

Препис-извлечение от Протокол № 50
от заседание на Общински съвет,
проведено на 23.02.2023 г.

ОТНОСНО: Продажба на недвижим имот по реда на чл.35 ал.3 от ЗОС

РЕШЕНИЕ № 1263

1. На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.8, ал.9, т.2 от ЗОС, Великотърновски общински съвет включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. недвижим имот частна общинска собственост:

- изоставени територии за трайни насаждения /земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, представляващи новообразуван поземлен имот №124.45 /едно две четири точка четири пет/, с площ от 600 кв. м. /шестстотин квадратни метра/, четвърта категория, местност „Ловджийска чешма“, по плана на новообразуваните имоти на с. Шемшево, актуван с АЧОС № 6908/04.10.2019 г.

2. На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл.59 ал.1 от НРПУРОИ, Великотърновски общински съвет дава съгласие да бъде сключен договор за продажба на недвижим имот частна общинска собственост, както следва:

- изоставени територии за трайни насаждения /земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, представляващи новообразуван поземлен имот №124.45 /едно две четири точка четири пет/, с площ от 600 кв. м. /шестстотин квадратни метра/, четвърта категория, местност „Ловджийска чешма“, по плана на новообразуваните имоти на с. Шемшево, актуван с АЧОС № 6908/04.10.2019 г.,

с БисерГерджиков с постоянен адрес, собственик на законно построена върху земята сграда, а именно сграда за сезонно ползване, построена върху общинска земя, представляваща новообразуван поземлен имот 124.45 по плана на новообразуваните имоти на с. Шемшево, Местност „Ловджийска чешма“, заедно със съответното право на строеж върху поземления имот.

3. Определя цена, въз основа на експертна оценка, изготвена от оценител на имоти, регистриран по ЗНО, в размер на 6 114,00 лв. /шест хиляди сто и четиринадесет лева/. Всички необходимо присъщи разходи по сделката: ДДС, такса по чл.56а от НОАМТЦУ, местен данък, стойност на експертната оценка, такса вписване и др., са за сметка на Бисер Герджиков с постоянен адрес

4. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да осъществи всички необходими административни действия по изпълнение на настоящото решение, съгласно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ВЯРНО:
/М. Филипова/

ВЕНЦИСЛАВ СПИРДОНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ