинската собственост, Заповед № ОА04-4148.18.04.2023 г. на Областен управител на Област Велико Търново и съгласно Условия за кандидатстване по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 -

„Укрепване на общинския капацитет“, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 - 2027 г. (стр. 28, абзац 1), предлагам Великотърновски общински съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 17, ал. 1, т. 1 и т. 7, чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 2 във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 2 от Закона за общинската собственост, Заповед № ОА04-4148.18.04.2023 г. на Областен управител на Област Велико Търново и съгласно Условия за кандидатстване по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 - „Укрепване на общинския капацитет“, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 - 2027 г. (стр. 28, абзац 1), Великотърновски общински съвет, изменя свое Решение № 1284 по Протокол № 52 от проведено редовно заседание на Великотърновски общински съвет на 30.03.2023 г., както следва:

1. Дава съгласие помещение, намиращо се на втори етаж (стая 221) в сградата на Община Велико Търново, актувана с Акт за публична общинска собственост № 763/22.08.2000 г., с кадастрален идентификатор 10447.507.63 и административен адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2, да се предостави от Кмета на Община Велико Търново, в качеството му на бенефициент по проект BG05SFPR002-2.002-0097-C01 „Укрепване на общинския капацитет в Община Велико Търново“, единствено и само за нуждите на същия, при съобразяване и запазване на предназначението на помещението, което е част от сграда публична общинска собственост;
2. Помещението се предоставя за срока на изпълнение на проекта (24 месеца, считано от 01.03.2023 г.), до датата на одобряване на окончателния доклад по проекта.

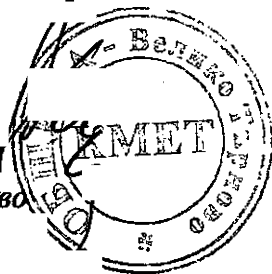
Приложения:

1. Заповед № ОА04-4148/18.04.2023 г. на г-н Георги Гугучков - Областен управител на Област Велико Търново.
2. Решение № 1284 по Протокол № 52 от проведено редовно заседание на Великотърновски общински съвет на 30.03.2023 г.
3. Акт за публична общинска собственост № 763/22.08.2000 г.

С уважение,

ИНЖ. Д-Р ДАНИЕЛ ПАНОВ

Кмет на Община Велико Търново



Съгласували:

НЕЙКО ГЕНЧЕВ

Заместник Кмет „Хуманитарни дейности“

ДАНИЕЛА ВЛАДИМИРОВА

Главен юристконсулт Дирекция „Редовно обслужване и управление на собствеността“

МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА

Началник на Отдел „Управление на собствеността“

РОСИЦА ДИМИТРОВА

Директор на Дирекция „Социални дейности и здравеопазване“

Изготвил:

Пламен Нинов - Главен експерт в Дирекция СДЗ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ЗА П О В Е Д

№ 0804-4148

Велико Търново, 18.04.2023 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и ал. 2, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията, чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл. 35, чл. 59 и чл. 146 от Административнопроцесуалният кодекс, във връзка с чл. 12 от Закона за общинската собственост

ВРЪЩАМ:

Решение № 1284 по Протокол № 52, от проведено редовно заседание на 30.02.2023 г., на Общински съвет – Велико Търново, за ново обсъждане от колективният орган на местното самоуправление, тъй като е незаконосъобразно прието в противоречие на Административнопроцесуалният кодекс и Закона за общинската собственост.

Мотивите ми за това са следните:

Протокол № 52 е получен в Областна администрация – Велико Търново с писмо с вх. № ОА04-3899/07.04.2023 г., съобразно разпоредбата на чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от ЗМСМА обуславя възможност /до 18.04.2023 г., включително/ за Областен управител на област Велико Търново да упражни правомощието си за връщане на незаконосъобразните решения за ново обсъждане от общинския съвет. Редовното заседание на Общински съвет – Велико Търново е проведено на 30.03.2023 година от 09.00 часа в Голяма зала на Община Велико Търново. При откриването на заседанието са присъствали 37 общински съветници от общ брой 37. Налице е необходимия кворум за провеждане на заседанието, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА, т.к присъстват повече от половината от общия брой на съветниците, поради което същото е законно.

С Решение № 1284/30.03.2023 г., Общински съвет – Велико Търново на основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от ЗМСМА и съгласно условията за кандидатстване по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 – „Укрепване на общинския капацитет“, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027 г.

1. Дава съгласие помещение, намиращо се на втори етаж (стая 221) в сградата на Община Велико Търново, актувана с Акт за публична общинска собственост № 763/22.08.2000 г., с кадастрален идентификатор 10447.507.63 и административен адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2, да се предостави за ползване за нуждите на проект BG05SFPR002-2.002-0097-C01 „Укрепване на общинския капацитет в Община Велико Търново“.

2. Помещението се предоставя за ползване за срока на изпълнение на проекта (24 месеца, считано от 01.03.2023 г.), до датата на одобряване на окончателния доклад по проекта.

Материалите послужили за приемане на решението са: Предложение № 2860/17.03.2023 г., на Кмета на Община Велико Търново, Препис – извлечение от Решение 1155/24.11.2022 г., Решение № РД-21-90/06.02.2023 г. на Главния директор и РУО на ПРЧР, АПОС № 763/22.08.2000 г.,

Решението на общинският съвет се състои от две части мотиви и диспозитив, който е и самото решение. Мотивите на административният акт представляват формираната воля на колективният орган на местното самоуправление, а диспозитивът - нейното външно изразяване. Фактическите и правните основания за издаване на акта, са задължителен реквизит на писмената форма на административният акт, съобразно изискванията на чл. 59 от АПК. Същите съдържат обосноваването на акта,

съображенията, които са ръководили органа да издаде дадения правен акт и то в този му вид и съдържание.

Излагането на фактически и правни основания, послужили за приемане на административния акт има предназначение да представи подхода към въпроса и начина на разсъждение на административния орган за неговото решаване, да посочи какви фактически констатации прави органът и как прилага към тях правната норма, да посочи нормативната основа за издаването на конкретния акт със съответното съдържание, както и да изложи преценката и изводите относно доказателствата и цялата фактическа страна на въпроса, да създаде възможност за проконтролиране на дейността му по издаване на акта, както за заинтересованите лица, така и за органите, упражняващи контрол върху администрацията. Мотивите представят обяснението на съответния орган за конкретното му волеизявление, обективизирано в акта. Поради това те трябва да бъдат достатъчно конкретни, да съдържат конкретни съображения, за да изразяват становището на органа по въпроса, който се решава с административния акт.

В конкретния случай е налице липса на правни основания, т.к. не е посочен по кой ред ще бъде предоставено помещението, което е част от имот публична общинска собственост и на кого.

За приемане на решението е посочена единствено разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, която предвижда, че колективният орган на местно самоуправление приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретни правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства.

Основният нормативен акт, уреждащ въпросите, свързани със стопанисването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост е Законът за общинската собственост.

Общинския съвет има възможност да предоставя имоти публична общинска собственост по реда на действащите разпоредби на чл. 12 и чл. 14 от Закона за общинската собственост. Съгласно чл. 12, ал. 3 имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури. Съгласно чл. 14, ал. 7 свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12, могат да се отдават под наем.

Решението е незаконосъобразно, тъй като е прието при неизяснени факти, в нарушение на чл. 35 и сл. АПК, който предвижда, че индивидуалният административен акт се издава, след като се изяснят фактите и обстоятелствата от значение за случая и се обсъдят обясненията и възраженията на заинтересованите граждани и организации, ако такива са дадени, съответно направени.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане Решение № 1284/30.03.2023 г. не влиза в сила и трябва да бъде разгледано от общинския съвет в 14-дневен срок от получаването му.

Настоящата заповед да се връщи на Председателя на Общински съвет Велико Търново и Кмета на Община Велико Търново.

ГЕОРГИ ГУГУЧКОВ
Областен управител на
област Велико Търново



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Регистър
 Картотека
 Досие (РЗ)

145
 1084
 9685

ОДОБРЯВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ: Д-Р РУМЕН РАШЕВ

(име и фам)



АКТ No. 763
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в

ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	22.08.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ. ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 И ЧЛ. 3, АЛ. 2, Т. 1 ОТ ЗОС И ЗАП. № 717/12.06.2000 НА ОБЛ. У-ТЕЛ В. Т-ВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА - ОБЩИНА В. ТЪРНОВО СЪС ЗП 1430 КВ. М.; 5 ЕТ.; МАСИВ. К-ЦИЯ; 1978Г.; СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: -СУТЕРЕН; СТЬЛБИЩЕ, РЕСТОРАНТ; ФОАИЕ, ГАРДЕРОБНА, ЗЕР. ТОВАЛЕТНИ, ЗАЛА, КУХНЯ, КОРИДОР, ЗЕР. БАНКЕТНИ ЗАЛИ, ЗЕР. ТОВАЛЕТНИ И ПОМЕЩЕНИЕ; ГАРАЖ, АГРЕГАТНО, СКЛАД, ЗЕР. ПЪТНИЧЕСКИ АСАНСЬОРА, ТОВАРЕН АСАНСЬОР ЗА РЕСТОРАНТА. -ПАРТЕР: С ВХОД ОТ ИЗТОК; ФОАИЕ, ГАРДЕРОБНА, КОНГРЕСНА ЗАЛА С ДВА ВХОДА, КОРИДОР, ЗЕР. ТОВАЛЕТНИ С УМИВАЛНИ И ЗЕР. СТЬЛБИЩА. -I-ВИ ЕТ.: ВХОД, СТЬЛБИЩЕ, ЗЕР. ФОАИЕТА, КОТЕЛНО НА ДВЕ НИВА, УКРИТИЕ, КОРИДОР, ЗЕР. ТОВАЛЕТНИ С ЗЕР. УМИВАЛНИ И СКЛАД. ВИЖ ГР. ЗАБ.!
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДС № 3770/12.06.2000Г. ЗАПОВЕД № 717 ОТ 12.06.2000Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГРАД В. ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО УЛ. "ПЛ. МАЙКА БЪЛГАРИЯ" № 2 Квартал 71 Парцел I Идентификатор 10447.507.63
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК-СТЪЛБИЩЕ - УЛ. "БЕЛЧЕВ" ЗАПАД-ПАРЦЕЛ II- ЧАСТЕН ИМОТ СЕВЕР-УЛИЦА "ПАНАЙОТ АНГЕЛОВ" ЮГ-ПЛОЩАД "МАЙКА БЪЛГАРИЯ"

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДЕНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

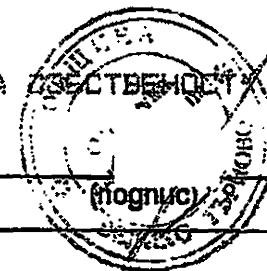
11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА – СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА ОТВЕТЕЛНОСТ"



13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

КЪМ ГРАФА № 3

I-ВИ ЕТ.: ЦЕНТРАЛЕН ВХОД; ФОАИЕ, РИТУАЛНА ЗАЛА – 2БР. ПОМЕЩЕНИЯ, СТАЯ НА ДЕЖУРНИЯ, 4БР. ПОМЕЩЕНИЯ И СКЛАД, 2БР. АСАНСЬОРИ.

-II-РИ ЕТ.: СТЬЛБИЩЕ, ФОАИЕ, ДЕЛОВОДСТВО, БИФЕТ, КОРИДОР, 2БР. КАНЦЕЛАРИИ, БАНЯ С 2БР. ТОВАЛЕТНИ, ТОВАЛЕТНА, СТЬЛБИЩЕ ЗА ГАРАЖА, ТЕРАСА/КОЛОНАДА/, ВХОД ОТ ИЗТОК; ФОАИЕ, 2БР. КАНЦЕЛАРИИ И КОРИДОР.

-III-ТИ ЕТ.: СТЬЛБИЩЕ, КОРИДОР, ЗАСЕДАТЕЛНА ЗАЛА, 6БР. КАБИНЕТИ, 2БР. ТОВАЛЕТНИ С УМИВАЛНИ, КОРИДОР, СКЛАД ОТ 2БР. ПОМЕЩЕНИЯ /НА ДОМАКИНА/.

-IV-ТИ ЕТ.: 2БР. СТЬЛБ. КЛЕТКИ, 2БР. ФОАИЕТА, 2БР. ТОВАЛЕТНИ С УМИВАЛНИ, КОРИДОР, 22БР. КАНЦЕЛАРИИ И ТЕРАСА.

-V-ТИ ЕТ.: 2БР. ФОАИЕТА, КОРИДОР, 20БР. КАНЦЕЛАРИИ, 2БР. ТОВАЛЕТНИ С УМИВАЛНИ, АРХИВ И СТЬЛБИЩЕ ЗА VI-ТИ ЕТ.

-VI-ТИ ЕТ.: ФОАИЕ И ПОМЕЩЕНИЕ ЗА АРХИВ.

ЗАБЕЛЕЖКА: НА ОСНОВАНИЕ ОДОБРЕН АРХИТЕКТУРЕН ПРОЕКТ ОТ 29.06.2000 ГОД. СЕ ПРОМЕНЯ ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ФОАИЕ ПРЕД КОНГРЕСНАТА ЗАЛА В ПАРТЕРНИЯ ЕТАЖ НА АДМ. СГРАДА В КАФЕ-КЛУБ.

Препис-извлечение от Протокол № 52
от заседание на Общински съвет,
проведено на 30.03.2023 г.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за ползване на помещение, намиращо се в административната сграда на Община Велико Търново за нуждите на Проект „Укрепване на общинския капацитет в Община Велико Търново“, изпълняван по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 - „Укрепване на общинския капацитет“, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 - 2027 г.

РЕШЕНИЕ № 1284

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и съгласно Условието за кандидатстване по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 - „Укрепване на общинския капацитет“, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 - 2027 г., Великотърновски общински съвет:

1. Дава съгласие помещение, намиращо се на втори етаж (стая 221) в сградата на Община Велико Търново, актувана с Акт за публична общинска собственост № 763/22.08.2000 г., с кадастрален идентификатор 10447.507.63 и административен адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2, да се предостави за ползване за нуждите на проект BG05SFPR002-2.002-0097-S01 „Укрепване на общинския капацитет в Община Велико Търново“.
2. Помещението се предоставя за ползване за срока на изпълнение на проекта (24 месеца, считано от 01.03.2023 г.), до датата на одобряване на окончателния доклад по проекта.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

до: - НК на ЗСА - 602 37 изготвена
за предложение за сесия на 27.04.23
- писмо НК УОР
- НК на ОС ЗА П О В Е Д
- НК на ЧВ № 0004-УАНВ



Кмета на община
В.Търново за съществуване
Велико Търново, 18.04.2023 г.

На основание чл. 32, ал. 1 и ал. 2, чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията, чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл. 35, чл. 59 и чл. 146 от Административнопроцесуалният кодекс, във връзка с чл. 12 от Закона за общинската собственост

ВРЪЩАМ:

19.04.23
Решение № 1284 по Протокол № 52, от проведено редовно заседание на 30.02.2023 г., на Общински съвет – Велико Търново, за ново обсъждане от колективният орган на местното самоуправление, тъй като е незаконосъобразно прието в противоречие на Административнопроцесуалният кодекс и Закона за общинската собственост.

Мотивите ми за това са следните:

Протокол № 52 е получен в Областна администрация – Велико Търново с писмо с вх. № ОА04-3899/07.04.2023 г., съобразно разпоредбата на чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от ЗМСМА обуславя възможност /до 18.04.2023 г., включително/ за Областен управител на област Велико Търново да упражни правомощието си за връщане на незаконосъобразните решения за ново обсъждане от общинския съвет. Редовното заседание на Общински съвет – Велико Търново е проведено на 30.03.2023 година от 09.00 часа в Голяма зала на Община Велико Търново. При откриването на заседанието са присъствали 37 общински съветници от общ брой 37. Налице е необходимия кворум за провеждане на заседанието, съгласно разпоредбата на чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА, т.к присъстват повече от половината от общия брой на съветниците, поради което същото е законно.

С Решение № 1284/30.03.2023 г., Общински съвет – Велико Търново на основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от ЗМСМА и съгласно условията за кандидатстване по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 – „Укрепване на общинския капацитет“, по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021 – 2027 г.

1. Дава съгласие помещение, намиращо се на втори етаж (стая 221) в сградата на Община Велико Търново, актувана с Акт за публична общинска собственост № 763/22.08.2000 г., с кадастрален идентификатор 10447.507.63 и административен адрес: гр. Велико Търново, пл. „Майка България“ № 2, да се предостави за ползване за нуждите на проект BG05SFPR002-2.002-0097-C01 „Укрепване на общинския капацитет в Община Велико Търново“.

2. Помещението се предоставя за ползване за срока на изпълнение на проекта (24 месеца, считано от 01.03.2023 г.), до датата на одобряване на окончателния доклад по проекта.

Материалите послужили за приемане на решението са: Предложение № 2860/17.03.2023 г., на Кмета на Община Велико Търново, Препис – извлечение от Решение 1155/24.11.2022 г., Решение № РД-21-90/06.02.2023 г. на Главния директор и РУО на ПРЧР, АПОС № 763/22.08.2000 г.,

Решението на общинският съвет се състои от две части мотиви и диспозитив, който е и самото решение. Мотивите на административният акт представляват формираната воля на колективният орган на местното самоуправление, а диспозитивът - нейното външно изразяване. Фактическите и правните основания за издаване на акта, са задължителен реквизит на писмената форма на административният акт, съобразно изискванията на чл. 59 от АПК. Същите съдържат обосноваването на акта,

съображенията, които са ръководили органа да издаде дадения правен акт и то в този му вид и съдържание.

Излагането на фактически и правни основания, послужили за приемане на административния акт има предназначение да представи подхода към въпроса и начина на разсъждение на административния орган за неговото решаване, да посочи какви фактически констатации прави органът и как прилага към тях правната норма, да посочи нормативната основа за издаването на конкретния акт със съответното съдържание, както и да изложи преценката и изводите относно доказателствата и цялата фактическа страна на въпроса, да създаде възможност за проконтролиране на дейността му по издаване на акта, както за заинтересованите лица, така и за органите, упражняващи контрол върху администрацията. Мотивите представят обяснението на съответния орган за конкретното му волеизявление, обективизирано в акта. Поради това те трябва да бъдат достатъчно конкретни, да съдържат конкретни съображения, за да изразяват становището на органа по въпроса, който се решава с административния акт.

В конкретния случай е налице липса на правни основания, т.к. не е посочен по кой ред ще бъде предоставено помещението, което е част от имот публична общинска собственост и на кого.

За приемане на решението е посочена единствено разпоредбата на чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, която предвижда, че колективният орган на местно самоуправление приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретни правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства.

Основният нормативен акт, уреждащ въпросите, свързани със стопанисването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост е Законът за общинската собственост.

Общинския съвет има възможност да предоставя имоти публична общинска собственост по реда на действащите разпоредби на чл. 12 и чл. 14 от Закона за общинската собственост. Съгласно чл. 12, ал. 3 имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури. Съгласно чл. 14, ал. 7 свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2 след решение на общинския съвет. Части от имоти - публична общинска собственост, които са предоставени за управление по реда на чл. 12, могат да се отдават под наем.

Решението е незаконосъобразно, тъй като е прието при неизяснени факти, в нарушение на чл. 35 и сл. АПК, който предвижда, че индивидуалният административен акт се издава, след като се изяснят фактите и обстоятелствата от значение за случая и се обсъдят обясненията и възраженията на заинтересованите граждани и организации, ако такива са дадени, съответно направени.

На основание чл. 45, ал. 7 от ЗМСМА върнатото за ново обсъждане Решение № 1284/30.03.2023 г. не влиза в сила и трябва да бъде разгледано от общинския съвет в 14-дневен срок от получаването му.

Настоящата заповед да се връчи на Председателя на Общински съвет Велико Търново и Кмета на Община Велико Търново.

ГЕОРГИ ГУТУЧКОВ
Областен управител на
област Велико Търново





ОБЩИНА В. ТЪРНОВО
ПОЩ. КОД 5000

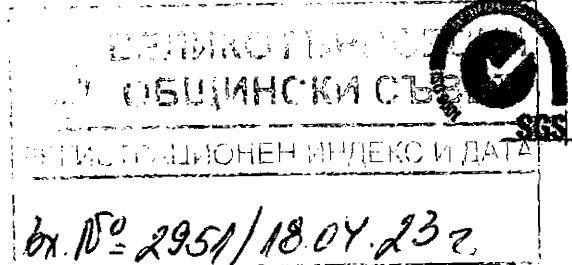
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

0604-00-129/18.04.23

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Изх. № ОПЧУ-4151
..... 18.04. 2023 г.



ДО
Г-Н ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО

ДО
Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

УВАЖАЕМИ Г-Н СПИРДОНОВ,
УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,

Приложено Ви изпращам Заповед № ОПЧУ-4148/18.04.23г.... на Областен управител на област Велико Търново, за връщане на Решение № 1284 по Протокол № 52, прието на редовно заседание от Общински съвет – Велико Търново, проведено на 30.03.2023 година; Заповед № ОПЧУ-4149/18.04.23г.... на Областен управител на област Велико Търново, за връщане на Решение № 1288, Решение № 1289, Решение № 1290 и Решение № 1291 по Протокол № 52, прието на редовно заседание от Общински съвет – Велико Търново, проведено на 30.03.2023 година; Заповед № ОПЧУ-4150/18.04.23г.... на Областен управител на област Велико Търново, за връщане на Решение № 1296 по Протокол № 52, прието на редовно заседание от Общински съвет – Велико Търново, проведено на 30.03.2023 година;

Приложение: съгласно текст

ГЕОРГИ ГУГУЧКОВ
Областен управител на
област Велико Търново

