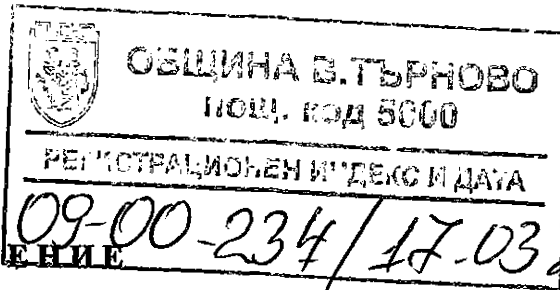


ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Вх. № 2809/17.03.  
2023г.



до: ПК в ОС-вод  
ПК в ЗС

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

17.03.23

Относно: Отдаването под наем на част от имот частна общинска собственост

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Молба Вх. № 5300-12051-1/10.02.2023 год. от д-р Цветелин, Иванова, Иванов, управител на „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ГРУПОВА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ЛАНЦЕТ“ ООД с ЕИК 104512508, се иска откриване на процедура за отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в с. Никюп, Община Велико Търново, представляващ кабинет (20,00 кв. м.) и общи части (10,00 кв. м.) с обща площ 30,00 кв. м. и предназначение – лекарски кабинет, намиращи се на I етаж на комбинирана административна сграда на III етажа, построена в УПИ I на строителен квартал 51 по плана на с. Никюп, отредена за „Фелдшерски здравен пункт“, актувана с АОС № 714/26.05.2000 г.

Налице е положително Становище с Вх. № 5300-12051-1#2/07.03.2023 г. от Йорданка Атанасова – Кметски заместник на с. Никюп.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14. ал. 6 от Закона за общинска собственост, чл. 35, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение 1060/16.09.2010г. на Великотърновски Общински Съвет за определяне на наемна цена в размер на 10% от изчислената цена, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

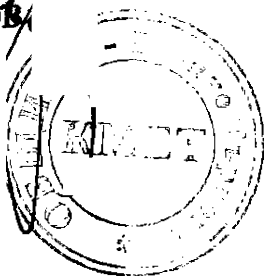
### РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинска собственост, чл. 35, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Молба Вх. № 5300-12051-1/10.02.2023 год. от д-р Цветелин, Иванова, Иванов, управител на „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ГРУПОВА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ЛАНЦЕТ“ ООД с ЕИК 104512508, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в с. Никюп, Община Велико Търново, представляващ кабинет (20,00 кв. м.) и общи части (10,00 кв. м.) с обща площ 30,00 кв. м. и предназначение – лекарски кабинет, намиращи се на I етаж на комбинирана административна сграда на III етажа, построена в УПИ I на строителен квартал 51 по

плана на с. Никюп, отредена за „Фелдшерски здравен пункт“, актувана с АОС№ 714/26.05.2000 г., при месечна наемна цена **22,00 лв.** (двадесет и два лева) с включен ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи договор за наем по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

© пл. „Майка България“ №2, 5000 Велико Търново  
☎ 062/ 619 304, факс: 062/ 627 997  
✉ mayorvt@vt.bla-bg.com

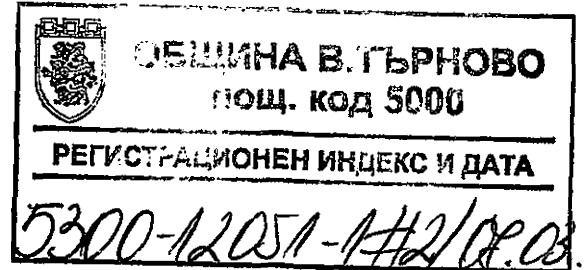
VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY

© 2, Maika Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA  
☎ +359 62 619 304, fax +359 62 627 997  
✉ mayorvt@vt.bla-bg.com

**КМЕСТВО СЕЛО НИКЮП, ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Изм.№39/06.03.2023

ДО КМЕТА НА  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ИНЖ.ДАНИЕЛ ПАНОВ



**СТАНОВИЩЕ**

23r.

От ЙОРДАНКА

А АТАНАСОВА – КМЕТСКИ НАМЕСТНИК В  
КМЕСТВО СЕЛО НИКЮП

Във връзка с Ваш №5300-12051-1#1/20.02.2023г , относно молба от АГШИМПИ „Лансет“ ООД, с представител д-р Цветелин Иванов, за наемане на част от имот – общинска собственост, представляващи лекарски кабинет и манипулационна, Ви уведомявам, че не възразявам относно продължаване на договора за наем. Ползваната площ е в размер на около 20 кв.м.

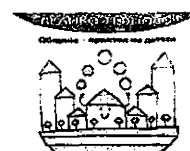
*Св. Станчев*

06.03.2023 г  
С.Никюп

Кметски наместник:  
Йорданка Атанасова



ISO 9001:2015  
ISO 14001:2015



До Кмета  
На Община  
В.Търново

ATA

**МОЛБА** 5300-12051-1/10.02.2023

От д-р Цветелин Иванов ЕГН  
Управител на АГППИМП "Ланцет" ООД с.Ресен

Г-н Кмете,

По договор от 04.05.2018 на основание ваша заповед сме наематели на общински имот намиращ се в с.Никюп-здравна служба АОС 714/26.052000.

Поради изтичане срока на договора моля договорът ни да бъде продължен.

Вярвам, че молбата ни ще бъде удовлетворена.

С уважение,

10.02.2023г.  
В.Търново

д-р. Цветелин Иванов

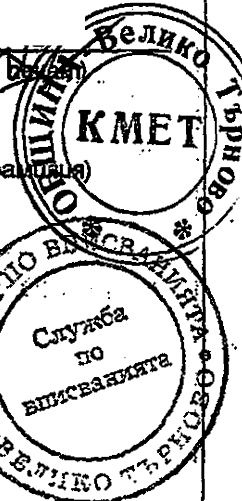
управител:  
/д-р Ц. Иванов/

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО**

**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Вписан на 17-17-2000  
 № 1 ОДОБРЯВАМ:  
 Рег. № 6870 г. 4134/00г.  
 Том 14 КМЕТ: Д.Р. РУМЕН РАШЕВ  
 Стр. \_\_\_\_\_ (име и фамилия)  
**СЪДИЯ ПО ВЪВЕЖАНИЯТА: И. А.**

(погнус и вписан)  
 (име и фамилия)



Регистър 4  
 Картоотека 23  
 Досие (РЗ) 714

**АКТ No. 714**  
**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ПУБЛИЧНА И ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в

С. НИКЮП-ОБЩИНА В. ТЪРНОВО

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.05.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ. ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 ОТ ЗОС И ЗАП. № 646/16.05.2000Г. НА ОБЛ. У-ТЕЛ ГР. В. ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ЧАСТ ОТ ИМОТА.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЧАСТ ОТ КОМБИНИРАНА АДМИНИСТРАТИВНА СЪСТОЯЩА СЕ ОТ ТРИ КОРПУСА А ИМЕННО: ОТ ГЛ. КОРПУС 1/2 ИД. 4. ОТ СЪЛБИЩНА КЛЕТКА ЗАЕДНО С ТРЕТИ ЕТАЖ БЕЗ ПОМЕЩЕНИЕТО В ИЗТОЧНАТА ЧАСТ НА СЪЩИЯ КОРПУС С РАЗМЕРИ 7.50/6.50, ЦЕЛИЯ ВТОРИ ЕТАЖ ОТ ПРИСТРОЙКАТА ДОЛЕПЕН ДО СЕВЕРНАТА ЧАСТ НА ГЛАВНИЯ КОРПУС, БЕЗ СТАЯТА В ЮГОЗАПАДНАТА ЧАСТ НА СЪЩАТА С РАЗМЕРИ 3.30/5.00 М., ЦЕЛИЯ ПЪРВИ ЕТАЖ ОТ ПРИСТРОЙКАТА ДОЛЕПЕНА ДО ИЗТОЧНАТА ЧАСТ НА ГЛ. КОРПУС СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: ВХОДНО АНТРЕ, ЗЪБОЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, 2БР. СКЛАДОВЕ, ТОВАЛЕТНА, КОРИДОР, ВИЖ ГР. ЗАБЕЛЕЖКА!
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	ЧЗК "ПЛОДОРОДИЕ-95" С. НИКЮП, ТП "БЛ" И ТР "ДАЛЕКОСЪБЩЕНИЯ" В. ТЪРНОВО
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДС № 4555/26.09.1983Г. ЗАПОВЕД № 646 ОТ 16.05.2000 Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР. В. ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ЧАСТ ОТ ИМОТА.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. НИКЮП-ОБЩИНА В. ТЪРНОВО Квартал 31 Парцел I
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

№	№
№	№
№	№
№	№

(Акт за предоставяне на право от БКР на собствателите)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА НИКОЛОВА – СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВ



(погис)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

КЪМ ГРАДА Е 3

ЧАКАЛЪ, МАНИПУЛАЦИОННА, ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, АПТЕЧЕН ПУНКТ, СКЛАД, КОРИДОРИ ТОВАЛЕТНА, КОРИДОР, ЗЕР. УМИВАЛНИ С ТОВАЛЕТНИ, БЕЗ СЪЛЪБИЩНАТА КЛЕТКА КОЯТО ВОДИ ЗА ВТОРИЯ ЕТАЖ, ЗАЕДНО С ДВЕТЕ ИЗБИ В ЮГЗАПАДНАТА ЧАСТ ОТ ПРИСТРОЙКАТА ДОЛЕПЕНА ДО СЕВЕРНАТА ЧАСТ НА ГЛАВНИЯ КОРПУС, С ВХОД ОТ СЪЛЪБИЩНАТА КЛЕТКА НА ГЛ. КОРПУС, ЗАЕДНО С 35% ИД. Ч. ОТ ОБЩИТЕ ЧАСТИ НА ЦЯЛАТА СГРАДА.

С решение №153 по протокел №14 от 07.06.2000 г. се обявява за частна общинска собственост част от комбинираната сграда – Мед. шереки здравен пункт.