

ДО  
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ВЕЛИКОТЪРНОВО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

09-00-60/130123

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Относно: Отдаването под наем на част от имот частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Молба Вх. № 94-КК-9105-21/08.12.2022 год. от д-р Кристиян Бакалов, се иска откриване на процедура за дългосрочно отдаване под наем на част от недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 682/20.03.2000г., находящ се в с. Церова кория, Община Велико Търново, квартал 79, парцел I, в сградата на кметството, на първи етаж, представляващ кабинет, манипулационна зала и чакалня с обща площ 27,10 кв. м., с предназначение - стоматологичен кабинет.

Налице е положително становище с Вх. № 94КК-9105-2#3/06.01.2023 г. от Христо Кунчев – Кмет на с. Церова кория.

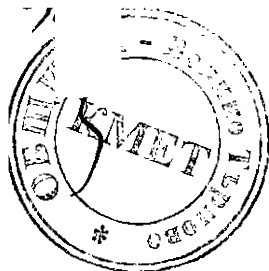
С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14., ал. 6 от Закона за общинска собственост, чл. 35, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение 1060/16.09.2010г. на Великотърновски Общински Съвет за определяне на наемна цена в размер на 10% от изчислената цена, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал.6 от Закона за общинска собственост, чл. 35, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Молба Вх. № 94-КК9105-21/08.12.2022 год. от д-р Кристиян Бакалов, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на част от недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 682/20.03.2000г., находящ се в с. Церова кория, Община Велико Търново, квартал 79, парцел I, в сградата на кметството, на първи етаж, представляващ кабинет, манипулационна зала и чакалня с обща площ 27,10 кв. м., при граници: изток - площад, запад - коридор, север - площад и юг - сервизно помещение, с предназначение зъболекарски кабинет, при месечна наемна цена 17,00 лв. (седемнадесет лева) с включен ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи договор за наем по реда на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Д-р инж. **ДАНИЕЛ ПАНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА**  
**ВЕЛИКО ТЪРНОВО**



*ПК по ОС - 60*  
*ПК по ЗС*  

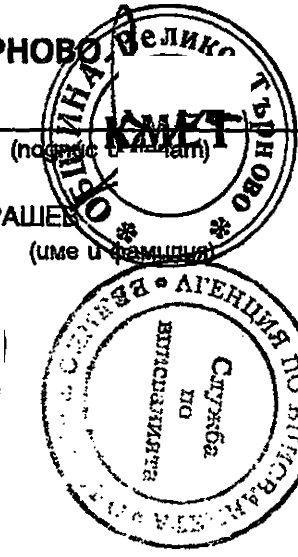
---

*13.01.23*

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО**

**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

Вписан на 18.03.2000  
 № 482 ОДОБРЯВАМ:  
 Рег.№ 02/183 @ 17.03.2000  
 Том 46 КМЕТ Д-Р РУМЕН РАШЕВ  
 Стр. \_\_\_\_\_  
**СЪДИЯ ПО ВПИСАНИЯТА VI**



Регистър 4  
 Картоотека 34  
 Досие (РЗ) 682

**АКТ No. 482**  
**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ПУБЛИЧНА И ЧАСТНА

на недвижим имот, находящ се в

С. ЦЕРОВА КОРИЯ - ОБЩИНА В. ТЪРНОВО

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.03.2000
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ, ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 6 И ЧЛ. 3, АЛ. 2, Т. 1 ОТ ЗОС И ЗАП. №365/14.03.2000Г НА ОБЛ. УПРАВИТЕЛ ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА - КМЕТСТВО СЪС ЗП 102 КВ.М., 2 ЕТ., МАСИВНА; - I - ВИ ЕТ.: ЗЪБОЛЕКАРСКИ КАБИНЕТ, ЧАКАЛНИЯ, СТАЯ ЗА ПОЛИЦИЯ, СКЛАД, ТРАЛЕТНА И СЪЛВЕИШЕ. - II - ВИ ЕТ.: СТАЯ - КМЕТ, СТАЯ - СЕКРЕТАР, КАНЦЕЛАРИЯ, СКЛАД И КОРИДОР.  ДВОРНО МЯСТО ПОПДАЩО В ПАРЦЕЛ 1 ОТ КВ. 79 С ПЛОЩ 775 КВ.М.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	ДЪРЖАВЕН
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. No. и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО - РАНО АКТОВЕ	АКТ ЗА ДО №401/28.05.1951Г. ЗАПОВЕД № 365 ОТ 14.03.2000Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР. В. ТЪРНОВО ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	С. ЦЕРОВА КОРИЯ - ОБЩИНА В. ТЪРНОВО Квартал 79 Парцел I
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК - ПЛОЩАД ЗАПАД - УЛИЦА СЕВЕР - ПЛОЩАД ЮГ - ЧАСТЕН ИМОТ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

.....	ВН НВОМНПЗ
.....	%
.....	А.точ
.....	МОТ
.....	СТ

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност)

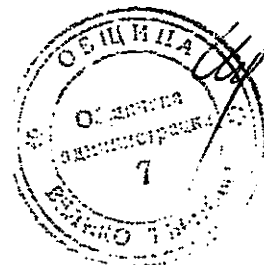
СЕВДАЛИНА

НИКОЛОВА - СПЕЦИАЛИСТ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ" /

(погнус)

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Срешение № 153 по протокол № 14 от 07.06.2000 г. на Великостърновски общински съвет I-ви етаж от сградата се обявява за частна общинска собственост.



**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**

© пл. „Маджа България“ №2, 5000 Велико Търново  
© 062/ 619 304, факс: 062/ 627 997  
© mayorvi@vl.bla-bg.com

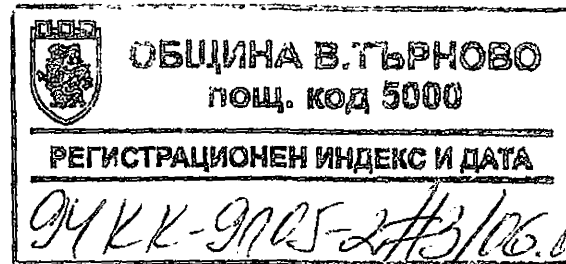


**VELIKO TURNOVO MUNICIPALITY**

© 2, Madzha Bulgaria Sq., 5000 Veliko Turnovo, BULGARIA  
© +359 62 619 304, fax +359 62 627 997  
© mayorvi@vl.bla-bg.com

КМЕТСТВО с. ЦЕРОВА КМЕТСТВО с. ЦЕРОВА КОРИЯ, общ. В.ТЪРНОВО, ул. "ТРЕТА"2, тел. 06126-2420,  
п.к.5047, e-mail: kmetstvo\_ck@abv.bg

ДО  
Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Изх. № 5 от 06.01.2023 г.

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,**

На Ваш изх. № 94KK-9105-2#1/23.12.2022 г. във връзка с молба от д-р Кристиян Бакалов, за наемане помещения в сградата на кметство Церова кория, Ви уведомявам, че помещенията са предназначени за стоматологичен кабинет, манипулационна и чакалня и могат да бъдат отдадени под наем на д-р Бакалов. Считам за целесъобразно Договорът да бъде продължен - стоматологичната практика се наложи и утвърди както в селото, така от пациенти от околните населени места.

**ХРИСТО КУНЧЕВ:**

Кмет на кметство  
с. Церова кория

*Христо Кунчев*



ISO 9001:2015  
ISO 14001:2015



ТЪРНОВО
2
РЕГИСТЕР НА ДОКУМЕНТИ
12-2022

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ПЛ. "МАЙКА БЪЛГАРИЯ" N2  
П.К 5000

*К. Фанов*  
ЕГН

Молба  
от д-р Кристиян Бакалов  
с адрес

Уважаеми господин Панов,

Във връзка с договор за наем вписан в Служба по вписванията с вх. N482/24.01.2019г. акт. N148, том I, на общински имот сключен между мен д-р Кристиян Бакалов и Община Велико Търново, Ви моля същият да бъде продължен.

Дата *08.12.2021* .....

*Св. Стойчев*

*К. Бакалов*  
д-р Кристиян Бакалов

## ДОКЛАД

От МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА  
Н-К ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА”

ОТНОСНО: Отдаването под наем на част от имот частна общинска собственост

С Молба Вх. № 94-КК-9105-21/08.12.2022 год. от д-р Кристиян Бакалов, се иска откриване на процедура за дългосрочно отдаване под наем на част от недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 682/20.03.2000г., находящ се в с. Церова кория, Община Велико Търново, квартал 79, парцел I, в сградата на кметството, на първи етаж, представляващ кабинет, манипулационна зала и чакалня с обща площ 27,10 кв. м., с предназначение - стоматологичен кабинет.

Налице е положително становище с Вх. № 94КК-9105-2#3/06.01.2023 г. от Христо Кунчев – Кмет на с. Церова кория.

Предлагам Великотърновски общински съвет да даде съгласие за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на част от недвижим имот - частна общинска собственост, актуван с АОС № 682/20.03.2000г., находящ се в с. Церова кория, Община Велико Търново, квартал 79, парцел I, в сградата на кметството, на първи етаж, представляващ кабинет, манипулационна зала и чакалня с обща площ 27,10 кв. м., при граници: изток - площад, запад - коридор, север - площад и юг - сервизно помещение, с предназначение зъболекарски кабинет, при месечна наемна цена 17,00 лв. (седемнадесет лева) с включен ДДС.

Маринела Джартова  
Началник отдел „Управление на собствеността”