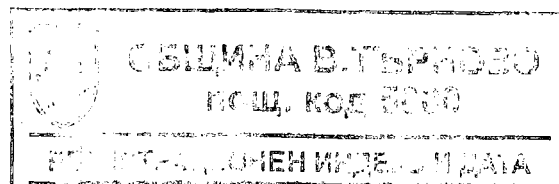


ДО
ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ



Вх/№ 2638/09.12.22

09-00-1035/09.12.22

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от **ДАНИЕЛ ДИМИТРОВ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Относно: Освобождение от индексация на наемната цена спрямо ръста на минималната работна заплата за страната за календарната 2023 г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Велико Търново е постъпило Писмо с Вх. № 53-2633-2/09.11.2022 г. от Александър Меншиков, управител на „Глобал Диал Компани БГ“ ООД /Парк „България в миниатюри“/, с която е изявено желание да НЕ бъде индексирани наемната цена спрямо ръста на минималната работна заплата за 2023 г., за ползвания от дружеството общински имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Велико Търново, ул. „ Григорий Цамблак“ № 9, актуван с АПОС № 6562/19.07.2018 г.

Създадена се ситуация към настоящия момент, а именно рязкото повишаване на цените на комунални и други услуги, поставя фирмата наемател в крайно неизгодно икономическо положение.

С оглед на гореизложеното, предлагам Великотърновски общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, Великотърновски общински съвет дава съгласие „Глобал Диал Компани БГ“ ООД, сключили наемен Договор от 12.07.2017 г. с Община Велико Търново с клауза за индексация на наемната цена спрямо ръста на минималната работна заплата за страната, посочена в раздел IV, чл. 4 (3) на Договора, да бъдат освободени от индексация за календарната 2023 г.

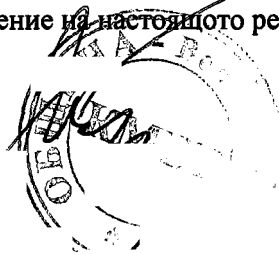
II. Възлага на Кмета на Община Велико Търново да сключи Анекс към Договора за отдаване под наем в изпълнение на настоящото решение.

инж. **ДАНИЕЛ ПАНОВ**
КМЕТ НА ОБЩИНА
ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

Съгласувал:
Десислава Йонкова
Директор Дирекция ПОУС

Маринела Джартова
Началник Отдел УС

Изготвил:
Свилена Стойчева
Мл. експерт в Отдел УС



10: НК в ОС - bad

НК в Бф

НК в СТМ

09.12.22

ПАРК «МИНИ БЪЛГАРИЯ» НА В. ТЪРНОВО

«Глобал Диал Компани БГ» ООД, 5000 гр. Велико Търново, ул. Г. Цанблак 1,
БУЛСТАТ 204115265 тел. 0899141674, e-mail: minibulgaria2017@gmail.com

БЗ-2633-2/9 и. 2022

До кмета на община
Велико Търново
г-н Даниел Панов

Уважаеми г-н Даниел Панов!

По време на Covid пандемията 2020-2021 г. имаше епидемиологични мерки - забрана за посещение на парка за групи туристи и ученици. Това силно повлия на приходите на нашата компания, няхахме печалба.

През 2022г ситуацията се подобри и работата беше успешна. През годините разходите за комунални и други услуги рязко се повишиха. Осъзнавайки, че посетителите имат ограничени финансови възможности, не можем да увеличим цената на входния билет и да отменим програмата за намаления за групи деца, ученици, хора с увреждания и пенсионери, както и безплатен вход за деца при семейно посещение на парка.

Моля да не увеличавате наема на земята за 2023 г. и да остане 5307.00лв.

С уважение,
Александър Меншиков

Св. Стойчева

ПАРК «МИНИ БЪЛГАРИЯ» В. ТЪРНОВО

«Глобал Диал Компани БГ» ООД, 5000 гр. Велико Търново, ул. Г. Цамблак 1,
БУЛСТАТ 204115265 тел. 0899141674, e-mail: minibulgaria2017@gmail.com

РЕГИСТРАЦИЯ НА ПИСМАТА

53-2633-3/9.И.2022

До кмета на община
Велико Търново

Уважаеми г-н Даниел Панов!

Във връзка с предстоящият ремонт на пътя на ул. Св. Климент Охридски ще бъде много ограничен достъпа за посетители на парк "МиниБългария", което ще се отрази значително на приходите на нашата компания.

Последните две години (2020-2021г) бяха много трудни за нас - епидимиологични мерки, забрана за посещение на парка за групи туристи и ученици, изграждане на паркинг. Това силно ограничи достъпа на туристи и посетители от България и съответно се отрази и намали печалбата на нашата фирма.

През 2022г ситуацията се подобри и работата беше успешна. През годините разходите за комунални и други услуги рязко се повишиха. Осъзнавайки, че посетителите имат ограничени финансови възможности, не можем да увеличим цената на входния билет и да отменим програмата за намаления за групи деца, ученици, хора с увреждания и пенсионери, както и безплатен вход за деца при семейно посещение на парка.

Моля да не увеличавате наема на земята за 2023 г. и да остане 5307.00лв.

С уважение,
Александър Меншиков

А. Меншиков