

Препис-извлечение от Протокол № 50  
от заседание на Общински съвет,  
проведено на 23.02.2023 г.

ОТНОСНО: Публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти

## РЕШЕНИЕ № 1264

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. недвижими имоти - частна общинска собственост:

- Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Килифарево, с административен адрес ул. „Велчевска“, а именно: поземлен имот с идентификатор №36837.501.134 /три шест осем три седем точка пет нула едно точка едно три четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Килифарево, с начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, с площ от 591 кв. м /петстотин деветдесет и един квадратни метра/, а по ПУП-ПР на гр. Килифарево, представляващ урегулиран поземлен имот VI /шест римско/ от строителен квартал 27а /двадесет и седем, буква „а“/; актуван с АЧОС № 7492/17.11.2022 г.;

- Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Килифарево, с административен адрес ул. „Орлин“, а именно: поземлен имот с идентификатор №36837.501.135 /три шест осем три седем точка пет нула едно точка едно три пет/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Килифарево, с начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, с площ от 891 кв. м /осемстотин деветдесет и един квадратни метра/, а по ПУП-ПР на гр. Килифарево, представляващ урегулиран поземлен имот VII /седем римско/ от строителен квартал 27а /двадесет и седем, буква „а“/; актуван с АЧОС № 7491/17.11.2022 г.;

- Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Килифарево, с административен адрес ул. „Велчевска“, а именно: поземлен имот с идентификатор №36837.501.136 /три шест осем три седем точка пет нула едно точка едно три шест/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Килифарево, с начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, с площ от 694 кв. м /шестстотин деветдесет и четири квадратни метра/, а по ПУП-ПР на гр. Килифарево представляващ урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ от строителен квартал 27а /двадесет и седем, буква „а“/; актуван с АЧОС № 7493/17.11.2022 г.;

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 56, ал. 1 и чл. 116, ал. 1, т. 1 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде обявен публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

- Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Килифарево, с административен адрес ул. „Велчевска“, а именно: поземлен имот с идентификатор №36837.501.134 /три шест осем три седем точка пет нула едно точка едно три четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Килифарево, с начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, с площ от 591 кв.м /петстотин деветдесет и един квадратни метра/, а по ПУП-ПР на гр. Килифарево представляващ урегулиран поземлен имот VI /шест римско/ от строителен квартал 27а /двадесет и седем, буква „а“/; актуван с АЧОС № 7492/17.11.2022 г.;

- Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Килифарево, с административен адрес ул. „Орлин“, а именно: поземлен имот с идентификатор №36837.501.135 /три шест осем три седем точка пет нула едно точка едно три пет/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Килифарево, с начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, с площ от 891 кв.м /осемстотин деветдесет и един квадратни метра/, а по ПУП-ПР на гр. Килифарево представляващ урегулиран поземлен имот VII /седем римско/ от строителен квартал 27а /двадесет и седем, буква „а“/; актуван с АЧОС № 7491/17.11.2022 г.;

- Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр. Килифарево, с административен адрес ул. „Велчевска“, а именно: поземлен имот с идентификатор №36837.501.136 /три шест осем три седем точка пет нула едно точка едно три шест/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Килифарево, с начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди, с площ от 694 кв.м /шестстотин деветдесет и четири квадратни метра/, а по ПУП-ПР на гр. Килифарево представляващ урегулиран поземлен имот VIII /осем римско/ от строителен квартал 27а /двадесет и седем, буква „а“/; актуван с АЧОС № 7493/17.11.2022 г.;

3. Определя начална тръжна цена, въз основа на експертни оценки, изготвени от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, както следва:

- За ПИ №36837.501.134 по КККР на гр. Килифарево – начална тръжна цена в размер на 9 500 лв. /девет хиляди и петстотин лева/ без начислен ДДС;

- За ПИ №36837.501.135 по КККР на гр. Килифарево – начална тръжна цена в размер на 14 100 лв. /четиринадесет хиляди и сто лева/ без начислен ДДС;

- За ПИ №36837.501.136 по КККР на гр. Килифарево – начална тръжна цена в размер на 11 000 лв. /единадесет хиляди/ без начислен ДДС;

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по организиране и провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имотите, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:

/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ