

ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПК в ОК

09.12.22

ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНО

ПОЩ. КОД 5808

РЕГИСТРИРОВАН ИДЕНТИФИКАТОР

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

0900-1040/091222

от ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Вх № 2644/09.12.22

Относно: Предоставяне за безвъзмездно ползване на част от имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на сключен Договор 20887 от 08.01.2018 год. и Договор 20893 от 27.02.2022 г. са предоставени за безвъзмездно ползване на Българска академия на науките части от имот частна общинска собственост, намиращи се в гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № ... Сроковете на Договорите изтичат и във връзка с това Акад. Юлиан Ревалски- Председател на БАН е вхидирал Писмо Вх. № 48-442-2#1/01.11.2022 год. за продължаване ползването на имотите при същите условия.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Великотърновски общинския съвет.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022г. следните недвижими имоти:

- част от имот частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № ..., актуван с АОС № 5808/20.01.2014 год., построен в УПИ XIII на кв. 16 по плана на гр. Велико Търново, представляващ етаж на административна сграда с идентификатор на сградата 10447.502.189 и идентификатор на предоставяната за ползване част от същата 10447.502.189. по КККР на гр.Велико Търново, със ЗП 172,90 кв.м, включващ 8 броя офисни помещения, коридор и две тоалетни с умивалня и склад;

- част имот частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № ..., актуван с АОС № 5808/20.01.2014 год., построена в УПИ XIII на кв. 16 по плана на гр. Велико Търново, представляваща етаж на административна сграда с идентификатор на сградата 10447.502.189 и идентификатор на предоставяната за ползване част от същата 10447.502.189. по КККР на гр.Велико Търново, със ЗП 172,90 кв.м, включващ 7 броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка;

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинска собственост, чл. 79, ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Писмо Вх. № 48-442-2#1/01.11.2022 год. от Акад. Юлиан Ревалски- Председател на БАН, Великотърновски общински съвет дава съгласие за предоставяне за безвъзмездно право на ползване на части от имоти частна общинска собственост, както следва:

- част от имот частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № ..., актуван с АОС № 5808/20.01.2014 год., построен в УПИ XIII на кв. 16 по плана на гр. Велико Търново, представляващ етаж на административна сграда с идентификатор на сградата 10447.502.189 и идентификатор на предоставяната за ползване част от същата 10447.502.189. по КККР на гр.Велико Търново, със ЗП 172,90 кв.м, включващ 8 броя офисни помещения, коридор и две тоалетни с умивалня и склад, при граници: изток-улица, запад- вътрешен двор, север- малък парк и юг- паркинг;
- част имот частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № ..., актуван с АОС № 5808/20.01.2014 год., построена в УПИ XIII на кв. 16 по плана на гр. Велико Търново, представляваща етаж на административна сграда с идентификатор на сградата 10447.502.189 и идентификатор на предоставяната за ползване част от същата 10447.502.189. по КККР на гр.Велико Търново, със ЗП 172,90 кв.м, включващ

7 броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, при граници: изток- улица, запад- вътрешен двор, север- малък парк и юг- паркинг;

за нуждите на изнесените звена на Институт по математика и информатика, Институт по роботика, Институт по микробиология, Институт по етнология и фолклористика с Етнографски музей и Регионален академичен център на БАН.

III. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно ползване на имотите за срок от 5 /пет/ години при спазване на разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

инж. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

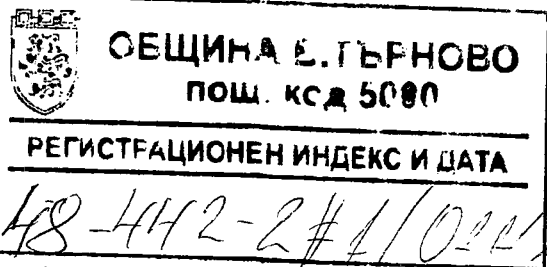




1869

БЪЛГАРСКА АКАДЕМИЯ НА НАУКИТЕ

1040 София, ул. "15 ноември" № 1, номератор 02 979 53 33, факс 02 981 66 29

**ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО**
ПОШ. КСД 5000

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА

48-442-2#1/0-11

06-00-34-1/28.10.22

ДО
Д-Р ИНЖ. ДАНИЕЛ ПАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО
ПЛ. „МАЙКА БЪЛГАРИЯ“ №2
ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, П.К. 5000

На Ваш № 48-442-2/19.09.2022 г. Наш № 06-00-34/26.09.2022 г.

ОТНОСНО: Договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот, частна общинска собственост между Община Велико Търново и Българска академия на науките №20887/05.06.2018 г. и Анекс към договора от 05.06.2018 г.**УВАЖАЕМИ Г-Н ПАНОВ,**

Бихме искали да изразим своята благодарност от предоставената ни възможност за безвъзмездно ползване на недвижим имот, находящ се на ул. „Н. Габровски“ № 1 в гр. Велико Търново, за нуждите на изнесените звена на Институт по математика и информатика, Институт по роботика, Институт по микробиология, Институт за етнология и фолклористика с Етнографски музей и Регионален академичен център на БАН, съгласно Договор за заем за послужване № 20887/05.06.2018 г. и Анекс към него от 05.06.2018 г..

Във връзка с изтичането на договора на 07.01.2023 г., се обръщаме към Вас с молба за продължаване на неговото действие с 5 (пет) години или сключване на нов договор при същите условия за безвъзмездно ползване между Община Велико Търново и Българска академия на науките.

Надяваме се да удовлетворите молбата ни, като отново изразяваме желанието си за ползотворно сътрудничество с Вас, в интерес на българската наука и на обществеността на град Велико Търново.

Св. Огнянски

С уважение,

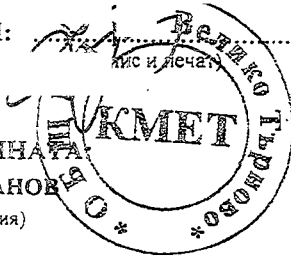
АКАД. ЮЛИАН РЕВАЛСКИ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА БАН



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Служба по вписванията гр. Велико Търново
 Област Велико Търново
 Вк. рег. № 706 / 20 14 г.
 Акт № 188 том 1 / дело № 20 / 20 14 г.
 Партияна вписване по ЗС/ЗВ:
 Имота партида Служба по вписванията
 Д.Е. кв. № 27/31 / 20 14 г.
 Съдия по вписванията

УТВЪРЖДАВАМ:

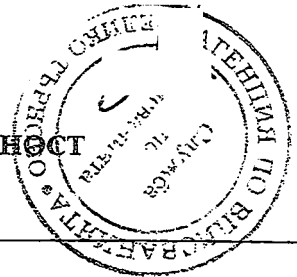


КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ДАНИЕЛ ПАНОВ
 (име и фамилия)

А К Т № 5808

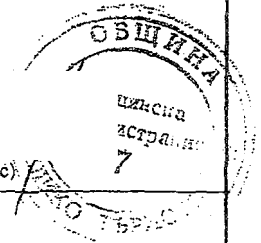
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 30
 Досие: 5808



1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	20.01.2014 г., гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	НА ОСНОВАНИЕ - чл.56, ал.1; чл.59, ал.1; чл.2, ал.1, т.7 от ЗОС във връзка с чл.137, ал.1, т.4 и т.7 от ТЗ; Решение № 790 по Протокол № 51 от Виж графа Забележка!
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Недвижим имот, находящ се в урбанизираната територия на гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № <u>16</u> кв. <u>16</u> / шестнадесет/, а именно поземлен имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с площ 1752 кв.м. / хиляда седемстотин петдесет и два квардарти метра/, с начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс,а по ПУП-ПР на гр.Велико Търново представляващ УПИ XIII /тринадесет/, от кв.16 /шестнадесет/. Административна сграда с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет / Виж графа Забележка!
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Велико Търново, Община Велико Търново, ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО, Кв.: 16, У П И : XIII, УЛ."НИКОЛА ГАБРОВСКИ" № <u>16</u> ПИ с идентификатор: 10447.502.18 по КК на ГР. ВЕЛИКО ТЪРНОВО
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	СЕВЕР:, ПИ идент.: 10447.502.18 ИЗТОК:, ПИ идент.: 10447.502.18 ЮГ:, ПИ идент.: 10447.502.17 , ПИ идент.: 10447.502.19 ЗАПАД:, ПИ идент.: 10447.502.19 В ИМОТА, ПИ идент.: 10447.502.21.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	856235.90 лв. / осемстотин и петдесет и шест хиляди двеста тридесет и пет лева и 90 ст./

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Акт за общинска собственост № 322/09.10.1997 г.
<p>9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ :</p> <p>Кмет на Община Велико Търново - чл.12, ал.5 от ЗОС.</p> <p style="text-align: center;">(Акт за предоставяне право, срок, приобретатели)</p>	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ :	<p>СЕВДАЛИНА НИКОЛОВА - ГЛ. СПЕЦИАЛИСТ В ОТДЕЛ "УС"</p> <p style="text-align: center;">(трите имена и длъжност)</p> <p style="text-align: right;">..... (подпис)</p>
<p>11. ЗАБЕЛЕЖКИ:</p> <p>Към графа № 2 01.08.2013 г. на Великотърновски общински съвет, Приемо-предавателен протокол от 01.11.2013 г.; Скица № 15-1339/11.11.2013 г. и Схеми № 15-1340/11.11.2013 г.; Схеми №№ 15-1532; 15-1538; 15-1540 ; 15-1548 и 15-1551 от 12.11.2013 г. и Схеми №№ 15-7235, 15-7281, 15-7283 , 15-7291 и 15-7295/03.12.2013 г.; Удостоверение № 5401000319/17.01.2013 г. за данъчна оценка на имота.</p> <p>Към графа № 3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, със ЗП 275 кв.м. /двеста седемдесет и пет квадратни метра/, на девет етажа (сутерен, партер седем административни етажа, осми етаж - машинно, асансьор и стълбище), масивна монолитна конструкция, построена 1977 год.,обща експлоатационна годност 1980 г., която сграда е разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /, състояща се от следните самостоятелни обекти: Магазин , разположен в партерния етаж до асансьора от административната сграда, представляващ самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.В.Търново, ул."Н.Габровски" № , с предназначение на самостоятелния обект :</p>	



ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

Към графа Забележка !

За търговска дейност, който самостоятелен обект е със застроена площ 9.70 кв.м. / девет цяло и седемдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от едно помещение, заедно с 0.4363% ид.части / нула цяло четири хиляди триста шестдесет и три десетохилядни идеални части/ от общите части на сградата, равняващи се на 2.18 кв.м. / две цяло и осемнадесет стотни квадратни метра/ и отстъпеното право на строеж съобразно застроената площ на обекта върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /, както и 0.2791% ид.части / нула цяло две хиляди седемстотин деветдесет и една десетохилядни идеални части/ от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.18

/едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /, равняващи се на 5.00 кв.м. / пет квадратни метра/.

При съседни на самостоятелния обект : На същия етаж : 10447.502.189.2.1 ; 10447.502.189.2.1 ;

Под обекта : Няма; Над обекта; няма;

Гараж, разположен в сградата № /, с вход от северната и част на ниво партер, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.В.Търново, ул."Никола Габровски" №

/, с предназначение на самостоятелния обект : Гараж в сграда, със застроена площ 24.90 кв.м. / двадесет и четири цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, заедно с 0.9730% ид.части / нула цяло девет хиляди седемстотин и тридесет десетохилядни процента идеални части/ от общите части на сградата, и отстъпеното право на строеж съобразно застроената площ на обекта върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /, както и 0.4697% ид.части / нула цяло четири хиляди шестстотин деветдесет и седем десетохилядни процента идеални части/ от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.18 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /, равняващи се на 8.00 кв.м. / осем квадратни метра/.

При съседни на самостоятелния обект : На същия етаж : 10447.502.189.1 ; 10447.502.18

Под обекта : Няма; Над обекта: Няма;

Офисни помещения, разположени на втория етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № , а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две / и/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на / етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : шест броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етаж площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% / седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/, при съседни на самостоятелния обект:

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2 ; Над обекта : 10447.502.189.2. ;

Офисни помещения, разположени на третия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № , а именно Самостоятелен обект в сграда № с идентификатор 10447.502.189.2. / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : седем броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем %, както и 7.2027% / седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем , равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра, при съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.18 2.4; Над обекта : 10447.502.18 2. ;

Офисни помещения, разположени на четвъртия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2. / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 3, а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2. / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : пет броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем , както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем , равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра, при съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2 ; Над обекта : 10447.502.189.2 ;

Офисни помещения, разположени на петия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2. / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две точка / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № а именно Самостоятелен обект в сграда № с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на пети етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : шест броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/, при съседни на самостоятелния обект: На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2 Над обекта : 10447.502.189.2 ;

Офисни помещения, разположени на шестия етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 2 а именно Самостоятелен обект в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на _____ етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : седем броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/, при съседни на самостоятелния обект: На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2.7; Над обекта : 10447.502.189.2.9;

Офисни помещения, разположени на _____ етаж от Административна сграда, представляващи самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2. / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № 3, а именно Самостоятелен обект в сграда № _____ с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект : Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на _____ етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 172.90 кв.м. / сто седемдесет и две цяло и деветдесет стотни квадратни метра/, състоящ се от : шест броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, заедно с 11.2600 % ид.части / единадесет цяло две хиляди и шестстотин десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 56.22 кв.м. / петдесет и шест цяло и двадесет и две стотни квадратни метра/, от правото на собственост върху общоползваната за етажа площ, включваща

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

стълбищна клетка, асансьорна клетка, склад и тераса към стълбищната клетка и правото на строеж съобразно застроената площ на обекта, върху поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, както и 7.2027% /седем цяло две хиляди и двадесет и седем десетохилядни процента ид.части/, от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.18. / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /, равняващи се на 126 кв.м. / сто двадесет и шест квадратни метра/;

При съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж : Няма; Под обекта : 10447.502.189.2. ; Над обекта : Няма

Етаж състоящ се от: стълбищна клетка, машинно асансьор и склад е към общоползвани площи на сградата.

Обект ресторант с идентификатор 10447.502.189.6 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка шест /, с вход от юг и север, е разположен в сутерена на сгради №№ _____ и в част от партерния етаж на сгради №№ _____, с

административен адрес: гр.В.Търново, ул."Никола Габровски" № _____ и представлява самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.6. / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка шест /, с предназначение на самостоятелния обект:

За обществено хранене, на две нива с обща застроена площ 501.85 кв.м. /петстотин и едно цяло и осемдесет и пет стотни квадратни метра/:

- Ниво 1/сутерен/ със застроена площ (сгради №№ _____), - 442.15 кв.м. / четиристотин четиридесет и две цяло и петнадесет стотни квадратни метра/, състоящо се от: стълбище, търговска зала, съблекалня с тоалетна и баня, три складови помещения, коридор, умивалня, кухня склад, хладилна камера, машинно, товарен асансьор и стълбище към вход за зареждане, склад и санитарен възел с предверия, абонатна с коридор;

При съседни на обекта: На същия етаж: Няма; Под обекта : Няма; Над обекта : 10447.502.189.6.1

- Ниво 2 /партер/ със застроена площ (сгради №№ _____), - 59.70 кв.м. / петдесет и девет цяло и седемдесет квадратни метра/, състоящо се от: с вход от юг: входно предверие, склад, санитарен възел: две тоалетни и коридор и стълбище за сутерена; с вход от север : входно предверие, стълбище към сутерена и товарен асансьор;

При съседни на обекта: На същия етаж : 10447.502.189.6. ; Под обекта : Няма; Над обекта: Няма,

Заедно с 8.4584% ид.части / осем цяло четири хиляди петстотин осемдесет и четири десетохилядни ид.части / от общите части на сграда с идентификатор 10447502.189.2 / едно нула четири етири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две/; 33.2165% ид.части / тридесет и три цяло две хиляди сто шестдесет и пет десетохилядни процента ид.части/ от сграда с идентификатори 10447.502.189.3 и 18.8988% ид.части /осемнадесет цяло осем хиляди деветстотин осемдесет и осем десетохилядни процента ид.части от сграда с идентификатор 10447.502.189. . както и 9.6430% ид.части / девет цяло шест хиляди четиристотин и тридесет десетохилядни процента ид.части/ от общоползваните площи на сграда с идентификатор 10447.502.189.2 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка две/ или 42.23 кв.м. / четиридесет и две цяло и двадесет и три стотни квадратни метра/ общоползвана площ, със съответното право на строеж, както и 13.7225% ид.части / тринадесет цяло и седем хиляди двеста двадесет и пет десетохилядни процента ид.части/ от правото на собственост от поземлен имот с идентификатор 10447.502.189 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет/, равняващи се на 240 кв.м. / двеста и четиридесет квадратни метра/;

Гараж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с административен адрес гр.Велико Търново,

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 а.

идентификатор 10447.502.189.1. /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно / по КККР на гр.Велико Търново, който самостоятелен обект се намира в сграда № , разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.18. / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем %, с предназначение на самостоятелния обект : Гараж в сграда, със застроена площ 20 кв.м. / двадесет квадратни метра/, заедно с 20.0000% ид.части /двадесет цяло процента ид.части/ от общите части на сградата равняващи се на 20 кв.м./ двадесет квадратни метра/, както и 1.1416% ид.части / едно цяло хиляда четиристотин и шестнадесет десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 20 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем %, целият с площ 1752 кв.м. / хиляда седемстотин петдесет и два квадратни метра/.

При съседни : На същия етаж : 10447.502.189.1 Под обекта : Няма; Над обекта : Няма.

Гараж, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.1.2 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.В.Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № /седемдесет и осем/, а именно Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 10447.502.189.1. /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет точка едно / по КККР на гр.Велико Търново, който самостоятелен обект се намира в сграда № 1 /едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 10447.502.18. / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем %, с предназначение на самостоятелния обект : Гараж в сграда, със застроена площ 20 кв.м. / двадесет квадратни метра/, заедно с 20.0000% ид.части /двадесет цяло процента ид.части/ от общите части на сградата равняващи се на 20 кв.м./ двадесет квадратни метра/, както и 1.1416% ид.части / едно цяло хиляда четиристотин и шестнадесет десетохилядни процента идеални части/, равняващи се на 20 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 10447.502.18 / едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем %, целият с площ 1752 кв.м. / хиляда седемстотин петдесет и два квадратни метра/;

При съседни : На същия етаж : 10447.502.189.1 ; 10447.502.189.1. ; Под обекта : Няма; Над обекта : Няма.

Към графа № 4

Със Заповед № 1613/20.08.1984 г. е одобрен регулационния план на "Малък триъгълник" гр.В.Търново.
Със Заповед № 420/20.06.1996 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява частично изменение на регулационния план за кв.16-западна промишлена зона; Разделяне на УПИ I, кв.16 и съответно отреждането съответно за: УПИ I, УПИ XIII и УПИ XIV;
УПИ /парцел/ XIII - за фирма "Благоустройство" ЕООД
Със Заповед № РД 22-846/03.08.2001 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява промяна на дворищната регулация между УПИ I, XIII и УПИ XIV;
Със Заповед № РД 22-98/27.01.2003 г. на Кмета на Община Велико Търново се одобрява частично изменение на ПУП-ПР от кв.16 по плана на гр.В.Търново, "Малък Триъгълник". Промяна на уличната регулация, спрямо УПИ I, УПИ XIV, УПИ XXX и УПИ XIII;
Със Заповед № РД-18-86/19.09.2008 г. на изпълнителния Директор на АГКК са одобрени кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново.
Със Заповед № КД-14-04-21/02.02.2009 г. на Началника на СГКК гр.Велико Търново, са одобрени последни изменения за имота.

ДОПЪЛНИТЕЛЕН ЛИСТ КЪМ АКТ N: 5808/20.01.2014 г.

Към графа №3

На основание Ценообразуване за обект: Административна сграда с идентификатор 10447.502.189 по кадастрална карта на гр. Велико Търново, изготвено от лицензиран оценител - "Дупалов"ООД, гр.Велико Търново и Схема на самостоятелен обект в сграда №15-405886 от 17.08.2016г., издадена от СГКК - гр.Велико Търново се допълва:

СКЛАД, разположен в сграда № 2 /две/ с идентификатор 10447.502.189. /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем девет / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Велико Търново, с административен адрес гр.Велико Търново, ул."Никола Габровски" № , на партерен етаж до гараж, а именно:

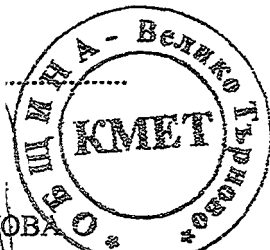
Самостоятелен обект с идентификатор 10447.502.189.2.1 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно нула девет точка две точка едно / по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велико Търново, с предназначение на самостоятелния обект: Друг вид самостоятелен обект в сграда, находящ се на партерен етаж, със застроена площ на самостоятелния обект 10,60 кв.м. /десет цяло и шестдесет стотни квадратни метра/, заедно с 0.3452 % ид.части /нула цяло три хиляди четиристотин петдесет и две десетохилядни процента идеални части/ от общите части на сградата, както и 0.1666% /нула цяло хиляда шестстотин шестдесет и шест десетохилядни процента ид.части/ от правото на собственост върху поземления имот с идентификатор 10447.502.18 /едно нула четири четири седем точка пет нула две точка едно осем /десет/, при съседни на самостоятелния обект:

На същия етаж: 10447.502.189.2. 10447.502.189.2

Под обекта: Няма;

Над обекта: Няма

УТВЪРЖДАВАМ:.....



ИЗГОТВИЛ:

П. ЖЕЛЯЗКОВА /

ЗА КМЕТ:

СНЕЖАНА ДАНЕВА - ИВАНОВА

Заместник - кмет "Икономическо развитие"

в Община Велико Търново

/Съгласно Заповед №РД22-1734/01.09.2016г.

на Кмета на Община В.Търново/

ДОКЛАД

От МАРИНЕЛА ДЖАРТОВА Н-К ОТДЕЛ „УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА”

ОТНОСНО: Предоставяне за безвъзмездно ползване на част от имот частна общинска собственост

По силата на сключен Договор 20887 от 08.01.2018 год. и Договор 20893 от 27.02.2022 г. са предоставени за безвъзмездно ползване на Българска академия на науките части от имот частна общинска собственост, намиращи се в гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № . Сроковете на Договорите изтичат и във връзка с това Акад. Юлиан Ревалски- Председател на БАН е вх. Писмо Вх. № 48-442-2#1/01.11.2022 год. за продължаване ползването на имотите при същите условия.

Искането може да бъде удовлетворено, но след приемане на решение от Великотърновски общинския съвет.

Предлагам Великотърновски общински съвет да даде съгласие за предоставяне за безвъзмездно право на ползване на части от имоти частна общинска собственост, както следва:

- част от имот частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № , актуван с АОС № 5808/20.01.2014 год., построен в УПИ XIII на кв. 16 по плана на гр. Велико Търново, представляващ етаж на административна сграда с идентификатор на сградата 10447.502.189.1 и идентификатор на предоставяната за ползване част от същата 10447.502.189.2. по КККР на гр. Велико Търново, със ЗП 172,90 кв.м, включващ 8 броя офисни помещения, коридор и две тоалетни с умивалня и склад, при граници: изток- улица, запад- вътрешен двор, север- малък парк и юг- паркинг;
- част имот частна общинска собственост, с административен адрес: гр. Велико Търново, ул. „Никола Габровски” № , актуван с АОС № 5808/20.01.2014 год., построена в УПИ XIII на кв. 16 по плана на гр. Велико Търново, представляваща етаж на административна сграда с идентификатор на сградата 10447.502.189.2 и идентификатор на предоставяната за ползване част от същата 10447.502.189.2. по КККР на гр. Велико Търново, със ЗП 172,90 кв.м, включващ 7 броя офисни помещения, коридор, две тоалетни с умивалня и склад и едно офис помещение с вход от стълбищната клетка, при граници: изток- улица, запад- вътрешен двор, север- малък парк и юг- паркинг;

за нуждите на изнесените звена на Институт по математика и информатика, Институт по роботика, Институт по микробиология, Институт по етнология и фолклористика с Етнографски музей и Регионален академичен център на БАН.

Маринела Джартова
Началник отдел „Управление на собствеността”