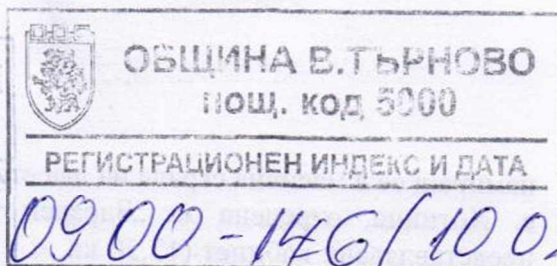
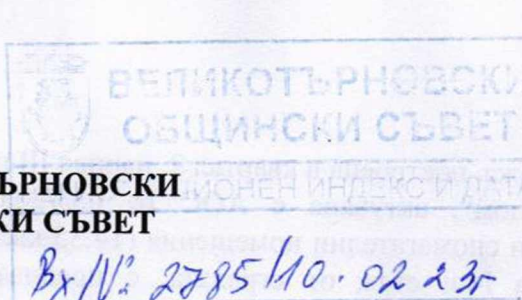


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Молба Вх. № 5300-15233-1/17.01.2023 год. от д-р Недялка Цаневска, управител на „ИПППДМ д-р Недялка Цаневска“, се иска откриване на процедура за дългосрочно отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, с. Хотница, намиращ се в масивна сграда на два етажа, построена в квартал 2, парцел III по плана на с. Хотница, отредена за „Здравен дом“, актувана с АОС № 683/20.03.2000 г., представляващ: кабинет (13,50 кв. м.) и спомагателни помещения (14,35 кв. м.) с обща площ 27,85 кв. м., намиращи се на I-ви етаж от сградата, с предназначение – стоматологичен кабинет.

Налице е положително Становище с Вх. № 1023-00-4/02.02.2023 г. от Десислав Йорданов – Кмет на с. Хотница.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14. ал. 6 от Закона за общинска собственост, чл. 35, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение 1060/16.09.2010г. на Великотърновски общински съвет за определяне на наемна цена в размер на 10% от изчислената цена, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 8 ал. 9 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023г. следния недвижим имот:

- част от имот - частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, с. Хотница, намиращ се в масивна сграда на два етажа, построена в квартал 2, парцел III по плана на с. Хотница, отредена за „Здравен дом“, актувана с АОС № 683/20.03.2000 г., представляващ: кабинет (13,50 кв. м.) и спомагателни помещения (14,35 кв. м.) с обща площ 27,85 кв. м., намиращи се на I-ви етаж от сградата, с предназначение – стоматологичен кабинет.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от ЗОС, чл.35, ал.1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Молба Вх. № 5300-15233-1/17.01.2023 год. от д-р Недялка Цаневска, управител на „ИПППДМ д-р Недялка Цаневска“, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от имот - частна общинска собственост, находящ се в Община Велико Търново, с. Хотница,

намиращ се в масивна сграда на два етажа, построена в квартал 2, парцел III по плана на с. Хотница, отредена за „Здравен дом“, актувана с АОС № 683/20.03.2000 г., представляващ: кабинет (13,50 кв. м.) и спомагателни помещения (14,35 кв. м.) с обща площ 27,85 кв. м., намиращи се на I-ви етаж от сградата, с предназначение – стоматологичен кабинет, с граници: изток – двор, запад – коридор, север – кабинет, юг – двор, при месечна наемна цена 19,00 лв. (деветнадесет лева) с включен ДДС.

III. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи договор за наем по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Д-р инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Съгласували:

Десислава Йонкова

Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова

Началник Отдел УС

Изготвил:

Свилена Стойчева

Младши експерт в УС

Кметство село Хотница, Общ. Велико Търново

Телефон за връзка: 06128/2203, email: hotnicaa@abv.bg

Изх. №24/01.02.2023 г.

До
Кмет на Община
Велико Търново
инж. Даниел Панов



СТАНОВИЩЕ

От Десислав Йорданов – кметски наместник на село Хотница.

Относно: Отдаване на помещение под наем за стоматологичен кабинет.

Уважаеми господин Панов,

Във връзка с Ваше писмо с изх. №5300-15233-1/1 от 20. 01.2023 г. за постъпила молба от д-р Недялка Цаневска в Общината давам своето съгласие за предоставяне на помещение за стоматологичен кабинет в имот, който е частна общинска собственост, находящ се в с. Хотница. Поради изтичане срока на договора същият може да бъде подновен считано от 01.04.2023 г.

С УВАЖЕНИЕ:

01.02.2023г.
с.Хотница

ДЕСИСЛАВ ЙОРДАНОВ
Кметски наместник

Св. Станислав

До КМЕТА на
Община В ТЪРНОВО

0

2

РЕГИСТРАЦИЯ НА ДОКУМЕНТА
5300-15233-1 / 17.01.2023

Dr. Nedelka

МОЛБА

от

Д-р Недялка Цаневска

С адрес и
ЕГН:

управител на "ИПППДМ-д-р Недялка Цаневска"

Уважаеми господин КМЕТ,

Поради изтичане срока на договора ми за наем на Дентален кабинет в Здравна служба с. Хотница, моля за удължаване на същия считано от 01.04.2023г.

Надявам се, че молбата ми ще бъде удовлетворена.

17.01.2023г.
В.Търново

С уважение:
/ Д-р Цаневска /

Dr. Nedelka

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Вписан на _____
 № _____ ОДОБРЯВАМ _____
 Рег. № 62.58 9.42201089 (погнус и погнуси)
 Том _____ ЕТ: Д-Р/РУМЕН РАШЕВ
 Стр. _____
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

Регистър 4
 Картоотека 33
 Досие (РЗ) 683



АКТ No. 683
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА И Частна

на недвижим имот, находящ се в

С. ХОТНИЦА-ОБЩИНА В. ТЪРНОВО

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.03.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ, ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 И ЧЛ. 3, АЛ. 2, Т. 2 ОТ ЗОС И ЗАП. №366/14.03.2000Г ОБЛ. У-ТЕЛ В.Т-ВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ЗДРАВЕН ДОМ СЪС ЗП 145 КВ.М.; 2ЕТ.; МАСИВНА; СЪСТОЯЩА СЕ ОТ: -СУТЕРЕН; СЪЛБИЩЕ, КОРИДОР И 7БР. ПОМЕЩЕНИЯ. -I-ВИ ЕТ.; СЪЛБИЩНА ПЛОЩАДКА, ЧАКАЛНЯ, СКЛАД, МАНИПУЛАЦИОННА, КОРИДОР, ЗЪБОЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ И ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ. -II-РИ ЕТ.; СЪЛБИЩЕ, ФОАМЕ И 6БР. СТАИ. -ВЪНШНА МАСИВНА ТОАЛЕТНА СЪС ЗП 6 КВ.М. ДВОРНО МЯСТО ПРЕДСТАВЛЯВАЩО ПАРЦЕЛ III С ПЛОЩ 2300 КВ.М.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДО №1557/03.11.1951Г. ЗАПОВЕД №366 ОТ 14.03.2000Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР. В. ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. ХОТНИЦА-ОБЩИНА В. ТЪРНОВО Квартал 2 Парцел III
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК-УЛИЦА ЗАПАД-ПАРЦЕЛ I- ОБЩИНСКИ ИМОТ СЕВЕР-УЛИЦА ЮГ-ПАРЦЕЛ I-ОБЩИНСКИ ИМОТ

ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

Вписан на
№
Рег. №
Тър.
Стр.

АКТ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ В. ТЪРНОВО
ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПРАВО, СРОК, ПРИОБРЕТАТЕЛИ

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА – СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"



ЗАБЕЛЕЖКИ:

С Решение № 153/07.06.2000г. на Общински съвет В.Търново, първият етаж от сградата се обявява за частна общинска собственост.