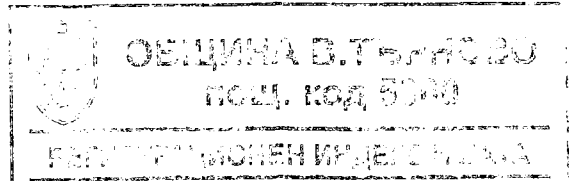


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

№ 2631 / 09.12.22



РЕГИСТРАЦИОНЕН ИДЕНТИФИКАТОР
09-00-1044/091222

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С молба Вх. № 53-00-15430-2/09.11.2022 год. от „СТИЛ ЕМ ЕЛ ДЖИ“ ЕООД с ЕИК 200803766, се иска откриване на процедура за дългосрочно отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Дебелец, ул. „Патриарх Евтимий Търновски“ № 133, /сградата на ОУ „Д-р Петър Берон“/, актуван с АПОС 1870/20.06.2003 г., представляващ коридорна площ 2,00 кв. м. на II етаж, за срок от 5 /пет/ години и предназначение: поставяне на автомат за топли напитки при начална тръжна цена 70,00 лв. /седемдесет лева/ на месец с ДДС.

Във връзка с това Директорът на ОУ „Д-р Петър Берон“, гр. Дебелец, със становище Вх. № 67-92-14/02.12.2022 год. дава положителното си мнение.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Общинския съвет.

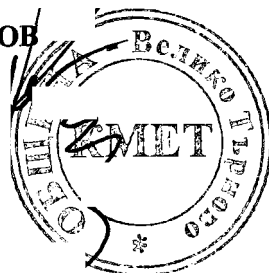
С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 и 8 от Закона за общинска собственост и чл. 25 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Великотърновски общински съвет дава съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Дебелец, ул. „Патриарх Евтимий Търновски“ № 133, /сградата на ОУ „Д-р Петър Берон“/, актуван с АПОС 1870/20.06.2003 г., представляващ коридорна площ 2,00 кв. м. на II етаж, за срок от 5 /пет/ години и предназначение: поставяне на автомат за топли напитки при начална тръжна цена 70,00 лв. /седемдесет лева/ на месец с ДДС.

II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване на имота под наем при условия и ред, определени в гл. VII от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Д-р инж. **ДАНИЕЛ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО



Dr. Panov to OC - 601
MK to OIK

09.12.22

2-1117 П. Имято
05-12-22

ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ „Д-р Петър Берон“
гр.Дебелец,общ. Велико Търново, ; тел.06117/2023 e-mail: ou_drberon@abv.bg

Изх. № 37/29.11.2022г.

ДО
ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

*Ула Вхисеф хисе тси
ИТ Г.НЧ Ятартов*

67-92-14 / 02 12 22

ИНФОРМАЦИЯ

От **Валентина Йочева** –
Директор на ОУ „Д-р Петър Берон“, гр.Дебелец, общ. В. Търново

ОТНОСНО: Становище за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

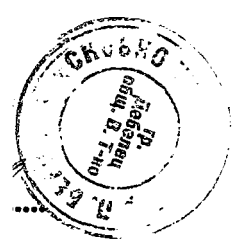
В повереното ми училище се получи от Вас писмо с изх.№5300-15430-2/22.11.22г., заведено с наш вх.№ 97/28/11.2022г., с приложено копие на молба от „СТИЛ ЕМ ЕЛ ДЖИ“ ЕООД с управител Вилдан Уручева, с която се иска образуване на процедура по отдаване под наем на площ 2,00 кв.м. на ет.2, за поставяне на автомат за топли напитки, поради изтичащ срок на договор.

Автоматът се поддържа и зарежда редовно. Поддържаме коректни отношения с управителя на фирмата и най-вече е **необходим, полезен и се ползва от ученици, целия персонал в училище, гости и други за топли и подкрепителни напитки.**

В молбата си фирмата предлага заплащане само за учебна година, не за календарна. Учебната година започва на 15.09. и свършва на 14.09. следваща календарна година, но е факт,че през лятната ваканция за месеците юли и август автомата не се ползва активно.

Дата:29.11.2022г.

С уважение:.....
Валентина Йочева



В. Йочева

г. № М. Жуков
ав. ст. №

До кмета
на р. В. Торково

53.00.15430.2 / 9. 11. 2022

Моля

от "Стим Ем Ен Ен Ен ЕНД", ЕИК 200803766,
адрес: ... в ... ст. ...

Поради изтичане срок на договор за наем
сключен с Община Велико Торково за временно
и безплатно ползване на територията и имотите на
общинския съветник, намиращ се в гр. Дебелец,
ул. "Св. Патриарх Евтимий Търновски" № 133 / срещу № 9
ОУ "Г. Тодор Берт" Плевен, представляващ коридорна площ
от 2 кв. м. за поставяне на автомат за топли вентилатори,
моля същият да бъде подновен.

Също така моля при подготвянето на
документите да се вземе външния факт, че
обектът ще се ползва в периода на утедната
година, а не за цялата календарна година,
така се бихме желали да заплащаме наем
за периода на утедната година.

С уважение.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - БЕЛИКО ТЪРНОВО

Регистър: 10
 Картоотека: 126
 Досие: 1870

ОДОБРЯВАМ:
 (подпис и печат)

КМЕТ: СВЕТЛИН РАШИВ
 (име и фамилия)

А К Т № 1870
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в ГР. ДЕВЕЛЕЦ ~~Общ. БЕЛИКО ТЪРНОВО~~
 УЛ. "ПАТРИАРХ ~~ЕВТИМИЙ ТЪРНОВСКИ~~" №133

1. Дата на съставяне	20.06.2003 г., БЕЛИКО ТЪРНОВО
2. Правно основание	ОБЕКТ ОТ МЕСТНО ЗНАЧЕНИЕ. ЧЛ. 2, АЛ. 1, Т. 9; ЧЛ. 3, АЛ. 2 Т. 2 ОТ ЗОС; ЗАП. № СА 01-32-455/22.05.2003Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ ГР. В. ТЪРНОВО ВИЖ ГР. ЗАВЕЛЕЖКА!
3. Вид и описание на имота	ЗАСТРОЕНО И НЕЗАСТРОЕНО ДВОРНО МЯСТО ПРЕДСТАВЛЯВАЩО УПИ I-417 ОТ КВ. 28 ПО ПЛАНА НА ГР. ДЕВЕЛЕЦ ЦЯЛОТО ОТ 8800 КВ. М. УЧИЛИЩНА СГРАДА СЪС ЗП 1080 КВ. М.; ДВУЕТАЖНА СГРАДА СЪС СУТЕРЕН И МАСИВНА ДВУЕТАЖНА ПРИСТРОЙКА СЪС СУТЕРЕН И ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН. ПОМЕЩЕНИЯТА В СГРАДИТЕ ПО ЕТАЖИ СА: СУТЕРЕН: 3 ВРОЯ СКЛАДОВИ ПОМЕЩЕНИЯ, 2 ВР. РАБОТИЛНИЦИ, КАБИНЕТ ПО ИЗОБРАЗИТЕЛНО ИЗКУСТВО, КУХНЯ СЪС СТОЛОВА И КОРИДОР; I-ВИ ЕТАЖ: КОРИДОР, ТОАЛЕТНИ 2 ВР. X 3 ВР. КЛЕТКИ, 4 ВР. СТАИ ЗА ОБСЛУЖВАЩИЯ ПЕРСОНАЛ, 8 ВР. УЧЕБНИ СТАИ, ХРАНИЛИЩЕ И БИБЛИОТЕКА; ПРИСТРОЙКА ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН: ВИЖ ГР. ЗАВЕЛЕЖКА!
4. Бивш собственик на имота	ДЪРЖАВАТА
5. Съсобственици - име и адрес	
6. № и дата на съставени по-рано актове	АКТОВЕ ЗА ДС №№ 1085/20.11.1951Г.; 1738/19.02.69Г.; ЗАП. № СА 01-32-455/22.05.2003Г. НА ОБЛ. УПРАВИТЕЛ ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА.
7. Местонахождение на имота	ГР. ДЕВЕЛЕЦ УЛ. "ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ ТЪРНОВСКИ" №133 ИМОТ № 417 Квартал: 28 Парцел: I
8. Граници на имота	ИЗТОК: КРЪСТОВИЩЕ ЗАПАД: УЛИЦА СЕВЕР: УЛИЦА ЮГ: УЛИЦА

9. Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. Разпореждане с имота (с част от имота)

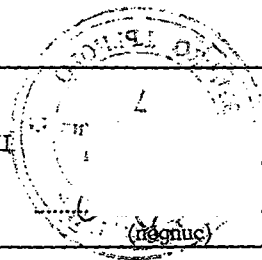
(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт, правно основание, дружество)

12. Актосъставител: (трите имена и длъжност)

ЛЮБЧО З ПЕНЧЕВ - СТ. СПЕЦИАЛИСТ - ГР. ДЕВЕЛЕЦ



(подпис)

13. Забележки:

КЪМ ГРАФА № 2
ЗА ОТПИСВАНЕ НА ИМОТА И СКИЦА № 70/09.06.2003Г.

КЪМ ГРАФА № 3

КОРИДОР КЪМ ПРИСТРОЙКАТА И ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН;

II-РИ ЕТАЖ: ДИРЕКТОРСКА СТАЯ, УЧИТЕЛСКА СТАЯ, КАНЦЕЛАРИЯ,

9БР. УЧЕБНИ СТАИ, ХРАНИЛИЩЕ, ТОАЛЕТНИ 2БР. X 3 КЛЕТКИ;

ТАВАНСКО СКЛАДОВО ПОМЕЩЕНИЕ;

ПРИСТРОЙКА: СКЛАДОВИ ПОМЕЩЕНИЯ-2БР.

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ № 1870

Съгласно Решение № 1006 по Протокол № 60/30.01.2014 г. на Великотърновски общински съвет се предоставя на Директорите на училища с въведена система на делегирани бюджети, право на управление на сградния фонд, прилежащи терени и съоръжения.
2. Разходите по поддръжка и ремонт на сградите и съоръженията на територията на съответните училища са за сметка на делегираните бюджети

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ



ИЗГОТВЯМ:



ДОКЛАД

От МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА
Н-К ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА”

ОТНОСНО: Отдаването под наем на част от имот публична общинска собственост

С молба вх.№53-00-15430-2/09.11.2022 г. от „Стил Ем Ел Джи“, ЕИК 200803766, се иска откриване на процедура за дългосрочно отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Дебелец, ул. „Патриарх Евтимий Търновски“ №133 /сграда на ОУ „Д-р Петър Берон“/, актуван с АПОС №1870/20.06.2003 г., представляващ коридорна площ от 2,00 кв.м. на втори етаж, за срок от пет години и предназначение: за поставяне на автомат за топли напитки, при начална тръжна цена в размер на 70,00 лв. с ДДС на месец.

Отдаването на част от имот публична общинска собственост може да се реализира, чрез провеждане на тръжна процедура след Решение на Великотърновски общински съвет.

Предлагам Великотърновски общински съвет да даде съгласие за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, намиращ се в гр. Дебелец, ул. „Патриарх Евтимий Търновски“ №133 /сграда на ОУ „Д-р Петър Берон“/, актуван с АПОС №1870/20.06.2003 г., представляващ коридорна площ от 2,00 кв.м. на втори етаж, за срок от пет години и предназначение: за поставяне на автомат за топли напитки, при начална тръжна цена в размер на 70,00 лв. с ДДС на месец.

Маринела Джартова
Началник отдел „Управление на собствеността”